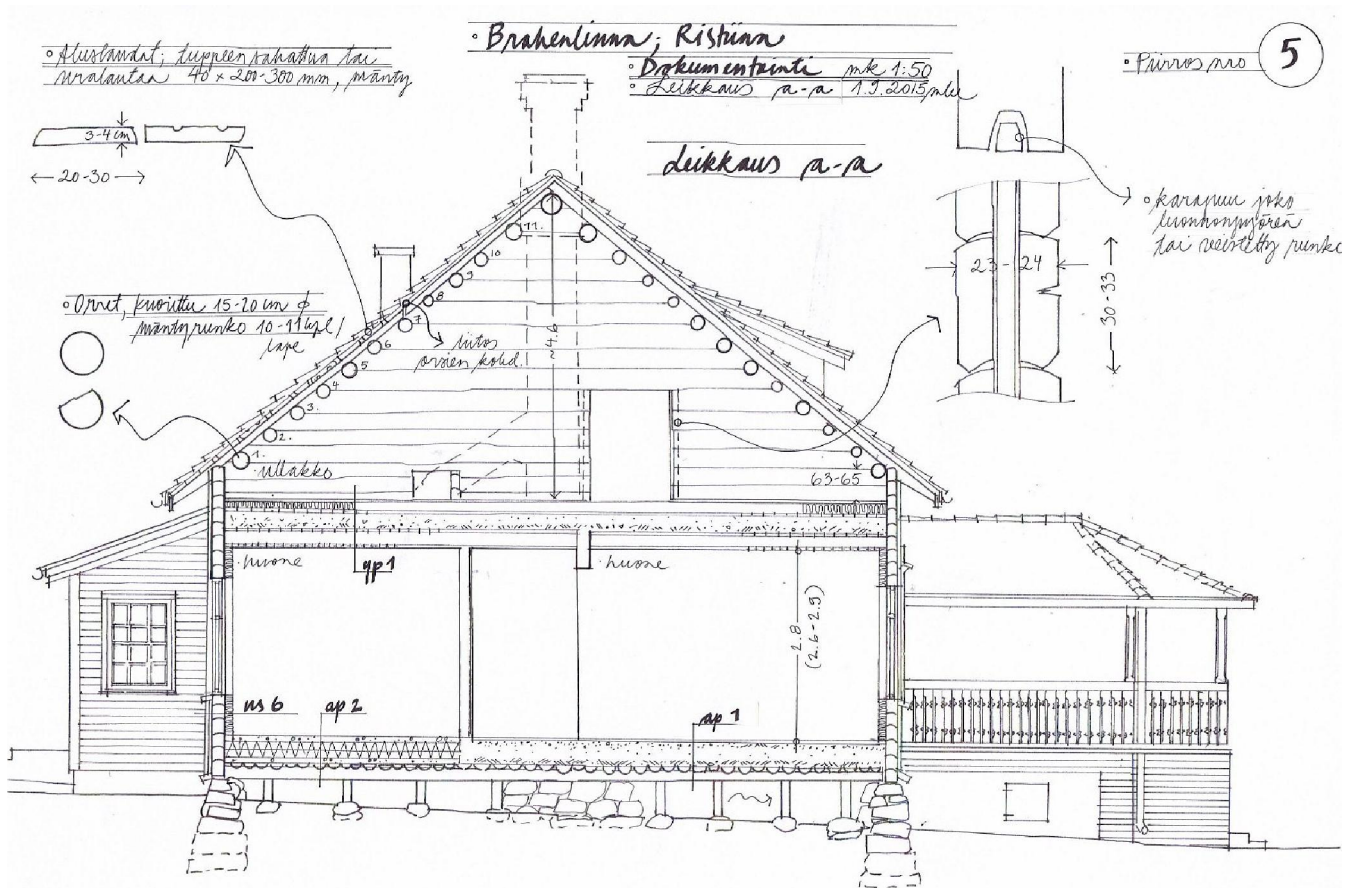


Ent. Savon rykmentin everstin virkatalon, BRAHENLINNAN SOTAKOULUN ENNALLISTAMISEN TYÖSELOSTUS 2021

REV D 11.5.2021



rev A. 17.7.2017 Muutettu laajennuksen korkoa.

rev B. 27.10.2017 Lisätty sisäkattojen käsittelyohjeet.

rev C 09.01.2018 Lisätty ryömintätilan tarkastusluukut, sivu 10.

rec D 11.5.2021, lyhennetty lasikäytävää, muutettu lasiseinäjärjestelmä puukarmilliseksi ikkunaksi

Hankeosapuolten yhteystiedot:

Kohde: Ristiinan ent. sotakoulu Brahenlinna
Osoite: Brahentie, RISTIINA

Omistaja / rakennuttaja:

om. Mikkelin kaupunki / rakennuttaja, valvoja K-suunnittelu
Markku Piipari

markku.piipari@k-suunnittelu.fi, puh: 050 - 496 6848

Omistaja / ylläpitöinsinööri

Mikkelin kaupunki / Sami Lahikainen

Talonrakennuspalvelut, puh. 044 794 3261 (sami.lahikainen@mikkeli.fi)

Arkkitehtisuunnittelu:

Maria Luostarinen, Korjausrakentaminen Vanhaa Ossoo

Asikkalantie 21, 58900 Rantasalmi. Puh: 045 – 3429 201

emaria.luostarinen@gmail.com

Rakennesuunnittelu:

Jennacon Markku Kurki

(Mikpoli) Patteristonkatu 2, 50100 Mikkeli, Puh: 0440 – 222 185

markku.kurki@jennacon.fi

LVI-suunnittelu:

Rejlers, LVI, Jukka Tanninen

Rejlers, Sähköt, Kaarina Pulkka puh: 040 – 709 4003

Graanintie 5, 50190 Mikkeli.

jukka.tanninen@rejlers.fi ja kaarina.pulkka@rejlers.fi

Muut yhteistyötahot mm. Ristiina seura:

Ristiina Seura, Jari Valkonen puh: 040 – 7432 479

Yleistä:

Tämä asiakirja sisältää Ristiinan Brahenlinnan ent. sotakoulun korjaamisen ja ennallistamisen ohjeistuksen koko hankkeessa. Kohdetta on kunnostettu vaiheittain vuodesta 2015 lähtien sekä talkoilla että urakkatöinä toteuttaen.

Vuoden 2021 urakka sisältää uuden sisääntulolaajennuksen sekä 6 huoneen ennallistamisen. Urakkaan kuuluvia töitä ovat lisäksi sisääntulon ja tulotien maatyöt. Urakka jakaantuu seuraavasti 3 osaan:

- 1. Uudisosa eli laajennus = rakennusurakka, sisältää piha-alueen työt.**
- 2. Ennallistettavat huoneet 5 kpl = pintojen ennallistamisurakka.**
Huom! Ennallistamisurakkaan kuuluu vanhoja työtapoja, kuten pinkopahvittamista, tapetointia ja liimamaalausta (tehosteena roiskemaalauks). Tilaajan hankinta on kirjaston tapetti ja boordi.
Rakennusurakkaan kuuluvia töitä tällä alueella ovat mm. lattioiden asennus, ovet, ovien/ikkunoiden listoitukset ja väliseinäke.
Listat ovat tilattavia perinnelistejä (valmismalleja).
- 3. Ennallistettava huone 1 kpl, jossa ennallistamisurakkaan kuuluvia töitä ovat katon maalaus, tapetointi ja boordinauhan asennus.**
Rakennusurakkaan kuuluvia töitä tällä alueella ovat lattioiden asennus, ovet, ovien/ikkunoiden listoitukset ja maalaustyöt.
Tilaajan hankintoja saliin 2 ovat lattialankut, tapetti ja boordinauha.

LAAJUUSTIEDOJA:

Rakennuksen (1. kerroksen)

- huoneala noin 305 m²
- kerrosala noin 330 m² ja
- tilavuus noin 1150 m³.

Urakka 2021: Laajennus, sisääntulo ja wc-tilat

- huoneala n. 50,5 m²
- kerrosala n. 61,5 m²
- tilavuus n. 170 m³
- harjakorkeus on noin 9 metriä.

Urakka 2021: Ennallistettavat tilat

- huoneala 1 (Info - Eteinen - Shop – Sprengtporten - kirjasto) n. 80 m²
- huoneala 2 (Sali 2) n. 55 m²

KOHTEEN ARVOT JA SUOJELUTILANNE:

Brahenlinna on vuonna 1739 rakennettu ja 1799 nykyiselle paikalleen siirretty Savon jalkaväkirykmentin sotilasvirkatalo. Se on varjeltu Valtion asetuksella ja luokiteltu valtakunnallisesti merkittäväksi. Etelä-Savon maakuntakaavassa se on sotahistoriallinen ja vesistöreittien teemakohde numerolla SR 15.620.

Kyseessä on etelä-savon vanhimpiin lukeutuva rakennus ja Ruotsi-Suomen ensimmäinen maasotakoulu.

Rakennus on inventoitu Museovirastossa vuonna 1995 RKY (Irma Lounatvuori). Rakennuksen sisäpintojen dokumentointi on kesken (täydennetään purkamisen yhteydessä).

RAKENNUSTEKNIIKASTA LYHYESTI:

Kyseessä on massiivihirsistä salvottu lyhytnurkkainen ja vuorattu entinen sotilasvirkatalo, jossa on maanvarainen alapohja, eristämätön avoullakko ja orsien päällä lepäävä tiilikatto. Rakennuksessa on lämmitysjärjestelmä, vesi- ja viemärointi.

KORJAAMISEN TAVOITE:

Korjaamisen tavoite on saattaa rakennus käyttökuntoon kyläläisille monitoimitilaksi ja palauttaa vanha huonejako ja historiallinen asu. Kulttuurihistoriallisesti merkittävyyden vuoksi sen korjaamisessa käytetään säilyttävän korjaamisen ja ennallistamisen tekniikoita.

Tässä selostuksessa annetaan ohjeet rakennustyön ja historiallisen sisäpintojen toteutuksesta. Suunnitelmia täydentävät sähkö-, LVI – ja rakennesuunnitelmat.

PALOLUOKKA, PALOTURVALLISUUS:

Rakennus kuuluu paloluokkaan P3, käyttötarkoitus kokoontumistilat. Tämä tarkoittaa, että uloskäytävien määrän ja leveyden tulee olla riittävät ja merkinnät näkyviä. Tekninen tila muodostaa oman palo-osaston. Muu osa on yhtä palo-osastoa, myös laajennus.

Rakennus luetaan kokoontumistiloihin alle 300 m³ m² (100 hlöä), 1 krs, jolloin

- uloskäytävä 1 kpl leveys 1200 mm (avokuisti) ja
- uloskäytävä 1 kpl leveys 900 mm (uusi sisäänkäynti, jossa uusi leveämpi ovi)
- varatie 1 kpl, leveys 800 – 850 mm (pohjoispäädyn uloskäynti)

Kohde täyttää korjattuna ja laajennettuna em. vaatimukset.

Seinäpinnoissa voidaan käyttää pahvi-paperipintaisia tuotteita, esim. huokoisia puukuitulevytyksiä, vaikka tuotteiden paloluokitus on E. Kokoontumistilojen osalta yleinen vaatimus on 2/- (D-s2, d2).

WC-TILOJEN-MITOITUS:

Kokoontumiskäyttö edellyttää wc-tiloja seuraavasti:

- hlömäärä 25 – 59 => 2 wc:tä miehille ja naisille, toinen näistä inva-mitoituksella
- (hlömäärä 60 – 99 => 2 wc:tä miehille ja naisille, 1 inwa-wc)

Kohteen wc-tilat on mitoitettu em. ohjearvojen väliltä (n.=1 bussilasti). Ennallistava pohjaratkaisu rajoitti wc-tilojen sijoittamista vanhaan osaan ja lisäosan kokoa ei haluttu kasvattaa kustannusten takia suuremmaksi.

T1 TYÖTURVALLISUUS:

Työssä tulee noudattaa työturvallisuus säädöksiä purku- ja rakennustyön sekä telineiden osalta.

Orgaaninen purkujäte ja epäorgaaninen sekajäte toimitetaan asianmukaisesti eriteltynä kaatopaikalle urakoitsijan toimesta.

T2 TELINEET

Urakoitsijan tulee noudattaa työssä työturvallisuus säädöksiä maalaustyön, rakennustelineiden ja korkealla tehtävän työn suojarakenteiden osalta. Urakassa on vesikattotöitä, jotka tehdään noin 9 metrin korkeudella.

Urakoitsijan tulee tehdä telinesuunnitelma ja esittää sen tarjouksen yhteydessä. Työssä käytetään telinekorttia.

Urakoitsijan tulee esittää putoamissuojauksen menetelmät.

T3 TYÖMAAJÄRJESTELYT

Urakoitsijan tulee esittää työmaajärjestelyistä suunnitelma, joka käsittää työmaaliikenteen, työajat- ja etenemisen sekä työmaa-alueen rajat ja niiden merkitsemisen.

C YLEISTÄ

C1 Noudatettavat asiakirjat

- Maarakennustöiden osalta noudatetaan MaaRyl 2000
- Runkorakenteiden osalta RunkoRyl 2000 ja perinteiset hirsityötekniikat
- Sisävalmiustöiden osalta SisäRyl 2000 sekä konservoinnin periaatteet ja Museoviraston pinkopahvitusta ja tapetointia koskeva korjauskortti
- Maalaustöiden osalta Maalaus RYL 2001 ja Maalaustarvikkeet 2003
- ikkunoiden ja ovien korjaus, esim. Museoviraston korjauskortisto, uudet massiivipuuvet perinteiset puuseppäteknikat

C2 Laatuaso

Korjauksessa noudatetaan nk. hyvää rakentamistapaa sekä perinteisiä työmenetelmiä pintakäsittelytöiden osalta.

C3 Tuotteiden korvaus

Tässä selostuksessa esimerkkeinä mainitut tuotteet voidaan vaihtaa pääurakoitsijan toimesta toisen valmistajan tuotteisiin vain rakennuttajan ja ao. suunnittelijan hyväksynnällä

C5 Rakennusmateriaalien päästöluokitus

VAIHE 1 PURKUTYÖT, TEHTY 2016!

VAIHE 2 MAANMUOTOILUT, RUNKO- ja ALAPOHJATYÖT sekä ikkunoiden kunnostustyöt ja avokuistin korjaus (TEHTY OSIN 2020)

D ALUERAKENTEET

D0 Purkutyöt 2021

PUO1 Purkutyöt

Vuonna 2016 tehtiin laajat purkutyöt. Myös haitta-aineet, kuten asbestipitoiset lattialaatat purettiin.

Mikäli uusia purkutöitä tehdään, on työssä noudatettava erityistä varovaisuutta ja huolehditaan riittävästä suojauksesta. Purkajilla tulee olla kertakäyttöiset suojavaatteet (hupullinen takki tai haalari ja käsineet). hengityssuojain tulee olla ylipainemaski (P3/A3). Imuri tulisi olla HEPA-suotimella varustettu.

PUO2 Ympäristön suojaus

Urakoitsija huolehtii ympäristön, kuten kiviaidan ja nurmikon riittävästä työaikaisesta suojauksesta. Työmaa-alue merkitään esim. lippusiimoin.

PUO3 Purku- ja raivausjätteen poiskuljetus

Urakoitsija huolehtii purkujätteen asianmukaisesti lajitelleen jätekeräysasemille. Urakoitsija vastaa jätemaksuista.

PUO1 Asbestipurkutytöt

Ei ole.

D1 ALUERAKENTEET 2021

D11 Alueella oleva puusto ja muu kasvillisuus

Alueella olevien suurten pihapuiden rungot suojataan esim. pystylaudoituksella, mikäli on vaarana, että koneet vaurioittaisivat puita.

D13 Olevat Putkirakenteet ja kaivot

Ei ole.

D14 Olevat kaapelit ja ilmajohdot

Ei ole.

D43 ALUETÄYTÖT

Sisääntulon eteen tehdään tie ja kiertoympyrä sorasepelistä ja kivituhkasta invaluisalle nouseva kulkuväylä, joiden rakennekerrokset toteutetaan rakennesuunnitelmien mukaisesti. Puutarhan hiekkakäytävät toteutetaan myöhemmin, niistä enemmän puutarhasuunnitelmassa.

D51 PUTKIRAKENTEET

AJ01 Sade- ja jätevesiviemäri

Vanhan osan pihanpuolen ja laajennuksen sadevedet ohjataan rännikaivolla sadevesienkeräysputkistoon pinnantasaus suunnitelman mukaisesti.

D52 KAIVOT ALUEELLA

Kts. LVI-suunnitelmat

D60 Aidat

Laajennuksen eduspiha aidataan puuaidalla, johon liittyy portti. Aita tehdään viimeisinä töinä liittyen puutarhan ennallistamiseen. Kts. periaate piirroksesta 312.

D93 SISÄÄNTULOKATOKSET

Itäinen sisäänkäyntikuisti puretaan laajennuksen tieltä.

E52 KAIVOT 2021

PJ05 Syöksytorvikaivot

Kts. LVI-suunnitelmat.

E53 SALAOJAT ja maanmuotoilut (2021)

Maanmuotoilut, salaojat, tarkastuskaivot ja kokoojakaivot

Länsiseinustan maanpinta on noussut ja maa viettää rakennukseen päin.

Toimenpiteet: Maanpintaa madalletaan ja muotoillaan rakennuksesta poispäin viettäväksi (itäseinusta). Samalle seinustalle ja sisään kaivetaan salaojalinjat, jolla rinteestä tulevat vajovedet ohjataan pois rakennuksen seinustalta ja ryömintätilasta. Kts. tarkemmin rakennesuunnitelmat.

Maanpintaa madalletaan itäseinällä 10 – 20 cm ja maanpinta muotoillaan poispäin viettäväksi. Tehdään loiva niskaoja, jonka pohja on 1 – 3 m rakennuksen seinustan ulkopuolella. Maanmuotoilut tulee olla loivia. Maata nostetaan kohti invaluiskaa, jotta sen pituus voidaan minimoida. Korot tarkistetaan työmaavaiheessa.

Salaoja tehdään pintasalaojana. Kts. sijainti rakennesuunnitelmista. Salaojasora tulee olla pestyä raekooltaan 16 – 30 mm, putken kaato 5 mm/jm. Syöksytorvien alle asennetaan muoviset sadevesikaivot, jotka liitetään sadevesikeräysputkistoon.

Ryömintätilan matalimman osan maapohjasta imuroidaan 10 – 20 cm eloperäistä ja hienojakoista maata pois kuitenkin niin, ettei ryömintätilan maanpinta jäisi ulkopuolen maanpintaa huomattavasti matalammalle.

Salaoja – ja sadevesien keräys järjestelmä esim. Uponoor salaojaputket 110 mm, 2 tarkastuskaivoa ja perusvesikaivo, sadevesiputkisto ja rännikaivot kaikkine niihin

kuuluvine osineen. Salaojasora 16 – 32 mm pesty salaojasepeli tai sora. Putkiston kaadot 5 mm / metri.

F1 PERUSTUKSET, kivijalka

Rakennuksessa on muurattu luonnonkiviperustus, joka on tehty lohkarekivistä. Laasti on sekä kalkki- että sementtipitoista muurauslaastia.

Kunto: Kiveys on kohtuullisessa kunnossa, mutta tuuletus puutteellinen.

Toimenpiteet: Ryömintätilan tuulettamista lisätään ja tehdään yksi tarkastusluukku. Kivijalan sisäpuolelta sortuneita osia korjataan ja slammataan ulkopuolelta valkoiseksi.

Vanha luonnonkivikivijalka:

Tuuletusluukkuja lisätään rakennesuunnitelmien mukaisesti. Myös sisämuureihin tehdään rakennesuunnitelmien mukaisesti sisäiset tuuletusaukot. Lisäksi tehdään 3 sisäistä tuuletushormia. Kaksi on lämpöeristettyä hormiputkea ja kolmas olemassa olevan piipun yksi vapaa hormi. Kts. arkkitehtipohjat 1 krs ja rakennesuunnitelmat.

Ulkokehän kiviperustukseen tehdään tuuletusaukko pudottamalla sopivan kokoinen kivi muurista pois. Aukko jätetään kivien mukaisesti luonnonmuotoon tai ne voidaan oikaista muuraamalla kalkkisementtilaastilla neliön muotoisiksi. Tuuletusaukot verkotetaan sisäpuolelta lattiakorjauksen yhteydessä. Verkkona pieneläin verkko, jonka verkkolangan paksuus on 0,7 - 1 mm ja silmäkoko alle 7 mm.

<= rev C, täydennetty 09.01.2018.

Rev C, täydennetty 09.01.2018 => Tarkastusluukku Tarkastusluukkuja tehdään 2 kpl järvenpuolen sivulle, yksi entisen tuuletusluukun ja salin 1 kohdalle sekä toinen uusi salin 2 kohdalle ja noin 60 x 60 cm kokoisena. Aukkoon tehdään sekä verkotettu luukku (kesäkäyttö) että paneloitu luukku (tavikäyttö). Uloimman luukun pinta tehdään helmiponttilaudasta, vaaka asennettuna (näkyvä pinta panelia, ei ulkokehyksiä). Luukut käsitellään ulkopinnoiltaan PELLAVAÖLJYMAALI ULKOPINNOINNOILLE mukaisesti. Kts. paikat pohjapiirroksista.

F12 PERUSMUURIT

Kuisteilla ja kellarikerroksessa on betonirakenteisia perusmuureja.

Kunto: Betonirakenteissa on vähäisessä määrin halkeamia ja routimisen aiheuttamaa elämistä.

Toimenpiteet: Korjataan rakennesuunnitelmien mukaisesti.

Avoterassin sokkelin liikkeitä vähennetään mm. liittämällä syöksytorvet sadevesien poistojärjestelmään tai ohjaamalla vedet loiskekourulla kuistista pois päin (esim. Lakan betoni Vesikouru ja vesikourun kuppi (upotetaan maahan). Kuistin ympärille lisätään routaeristys rakennesuunnitelmien mukaisesti?

Kellarin seinien ja pohjoiskuistin sokkelin halkeamat (2 kpl) korjataan käyttäen betonikorjaustuotteita (Frescon) ja rakennesuunnitelmien mukaisesti.

F12 Laatuvaatimukset, Teräsbetoni

- noudatetaan RunkoRYL 2000 25.52
- ulko – ja sisäpinnanlaatu BY 40 luokka 2, sisäpuolen pintakäsittelynä teräshierto

F26 PALKIT

Vanhassa osassa on kaksi rikottua, ennen kantavaa väliseinälinjaa. Seinien kanto siirretään yläpohjapalkeille rakennesuunnitelmien mukaisesti.

F2 ja 24 RAKENNUSRUNKO ja kantavat väliseinät

Rakennuksessa on 16 – 18 cm paksu massiivihirsirunko, joka on paksuimmillaan ullakolla jopa 22 – 24 cm. .

Kunto: Rakennuksen hirsirungon yläosa on edelleen ryhdikäs, vaikka alimmat hirsikerrat on pilkkottu ja ne ovat lahonneet.

Toimenpiteet: Hirsirungon vaurioituneet alimmat hirret korjataan hirsityöperiaatteiden mukaisesti, kengittämällä ja pintapaikkauksella. Ullakon vääntyneitä hirsiväliseiniä tuetaan följareilla.

Hirsirungon kengitys ja paikkaus

Kengitettävää on varovaisesti arvioiden 50 jm ja pintapaikkaustarve vähintään saman verran 100 jm (arvio syyskuussa 2015). Urakka lasketaan näillä määrillä. Alitukset hyvitetään ja ylitykset laskutetaan. Urakoitsija antaa hirsityöstä €/jm hinnan.

Asikkalantie 21, 58900 Rantasalmi

puh: 045 – 3429 201, rakennusperintoyhdistys@gmail.com

Kengittämisessä tarvittava hirsitavara on valmiina pelkaksi sahattuna. Aihiot on hankittu pylvästehtaalta ja ne ovat ylivuotisia. Kengityshirsien hankinta on tilaajan työ.

Hirren vaihto, kengitys (kts. Museoviraston korjauskortisto – Hirsirungon korjaus -):

Rakenteisiin ei jätetä lahoa. Läpilahoissa kohdissa vaihdetaan koko hirsi, pintalahonneissa kohdissa riittää pintapaikkaus.

Kengitystä ennen poistetaan lähialueen ikkunan puitteet tai ovet ja tehdään riittävät tuennat käyttäen hirsipetiä ja läpipultattuja följareita tai L-apteräksiä.

Hirsityö tehdään perinteisiä hirsityötapaa noudattaen:

- hirret varataan tiivisti toisiinsa
- hirret pyritään salvomaan nurkissa tai väliseinien liittymissä kuten ennen (aina vastaavan liitoksen tekeminen ei onnistu)
- hirret voivat jäädä sahapintaisiksi, niitä tarvitse piiluta. Varausten työstössä voidaan käyttää moottorisahaa, mutta se ei saa vaikuttaa esim. varausten tiiviyteen. Tarvittaessa viimeistelyssä käytetään kirvestä.
- riveenä käytetään pellavaa, kaikki liitokset tilkitään aina, myös paikkaliitokset.

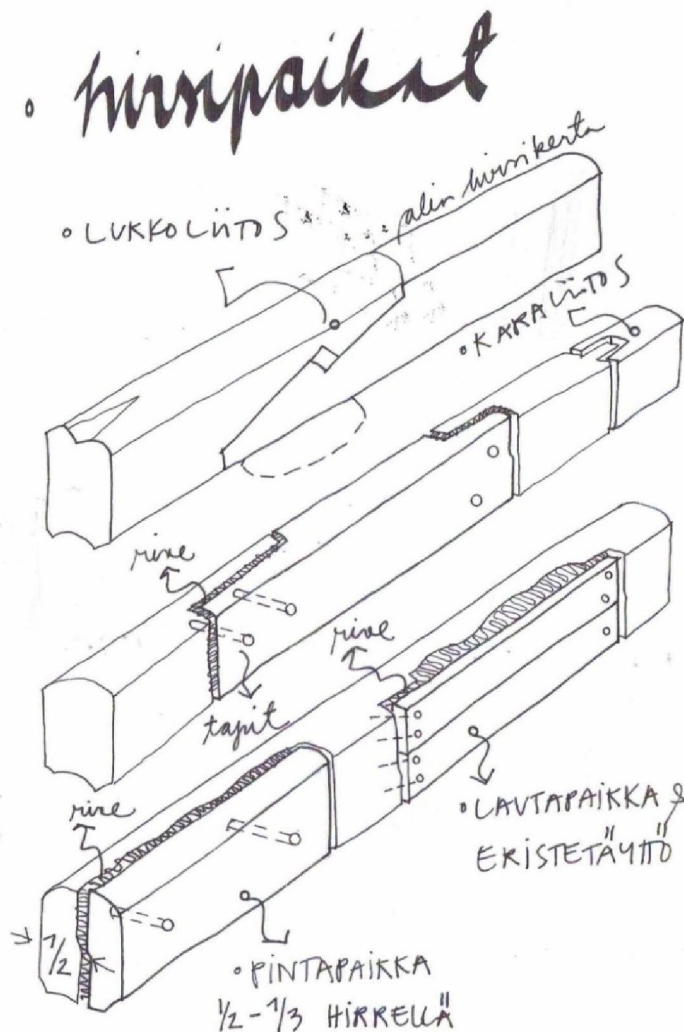
Liitokset määritetään paikkakohtaisesti, käyttäen joko kara-, vaakakämmen- tai lukkoliitosta. Kokonaiset hirret tapitetaan toisiinsa (kts. periaatepiirros sivulla 11).

Hirsipaikkaus:

Kun hirrestä on tervettä yli puolet, voidaan käyttää pintapaikkaustekniikkaa.

Pintapaikkauksessa lahonnut puuaines poistetaan. Kaavinta voidaan tehdä moottorisahalla. Paikka tehdään joko pintahirrellä, lankulla tai laudoilla ja eristetäytöllä. Hirren ja paikan väliin tulee aina pellava rivettä. Paikat kiinnitetään tapituksin tai järein kuumasinkityin nauloin. Paikkaustyö tulee tehdä erityisen huolellisesti, jottei paikka-alueesta muodostu kylmäsiltaa.

Kts. Seuraavan sivun piirros eri liitostavoista.

**Hirsirungon tuenta ullakolla:**

Ullakon keskihuoneiden välistä hirsiseinää tuetaan 2:lla följariparilla, joilla vääntyillyt seinäke oiotaan tai ainakin lukitaan nykyiseen muotoonsa. Kts. niiden sijainti ullakon 2 krs pohjapiirroksesta 203.

Följarit tulee olla kooltaan vähintään 170 x 170 mm kuivaa mäntyparrua. Parru voidaan piiluta kolmelta kantilta, mutta se voi olla pinnaltaan myös sahattu ja nurkistaan mielellään vajaakanttinen.

Följarit läpipultataan toisiinsa ylhäältä ja alhaalta 20 mm kierretangolla, kiristys muttereilla ja noin 8 x 8 x 0,4 cm lattaradoilla, joissa tulisi olla painumavaran mahdollista läpimenoaukko. Osat tulee olla kuumasinkittyjä.

F 22 Laatuvaatimukset: Perinteiset hirsityötekniikat (Museoviraston kortisto – Hirsirungon korjaus.)

F23 PORTAAT

Rakennuksessa on kahdet sisäportaat, kellarin betoni- ja ullakon puuportaat.

Kunto: Portaat ovat hyväkuntoisia, mutta ne eivät täytä poistumistievaatimuksia.

Toimenpiteet: Portaat säilytetään nykykuntoisina. Ullakon portaiden alapinta osastoidaan kipsilevyllä palo-osastoiden.

Ullakon laajempaan käyttöönottoon ei tässä korjauksessa varauduta, uusia portaita rakennetta. Myös ullakolle käyntiluukku saa jäädä nykykuntoiseksi.

Palo-osastointi:

Teknisen tilan portaikko palo-osastoidaan. Portaikon yläpinta, portaiden alusta kipsilevytetään 2 x 13 mm kipsilevyllä noudattaen portaiden kaarevia muotoja.

F32 IKKUNAT

Rakennuksessa on jäljellä joitakin vanhoja ikkunoita, jotka sijaitsevat ullakolla ja kuisteilla. Pääosin ikkunat ovat kaksilasisia MSK-ikkunoita vuodelta 1984

Kunto: Uudet ikkunat ovat hyväkuntoisia, vanhojen kunto vaihtelee kohtuullisesta kehnoon.

Toimenpiteet: Vanhimmat ikkunat korjataan puuseppätyönä ja perinteisillä ikkunankorjaustekniikoilla.

Vanhat ikkunat:

Ullakon kehnokuntoiset päätyikkunat (4 puitetta) kunnostetaan pajalla ja ainakin pohjoispäädyn puitteen korjaus edellyttää puupaikkauksia (alapuite uusitaan kokonaan, sivupuitteet osittain). Ikkunoiden sisäpuitetta ei pintakäsitellä. Laseina käytetään kierrätettyä puhallettua lasia. Ikkunat kiinnitetään entisille sijoilleen käyttäen nauvoja tai ruuveja ja puukiiloja. Huom! pohjoispäädyn järvenpuoleinen 1 ikkunapuite saranoidaan avautuvaksi, siten että siitä pääsee siirtymään kuistin katolle ja edelleen talotikkaille (hätäpoistumistie ikkuna).

Päätyikkunoiden käsittely-yhdistelmä – VANHAT IKKUNAT KUNNOSTUS-.

Ullakon kattolyhtyjen sekä kuistien kohtuukuntoiset ikkunat (4 puitetta) korjataan myös perinteisesti, mutta puukorjauksia niihin ei tarvinne tehdä. Kattolyhtyikkunat kunnostetaan pajalla ja sisäpinnat jätetään pintakäsittelemättä.

Kattolyhtyjen ikkunat käsittely-yhdistelmä – VANHAT IKKUNAT KUNNOSTUS-.

VAIHE 3 mm. ALAPOHJIEN RAKENTAMINEN, YLÄPOHJAN ERISTÄMINEN, VÄLISEINÄT (TEHTY 2016 – 2020!)

2021 LAAJENNUS sekä ovi-ikkuna- ja vesikattotyöt

D93 SISÄÄNTULOKATOKSET

Laajennuksen liittyy pääsisäänkäynti ja katos, joka on laajennuksen pulpettikaton jatke. Katos toteutetaan arkkitehtipohjan 201 ja arkkitehtipiirrosten 306 ja rakennesuunnitelmien mukaisesti.

Lippa kannatetaan rungon yläjuoksupuun jatkeilla, joista toinen tuetaan pilarilla. Katoksen alapinta, kattovasojen väli paneloidaan pitkittäissuunnassa sormipanelilla (tai kolmiomaisella veitsipanelilla) noin 15 x 90 mm STK 1950-luvun tyyliin. Kts. arkkitehtipiirros 306.

Panelointi ja vasojen näkyviin jäävä alapinta käsitellään – PELLAVAÖLJYMAALI ULKOPINNOILLA – mukaisesti.

F1 PERUSTUKSET

Uusi perustus laajennukselle:

Rakennetaan uusi betonirakenteinen antura ja perustus arkkitehtipohjan ja rakennesuunnitelmien mukaisesti.

Laajennuksen betonikokkeli käsittely – VESIOHENTEINEN SOKKELIMAALI – mukaisesti.

F13 ALAPOHJAT, välipohjat

MAANVARAINEN JA RYÖMINTÄTILALLINEN ALAPOHJA:

Kaikki rakennuksen alapohjat purettiin kuisteja lukuunottamatta syksyllä 2016.

Korjauksen periaate: Vanhan osan alapohjat uusitaan tuulettuvina rossinpohjarakenteina. Laajennukseen tulee maanvarainen betonialapohja.

Vanhan osan alapohjat:

Vanhan osan alapohjat rakennetaan kokonaan uudelleen rakennesuunnitelmien mukaisesti tuulettuvina ryömintätalallisina rossin pohjina AP1 mukaisesti. Huoneessa 12 (kirjasto) säilytetään vanhat haltijapuut, uusi rakenne tulee niiden päälle. Eteisen 14 lattia, välipohja toteutetaan AP 4 mukaisesti.

2021 Laajennuksen alapohjat:

Laajennuksen uusi alapohja ja lattiat ovat maanvaraisia ja ne tehdään AP2 ja AP 3 mukaisesti.

Rakennetyypit (kts. myös rakennesuunnitelmat):

AP1 uusi tuulettuva rossin pohjarakenne (vanha osa)

- lattialankku 40 mm tai 33 mm huonekortin mukaan, peittomaalaus
- ilmansulkupaperi, ylösnosto seinälle lattialistan alle
(lasikuituverkkovahvisteinen ilmansulkupaperi esim. Ekovilla X5, tuote 50512)
- selluvilla 375 mm, 50 x 100 k=400mm
- palkit kertopuu 51 x 300 mm k=600 mm
- tuulensuojalevy Runkoleijona 25 mm, kiinnityslauta
- ryömintätila 600 – 800 mm
- lecasora KS420KAP 200 mm
- puhdistettu maapohja

AP2, uusi maanvarainen lattia, kuivat tilat (laajennus 2021)

- keraaminen laatta ja tasoite, erityishuomio betonilaatan, tasoitteiden riittävään kuivumiseen
- maanvarainen teräsbetonilaatta 90 mm
 - o betoni C25/30, rauditus T8-200#, läpimenojen tiivistys
- suodatinkangas kl2
- lämmöneriste EPS Platina lattia 100, 100 + 50 mm
- tasaussepele 4 mm, 20 mm
- salaojasepele 6 – 32 mm, 300 mm
- routaeristys, 100 – 200 mm
- vanha kaivamaton maa, humusmaan poisto

AP3, uusi maanvarainen lattia, kosteat tilat (laajennus 2021)

- keraaminen laatta ja tasoite ja telattava vedeneristysvalmistajan ohjeiden mukaan
- maanvarainen teräsbetonilaatta 90 mm
 - o betoni C25/30, rauditus T8-200#, läpimenojen tiivistys
- suodatinkangas kl2
- lämmöneriste EPS Platina lattia 100, 100 + 50 mm
- tasaussepele 4 mm, 20 mm

Asikkalantie 21, 58900 Rantasalmi

puh: 045 – 3429 201, rakennusperintoyhdistys@gmail.com

- salaojasepeli 6 – 32 mm, 300 mm
- routaeristys, 100 – 200 mm
- vanha kaivamaton maa, humusmaan poisto

VP4, välipohja, vanha täydennettävä kellarin päällinen betonirakenne

- uusi lattiaaudioitus
- uusi ilmansulkupaperi
- uusi luonnonkuitueriste puhallettu, 1,4 ylitäyttö
- vanha puhdistettu betoniholvi

F13 Laatuvaatimukset, alapohjat ja välipohjat:

- RunkoRYL 2000, betonitöiden ja tuulettuvan rossin pohjarakenteen osalta
- alapohjan puisissa rakenteissa käytetään vähintään mitallistettua puutavaraa
- seinän ja alapohjan liitosten tulee aina olla tiiviitä

F25 PILARIT ja PALKIT

Pääsisäänkäyntiä suojaava pulpettilippa kannatetaan puupalkeilla ja yhdellä puupilareilla.

Palkit tehdään luonnonpuusta ja niiden mitoitus rakennesuunnitelmien mukaisesti. Palkkien pää, räystäsuloke muotoillaan ohentuvaksi, kts. piirrossarja 306, leikkausprojektiio b.

Rimoituksen viereinen pilari on höyläpintainen, suorakantainen luonnonpuu 170 x 170 mm. Puulaji mänty, laatuluokka A3.

Osien liittyminen toisiinsa ja kantaviin rakenteisiin toteutetaan arkkitehti detalji- ja rakennepiirrosten mukaisesti.

Osien peittomaalaus käsittely-yhdistelmän PELLAVAÖLJYMAALI ULKOPINNOILLE – ja väristyssuunnitelman mukaisesti.

F3 JULKISIVUT

F31 Ulkoseinät

Laajennuksen ulkoseinät tehdään lämpöeristettyinä arkkitehtipohjan, rakennetyypin US1 ja rakennesuunnitelmien mukaisesti.

uusi US1 lämmöneristetty puurakenteinen ulkoseinä (laajennus 2021)

- ulkoverhous, pystyauidoitus (saumarima käännettynä),
 - o päällilauta, sahapintainen 25 x 125 mm
 - o taustalauta, sahapintainen 19 x 50 – 75 mm
- tuuletustila, 1 x (22 x 100 mm), vaaka-asennus
- tuulensuojalevy, Runkoleijona 25 mm
- kantava runko 48 x 173 mm, selluvilla eristys
- ilmansulkupaperi, EKOVILLA X5
- sisärunko, vaaka, 48 x 48 mm, selluvilla eristys
- rakennuslevy, esim. Gyproc Habito 13 mm
- pintamateriaali; maalaus tai laatoitus, kts. kohta - 6 SISÄPINNAT - .

F31 Ulkoseinät, ulkovuoraus

Toimenpiteet: kengittäminen vuoksi mahdollisesti vaurioituneet vanhan osan ulkovuorauksen alaosat ennallistetaan. **2021 Laajennus verhoillaan pysty- ja vaakavuorauksella.**

Vanha vuoraus: Hirsityön takia mahdollisesti puretut rintapaneloinnit paikataan entisen kaltaisella (18-25 x 85-95 mm), höyläpintaisella helmiponttipanelilla. Puulaji tiivissyinen mänty. Käsittely PELLAVAÖLJYMAALI PUUPINNOILLE, ULKONA – mukaisesti.

Laajennus 2021, ulkovuoraus:

Ulkoverhous tehdään tuulettavana pysty- ja vaakavuorauksena. Lasikäytävälle höyläpintainen puskuasennettu vaakavuoraus ja muualla käänteisesti saumariman tapaan asennettu sahapintainen pystyvuoraus, kts. ulkoverhousprofiilit piirros 311.

Sisäänkäynnin yhteyteen, itäseinälle asennetaan mitallistetusta mäntylankusta 48 x 148 mm pystyrimoitus.

Ikkunan ja ovien vuorilauoitus tehdään 40-luvun tyyliin kapeana, hieman viisteisenä höyläpintaisesta puusta arkkitehtipiirroksen 308 mukaisesti.

Vuorauksen yksityiskohdat ja liittymät toteutetaan täydentävien työpiirrosten 305 ja 308 - 309 mukaisesti.

Ulkoverhouslaudat ja ikkunoiden sekä ovien vuorilaudat tulee olla mäntyä ja ne käsitellään käsittely-yhdistelmän – PELLAVAÖLJYMAALI PUUPINNOILLE, ULKONA – mukaisesti. Rimointu käsittely – TERVA PUUPINNOILLE – mukaisesti.

Asikkalantie 21, 58900 Rantasalmi

puh: 045 – 3429 201, rakennusperintoyhdistys@gmail.com

F31 Laatuvaatimukset, Julkisivut: Yleistä

- uusien liittymien tulee olla ulkonäöltään ja laadultaan vanhojen kaltaisia Puurunkorakenteet
 - noudatetaan Runko RYL 2000 511, Puurunkotyöt
 - runko mitallistettua puutavaraa
 - kapillaarinen kosteuden kulku katkaistaan kumibitumikermikaistalla betoni- ja muuratuista rakenteista
 - puurunkorakenteiden laatuluokka RunkoRYL 2000 taulukon 511:T7 luokka 2
 - kiinnitystarvikkeet sinkittyjä
 - rungonosien ja liittymien detaljit rakennesuunnitelmien mukaan
- #### Lämmöneristys
- noudatetaan RunkoRYL 2000 61.411
 - lämmöneriste liittyy tiiviisti lämpimämpään pintaan
- #### Julkisivun puoleiset puuverhoukset
- noudatetaan RT 21-10189, RT 21-10626, RT 21-10688
 - ulkoverhouslaudoituksen näkyvät pinnat hienosahattu, vuorilaudat aina höylättyä
 - kiinnitystarvikkeet sinkittyjä
 - puutavara Laatuluokan A3 -höylättyä mäntyä
- #### Saumaus
- noudatetaan RT 82-10527 luokka 1
- #### Tuuletus

Suojapellitykset

- noudatetaan RunkoRYL 2000 43, Ohut- ja muotolevytyöt
- käytetään sinkittyä PVDF -muovipinnoitettua sinkittyjä teräspeltejä
- erillisten pellitysten paksuus 0,5... 0,7 mm riippuen asennuskohteesta
- kaikki käytettävät kiinnikkeet sinkittyjä paitsi kuparipeltirakenteissa, jossa ao. vaatimukset täyttävät kiinnikkeet

Vedeneristykset

- Noudatetaan RunkoRYL 2000, 63
- Noudatetaan RT 85-10460 Monikermibitumikatteet
- vedeneristyksen läpimenot RT -ohjekortin ja RunkoRYL 2000 ohjeiden mukaan
- vedeneristykset bitumisivelyin ja tyyppihyväksytyin perusmuurilevyin rakennesuunnitelmien mukaan

F32 IKKUNAT, 2021 uudet

Toimenpiteet: Teetetään laajennukseen uudet ikkunat ikkunakaavion mukaisesti.

Uudet ikkunat, lasikäytävä kiinteä ikkunaseinä (ikkunat nro 1 ja 2):

- kiinteälasiset puurunkoiset lasiseinät piirroksen 302 mukaisesti, 2 kpl
- ikkunan kokonais U-arvo = 1,1 – 1,3 W/m²K
- 3 K – umpiolasitus, väliaine argon
 - o uloin lasi 6 mm karkaistu, selektiivi
 - o keskilasi 4 mm float
 - o sisälasi 6 mm karkaistu, selektiivi
- karmilankku liimattu 3 ahiosta, hyvälaatuinen mänty vähintään luokka V, koko 200 x 80 mm
- karmissa on yksi pystyvälikarmi/ikkuna,
- ikkunan asemointikorkeus ja lasien koot tarkistetaan, kun lasikäytävän huonekorkeus on nähtävillä
- ikkunan kiinnitys ja listoitus puulistoin:
 - o Ikkunapenkkipellitys 0,6 mm kuumasinkitty pinnoittamaton pelti, joka pokataan karmiin sivupintaan ajettuun uraan kts. leikkauspiirroksat D ja E piirroksat 309 ja 310. Ikkunan kiinnitysrimojen kiinnikkeet upotetaan ja tulpataan.
 - o ikkunoiden tiivistys 2 pinnalta silikonitiivistenauhalla ja liittymissä pyöreällä solukumitiivisteellä, lisäksi raot täytetään tiivistemassalla tai polyuretaanivaahdolla
- karmin ja listojen pintakäsittely PELLAVAÖLJYMAALI ulkopinnoille ja väristyssuunnitelman mukaisesti

Uudet ikkunat, wc-laajennus, avattavat ikkunat (nro 3 ja 4):

- puuseppävalmisteinen 3 lasinen sisäänpäin aukeavat MSE ikkunat, 1 + 2 x umpiolasi, ulkopuitteen lasitus tulee olla kittikiinnitteinen! Isossa ikkunassa uloimpien lasien paksuus 6 mm ja karkaistu.
- U-arvo 1 – 1,1 W/m²K
- wc-ikkunoissa aina 1 avattava tuuletusikkuna (tuulettuva puite)
- saranat valmistajan vakio
- pintakäsittely valmistajan vakio
- kts. ikkunakaavio 302, ikkunat 3 ja 4

Puuikkunoiden laatuvaatimukset:

Asikkalantie 21, 58900 Rantasalmi

puh: 045 – 3429 201, rakennusperintoyhdistys@gmail.com

- ikkunoiden täytettävä RT 41-10644 yleisvaatimukset

Mitoitus

- Vanhoihin aukkoihin asennettavat ikkunat tulee tarkemitata rakennuspaikalla enne niiden tilausta

Karmit

- laatuluokka V, SFS 4433
- karmit liimataan vähintään kolmesta osasta kieroutumisen estämiseksi

Lasitus

- lasitus RT 41-10434
- lasin paksuus ruutukoon mukaan RT 38-10316 noudattaen
- umpiolasien laatu RT 38-10133 kohdan 2.1 mukainen
- umpiolasit tiivistetään ja kiinnitetään valmistajan ohjeita ja SFS 5462 INSTA 170 sekä SFS 5463 INSTA 171 ohjeita noudattaen
- kun lasiaukko ulottuu 700 mm:ä lähemmäksi lattiapintaa, tehdään lasitukset turvalasilla RakMK F2, kohdan 3.2 mukaan

Kiinnitys ja tilkitseminen

- karmin kiinnityskohtien lukumäärä ja sijoitus RT 41-10644 mukaan
- ruuvit peitetään karmitulvilla
- tilkitseminen suoritetaan luonnonkuitutilkkeellä

Tiivisteet

- Sisäpuite tiivistetään ympäriinsä, saranapuolelta yhdellä ja muilta sivuilta kahdella tiivisteellä, jotka kiinnitetään niittaamalla puitteen puristettuun sivuun ja saranapuolella puitteen "valonsuuntaiseen" sivuun
- Ulkopuitteessa tiiviste tulee samoin, paitsi puitteen nurkkiin jätetään ilmaraot, joiden yhteispituus on alhaalla 4 % puitteen koko leveydestä
- Tiiviste on putkimallinen, silikonikumista valmistettu profiilimalli
- Tiivisteiden paksuus valitaan raon mukaan

Listoitus

- kts. erillispiirros ikkunan vuorilaudoituksesta

Helat

- Ikkunoiden helat tehtaalla vakioheloja

Pintakäsittelyt

- maalaus pellavaöljymaalilla ja valmistajan tehdasmaalauksena

Vesipellit

- Sinkitty 0,7 mm:n muovipinnoitettu teräspelti, väri väristyssuunnitelman mukaan

Metalli-ikkunarakenteiden laatuvaatimukset

Teräsrakenteet

Asikkalantie 21, 58900 Rantasalmi

puh: 045 – 3429 201, rakennusperintoyhdistys@gmail.com

- Noudatetaan RunkoRYL 2000 kohta 33 Metallielementtiyö
- hitsausten tyyppi ja laatuluokat rakennesuunnitelmien mukaan
- ruostuneiden pintojen puhdistus tasoon St2
- kaikki metallipinnat ruosteen estopohjamaalataan maalausselityksen mukaan
- näkyviin jäävät pinnat maalataan maalausselityksen mukaan

Lasitus

- lasin paksuus ruutukoon mukaan RT 38-10316 noudattaen
- umpiolasien laatu RT 38-10133 kohdan 2.1 mukainen
- umpiolasit tiivistetään ja kiinnitetään valmistajan ohjeita ja SFS 5462 INSTA 170 sekä SFS 5463 INSTA 171 ohjeita noudattaen
- listoitus valmistajan detaljistojen ja vakioratkaisujen mukaan
- kun lasiaukko ulottuu 700 mm:ä lähemmäksi lattiapintaa tehdään lasitukset 3+3 mm:n laminoidulla lasilla RakMK F2, kohdan 3.2 mukaan

Heloitus

- kiinteät, ei heloiteta
- kiinnitys ja tilkitseminen valmistajan ohjeita noudattaen.

Vesipellit

- Sinkitty 0,6 mm:n pinnoittamaton teräspelti

Pintakäsittelyt

- alumiinikarmit ja -puitteet pulveripolttomaalataan tehtaalla erikoisvärisävyyn
- ulkopuoliset osat pulveripolttomaalataan ulkoverityssuunnitelman mukaisiksi
- Teräsosien maalaus pintakäsittelyt tehdään konepajamaalauksena ruiskuilla
- Työmaalla sallitaan ainoastaan pienet paikka- ja korjausmaalaukset

F33 ULKO-OVET

Rakennuksessa on ja siihen tulee kolme sisäänkäyntiä ja kolme ulko-ovea.

Kunto: Vanhat ovet ovat teknisesti hyväkuntoisia, mutta niiden maalipinnat ovat hilseilleet ja avokuistin oven lukitus ei vastaa varauloskäynnin vaatimuksia.

Toimenpiteet: 2021 Laajennukseen teetetään uudet ulko-ovet.

Vanhan osan ulko-ovet 2 kpl kunnostetaan, maalataan ja avoterassin ulko-oven lukitus uusitaan.

VANHA OSA:

UO vanhat ulko-ovet

Ovi nro 2, LUO (6,8+6,8) x 20, varatieovi, kaksiovinen.

Asikkalantie 21, 58900 Rantasalmi

puh: 045 – 3429 201, rakennusperintoyhdistys@gmail.com

Avoterassin ulko-oven ulompi ovi kunnostetaan uusimalla lukkopesä ja toinen vedin. Lukkona mekaaninen käyttölukko esim. ABLOY kokonaisuus ME 148 (varapoistumistieovi vetimellä ja sisäpuolen vääntönupilla). Lukko sarjoitetaan samaan sarjaan kun talon muut lukot. Ulkopuolelle nykyinen vanha vedin, sisäpuolelle kierrätys vedin tai ABLOY presto lankavedin. Lukon ja vetimen uusiminen saattaa edellyttää puuseppätyötä.

Sisemmästä oviparista poistetaan pinta-asenteinen pitkäsarpa, jotta ovi voidaan avata vapaasti palotilanteessa.

Käsittely-yhdistelmä – PELLAVAÖLJYMAALI PUUPINNOILLE ULKONA -. Kaikki pinnat ja karmi kynnyksineen kuuluvat urakkaan.

Ovi nro 8, LUO 9 x 20,5

Umpiterassin ulko-ovi maalataan vaiheessa 2 ulkomaalauksen yhteydessä pintakäsittely-yhdistelmä – PELLAVAÖLJYMAALI PUUOSISSA, ULKONA – mukaisesti.

LAAJENNUS 2021:

UO UUSI PUU-ULKO-OVI (ovikaaviossa ovinumero 17, 1 kpl)

UO (10+4) x 22

Laajennuksen pääovi on lämpöeristetty vasikallinen puurakenteinen umpiovi, jossa mekaaninen lukitus (telki lukitaan päiväkäytön ajaksi ja avataan yöajaksi).

Kts ulko-ovipiirros 300 ovi nro 17.

- lämpöeristetty (varapoistumistie) ulko-ovi vasikalla
- oven U-arvoaade 1,1 W/m²K
- karmi mänty, luokka V, kynnyksen valmistajan vakio RST –kynnysprofiili, max 20 mm
- ovilehti paneloidaan
 - o ulkoa kalanruotomuotoon, paneli höylättyä tiivissyistä mäntyä
 - o sisältä pystyyn, paneli höylättyä tiivissyistä mäntyä
 - o paneelien kiinnitys 3 – 4 ” takonauloin, ennen kiinnitystä naulalle esiporaus
 - o kts. paneliprofiili ovikaaviosta 311.
- saranointi valmistajan vakio, ovipainon mukaan
- vasikkapuolella pikasalpa esim. DF3000
- ulko-oven vetokahva 400 mm tammi kahva/messinki, kuten HelaHokola TA400ME/431_14

Asikkalantie 21, 58900 Rantasalmi

puh: 045 – 3429 201, rakennusperintoyhdistys@gmail.com

- käyntioven tulee olla vähintään 850 mm leveä
- pintakäsittely, tervaus
- oven avaus ilman automatiikkaa, mekaaninen käyttölukko, jossa päivätoiminnossa telki työnnetään sisään ja ovi avautuu vetimellä esim.:
 - Mekaaninen lukkorunko esim. ABLOY LC195, telkirauta LP711, avain Protec
 - sisäpuolella vääntönuppi, jolla hätätilanteessa oven ollessa suljettu, voi poistua
 - näkyvät osat kromattuja
 - ovensuljin esim. Abloy DC250 + DC194

(Vaihtoehto: Ulko-oven avaus automaattilla: kääntöovikoneisto DB003 + tunnistussensorit, koneistolle tulee olla riittävä tukipinta, mikä huomioidaan ulkoseinän runkoa tehtäessä. Sähkölukko: esim. ABLOY xxx)

LUO UUSI IKKUNALLINEN PUU-ULKO-OVI (ovikaaviossa ovi nro 18, 1 kpl)

ULO 9 x 21

Laajennuksen toinen ulko-ovi on lämpöeristetty ikkunallinen puuovi.

Kts. ovipiirros 303 ovi kaaviossa ULKO-OVET ovi nro 18.

- lämpöeristetty ikkunallinen puuovi
- oven ja lasin U-arvoaade 1,1 W/m²K, 3 K umpiolasi elementti, jossa uloimmat lasit ovat 6 mm, lasin tulee olla karkaistu
- karmi mänty, luokka V, tammikynnys vakio,
- ovilehden kehysosissa voidaan käyttää liimapuuta (kiertymisen estämiseksi ja tiiveyden takaamiseksi)
- saranointi valmistajan vakio, ovipainon mukaan
- pintakäsittely, peittomaalaus pellavaöljymaalilla
- painike esim. Pislä UO-painike AAPO, kromi-tammi.
- oven avaus ilman automatiikkaa, mekaaninen käyttölukko esim.:
 - Mekaaninen lukkorunko esim. ABLOY LC190, avain Protec
 - sisäpuolella vääntönuppi, jolla hätätilanteessa voi poistua
 - näkyvät osat kromattuja
 - ovensuljin esim. Abloy DC250 + DC194

Laatuvaatimukset: kts. kohta 51.

F34 JULKISIVUN TÄYDENNYSOSAT

Julkisivun pellitykset: Ovat kunnossa, ei toimenpiteitä.

F4 YLÄPOHJARAKENTEET

F41 Yläpohja

Ullakko on avoin ja tuulettuva, vesikatteena musta betonitiili.

Yläpohjan alkuperäiset ja jälkiasennetut eristeet purettiin vuonna 2016. Nyt rakenteesta on jäljellä vain kantava runko ja laipiolaudoitus.

Kunto: Vesikatto on kohtuullisen hyväkuntoinen, vaikka se on vuotanut kattolyhtyjen kohdilla. Vuotokohdat on korjattu, edelleen ne tihkuttavat lumituiskulla lunta sisään.

Toimenpiteet: Yläpohja vahvistetaan ennen eristämistä rakennesuunnitelmien mukaisesti. Vesikaton läpimenot toteutetaan LVI-suunnitelmien mukaisesti. Vuotokohtien tiiliasennukset tarkistetaan ja vesikatolle asennetaan uudet, ajanmukaiset turvavarusteet.

2021 Laajennukselle tehdään uusi yläpohja ja vesikatto.

Vanha vesikatto:

Läpimenot tehdään rakennesuunnitelmien mukaisesti, niissä käytetään tiilikatolle soveltuvia läpimeno tiivisteitä. Tiilikatteen yläpuolelle tulee pellitykset, jos ei löydy valmiita tiilikaton läpimeno tiivisteitä.

Vuotokohtien tiililadonnat tarkistetaan. Vuotavia tarkistuskohtia on 5 – 6 kpl, ne on merkitty ullakkopiirrokseseen 2 krs nro 204. Mikäli korjaus edellyttää purkua, huolehditaan että rakenteessa on toimiva aluskate, joka tässä tapauksessa voi olla esim. bitumihuovan pala tai muovipintainen ilmansulkupaperi. Etelä-ullakkohuoneessa, entisen hormin läpimenokohtaan rakennetaan aluslaudoitus, sellainen, että harjatiilet pysyvät kohdillaan. Kts. seuraavan sivun piirros nro 3.

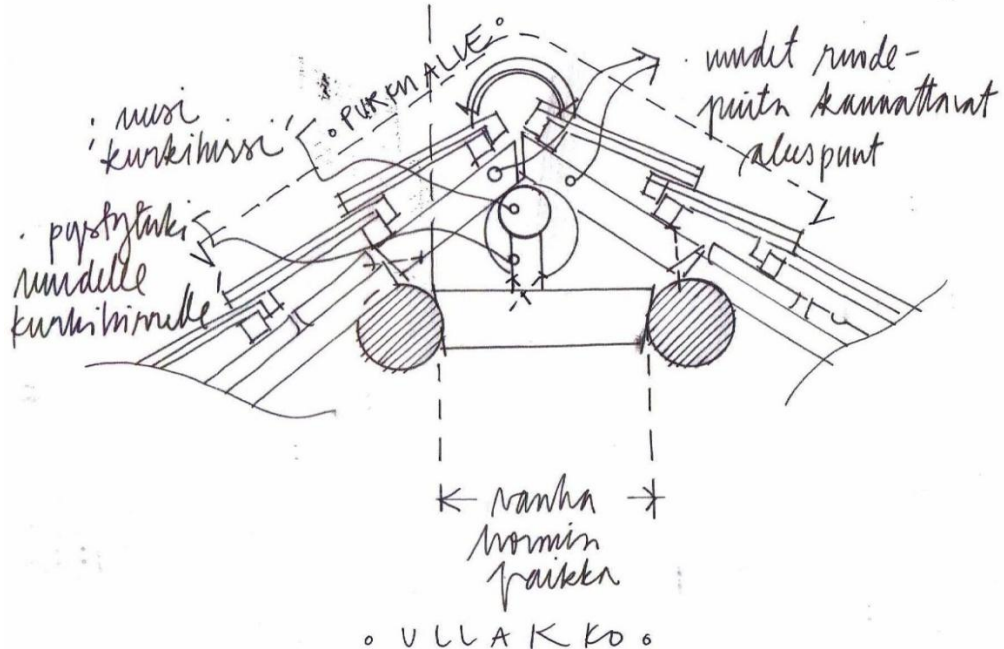
Vanha yläpohja:

Rakennetaan rakennesuunnitelmien mukaisesti käyttäen luonnonkuitueristeitä, puhallettua selluvillaa. Kts. rakennesuunnitelma ja YP 1.

Laajennuksen 2021 uusi yläpohja:

Laajennukseen rakennetaan uusi lämpöeristetty yläpohja liimahuopakattoisena ja rakennetyypin YP2 (luonnonkuitu ja normaali eristepaksuus) ja YP 3 (PU-eriste ja matalampi eristepaksuus) mukaisesti. Katteen IV-kanavien läpimenot valmistajana vakiot.

Kuva 3. Etelä-harjalla, entisen hormin läpimenokohdassa ei ole varmistettu ruoteiden alustaa. Jotta korjaus olisi kestävä, on alue purettava ja alusrakenne täydennettävä.



Kuva 3. Etelä-harjalla, entisen hormin läpimenokohdassa ei ole varmistettu ruoteiden alustaa. Jotta korjaus olisi kestävä, on alue purettava ja alusrakenne täydennettävä.

Rakennetyypit, kts. myös rakennesuunnitelmat

uusi YP 1 lämpöeristetty vanhan osan yläpohja

- vanha vesikatto, tiili (vuotokohtien tarkistus, kts. pohjapiirros ullakkokrs)
- vanha tuulettuva ullakkotila
- uusi kansilankutus 50 x 100 mm, harva-asennus, 10 mm rako, kts. ullakkokrs
- uusi lämpöeristys puhallettu selluvilla 400 mm
- uusi ilmansulkupaperi, EKOVILLA X5
- vanhat kattovasat, palkit (tuentakatselmus työmaalla)
- vanha tai uusi katto-laipiolaudoitus, toimistoissa kipsilevytys ja akustolevytys
- käsittely kts. kohta 6 SISÄPINNAT.

uusi YP 2 lämpöeristetty, 2021 laajennuksen wc-varastotilojen yläpohja

- liimahuopa, kumibitumikermi (väri mattamusta)
- alusvaneri 15 mm (avoräystäällä raakapontti 23 x 95 mm, vasojen yläreunoista ajetaan siivu pois, jotta levyn ja panelin yläpinta on tasassa)
- kattovasat (koko rakennesuunnitelmista, räystäällä päistä kapeneva)
- tuulettuva ullakkotila
- lämmöneriste 400 mm, selluvilla

Asikkalantie 21, 58900 Rantasalmi

puh: 045 – 3429 201, rakennusperintoyhdistys@gmail.com

- kantava rakenne rakennesuunnitelmien mukaan
- ilmasulkupaperi, EKOVILLA X5
- koolaus 2 X(22x100 mm)
- panelointi 18 mm tai kipsilevytyt Gyproc Habita 13 mm, käsittely kts. kohta 6
SISÄPINNAT.

uusi YP 3 lämpöeristetty 2021 laajennuksen lasikäytävän yläpohja

- liimahuopa, kumibitumikermi
- alusvaneri 15 mm, räystäillä raakapontti
- tuulettuva ullakotila
- lämmöneriste Therma TP10, 200 + 50 mm
- kantava rakenne rakennesuunnitelmien mukaan
- tekniikkatila 150 mm, alakatto ripustusjärjestelmä Gyproc Gyptone, valaisimet ja sätelylämmittimet
- reikäkipsilevy 13 mm Gyproc Gyptone Point

F42 RÄYSTÄÄT

Vanhassa osassa on avoräystä ja jyrävä räystäslaudoitus.

Toimenpiteet: Vanhan osan räystäät maalataan julkisivukunnostuksen yhteydessä, **laajennukseen tehdään avoräystäät.**

Avoräystäät 2021 laajennus:

Vanhan osan räystäillä maalauksen sijaan voidaan kokeilla kevennettyä käsittelyä, nykyisen maalipinnan puhdistusta vesi- tai homepesulla esim. Sokeva Biocomp. Käsittelymenetelmä päätetään työmaalla katselmuksessa. Urakka lasketaan maalauksena.

Laajennuksessa räystäät on avoin ja kattovasan pää hieman oheneva. Räystääsuudelle on raakaponttilaudoitus, vaikka muualla on vaneria. Tämän takia kattotuolien yläreunaan on ajettava ohennus, jotta raakapontti laudoitus asettuu vanerin kanssa samaan tasoon. Räystäslauta 23 x 148 mm, käsittely – PELLAVAÖLJYMAALI ULKONA -. Kts. piirros 306.

F43 YLÄPOHJAVARUSTEET

YV01

Vanhassa osassa on hiljattain uusittu sadevesijärjestelmä, joka on hyväkuntoinen. Ei toimenpiteitä.

2021 Laajennukseen asennetaan uusi perinteinen sadevesijärjestelmä, kourut puolipyöreinä ja syöksytorvet pyöreinä ulkopuolisin kiinnikkein. Kuumasinkitys 350 g/m², ei pintakäsittelyä. Kourun koko 125 mm (nivelesa), 150 mm (wc-osa) ja syöksytorven 100 mm. Haitariosat ja liukulähtö sallittuja. Ulosheittäjä. Kiinnikkeiden määrä ja koko RT-kortti 85 – 10596 Metalliset sadevesijärjestelmät -mukaisesti. Järjestelmä liitetään rännikaivolla sadevesien keräysjärjestelmään.

VANHA OSA:

YV03 Kattotikkaat, lapetikkaat ja kulkusillat

Noudatetaan RunkoRYL 2000 35

Kattotikkaat: Uusitaan.

Vanhat kattotikkaat uusitaan entisille sijoilleen, ne korvataan polttomaalatuilla teräksisillä 2. luokan puolatikkailla.

Kiinteät tikkaat tulee olla kuumasinkittyä (350 g/m²) terästä, niiden sisäpuolien leveys väh. 400 mm, puolein keskinäinen etäisyys 300 mm. Ylimmän puolen tulee sijaita +- 100 mm tarkkuudella sivuräystään keskipisteen kohdalla räystästä. Niissä tulee olla katon päälle taivutetut sivujohteet 1 m korkuisena, alin askelman tulee olla maasta 1 – 1, 1 m. Kiinnitysväli max 3 m. Tikkaat tulee olla RT 85-10708 mukaisia.

Tikkaat esim. TIKKA OY, Talotikas kuumasinkittynä.

Lapetikkaat ja kattosilta: Uusitaan.

Lapetikkaat ja kattosilta tulee varustaa turvavaljaan kiinnityskiskoilla katon jyrkkyyden vuoksi. Turvakiskon lujuusvaatimuksen vastata turvavarusteille asetettuja vaatimuksia.

Kaikki osat tulee olla kuumasinkittyjä (350 g/m²) ja polttomaalattuja. Valmistajan vakioväri grafiitinharmaa PR23.

Lapetikkaat uusitaan entisille sijoilleen, ne korvataan polttomaalatuilla teräksisillä 2. luokan puolatikkailla. Kiinnitys ylä- ja alapäästä sekä 1,6 m välein pystysaumasta valmistajan ohjeiden ja RT-kortin 85 – 10708 mukaisesti.

Tikkaat kiinnitetään valmistajan ohjeita noudattaen kantaviin kattorakenteisiin. Kiinnitys vähintään ylä- ja alapäästä sekä tuenta 2 m välein. Puolien sisäpintojen vapaaväli 400 m, noususuunnassa 300 mm.

Lapetikkaat kuten TIKKA Oy kattotikkaat tiilikatto.

Kattosilta uusitaan entisillä sijoillaan, mutta silta siirretään pois harjalta itä lappeen puolelle. Mikäli siirto hankaloittaa pääsyä hormille, asennetaan hormin kylkeen toinen sillan pätkä. Sillat kiinnitetään valmistajan ohjeita noudattaen kantaviin kattorakenteisiin käyttäen liitoskappaleita ja ruuviliitoksia. Kiinnitysvälin tulee olla vähintään 1,2 m.

Kattosillan lumenläpäiseväisyys tulee olla vähintään 50 %. Sillan leveyden vähintään 350 mm, sivureunan korkeus väh. 20 mm. Kattosilta kuten TIKKA Oy TK-KAT kattosilta tiilikatoille.

Mikkelin seudulla em. turvatuotteita toimittaa mm. Kouruhölttä.

Lumiesteet

Uudet lumiesteet asennetaan vanhalla osalla itälappeella laajennuksen kohdalla.

Esim. TIKKA Oy lumiesteet.

2021 LAAJENNUS:

Kattotikkaat: Laajennuksen wc-varasto-osan takaseinälle asennetaan kattotikkaat, kts. julkisivupiirros 206 U. Laatuvaatimukset kuten vanhan osan vastaavilla osilla.

F44 Kattoikkunat (kattolyhdyt)

Ullakolla on yhteensä 4 kattolyhtyä, joissa on ikkunoita 1900-luvun alusta.

Kunto: Kattolyhtyjen liitossaumat päälapeeseen ovat vuotoriskikohtia.

Toimenpiteet: Jiirivuodot on korjattu jo vuonna 2014. Kaikki kattolyhtyjen jiiriliitokset tarkistetaan uudemman kerran.

Kts. vuotokohdat kohta VESIKATTO ja ullakkokrs pohjapiirroksista 204 U. Vuotavat ja rikkonaiset kohdat uudelleen ladotaan, niihin asennetaan esim. bitumihuopa aluskatteeksi ja tarvittaessa rikkonaiset tiilet vaihtaen tai vanhojen ladonta korjaten. Ullakolla on tarvittavat vaihtotiilet. Tarvittaessa käytetään valmiita tiivistevarusteita vuodoille alttiissa lappeiden taitoskohdassa.

Vanhat ikkunanpuitteet kunnostetaan, kts. kohta F32 IKKUNAT.

F45 Kattokonehuoneet

Ei ole.

F46 Ulkotasot ja terassit

Rakennuksessa on yksi avokuisti ja kaksi sisääntulokuistin porrastasoja.

Toimenpiteet: 2021 Laajennuksen edustalle tulee betonirakenteinen sisääntulo, jossa invaluiska ja portaat.

Vanha avokuisti huoltomaalataan ja perustan liikkeistä johtuva epätasaisuus oikaistaan lattian alusrakenteita korjaamalla.

2021 Uusi pääsisäänkäynti:

Sisääntuloon rakennetaan betonirakenteine, keraamisina laatoilla pinnoitettu taso. Siihen liittyy betonirakenteinen ja pintainen invaluiska sekä betoniset, laatoitetut portaat. Portaat ja luiskan erottaa toisistaan matala, tasanteen korkuinen 200 leveä betoniseinämä.

Sisäänkäynnin kaiteet 3 yksikköä tehdään taivutetusta satiinihimmeästä rst – putkesta, jonka halkaisija on 45 - 50 mm. Tukipinnat tehdään 4 x 45 mm rst-lattaraudasta. Käsijohteen korkeus 900 mm. Kaiteissa on pyörtäviä osia ja ne tehdään arkkitehtipiirroksen 304 ja 307a mukaisesti. Kiinnityslatta perusmallia ja pyöreä.

Tasanne ja askelmien etenemät laatoitetaan ulkokäyttöön soveltuvalla karheapintaisella, lasittamattomalla klinkkerillä koko 30 x 60 cm, joka määritetään tarkemmin rakennusvaiheessa. Urakka lasketaan 35 €/m² hintaisella laaatalla.

Portaiden ja luiskan eteen tulee hiukan nouseva kumpu, jotta luiskan pituutta voidaan lyhentää.

2021 Laajennuksen invaluiska ja portaat:

Laajennuksen invaluiska rakennetaan piirroksen nro 303A ja 306 mukaisesti suorana noin 3 – 3,3 m

pituuisena 4,5 asteen vietolla ja teräshiertopintaisena. Luiskan pituutta tarkastellaan työmaavaiheessa todellisten korkojen mukaisesti ja huomioiden sisääntulon maanpinnantasaus suunnitelma. Tarvittaessa luiska pituutta voidaan lyhentää luiskan eteen muotoilulla 'kummulla'.

Portaat tehdään betonirakenteisena seuraavilla mitoilla: nousu 130 mm, etenemä 390 mm. Askelmia 1 (tai 2) mikäli maanpinta sitä edellyttää. Tasanne ja portaiden nousu- ja etenemäpinnat laatoitetaan ulkokäyttöön soveltuvalla karheapintaisella,

lasittamattomalla klinkkerillä koko 30 x 60 x 0,8 cm, joka määritetään tarkemmin rakennusvaiheessa. Urakka lasketaan 50 €/m² hintaisella laatalla.

Vanhan osan pohjoispäädyn kuisti: Ratkennut betoniperusta kunnostetaan rakennesuunnitelmien mukaisesti. Portaat ja kaide uusitaan entisenlaisina.

Vanhan osan länsi-avokuisti: Noussut lattia oikaistaan purkamalla lattian alusrakenne ja oikaisemalla rakenne suoraksi. Lankutus uusitaan käyttäen 33 x 120 mm kuivaa, pontattua ja lähes oksatonta mänty- tai kuusiponttilautaa.

Irronnut kaidepuu kiinnitetään entisille sijoilleen ja ainakin yksi kaidepinna laudat uusitaan entisen muotoisena höylätyllä kuusi- mäntylaudalla (kts mallia vanhasta tai dokumentointipiirros nro 18). Portaiden 2 alinta askelmalaudoitusta uusitaan samalla laudalla kuin kuistin lattia.

Irronneen alusluukun saranointi korjataan ja siitä tehdään toimiva.

Kuistin betonisokkelin elämistä hillitään routasuojauksella, joka tehdään rakennesuunnitelmien mukaisesti.

Vanhojen ja uusien pintojen käsittely-yhdistelmä - PELLAVAÖLJYMAALI PUUPINNOILLE, ULKONA - mukaisesti.

F5 TÄYDENTÄVÄT SISÄOSAT

F51 2021 Sisäovet, kts piirroksat 300 ja 301

Rakennuksessa on jäljellä muutamia vanhoja ovia (pariovet, 1 ulkopariovi, 1 ullakolta löytynyt tukipienäovi ja kaksi peiliovea).

Toimenpiteet: Vanhat sisäovet kunnostetaan, uudet ovet teetetään massiivi puuovina puuseppätyönä.

Huom! Ovimitoitus ja ovien määrä tulee täsmentää ennen ovitilausta mm. kierrätysoven käyttö vähentää uusien ovien tarvetta. Mittatarkistus on oleellinen vaihe ennen tilausta, koska oviaukko koot vaihtelevat.

VANHAT OVET: (huom! tekstissä mainittu numero tarkoittaa ovikaavion numeroa)

VPO Kunnostettavat vanhat pariovet (eteinen 14, pohjapiirroksessa ovet nro 1 ja 3)

2021 Pohjapiirroksessa ovi 3. Vanha pariovi karmeineen kunnostetaan, huoltomaalataan ja asennetaan entisille sijoilleen. Vanhat lukot.

Käsittely-yhdistelmän ALKYDIMAALI – sisäpinnoille mukaisesti.

VVO Kunnostettavat vanhat peiliovet (ovikaaviossa ovet nro 1 ja 2, 2 kpl)

Kaksi alkuperäistä peiliovea kunnostetaan puuseppätyönä. Molemmat on karmitettava, heloitettava ja toisen kehystä paikattava. Molemmissa on jälkiasennettu ikkuna.

Pienempi 790 x 173 cm ovi sijoitetaan siivouskomeroon puupaikattuna.

2021 Ovi 1. Suurempi 870 x 1850 ovi sijoitetaan tilojen 7 ja 8 väliseksi oveksi.

Kehyksen paikkapuun tulisi vastata ovesa käytettyä puunlaatua. Karmipuun tulee olla mäntyä (II laatu) ja karmisyvyys 160 mm. Heloitus: Saranat kartiopäiset perinnenostosaranat esim. HelaHokola 5028 3. Painike esim. niklattu messinkinen koivupuupainike T85NM-14, 100 mm (voi olla myös kierrätetty, mutta silloin sen tulisi olla 1940-lukua vanhempi). Väliovent lukko ABLOY 2014.

Käsittely-yhdistelmä – PELLAVAÖLJYMAALI sisäpinnoille - . Oviin tulee tehdä väriskaari, eli vanhojen värikerrosten esiin otot.

Ovi 2. Vanha karmillinen peiliovi kunnostetaan salin ja eteisen väliseksi oveksi. Kätisyys tarkistetaan, tarvittaessa kätisyys vaihdetaan oikeakätiseksi. Vanha heloitus ja lukitus.

Käsittely-yhdistelmän ALKYDIMAALI – sisäpinnoille mukaisesti.

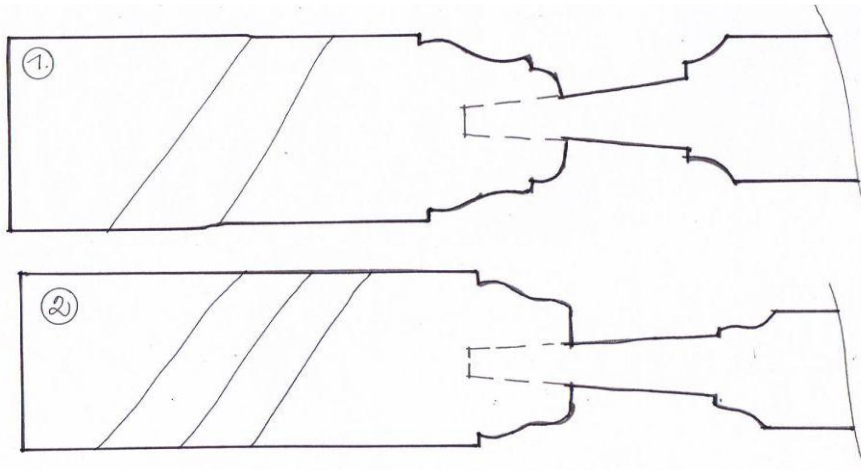
UUDET OVET:

2021 VO Uudet massiivipuiset väliovent (ovikaaviossa ovet nro 3, 6 -8, yht. 4 kpl)

Uudet ovent ovat massiivipuista huultamattomia peiliovia. Niillä ei ole palo- eikä ääneneristysvaatimuksia. Urakassa uusia peiliovia 4 kpl, joista yksi on pariovi ja yksi ikkunallinen.

- massiivipuinen peiliovi
- kehyspuun tulee olla oksatonta tai vähäoksaista (terveet oksat), puun tulee olla vähintään 2 vuotta kuivanutta ja puuseppäkuivaa. Kehysprofiili kts. seuraava sivu.
- peileissä voidaan käyttää oksatonta tai vähäoksaista liimalevyä
- ovi 16 lasitus, 3 mm vedetty lasi (kierrätetty käy), lasin kiinnitys pellavaöljykitillä
- karmi 160 - 170 mm, mänty, vähäoksainen, kynnyksen tiivissyistä mäntyä

- saranat painon mukaan, esim. kartiomaiset nostosaranat HelaHokola 5028 3.
- painike kromattu jugendpainike esim. HelaHokola 750N-14, karan tulee olla 8 mm sattuakseen ABLOY lukkoon (tai vastaava kierrätyspainike)
- parioviin tulee vasikkapuolelle ovilehden pintaan asennettavat pitkäsalvat
- lukot mekaanisia lukitsemattomia tai lukittavia väliovent lukkoja (lukittava versio ABLOY 2590 tai lukitsematon versio ABLOY 2014 – painikkeettomana!)
- sarjoitus, 2 avainta / lukittava lukko
- ~~— huom! ovi 8 ikkunallinen, lasit 2 krt umpiolasia, lasi 6 mm paksu, karkaistu~~
- peittomaalaus pellavaöljymaalilla, sivellintyönä
- ovikoot tulee mitata ennen niiden tilausta urakoitsijan toimesta! Aukkotiedot ja -mitat saattavat muuttua purkamisen edetessä.
 - o seuraavissa ovissa lukittava lukkorunko ja poistumistievääntönuppi
 - ~~▪ pohjassa ovi 6, lukko 2590, vääntönuppi tilan 3 puolella~~
 - ~~▪ pohjassa ovi 11, lukko 2590, vääntönuppi toimiston 6 puolella~~



Kuva: Kehyspuu profiili 1800-luvun tyyliin. Kehyspuun leveys n. 120 mm ja paksuus n. 40 mm.

2021 Uudet ikkunalliset laakaväliövet (ovikaaviossa nro 14, yht. 1 kpl)

- **2021** urakassa 1 ovi, joka on dB ovi
- kuivan tilan ikkunallisia laakaväliövia
 - ~~o ovikaavion ovi nro 12 on puolilämpimän tilan ovi~~
 - o ovikaavion oven nro 14 äänieristys tulee olla dB 25
- 2 krt umpiolasielementti, lasi 6 mm tasolasi, korkeissa ikkunoissa karkaistu lasi
- karmi mänty, luokka V, tammikynnys
- saranat valmistajan vakio, ovipainon mukaan
- painikkeet 13 ja 14 ovet ABLOY Parlament 22, satiini kromi, puolilämpimän tilan ovi 12 esim. ABLOY Duetto 8

- lukitus:
 - o ovikaavion ovissa nro 12 ja 13 esim. mekaaninen käyttölukko esim. ABLOY 2590, molemmissa vääntönuppi poistumistiesuunnan mukaan
 - o ovikaavion ovesa 14 väliovent lukko versio ABLOY 2014 – painikkeettomana

2021 Laajennuksen viiluväliovet (ovikaavion ovet 9, 10 ja 11, yht. 4 kpl)

- kuivan tilan lakattu ovi kuten Swedoor Steady 411 viilutettu
- karmi mänty, luokka V koivuviilu, valmistajan vakio 605
- ovilevyn pinta koivuviilua, vaaka-asenteinen
- kynnyks suora tammikynnyks, 3 huonetta. Inva-oven kynnyks valmistajan vakio tammi kosteantilan kynnyks, asennus max. 20 mm korkeana
- saranointi valmistajan vakio
- ovi varustetaan esim. ABLOY JOUSI 25 painikkeella, kromi satiini (tai Presto 3 – 165 kiillotettu messinki)
- lukitus:
 - o wc-tilan ovet: mekaaninen väliovent käyttölukko julkitilan wc-lukkorungolla ABLOY 429, punakilpi ja wc-kilvet M, N ja INVA esim. ABLOY
 - o varaston ovi (11), käyttölukko ABLOY 2590, vääntönuppi varaston puolella

Uusi palo-ovi PO 7 x 19,5 (koko tarkistettava! ovikaavio ovi 16, 1 kpl)

- metallinen palo-ovi, paloluokka EI30
- karmi ja kynnyks metallia
- ovensuljin esim. ABLOY DC 335
- mekaaninen varapoistumistielukitus poistumistie vääntönupilla ja lankavetimellä esim. ME148
- saranointi valmistajan vakio, lankavedin esim. ABLOY presto

Uusi liukuovi 16 x 21 (ovikaavio ovi nro 15, 1 kpl)

- seinäpintaan liukukiskolla asennettava puurakenteinen laakaliukuovi
- ovesa tulee olla äänieristevilla, vaikka ovi ei ole dB-ovi
- lukittava lukko esim. ABLOY liukuoven lukko 4249, lukitus avaimella huoneen 03 puolelta, toiselle puolen vääntönuppi ja lankavedin
- liukukisko ovipainon mukaan esim. ABLOY 450, sijoitetaan rakennusvalvonnan puolelle tila nro 05, lisäksi muut liukukiskoon tarvittavat osat kuten pyörästöt, seinäpysäytin, alaohjaukskisko
- liukuoviaukko listoitetaan puulistoilla

F51 Laatuvaatimukset, puu- ja levyrakenteiset ovet

Yleistä ovien mitoituksista

- **Vanhaan aukkoon asennettavan uuden oven mittausvastuu on pääurakoisijalla. Ts. kaikki vanhoihin oviaukkoihin asennettavat ovet tulee mitata kaikkien mittojen osalta rakennuspaikalla ennen niiden tilausta.**
- noudatetaan SisäRYL 20000 52.4 ja RT 42.10643 soveltaen
karmit ja puitteet:
- ovikaavion mukaan
- puuosien laatu RT 42-10643 luokan V mukainen mikäli ovityypille ei ole muuta määritelty
- puurakenteisten ovien karmit ja ovilevyjen puuosat maalausksitellään pajalla
- kosteisiin tai märkätiloihin tulevien puisten karmien alapäiden liittymä tehdään työmaalla sovittavalla tavalla niin, että karmien kostumisen estyminen ja vedeneristykset tulevat oikeaoppisesti
- Kynnykset
- ovikaavion mukaan
- rakokynnysten tarve tulee selvittää LVI -suunnitelmista, jossa korvausilman tarve on esitetty, muuten ovikohtaisen ohjeen mukaan
- jos huoneselityksessä on mainittu RST –kynnys, se tehdään normaalin kynnyksen muotoon muotoillusta 1,0 mm:n RST-pelistä, pinta harjattu. Kosteissa tiloissa tai niihin liittyen vesieristysten nostojen tulee ulottua kynnyksen alle sekä seinän ja karmien väliin

Heloitus

- ovikaavion mukaan
- tappikantavat nostosaranat tai perinnesaranat
- saranoiden, salpojen ja kytkinhelojen määrän ja sijoituksen oltava RT 42-10643 mukainen
- lukko asennettava valmistajan ohjeita noudattaen

Kiinnitys ja tilkitseminen

- puuoven karmien kiinnityskohtien lukumäärä ja sijoitus SFS 5823 mukaan
- osastoivat ovet tilkitään palomassalla

Lasitus

- Lasit ovat konelasia, umpiolasielementeissä laatua I (joka voidaan korvata float-lasilla) RT 38-10133 ja muut lasit laatua II
- Lasien paksuus määritellään RT 38-10133 mukaan tai ovikaaviossa määritellyllä lasituksella. Lasin on kuitenkin oltava aina vähintään 4 mm paksua. Konelasin aaltoisuuden on tultava vaakasuuntaan
- Umpiolasielementit ovat mallia Polarpane Plus. Niille vaaditaan vähintään viiden (5) vuoden tiiveystakuu
- Umpiolaseissa käytetään umpisolukuminauhaa alusnauhana
- kun oven lasiaukko ulottuu 700 mm:ä lähemmäksi lattiapinta, tehdään lasitukset 3+3 mm:n laminoitulla lasilla RakMK F2, kohdan 3.2 mukaan

F51 Ovien lukitus

- Tätä kohtaa noudatetaan myös ulko-ovien lukituksen osalta
- lukitus- ja sarjoitussuunnitelman sekä lukkorunkotyyppien lopullisen valinnan tekee valtuutettu Abloy –lukkoliike
- Avaintyyppi nk. ura-avain Abloy Protec
- **Abloy-lukkorungot** käyttöovissa käytettävät lukot on määritetty ovikaavioissa

F52 KEVYET ja KANTAVAT VÄLISEINÄT

Rakennuksessa on kantavia hirsiseiniä, uudemmat kevyet väliseinät on purettu.

Kunto: Osa kantavista hirsiseinistä on menettänyt kantavuutensa.

Toimenpiteet: Pilkotut 'kantavat' seinät tuetaan ullakolta yläpohjarakenteisiin.

Rakennetaan uusi kevyitä väliseiniä palauttaen entistä huonejakoa.

Uudet väliseinät tehdään arkkitehtipohjan ja rakennetyyppien VS 1 – VS2 mukaisesti.

Kun keittiön väliseinän rakentaminen alkaa, tarkistetaan voiko leveys keittiössä olla 2700 mm ilman että infotilasta tulisi liian kapea.

uusi VS1 kevyt väliseinä, kuivat tilat 2021

- pinnoite kts. kohta 6 SISÄPINNAT
- rakennuslevy esim. Gyproc 13 mm
- puurunko 98 mm, HUOM! tiheärunkojako 300 – 400 mm, äänieristevilla eko- tai pellavakuitu eristelevy
- huokoinen rakennuslevy esim. HuokoLeijona 25 mm
- pinnoite kts. kohta 6 SISÄPINNAT

uusi VS2 kevyt väliseinä, laajennus 2021

- keraaminen laatta ja tasoite, kts laatta kohta SISÄPINNAT
- 2 x kosteudensively
- rakennuslevy esim. Gyproc 13 mm
- puurunko 98 mm, äänieristevilla eko- tai pellavakuitu eristelevy
- rakennuslevy esim. Gyproc 13 mm
- pinnoite kts. kohta 6 SISÄPINNAT

F52 Kevyet väliseinät, laatuvaatimukset

Kipsilevy-puurankaseinä (sisäpuoliset pinnat)

- noudatetaan RunkoRYL 2000, 511,

- noudatetaan SisäRYL 54 ja 55.44
- puurungon laatu RunkoRYL taulukon 511:T7 luokkaa 2
- sisäverhouslevytyksen rakentamistoleranssit SisäRYL 2000 taulukon 55:T15 luokan 2 mukaisesti
- jos pintamateriaalina on laatoitus, runkojako k 300 mm
- kiinnitykset, kaikki rakenteet ja yksityiskohdat valmistajan viimeisiä, ko. kohdetta koskevia ohjeita noudattaen

F53 ALAKATOT

Ei ole, kaikki vanhat alakatot purettiin vuonna 2016.

Uudet alakatot: Toimistotiloihin rakennetaan 'alakatto' vanhan välipohjavesoituksen alapintaan. Laajennuksen lasikäytävälle tehdään oikea alakatto, alaslasku ripustusjärjestelmällä. Välitilaan asennetaan valaisimet ja säteilylämmittimet.

KP1 uusi alakatto vanhan kattovasan pintaan

- Toimistotiloihin tehdään uudet kipsilevyalakatot suoraan vanhojen välipohjavesojen pintaan asentaen. Tarvittaessa tehdään oikaisu koolaus. Pintaan liimataan akustolevytyt esim. Paroc Classis 600 x 600 mm, huomioiden valaisimet.

KP 2 uusi alakatto (2021 laajennus, lasikäytävä)

- 150 mm korkea alakatto, jossa upotettuna sähkösuunnittelijan määrittämät valaisimet ja säteilylämmittimet
- esim. Gyproc Gyptone T24 alakattojen alumiiniripustusjärjestelmä, jako 600 x 600 mm, sisältäen ripustuskiskon, säädettävän ripustimet, väli- ja reunalistat
- väri valkoinen, toimittajana vakio RAL
- reikälevy esim. Gyptone Quattro 20 mm, 600 x 600 mm, reuna A, paksuus 10 mm, 9 mm reijityksellä, maalattu, väri valkoinen
- alakattoyksiköihin ripustetaan sähkösuunnitelmien mukaiset valaisimet ja säteilylämmittimet
- valaisimien ja lämmittimien sijoitus alakattokaavion 205 U mukaisesti

F57 HORMIT, KANAVAT, TULISIJAT

Vanha lämmityskattilan piippu ei ole enää käytössä. Hormin yläosan kunto tarkistetaan kattotöiden ohessa. Mahdolliset vauriot ilmoitetaan valvojalle. Yksi hormeista otetaan käyttöön ryömintätilan sisäiseksi ilmahormiksi.

Kirjastoon palautetaan tulisijaksi pyöreä kaakeliuuni, mutta vain rekvisiitaksi. Sille ei rakenneta hormia. Ei kuulu rakennusurakkaan.

F6 UUDET SISÄPINNAT

F61 Seinäpinnat

2021 Laajennuksen seinäpinnat:

SP 1 uusi kipsilevyypinta, maalattu

- runko k 400 mm
- reunaohennettu kipsikartonki levy esim. GYPROC EK 13 mm, saumatiivisteet ja tasoite
- peittomaalaus käsittely-yhdistelmän - VESIOHENTEINEN SISÄMAALI - mukaisesti

SP 2 uusi laatoitus

- runko 400 mm jaolla, rakennuslevy esim. GYPROC EK 13 mm
- välitilalaatoitus h= 500 mm, altaiden taustalaatoitus h = 1400 mm ja keittiössä uunin ja jääkaapin taustalaatoitus noin h =1800 mm
- vedeneristys 2 x sively ja kiinnityslaasti, esim. Ardex
- sisätilan keraaminen lasitettu laatta esim. Pukkila Harmony sarja 147 x 147 mm, sauma-aine

F62 UUDET Kattopinnat

2021 Laajennuksen kattopinnat:

KP 1 uusi paneelikatto (wc-tilat)

- esim. sormipaneeli 15 - 18 x 90 - 95 mm, vähäoksainen kuusi tai mänty
- ei pintakäsittelyä

KP 2 uusi kipsilevykatto (aula)

- esim. reunaohennettu 13 mm GYROK kipsikartonkilevy, saumatiivisteet ja tasoite, käsittely – muovimaalit sisäpinnoille –mukaisesti
- käsittely – VESIOHENTEINEN MAALI SISÄPINNOILLE – mukaisesti

F63 UUDET Lattiapinnat

2021 Laajennuksen lattiapinnat:

LP 1, uusi laattalattia

- lasikäytävä
- keraaminen, lasittamaton klinkkeri kovaan käyttöön PEI IV luokka
- pinta karhea (liukkauden esto)
 - o lasikäytävä 40 x 40 cm esim. LAATTAPISTEEN Casmere Gris (tarkennetaan rakennusvaiheessa, urakka lasketaan 30 €/m² hintaisella laattalla
 - o wc- tilat 10 x 10 cm laatta esim. Pukkilan Natura sarjan laatta

LP 2, puulattia (portaavat ja invaluiset sisätiloissa)

- lasikäytävän nousurakenteet, porras ja luiska, toteutetaan puusta kevytrakenteena
- portaavat, puu esim. 33 x 120 mm, käsittely – PELLAVAÖLJY LATTIAMAALI – mukaisesti.
- invaluiset, umpinainen ja puurakenteinen, pintalauta 33 x 120 mm. Lisäksi luiskan keskelle asennetaan liimaten liukuusteeksi karheapintainen muovimatto, yhtenäinen pituus, leveys 1 m. Kuten UPOFLOOR Kitka –matto, paksuus 2 mm
- portaavat ja luiska varustetaan polttomaalatuilla teräskaitteilla, kts. periaate piir. 310

F72 Varusteet

Rakennus on riisuttu vanhoista varusteista.

2021 Urakoitsija hankkii wc-tiloihin seuraavat varusteet:

- käsipyyhekoukut, esim. Väinö Korpinen
- saippuateline, esim. Väinö Korpinen
- wc-paperiteline, esim. Innotuote niklattu 610CR-15
- käsipyyheteline, muovinen, C-paperitaitolle, esim. Katrin 386761712
- peili hyllyllä, esim. Pislä 60 x 80 cm
- vaatekoukut esim. Innotuote niklattu A316CR – 8, kahdella koululla
- inva kaitteet, seinäkiinnikkeiset esim. Väinö Korpinen

VAIHE 4, KEITTIÖLAITTEET, SISÄPINNAT (2021), JULKISIVUMAALAUUS ja muut viimeistelytyöt

F3 JULKISIVUT

F31 Ulkoseinät, ulkovuorauksen maalaus

Nykyinen ulkoverhous on vuodelta 1901. Se on vaakaan asennettua keilaponttia ja pystyyn asennettua helmiponttia (rintapanelointi). Keilaponttipaneelia on kolmea eri kokoa, vanhin ja kookkain on jäljellä itä-pohjoisseinällä. Rakennus on maalattu viimeksi 1990-luvulla, silloin pellavaöljymaalilla.

Kunto: Julkisivun puuosin ja maalipinnan kunto on vielä hyvä.

Toimenpiteet: Ulkoverhous huoltomaalataan pellavaöljymaalilla julkisivun ja rakennuosan kunnan mukaan soveltaen. Väri vaihtuu vaaleammaksi. Maalauksen yhteydessä uusitaan ja paikataan kengityksen jäljiltä purettuja puuosia.

Ulkovuoraus:

Maalaus käsittely-yhdistelmä – PELLAVAÖLJYMAALI PUUPINNOILLE, ULKONA -.

Ohessa suuntaviivaa maalinpoiston ja maalauksen laajuudesta:

Ikkunat ja ikkunan vuorilaudat: Vuorilaudoissa esiintyy voimakasta maalin hilseilyä, maalinpoisto tulee tehdä huolellisesti.

Itäsiivu, seinät: Maalipinnan kunto ja siksi myös maalinpoistoaste vaihtelee: rintapanelointi maalinpoistoaste 60 – 70 %, muuten 10 – 20 %. Rintapanelointi, oksakohtien käsittely oksalakalla tai shellakalla. Räystäänalus ja vuorilaudat, homepesu.

Pohjoispääty, seinät: Maalipinnan kunto hyvä, maalinpoistoaste 10 – 20 %.

Länsisiivu, seinät: Maalipinnan kunto hyvä, maalinpoistoaste 10 – 30 %. Rintapaneloinnin ja tippalautojen maalinpoisto tulee tehdä huolella, kuten myös avokuisilla, jonka pinnoilla on paljon homerihmastoja (homepesu).

Eteläpääty, seinät: Maalipinta hyväkuntoinen, väri laikukas, kaakkoisnurkan rintapaneloinnin ylempi jakolista kulunut. Maalinpoistoaste 10 -20 %, kiinnitetään erityishuomiota jakolistojen perusteelliseen maalinpoistoon. Vapautetaan kaakkoisnurkan kantavat nurkkalaudat lyhentämällä niitä noin 2 – 3 cm, uusitaan nurkasta noin 0,5 m matkalta haristuneet tippalaudat. Liitos tehdään viisteisenä ja

paikkapalojen kiinnitys kuumasinkityillä lankanauhoilla. Paikkapuun tulee olla höyläpintainen ja tiivissyistä mäntyä.

F31 Laatuvaatimukset, Julkisivut: Yleistä

- uusien liittymien tulee olla ulkonäöltään ja laadultaan vanhojen kaltaisia Puurunkorakenteet

- noudatetaan Runko RYL 2000 511, Puurunkotyöt
- runko mitallistettua puutavaraa
- kapillaarinen kosteuden kulku katkaistaan kumibitumikermikaistalla betoni- ja muuratuista rakenteista
- puurunkorakenteiden laatuluokka RunkoRYL 2000 taulukon 511:T7 luokka 2
- kiinnitystarvikkeet sinkittyjä
- rungonosien ja liittymien detaljit rakennesuunnitelmien mukaan

Lämmöneristys

- noudatetaan RunkoRYL 2000 61.411
- lämmöneriste liittyy tiiviisti lämpimämpään pintaan

Julkisivun puoleiset puuverhoukset

- noudatetaan RT 21-10189, RT 21-10626, RT 21-10688
- ulkoverhouslaudoituksen näkyvät pinnat aina höylättyinä
- kiinnitystarvikkeet sinkittyjä
- puutavara Laatuluokan A3 -höylättyä mäntyä

Saumaus

- noudatetaan RT 82-10527 luokka 1

Tuuletus

Suojapellitykset

- noudatetaan RunkoRYL 2000 43, Ohut- ja muotolevytyöt
- käytetään sinkittyä PVDF -muovipinnoitettua sinkittyjä teräspeltejä
- erillisten pellitysten paksuus 0,5... 0,7 mm riippuen asennuskohteesta
- kaikki käytettävät kiinnikkeet sinkittyjä paitsi kuparipeltirakenteissa, jossa ao. vaatimukset täyttävät kiinnikkeet

Vedeneristykset

- Noudatetaan RunkoRYL 2000, 63
- Noudatetaan RT 85-10460 Monikermibitumikatteet
- vedeneristyksen läpimenot RT -ohjekortin ja RunkoRYL 2000 ohjeiden mukaan
- vedeneristykset bitumisivelyin ja tyyppi hyväksytyin perusmuurivelyin rakennesuunnitelmien mukaan

F6 HISTORIALLISET SISÄPINNAT

F61 Seinäpinnat (2021)

Vanhan osan huoneisiin, toimistotiloja lukuun ottamatta, ennallistetaan 1700- 1900 - lukuja muistuttava historiallinen interiööri pinkopahvittaen, liimamaalaten ja tapetoiden.

2021 Ennallistamisurakkaan kuuluu:

- 5 huoneen pinkopahvittaminen, joista
 - o 4 huonetta maalaus ja roiskemaalaus vesiohenteisella öljymaalilla (kuten Uula into)
 - o 1 huone, tapetointi paperitapetilla, valmisboordi
- 1 huoneen paperointi hirren päälle ja tapetointi, valmis boordi

Pinkopahvittamisessa käytetään sekä naulaus että liimaustekniikkaa.

Liimamaalit sävytetään luonnon pigmenteillä. Pohjavärien 5 kpl lisäksi roiskemaalauksessa käytetään 3 – 4 ja kirjaston 13 boordinauhassa 3 lisäväriä. Boordinauhan kuvio ja tarkemmat värisävyt toimitetaan tekijälle ennen töiden alkua, kts. alustava sisustussuunnitelma piirros nro 314.

Huoneittain yksilöity seinäpintakäsittely on kirjattu asiakirjaan - SISÄPINNAT -. Asiakirjaa täsmennetään lähempänä toteutusta tapettimallien ja liimamaalien väripigmenttien osalta.

Huoneisiin jätetään vanhoja pintakerroksia esiinottoina fragmentiksi tauluksi tai lasin alle, niiden sijainti määritetään työmaalla ennen työn aloittamista.

Huoneet listoitetaan listapiirroksen nro 307 mukaan puusepän työstämällä puulistoilla. Joihinkin vähempiarvoisiin huoneisiin voidaan valita vakiotyyppisiä listoja, näitä ovat mm. vanhan osan siivouskomero, keittiö ja toimistotilat sekä laajennuksen varasto ja wc-tilat. Listoitustyöt kuuluvat 2021 rakennusurakkaan!

Vanhat kunnostettavat ja uudet historialliset seinäpinnat:

SP 3 vanha betoniseinä (kellari)

- vanhan betoniseinän puhdistus
- kuivan ja pölyttömän pinnan maalaus vesiohenteisella maalilla

SP 4 vanhojen näytteiden esiinotot (2021)

- esiinotettavat alueet puhdistetaan likaisuus asteen mukaan joko imuroimalla, harjaamalla pehmeällä harjalla tai pyyhkimällä kostealla rievulla, fragmentiksi jäävät likaiset tapetit voidaan lisäksi puhdistaa ranskanleivällä töpöttämällä
- osa näytteistä siirretään, kuten kirjastohuoneen ikkunan alus- ja ylänäytteet sisäpinnat piirroksen osoittamaan kohtaan
- esiinottoja tehdään ainakin huoneissa (tilat 3, 11, 13, Sali 2, yhteensä 5:ssä kohtaa, lopulliset kohdat päätetään työmaakatselmuksessa
- esiinotokohdat joko listoitetaan tauluksi tai niiden kohdalle tehdään puinen salaluukku, jolloin luukun pinta käsitellään kuin ympäröivä seinä. 'Taulun' listoitus tehdään listapiirros nro 316 holkkalista 2:lla. Jos näyte tarvitsee lasia, käytetään 4 mm tasolasia mikäli näyte on pieni ja 6 mm laminoitua lasia, mikäli esiinotto on 0,5 m2 isompi tai ulottuu alas lattianrajaan asti. Urakkaan lasketaan lasia 2 m2.

SP 5 vanha hirsiseinä, uusi liimamaalaus (Sali 1)

- työn tekee ammatti pintakonservaattori
- vanha maalattu hirsiseinä puhdistetaan imuroimalla, harjaamalla pehmeällä harjalla ja tarvittaessa pesemällä vedellä vanhaa liimamaalipintaa
- vanhat irtoavat varaustäytöt irroitetaan
- varaukset uudelleen täytetään sahanpurusta, liidusta ja lannasta tehdyllä massalla, jonka annetaan kuivua riittävästi ennen maalausta
- seinät maalataan liimaamallilla, käsittely – LIIMAMAALAUUS – mukaisesti,
- vanhat hyvin säilyneet liimamaalialueet pyritään säilyttämään osana uutta maalausta. Seinäväri tulee tarkistaa ennen lopulliseen maalaukseen ryhtymistä.

SP 6 uusi huokoinen puukuitulevytytys (2021)

- huonekorttien mukaisiin tiloihin asennetaan ulkoseinille lämpöeristykseksi huokoinen puukuitulevytytys
- vanha hirsirunko alusta
- uusi muoviton ilmansulkupaperointi, paperoidaan vähintään nurkat!
- uusi HuokoLeijona (Suomen Tuulileijona) 25 x 1200 x 2700 mm
- levyn tasaannutus pari päivää vallitsemaan huoneilmaan
- levyn kiinnitys
 - o 40 x 2,2 mm (25 mm - 60 x 2,2) sähkösinkityillä kampanauloilla tai
 - o 40 mm (60 mm) harvakierteinen kipsilevyruuvi
 - o kiinnitys 20 mm reunasta, 15 cm välein ja esim. levyn keskeltä harvemmin noin 30 – 60 cm välein
- puukuitulevytyillä seinillä pinkopahvitus liimataan SP7 mukaisesti

SP7 Rintapanelointi (2021)

Asikkalantie 21, 58900 Rantasalmi

puh: 045 – 3429 201, rakennusperintoyhdistys@gmail.com

- seinän alaosan panelointi huone nro 7 (info)
- esim. lattialauta 28 x 95 mm (sileäpinta) tai helmiponttipaneli 18 x 95 mm, korkeuteen 800 mm (=ikkunapenkin yläpinta)
- päälle lista listapiirroksen 311 mukaisesti
- paneeli ja lista käsittely – PELLAVAÖLJYMAALI SISÄPINNOILLE - mukaisesti

SP 8 uusi pinkopahvitus, maalaus ja tapetointi (2021)

- huonekortin mukaiset huoneet pinkopahvitetaan
- PINKOPAHVITUS:
 - o naulaten, hirsiseinäosuuksilla ja liimaten huokolevytyillä seinäosuuksilla, nurkissa käytetään nurkkapaloja
- esim. Museoviraston PINKOPAHVI korjauskortin tai PAAVO-asennusohjeiden mukaisesti
- työvaiheet yksinkertaistettuna:
 - o pinkopahvi 450 g/m², esim. YPAP PAAVO-pinkopahvi, lisäksi saman valmistajan nupinauhaa, nupinauloja, pieniä leveäkantaisia huopanauloja, nurkkavahvistuspaloja sekä selluloosaliisteriä, johon voidaan lisätä vähän esim. puuliimaa (Erikeper) sidosaineeksi.
 - o pahvittaminen aloitetaan aina ikkunoiden ja ovien kohdalta aukkokoon kokoisilla pahvipaloilla
 - o koska kaikkiin huoneisiin tulee sekä naulaamalla että liimaamalla kiinnitettyä pinkopahvia, tulee nurkissa käyttää jäykkää valmista pinkopahvi nurkkalistaa kuten Y-PAP
 - o a) pinkopahvi naulaten hirsiseinään
 - ohjeiden mukaan yhdeltä puolelta puolet kostutetut 5 – 10 cm ylittämiseksi katkotut pinkopahvikaistaleet jätetään yön yli muovin alle vettymään, kostutus tulee olla riittävä ja muovin 0,5 m yli pahviarkin
 - vetytetyt pinkopahvikaistaleet nostetaan yksitellen ja järjestyksessä seinille naulaten ensin yläreuna harvakseltaan pienillä huopanauloilla 30 cm välein ja aloittaen keskeltä, jonka jälkeen sama tehdään alareunalle.
 - seuraavat arkit asennetaan limittäen vierekkäiset arkit toistensa päälle 12 – 15 cm, limittyvät arkit naulataan kevyesti nupinauloilla toisiinsa, jotta liimaus tarttuisi.
 - lopuksi arkit naulataan nupinauloilla ja nupikaistaleella lopulliseen kiinnitykseen, siksak kuviolla noin 2, 5 cm välein, pienemmissä huoneissa (alle 8 m²) 3 cm välein.
 - kuivunut pahvi liimamaalataan tai tapetoidaan huonekortin mukaan
 - b) pinkopahvi liimaten huokoisen puukuitulevyn päälle
 - kostutus kuten kohdassa a
 - pahvit liimataan vain reunoiltaan käyttäen PU-liima, johon lisätään selluloosaliisteriä liiman pidemmän 'aukiolon' vuoksi

Asikkalantie 21, 58900 Rantasalmi

puh: 045 – 3429 201, rakennusperintoyhdistys@gmail.com

- 2021 VESIOHENTEINEN ÖLJYMAALI pinkopahville huonekortissa määrätyille huoneissa seuraavasti:
 - o pohjaväri kuten Uulan INTO sisustusmaali
 - o roiskemaalaukset 3 sävyllä sisäpinnat piirroksen mukaisesti
- 2021 TAPETOINTI pinkopahville huonekortissa määrätyissä huoneissa:
 - o tapetoidaan selluloosaliisteriä käyttäen paperitapetilla valmistajan ohjeita noudattaen sekä tapetointisuunnitelman ja huonekortin mukaisesti. Tapetoinnissa tulee huomioida haastava alusta, ennen tapetointia pinkopahvi tulee olla mm. kostutettu

SP 9 uusi sanomalehti ja tapetointi / boordi (2021)

- huone nro 13, kirjasto
- vanhan puhdistetun hirren päälle liimataan sanomalehtipaperointi käyttäen päivän sanomalehtiä, kuten Ristiinalaista, ITÄ-SAVOA ja HELSINGIN SANOMIA.
- kuivat nitot puhdistetut sanomalehtiarkit liimataan toisiinsa hiukan limittäen METYLAN selluloosaliisterillä
- tapetointi (tapetti ja boordi tilaajan hankinta, ei urakassa). Katorajaan, listan alapuolelle asennetaan tilaajan hankkima ylänauha.

F61 Laatuvaatimukset, sisäpinnat

Pinkopahvitus, Museoviraston korjauskortti 'Pinkopahvitus'.

Saumaus

- noudatetaan SisäRYL 2000 642
- kaikki liittymät viereisiin rakennusosiin kitataan elastisilla saniteettikiteillä niin, että epähygieenisii ja vaikeasti puhdistettavia koloja ei rakenteisiin jää

Levytys

- noudatetaan SisäRYL 2000 55
- valmiin levytyksen tulee täyttää SisäRYL 2000 taulukon TT:T15 luokan 2 vaatimukset

Laatoitus

- Noudatetaan SisäRYL 2000 luku 74 Laatoitus
- valmiin laatoituksen tulee täyttää SisäRYL taulukon 74:T1 luokan 2 vaatimukset alustan sekä laatoituksen osalta
- RT 34-10340 b Keraamiset laatat
- RT 34-10241 Keraamiset laatat, laatoitustyö
- RT 84-10558 Asunnon kosteiden tilojen rakenteet

Tasoitus

- noudatetaan SisäRYL 2000 71.4, 72.4, RT 14-10373 ja RT 33-10386

Asikkalantie 21, 58900 Rantasalmi

puh: 045 – 3429 201, rakennusperintoyhdistys@gmail.com

- tasoitetun seinän tasaisuuden oltava SisäRYL 2000 taulukon 72:T1 luokan 1 mukainen maalattavilla seinillä ja luokan 2 mukainen tapetoitavilla seinillä
- tasoitettava pinta on esioikaistava, hiottava ja puhdistettava huolellisesti roiskeista, pölystä ym. liasta
- tasoitetyössä on noudatettava tasoitteen valmistajan antamia kirjallisia suoritusohjeita
- kaikki tasoitepinnat on hiottava kevyesti ennen maalausta

Maalaus

- noudatetaan SisäRYL 2000 732.41, 732.42, 732.45, SFS 4962, SFS 4959 ja Maalaus 93 – kirjaa
- seinien maalaus suoritetaan huoneselostuksen mukaisesti, maalausselostusta noudattaen
- rajaukset RT 29-10363 noudattaen

Vedeneristys

- noudatetaan RakMK C2
- urakoitsijan tulee esittää tilaajan hyväksyttäväksi käytettävä vedeneristysmenetelmä
- ennen vedeneristystöiden aloitusta pidetään katselmus, jossa on valvoja, työnjohto sekä työn suorittaja läsnä

F62 Kattopinnat

Vanhoja liimamaalattuja lautakattoja oli säästynyt lähes joka huoneessa.

Toimenpiteet: 2021 entisöintiurakkaan kuuluu (kts. pohjapiirros 201U):

- pienet puupaikkaukset (hormenn läpimenot)
- kolmen lautakaton puhdistus, näistä yksi katto homesuoja käsitellään
- kolmen puhdistetun lautakaton liimamaalaus
- yhden katon paperointi ja maalaus liimamaalilla
- yhden katon maalaus pellavaöljymaalilla

(Toimistojen kipsilevyalakatot maalataan ja akustolevytetään. HUOM! ei 2021 urakassa)

2021 Vanhat ja uudet kattopinnat:

KP 3 vanhat pintakäsittelyt kattopinnoissa (rev B, täydennetty 27.10.2017)

- kaikki muut tilat paitsi toimistihuoneet, keittiö ja info (tilat 5,6, 9 ja 10)
- vanhat kattolaudat ponttirimalla
- vanha käsittely yleensä, 2 liimamaalauskerrosta, päälle pingotettu pinkopahvi
- vanha käsittely tila 12, maalikerroksen päälle liimattu sanomalehtikerros
- lähtökohta, että vanhat lautakatot säilytetään => käsittelyhuoneittain:
 - Sali 1, uusi liimamaalaus
 - **2021 Sali 2**, uusi liimamaalaus
 - huone 3, kallioaidekeskus, naulojen poisto, puhdistus harjaten, puupaikkaus
 - huone 7, huone, uusi paneelikatto, maalaus pellavaöljymaalilla

Asikkalantie 21, 58900 Rantasalmi

puh: 045 – 3429 201, rakennusperintoyhdistys@gmail.com

- **2021 huone 10**, vanha paneelikatto, maalaus pellavaöljymaalilla
- **2021 huone 11**, et ja shoppi, huone, puhdistus kaapimalla, hormikohdan puupaikkaus, uusi liimamaalaus
- **2021 huone 12**, Sprengtporten, vanhojen sanomalehtien poisto, puhdistus kaapimalla ja homepesu, uusi paperointi (rulla makulatuuripaperi) ja liimamaalaus
- **2021 huone 13**, vanha lautakatto, hormin läpimeno kohta siistitään asentamalla päälle jykevämpää höylättyä lankkua
- huone 14, eteinen (tarkennetaan myöhemmin)
- laudattomat alueet paikataan ehjiksi leveällä höyläpintaisella laudalla, lautojen kiinnitys takonauloin ja lautojen suunta kuten ennen
- naulat ja pinkopahvin riekaleet poistetaan esim. vasaralla, nauloille ei pintakäsittelyä
- säilytettävät kattopinnat harjataan puhtaaksi pehmeällä harjalla (tila 3 ja Sali 2 esiinotto)
- vanhat liimamaalit raapataan pois kaapimella
- tarvittaessa pinnat pestään vedellä
- raapattu pinta harjataan
- uudelleen käsittely huonekortin mukaan joko - LIIMAMAALI tai KATTOMAALI SISÄTILAT – mukaisesti

KP4 uusi kattolaudoitus

- teetään huonekorin mukaisesti uudet kattolaudat
- höyläpintainen pontattu mänty lauta, vähintään kokoa 23 x 120 mm
- katto ja holkkalistat käsittely - yhdistelmän - KATTOMAALI SISÄTILAT mukaisesti

KP5 uusi kipsilevyalakatto

- toimistohuoneet 05 ja 06, noin 25 m²
- 13 mm GYPROC reunaohennettu kipsikartonkilevytyt, käsittely – VESIOHENTEINEN MAALI SISÄPINNOILLE - mukaisesti
- akustolevytyt esim. PAROC Parafon Classic 60 x 60 mm, levyn pintaan liimattava

KP6 paperoitu, liimamaalattu lautakatto (2021)

- Sprengtporten huone 12
- puhdistus: kattopinnoilla voi olla homekasvustoa, puhdistus tulee tehdä riittävän suojaus- ja huone eristäen. Vanhat pinkopahvit ja paperoinnit poistetaan, lautapinnat kaavitaan puhtaaksi. Työvaiheessa ei saa käyttää vettä!
- lautapinnat käsitellään puhdistuksen jälkeen
 - sisätiloihin soveltuvalla desinfiointiaineella kuten Biocomp HOME, levitys joko suihkuttaen tai telaamalla. Käsiteltävä pinta tulee olla kuiva! Aine jätetään vaikuttamaan vuorokaudeksi. Ainetta ei poisteta. Käsitteystä jää

alkuun pistävä haju, mutta haju laimene, kun aine kuivuu. Käyttö valmistajan ohjeita noudattaen.

- aine sisältää ammonium yhdisteitä, työssä tulee käyttää suojalaseja ja käsineitä ja jos ainetta joutuu silmiin, tulee ne huuhdella välittömästi.
- puhdistettu kattopinta tulee olla kuiva ennen seuraavaa käsittelyä
- kattopinnaksi liimataan makulatuuripaperi (rullatavarana) selluloosaliisterillä, liimaus koko paperin alalta. Paperivuotien suunta sama kuin laudoissa
- kattopaperoinnin pintakäsittely LIIMAMAALAUUS, SISÄTILAT mukaisesti

F63 Lattiapinnat 2021

Toimenpiteet: Kaikkiin vanhan osan huonetiloihin tehdään uudet lattiapinnat alapohjatyyppin ja huonekortin mukaisesti.

Lattiapinnat:

LP 3, uusi lankkulattia (SALI 2, 2021)

- Sali nro 02, lankkulattia pontattu 50 x 250 - 300 cm, aihiot ovat olemassa tilaajan hankintana
- lattialankkujen höyläys kiilaviksi (tuppeenhöyläys)
- selluvilla eristeen tarkistus (asennettu 2019) / mahdollinen täyttö
- ilmansulkupaperi (täyspaperinen kuten PAAVO)
- asennus pontilla ja liimaamalla, myös lautojen päissä pontti
 - reunalankut kahdella sivulla
 - vierekkäin asettuvat lankut laudat liimataan toisiinsa, muttei lankkujen päistä, jossa vapaa eläminen tapahtuu
- käsittely-yhdistelmä - LATTIAMAALI – mukaisesti

LP 4, uusi laotalattia (muut huoneet lukuun ottamatta toimistotiloja, 2021)

- selluvillaeristeen tarkistus (asennettu 2019) / mahdollinen täyttö
- ilmansulkupaperi
- huoneet 01, 03, 12 ja 13
 - laotalattia pontattu 33 x 120 mm
 - käsittely-yhdistelmä – LATTIAMAALI – mukaisesti
- huoneet 07, 10 ja 11
 - laotalattia pontattu 33 x 95 mm
 - käsittely-yhdistelmä – LATTIAMAALI – mukaisesti.

LP5, uusi linoleum matto (toimistotilat, keittiö ja laajennuksen varasto)

- alusta 18 mm pontattu kuusivaneri, päästöluokka M1
- pintamatto esim. UPOFLOOR linoleum, märkäliimauksena puhdistetulle vanerialustalle, saumojen hitsaus. Asennus valmistajan ohjeita noudattaen.

F7 RAKENNUSVARUSTEET

F71 Kalusteet

Toimenpiteet: Uudet keittiökaluusteet arkkitehtipohjan ja keittiön kalustokaavion 301 - 303 mukaisesti.

Kalusteet ovat urakoitsijan hankinta.

Perinnekalusteet puurunkoisina esim. VPT Keittiö

- ovi Torina, varasto malli
- puurunko, mittatilaustyönä
- vedin joko nuppivedin Fuoco tai lyhyt lankavedin Cubix
- sokkelilevy ja sen päälle lattialista
- taso puuta, esim. vaalea pähkinä
- rst-taso esim. Hackman kiilto, kaksi allasta
- saranat valmistajan vakio
- kaapiston alapuolinen valolista mdf:ää
- laatikoissa hidastimet
- yläkomerot nostomekanismilla
- käsienpesuallaskaappi, esim. IDO
- sellaisten keittiökaluusteryhmien alle, joissa on vesipisteitä tai astianpesukoneet, asennetaan vesieristysmatto / kaukalo rakentamismääräyskokoelman C2 - mukaan, joka johtaa mahdolliset vuotovedet kalusteiden eteen lattiapinnalle (Vrt. LP 1 Muovimatto vedeneristeenä)

F71 Laatuvaatimukset

- noudatetaan SisäRYL 2000 58.1 Julkisten tilojen kiintokalusteet, SFS2457, SFS 4839 ja SFS 4792
- kalustepinnoitteiden luokitus RT 47-10369
- puukalusteiden laatu RT 47-10681 mukainen
- pesupöytälevyt , ruostumatonta terästä, syvävedetyt altaat RT 47-10211
- kalustokaavioissa on määritelty tarkemmin tiettyjen erityiskalusteiden tyytit, ominaisuudet ja vaatimukset
- Kiintokalusteiden asennus- ja sijoitustavoista on ohjeita mm. RT-ohjekorteissa RT 93-10534, 94-10442, 94-10554 ja 96-10594

Kiinnitysalustat

Asikkalantie 21, 58900 Rantasalmi

puh: 045 – 3429 201, rakennusperintoyhdistys@gmail.com

- kipsilevyseinään kiinnitettävälle kalusteille tulee kiinnityskohtalle seinään asentaa kohdan F52 mukaan vaneri, johon kaluste voidaan kiinnittää kunnolla. Kiinnityspisteet tulee varmistaa kalustetoimituksesta riittävän varhaisessa vaiheessa

F73 Laitteet

Rakennuksen laitteet on purettu.

Toimenpiteet: suurkeittiölaitteet hankitaan joko kierrätettyinä tai urakoitsija hankkii ne em. listan mukaisesti.

Suurkeittiölaitteet ja lisävarusteet esim. Metos

- Kiertoilmauuni esim. Metos Chef 40 sarja
 - 400V3N
 - rst-pintainen sisältä ja ulkoa
 - pöytämallinen 800 x 700 x 540 mm, vasen käsinen
 - lämpötila 50 – 300, manuaalinen kosteudenpoisto
 - rst jalusta yhdelle uunille,
 - yläpuolella huuva
- Jää-pakastinkaappiyhdistelmä rst esim. Metos Start S25/25R TNNBT
 - koko 600 x 700 x 2180 mm
 - 2 x 195 l
- Astianpesukone esim. Metos Aqva 50, perusvarusteilla
 - 230 V, melutao 63 dB
 - rst-astianpesukone 590 x 600 x 895 mm
 - yksi ohjelma kesto 2 min
 - allastilavuus 29 l
 - integroidaan kaappiin kts. keittiön seinäkaaviopiirros 302
- Liesi esim. UPO CM 7501S
 - koko 50 x 59,4 x 85 cm
 - lasikeraaminen taso
 - 230/400V, energia luokka A+
 - säädettävät jalat
- Mikro esim. UPO MI50DS
 - koko 59,5 x 38,4 x 31,6 cm, oikeakätinen
 - rst –pintainen
 - tilavuus 17 L

8 MAALAUSTYÖSELOSTUS

YLEISESTI OHJEET:

M 0 LAAJUUS

M 1.1 NOUDATETTAVAT ASIAKIRJAT

- MaalausRYL 2001 Maalaustöiden yleiset laatuvaatimukset ja käsittelyyhdistelmät
- ISO 4628 Paint and varnishes
- SFS-EN ISO 12944 Maalit ja lakat. Teräsrakenteiden korroosionesto suojamaaliyhdistelmillä. Osat 1- 8.

M 1.2 HUOLTOKIRJA

- Tilaajalle annetaan luovutuksen yhteydessä päivitetty väristyssuunnitelma, takuutodistukset, hoito- ja huolto-ohjeet sekä uudelleen käsittelyohjeet huoltokirja varten. Huoltokirjaa varten liitetään värisävyt ja luettelo käytetyistä maaleista kaupananimikkeillään

M 2 MAALAUSTYÖ

- Noudatetaan MaalausRYL 2001 73.1 ja 732.1

Maalit:

- Kaikkien maalaustöissä käytettävien maalien tulee olla ensiluokkaisia ja tehdasvalmisteisia. Niiden käytössä ja varastoinnissa on ehdottomasti noudatettava valmistajan ohjeita. Maalaustuotteisiin ei saa lisätä muuta kuin mahdollisesti ohjeessa mainittua ainetta. Jos maaleja joudutaan sävyttämään, tulee sävytysaineinen olla maalin koostumukseen soveltuvia. Maalausurakoitsija on velvollinen esittämään kirjallisesti ennen töiden aloittamista rakennuttajan hyväksyttäväksi kaikki maalaustuotteet, joita työssä aiotaan käyttää.
- Työn valvojalla on oikeus tarkistaa tuotteet ja ne tulee tuoda työmaalle avaamattomia alkuperäispakkauksissa
- Kaupananimikkeellä mainitut tuotteet voidaan korvata käyttökohteen kannalta ominaisuuksiltaan ja laadultaan vastaavilla tuotteilla ja laadultaan vastaavilla tuotteilla. Vaihdon on hankittava rakennuttajan hyväksyntä, jolloin tuotteen ominaisuus ja laatu jää esittäjän vastuulle.

M 2.1 KÄSITTELY-YHDISTELMÄN VALINTA

- Noudatetaan MaalausRYL 2001 731.3 ja 732.3
- Rasitusluokat ja ulkonäköluokat
- Väristyssuunnitelma ja näytteet MaalausRYL 2001 (731.3 ja 732.2) : 363
- Värisävyt esitetään väristyssuunnitelmassa, katossa käytetään sävytettyä maalia
- maalinpoistomenetelmästä tehdään kaksi koealaa (500 mm kuumahöyrypesu sekä vesi-lasimurska Torbo-puhallus)

Mallimaalaus ennen työn aloitusta

- mallimaalaus tehdään tarvittaessa
- mallin alustan ja sijainnin tulee olla sellainen, että sen perusteella voidaan arvioida lopullisen valmiin pinnan vaikutelmaa
- Pohja- ja välimaalauksen värisävyn tulee olla mahdollisimman lähellä lopullista valmiin pinnan värisävyä

M 2.2 ALUSTA

- Noudatetaan MaalausRYL 2001 73.3 ja 732.3
- Alustan tarkastuksen osalta noudatetaan 2001 731.31 ja 732.31 ja esikäsiteltyjen alustojen osalta kohtia 731.32 ja 732.32

M 2.3 MAALAUSTYÖ

- Noudatetaan MaalausRYL 2001 73.4 ja 732.4
 - Maalaustyössä käytetään maalivalmistajien ohjeiden mukaisia työvälineitä.

M 2.4 MAALAUSOLOT ja ESIKÄSITTELYT

- Noudatetaan MaalausRYL 2001 73.411 ja 732.411
 - o suojauksen ja siivouksen suhteen noudatetaan MaalausRYL 2001 73.412 ja 732.412
- Maalaamatta jäävät pinnat suojataan maalauksen ajaksi.
- Suojauksesta huolimatta pintoihin tulevat maaliroiskeet on puhdistettava tuoreena pintoja vaurioittamatta
- Ennen maalauksen aloittamista on kaikki käsiteltävät pinnat puhdistettavat pölystä, liasta ja epätasaisuksista.

M 2.5 MAALAUSKÄSITTELYT

- Noudatetaan MaalausRYL 2001 73.42 ja 732.42

M 2.6 MAALAUSKÄSITTELYT ERI ALUSTOILLE

- Noudatetaan MaalausRYL 2001 73.45 ja 732.45
 - o Maalaustyö teräsalustoille MaalausRYL 2001 73.457 ja 732.457
- Ilman pohjustusta (korroosiosuojaa) olevat teräspinnat on puhistettava vastamaan juuri ennen maalausta ruosteenpoistoasteeseen St 2 (=rasvan ja öljyn poisto lakkabensiinillä, kovametallikaavinta, harjaus teräsharjalla ja pölynpoisto pölyharjalla, pölynimurilla tai paineilmalla).
 - o Maalaustyöt teräsalustoille MaalausRYL 2001 73.458 ja 732.458
- Oksidein poistamiseksi sinkityt pinnat pestään maalin valmistajan ohjeen mukaan ennen maalausta.

M 2.7 VALMIIKSIMAALAUUS

- Noudatetaan MaalausRYL 2001 731.5 ja 732.5

M 3 TARKASTUKSET ja VIRHEIDEN KORVAUS

- Noudatetaan MaalausRYL 2001 731.6 ja 732.6
 - o Esikatselmukset
- Maalatut pinnat tarkistetaan ja hyväksytään kirjallisesti ennen maalaustöiden ryhtymistä. tarkastuksessa virheellisiksi todetut pinnat korjataan. Tarkastuksessa on erityisesti huomiota pinnan alkaalisuuteen, kosteuteen, tasaisuuteen, kiinteyteen, paikkauksiin, puhtauteen ja muihin vastaaviin seikkoihin, joilla on vaikutusta lopputulokseen
 - o Vastaanottotarkastukset
- Maalaustyön valmistuttua pidetään vastaanottotarkastus. Tarkastuksessa havaitut puutteet korjataan, jonka jälkeen pidetään jälkitarkastus
 - o Jälkitarkastukset
- Jälkitarkastuksia pidetään, kunnes virheet on korjattu
 - o Virheiden korjaus
- Noudatetaan MaalausRYL 2001 731.62 ja 732.62
- Virheet korjataan ulkonäköluokan mukaan

M4 KÄSITTELY-YHDISTELMÄT

KUNNOSTUS VANHAT IKKUNAT:

- ulkopinnat
 - o lahonneiden puuosien paikkaus puuseppätyönä, puiteprofiilin tulee vastata vanhaa ja paikan tulee olla tiivissyistä mäntypuuta. Sivupuitteen liitos tehdään viisteisenä.
 - o rikkimenneiden lasien vaihto, jos puitteessa on rikkonaisia laseja, tulee vaihtolasin olla vanhaa puhallettua (joko kierrätettyä tai uusiotuotantoa). Lasin kiinnitys lasituslangalla tai nauloilla 8 kpl/ruutu.
 - o kittauksen korjaus, joko vanhoja kittejä täydentämällä tai kokonaan uusien. Alapuitteiden kittaukset uusitaan (aina) kokonaisuudessaan. Kittauksessa käytetään kittiveistä ja aitoa pellavaöljykittiä (esim. Uula ikkunakitti, Natur). Kitin annetaan rauhassa kuivua ja kovettua ennen maalausta.
 - o maalin poisto, tehdään mekaanisesti raappaamalla ja hiomalla siten, että alustassaan kiinni pysyvä vanha maali saa jäädä paikoilleen. Hyvin kiinni alustassaan olevat maalipinnat karhennetaan esim. hiomalla tai soodapesulla, jolloin tulee muistaa perusteellinen huuhtelu.
 - o puhdistus, raapattu pinta puhdistetaan ennen maalausta esim. harjaamalla pehmeällä harjalla tai pyyhkimällä nihkeällä rievulla.
 - o käsittely-yhdistelmä PELLAVAÖLJYMAALUS PUUPINNOILLE ulkotilat, 1 – 2 x pellavaöljymaali riippuen maalinpoistoasteesta
- sisäpinnat
 - o sama kuin edellä. Ikkunoiden maalaamattomat sisäpinnat jätetään edelleen puupintaisiksi (ullakko). Pinnat puhdistetaan vedellä ja laimealla pesuaineliuksella.

KUNNOSTUS UUEMMAT IKKUNAT (2021):

Uudemmat ikkunat ovat vielä varsin hyväkuntoisia, ne huolletaan kevyemmin

Ulkopinnat: Käsittely - yhdistelmä – PELLAVAMAALI PUUPINNOILLE, ULKONA -. Ikkunoissa on hyttysverkkojen jäljiltä niittejä, ne tulee poistaa ennen maalausta.

Sisäpinnat 2021: Käsittely-yhdistelmä – ALKYDIMAALI SISÄTILAT - . Urakkaan kuuluu puitteiden, karmien ja karmivälin maalaus käsittely. Ulkopuitteen ulkopinnat kuuluvat ulkomaalaukseen. Hyttysverkot, niitit hyttysverkkojen jäljiltä poistetaan ja rikkoutuneet ikkunan kiinnipitimet vaihdetaan uusiin vastaaviin. Yhteen ikkunaan tehdään varatieheloitus.

PELLAVAÖLJYMAALI PUUPINNOILLE, ULKONA

Tärkeimmät:

- pohjatyöt maalinpoistoinen tehdään hyvin ja huolellisesti
- mekaaninen maalinpoisto
- maalaus siveltimellä (ruiskumaalausta ei hyväksytä)
- maalaus aidolla pellavaöljymaalilla (esim. Uula, Tikkurilan LIN, Kymen Palokärki)
- maalaus tulisi sovittaa säiden mukaan: maalausta tulisi välttää liian kostella säällä, sateella tai sateen uhatessa sekä kovalla auringonpaahteella. Lämpötilan tulee olla enemmän kuin 10 asetetta, ilman suhteellinen kosteuden alle 80 % ja puun kosteuden alle 15 %.
- ulokkeellisten osien (esim. vuorilautojen) sivupinnat voidaan maalata seinävärillä

Esikäsittely (maalinpoisto)

- Maalin poisto tehdään mekaanisesti raapaten. Raapat tulisi pitää terävinä ja ne tulisi olla kovametallia.
- Maalinpoistomenetelmistä järjestetään tarvittaessa koestus (mikäli urakoitsija haluaa käyttää esim. kone laikkahiontaa). Katselmuksessa tulee olla valvoja ja suunnittelija mukana. Maalinpoistomenetelmät haetaan kohteeseen ja eri seinille sopivaksi, esim. pohjoisen seinillä riittää kevyt raappaus, pinnan karhennus. Etelä-länsisivuilla maalinpoisto on oltava voimallisempaa ja perusteellisempaa.
- Avokuistilla on paljon homerihmastoja, ne kaavitaan/harjataan pois ja pinta pestään homepesuaineella
- Joitakin parhaiten säilyneitä julkisivun osia voidaan raappauksen sijaan pestä vedellä tai homepesulla ja kiiltävä pinta rikkoa ja karhentaa kevythionnalla. Näitä ovat mm. avoräystäät.
- Vanha hyvin kiinni alustassaan oleva maali saa jäädä uuden alle, pinnan epätasaisuus ei ole virhe
- Maalattavan pinnan tulee olla puhdas ja pölytön.

Maalaus käsittely ennen maalatuille puujulkisivuille

- pohjamaalaus maalinpoistossa esiin tulleille ja uusituille puupinnoille esim. Tikkurilan VALTTI pohjuste tai Uulan Ulkopohjamaali valmistajan ohjeen mukaisesti. (Roiskevesien armoille oleville jakolistoille itsetehty

sinkkivalkeismaali olisi ihanteellisin, ohuena kerroksena hyvin alustaansa hieroen)

- välimaalaus pohjamaalatuille ja voimakkaammin raapatuille pinnoille, joissa edellinen maalikerros ja sävy tulevat esiin 1 x ohennettu PELLAVAÖLJYMAALI esim. TIKKURILAN LIN (ohennin - lakkabensiini max 5 %) tai Uula (ohennin - ulkomaaliohenne 1166 10 – 15 %). Maali harjataan ohuesti ja tiukasti alustaansa hieroen. Välimaalaus tulee suorittaa 1 – 4 vrk sisällä valmistajan ohjeita noudattaen. (sinkkivalkeista käytettäessä 1 – 2 vrk)
- pintamaalaus 1 x (tarvittaessa ohennettu) PELLAVAÖLJYMAALI valmistajan ohjeita ja ohjeita noudattaen (Tikkurilan LIN, Uula ohennus em. ohentimilla max 5 %).

PELLAVAÖLJYPOHJAINEN LATTIAMAALI, SISÄTILAT 2021:

- esim. UULA puulattiamaa valmistajan ohjeita noudattaen
- Pohjatyöt: puhdista maalattava pinta, harjaa tai hioa lika ja pöly pois
- Pohjamaalaus (uudet puupinnat): 1 x Uula yleisohenteella 10 - 20 % ohennettu Uula PUULATTIAMAALI, ohuesti maalaten
- Pintamaalaus: 1 – 2 x pintamaalaus ohentamattomalla Uula PUULATTIAMAALILLA.

LISTA ja KATTOMAALI, SISÄTILAT 2021

- esim. Uulan Into vesiohenteinen öljymaali valmistajan ohjeita noudattaen
- puolikiiltävä
- Pohjatyöt: puhdista maalattava pinta, harjaa tai hioa lika ja pöly pois.
 - o Uudet puupinnat, käsittele oksakohdat tarvittaessa oksalakalla ja tasoita halkeamat kittaamalla
 - o Vanhat maalipinnat, karhenna kiiltävä vanha maalipinta esim. hiomalla ja pese lika esim. Kiiruna maalinpesuaineella, huuhtelee. Anna pinnan kuivua.
- Pintamaalaus: 1 – 2 x pintamaali ohentamattomalla Uula Into maalilla

ALKYDIMAALI, SISÄTILAT 2021 (esim. uudemmat sisäikkunat tai ovet):

- entuudestaan käsitellyt pinnat:
 - o vanhan maalipinnan harjaaminen tai raappaaminen mekaanisesti, raappauspinnan puhdistus liasta ja pölystä harjaamalla tai nihkeällä rätillä

pyyhkien, kiinnijäävän maalipinnan karhennus esim.

hiekkapaperihionnalla

- puupinnalle paljastuvat kohdat OTEX pohjamaalilla 1 x
- puupinnalle paljastuvien kohtien välimaalaus 1 x ALKYDIMAALILLA esim. puolihimmeä EMPIRE, ohennus 10 – 15 % Lakkabensiini 1050
- päällimaalaus 1 x ohentamattomalla ALKYDIMAALILLA puolihimmeä, ohentamaton EMPIRE
- noudata kaikissa työvaiheissa valmistajan ohjeita

LIIMAMAALI SISÄTILAT – lautakatot (2021)

- esim. Kymen Palokärki ohje (10 kg liitua, 5 litraa vettä, 150 – 200 mm luuliimaa), kts liite ohje.
- liitua lisätään veteen hämmentämättä niin että veteen muodostuu liitusaareke. Annetaan seistä yön yli. Liima turvotetaan pienessä vesimäärässä yön yli sekin. Seuraavana päivänä liima liuotetaan hieman suurempaan vesimäärään, kuumaan noin 60 asteiseen veteen. Liimavettä lisätään liidun sekaan niin paljon, ettei väriä enää irtoa. Käyttövalmis maali tulisi olla notkeudeltaan jogurttia vastaavaa. Värit tehdään aidoista pigmenteistä, tummissa sävyissä liitu korvataan pigmentillä. Värisävyt tulee aina tarkistaa ennen lopullista maalausta.
- Kirjasto nro 13. Sabluunamaalaus ylänauha eli boordi piirroksen 315 mukaan. Kuvio muodostuu 2 motiivista, nurkka motiivi taittuu noin 20 cm alas nurkan molemmin puolin. Maalauksessa käytetään 4 – 5 pigmentillä sävytettyä väriä.
- liimamaalauksen tulisi suorittaa ammatti pintakonservaattori

VESIOHENTEINEN ÖLJYMAALI – SISÄTILAT pinkopahvit (2021)

- esim. Uula Into vesiohenteinen öljymaali himmeä
- pohjakäsittelyt, puhdistettu ja pölytön kuiva pinta
- pohjusta pinkopahvipinnat ohuelti tapettiliisterillä tai Uulan Into pohjamaalilla
- maalaa INTO-sisustusmaalilla 2 X kertaa, ohenna tarvittaessa vedellä

TERVAUS ja ROSLANGIN MAHONKI (2021)

Laajennuksen ulko-oven pinta sivellään oikealla hautatervalla paksultti. Oven tulee kuivua 2 – 3 vkoa, siten että terva ei valuisi.

Rimoitus käsitellään valmiilla värittömällä roslangin mahongilla, kahteen kertaan sivellen. Alusta suojataan valumilta, suojan tulee olla läpäisemätöntä esim. muovia.

KIVIJALAN SAUMAUS ja SLAMMAUS

Vanha kivijalka saumataan kalkki sementtilaastilla. Seokseen tulee 6 osaa hiekkaa (särmikästä 0,5 – 6 mm), 3 osaa sammutettua kalkkia, 1 osa sementtiä ja puhdasta vettä. Vesi ja kalkki sekoitetaan edellisenä päivänä tekeytymään. Laastin seossuhdetta voidaan muuttaa, mutta kalkkia tulee olla sementtiä reilusti enemmän. Tartunta pinnat kastellaan. Saumatut alueet on jälkikostutettava halkeilun estämiseksi. Paras sää on kostea pilvipouta syksyllä tai keväällä.

Saumattu kivijalka slammataan kalkkimaidolla valkoiseksi. Kalkkimaito tehdään siten, että kalkkia sekoitetaan yön yli veden joukkoon. Kun kalkki on laskeutunut pohjalle jää valkoinen vesi, jolla kivipinnat sivellään. Kalkin osuus 15 – 20 %, loput vettä.

VESIOHENTEINEN MAALI – SISÄTILAT (2021)

- pohjakäsittelyt, puhdistettu ja pölytön kuiva pinta, tarvittaessa kipsilevyypinta tasoitetaan esim. Tikkurilan Presto tuotteilla
- pohjamaalaus 1 x Tikkurilan HARMONY - maalilla, telalla
- pintamaalaus 1 x Tikkurilan HARMONY - maalilla, telalla

VESIOHENTEINEN SOKKELIMAALI – ULKOTILAT (2021)

- pohjakäsittelyt, puhdistettu ja pölytön kuiva pinta, tarvittaessa tasoitus hiomakivellä ja kuoppien tasoitus Yki –oikaisulaastilla
- pohjustus silikonipohjusteella ohjeen mukaan vedellä laimennettuna
- pohjamaalaus vedellä 20 % ohennetulla 1 x Tikkurilan YKI sokkelimaalilla
- päällimaalaus ohentamattomalla 1 x Tikkurilan YKI sokkelimaalilla

VÄREISTÄ:

2021 Väristyssuunnitelmaa piirros nro 314 täydennetään lähempänä toteutusta.

Ulkovärit ovat pääpiirteittäin seuraavat: Vanhaan osaan palautetaan 1910-luvun tyyliin valkoinen väritys, listoitukset ovat astetta tummemmat. **2021 Laajennuksen** väritys on päinvastainen. Seinät ovat keskitummat (harmaat), listoitus ja ikkunat vaaleat. Pääovi ja pystyrimoitus on tumma, tervattu, katto musta. Kivijalat slammataan valkoiseksi.

2021 Sisävärit ovat pääpiirteittäin seuraavat: Vanhan osan huoneiden seinissä on yksivärisiä liimamaalauksia, yksi kuvioitu sabluunamaalaus sekä tapetoiteja. Lautakatot maalataan vaalean harmaalla ja lattiat huoneen pääväriä mukailleen (esim. sininen huone - lattia siniharmaa, keltainen huone - lattia keltaokra jne.). Liimamaalien värit sekoitetaan aidoilla luonnonpigmenteillä käyttäen mm. ultramariinin- ja koboltinsinistä, kasselinruskeaa sekä keltaokraa. Sävyjen tummuusasteet ja lopullinen sävy määritetään tarkemmin työmaalla ammattimaalarin (restauroijan) ja suunnittelijan toimesta.

Laajennuksessa sisävärit ovat valkoinen ja pintakäsittelemätön puu.

2021 HUONEKORTIT

Tässä karkea lista huonekohtaisista työvaiheista. Ovinumerot vastaavat pohjapiirroksessa olevia ovinumeroita.

Vuoden **2021 urakkaan** kuuluvat huoneet on merkitty **lihavoidulla** tekstillä ja vuosilukumerkinnällä (2021).

Huonetilojen sähkötyöt tehdään sähkösuunnitelmien mukaisesti ja LVI-työt LVI-suunnitelmien mukaisesti.

LISTAT 2021: urakka-alueen listoitus tehdään piirroksen 315 mukaisesti. Kaikki listat tulee olla hyvälaatuista, puusepän kuivaa mäntyä

1. Rintapaneloinnin ylälistoitus, paikalla tehty (info).
2. Lattialistoitus, paikalla tehty (kaikki huoneet).
3. Ovien ja ikkunoiden vuorilista, vanha osa. Valmislista kuten Tillman 2211172.
4. Ovien ja ikkunoiden vuorilaita, laajennus. Valmislista kuten Tillman 221097.
5. Kattolista, vanha osa Sali 2. Valmislista kuten Tillman 3660901.
6. Kattolista, vanha osa muut huoneet. Valmislista kuten Tillman 397104.

Huone nro 1, SALI 1

- katto – vanhat laipiolaudat, puhdistus ja uudelleen liimamaalaus, käsittely KP3
- lattia – uudet laualattiat LP4
- seinät – vanha hirsiseinä, liimamaalaus hirsipinnalle SP5
- kalusteet ja laitteet – ei ole
- ikkunat – käsittely yhdistelmän – KUNNOSTUS UUDET IKKUNAT - mukaisesti
- ovet – puretaan vanhat laakaovet, uusi ikkunallinen peiliovi nro 14 ja uudet pariovet 5 ja 13 ovikaavion 304 mukaisesti
- listat – uudet, ovi ja ikkuna nro 6, lattia nro 4, katto nro 1 listapiirroksen nro 316 mukaisesti

HUONE nro 2, SALI 2 (2021)

- katto – liimamaalaus KP3
- lattia – uudet lankkulattiat LP3 **Huom! lattialankut toimittaa tilaaja**
- seinät – uusi huokolevytyks ulkoseinälle, pinkopahvitus ja tapetointi, SP 6 ja 8.
Huom! tapetin ja boordin toimittaa tilaaja.
- kalusteet ja laitteet – ei ole
- ikkunat – ikkunoiden pielilistointi ja ikkunapenkki piirros 311 ja käsittely-yhdistelmä – KUNNOSTUS UUDET IKKUNAT mukaisesti
- ovet (ovikaavio 301)
 - o vanha pariovi nro 3 karmeineen kunnostettuna
 - o uusi peiliovi nro 17
- listat – ovi ja ikkuna nro 3, lattia nro 2 katto nro 6.

HUONE nro 3 (kalliotaidekeskus)

- katto – vanha lautakatto, nauhojen irroitus ja puhdistus pehmeällä harjalla, KP3
- lattia – uusi laualattia LP 3
- seinät – uusi kevyt väliseinä rakennusvalvonnan vast. seinälle, ulkoseinille lisäeristys huokoleijona SP 6, seinät pinkopahvitus sabluunamaalattuna SP 8, vanhan harmaan raitatapetin esiinotto
- ikkunat - käs. yhdistelmä – KUNNOSTUS UUDET IKKUNAT mukaisesti
- ovet – uusi lukittava liukuovi nro 7 rakennusvalvonnan puolelle ja peiliovi nro 6 ovikaavion 304 mukaisesti
- listat – uudet, jalkalista nro 3, kattolista nro 1, ovi ja ikkunalistat nro 6 listapiirroksen 316 mukaisesti

HUONE nro 4, kuisti toimistoihin

- katto – ei toimenpiteitä, ellei kengitys riko rakenteita, tällöin rakenteiden korjaus
- lattia – ei toimenpiteitä, ellei kengitys riko rakenteita, tällöin rakenteiden korjaus
- seinät – ei toimenpiteitä, ellei kengitys riko rakenteita, tällöin rakenteiden korjaus
- kalusteet ja laitteet – ei ole
- ikkunat – käsittely-yhdistelmä – KUNNOSTUS UUDET IKKUNAT mukaisesti
- ovet – uusi ikkunallinen väliovi rakennusvalvonnan huoneeseen ovikaavion 304 mukaisesti, ovi 8A (vanha ovi maalataan ulkomaalauksen yhteydessä)
- listat – ei toimenpiteitä

HUONE nro 5 (toimistohuone)

- katto – vanhan lautakaton purku (homepurku), uusi akustolevytetty kipsialakatto KP5
- lattia – uusi linoleum LP 5
- seinät – uusi kevytrakenteinen väliseinän huoneen 4 vastaiselle seinälle, SP 1, vanhat hirsiseinät, ranko ja selluvilla lisäeristys puhallettuna, kipsilevytys SP 1
- kalusteet ja laitteet – uudet kaapit
- ikkunat - huoltomaalaus – KUNNOSTUS UUDET IKKUNAT - mukaisesti
- ovet – uusi lukittava poistumistie peiliovi nro 8 ja lasiväliovi 10 ovikaavion 304 mukaisesti
- listat – uudet, jalkalista nro 3, kattolista nro 2, ovi ja ikkunalistat nro 5 listapiirroksen 307 mukaisesti

HUONE nro 06 (toimistohuone)

- katto – vanhan lautakaton purku, uusi akustolevytetty kipsialakatto KP5
- lattia – uusi linoleum LP5
- seinät – vanhat hirsiseinät, ranko ja selluvilla lisäeristys puhallettuna, kipsilevytys SP 1
- kalusteet ja laitteet – uudet kaapit
- ikkunat – huoltomaalaus – KUNNOSTUS UUDET IKKUNAT - mukaisesti
- ovet – uusi lukittava peiliovi nro 11 ovikaavion 304 mukaan
- listat – uudet, jalkalista nro 3 (tai 15 x 70 mm), kattolista nro 2, ovi ja ikkunalistat nro 5 listapiirroksen 307 mukaisesti

HUONE nro 07 (läpikulkuhuone)

- katto – vanha lautakatto, puhdistus ja uudelleen maalaus liimamaalilla, KP 3
- lattia – uusi kapea laualattia LP 4
- seinät – ulkoseinä huokoleijona SP 6, kaikki seinät pinkopahvitus ja liimamaalaus SP8
- kalusteet ja laitteet – ei ole
- ikkunat - käs. yhdistelmä – KUNNOSTUS UUDET IKKUNAT - mukaisesti
- ovet – uusi peiliovi nro 12 ovikaavion 303 mukaisesti
- listat – uudet, jalkalista 3 tai 7, kattolista 1, ovi ja ikkunalistat 6 listapiirroksen 307 mukaisesti

HUONE nro 8 (siivous)

- katto – uusi kipsilevykatto KP 2
- lattia – uusi linoleum LP5
- seinät – uusi kevyt väliseinä VS1, maalattu kipsilevy SP1
- kalusteet ja laitteet – uusi rst-pesuallas, käsipyyhe- ja saippuateline ja kuivauspatteri sekä avohyllykkö takaseinälle
- ikkunat – ei ole
- ovet - vanha kunnostettu lasillinen peiliovi nro 15 ovikaavion mukaan
- listat – 15 x 70 mm

HUONE nro 9 (keittiö):

- katto – vanha paneelikatto, käsittely KP6
- lattia – uusi linoleum LP 5
- seinät – uudet kevyet väliseinät VS 1, kipsilevytykset ja kalusteiden välitilalaatoitukset SP 1 ja 2 mukaan. Uunin ja jääkaapin tausta laatoitetaan korkeuteen 1,8 m (oveen asti)
- kalusteet ja laitteet – keittökalu, -seinäkaavioiden 301-303 mukaisesti
- ikkunat – ei ole
- ovet – uudet ikkunalliset lasi- ja peiliovet 16 ja 17 ovikaavion 304 mukaisesti
- listat – uudet jalkalista 7 (tai 15 x 70 mm), kattolista 2 tai S -lista, ovilista 5 listapiirroksen 307 mukaisesti

HUONE nro 10 (info) 2021:

- katto – vanha paneelikatto KP 3
- lattia – uusi laotalattia LP4
- seinät
 - o uusi väliseinä VS 1 ja arkkitehtipohjan mukaisesti
 - o ulkoseinät uusi HuokoLeijona SP6
 - o kaikkien seinän alaosan panelointi, korkeus noin 800 mm SP7
 - o kaikkien seinien yläosan pinkopahvitus ja liimamaalaus SP 8
- ikkunat – ikkunoiden yläreuna tilkitseminen selluvillalla, uudet pielilaudoitukset ja ikkunapenkki piirros 311 ja ikkunoiden käsittely-yhdistelmä – KUNNOSTUS UUDET IKKUNAT – mukaisesti
- ovet (ovikaavio 301)
 - o vanha, kunnostettu ovi nro 12
 - o uusi keittiön ovi nro 16
- listat – rintapaneloinnin ylälistoitus nro 1, jalkalista 2, kattolista 6, ovi ja ikkunalistat 3

HUONE nro 11 (eteinen ja shoppi) 2021:

- katto – vanha lautakatto puhdistetaan ja 'koho'naulat irroitetaan. Hormin läpimenon laudoitus uusitaan käyttäen leveää, höylättyä lautaa. Paikkaus pyritään tekemään huolella vanhaan kattoon sovittaen. Liimamaalimaalaus KP3
- lattia – uusi laotalattia LP4
- seinät
 - o paikataan ulkoseinän ja väliseinän entiset oviaukot käyttäen eristeenä selluvillaa, ulkoseinässä ilmansulkupaperia ja sisäpinnoissa raakalaudoitusta (laudoitus asemoidaan samaan tasoon hirsipinnan kanssa)
 - o uusi väliseinäke piirroksen nro 313 mukaisesti
 - o ulkoseinälle uusi HuokoLeijona SP6
 - o kaikkien seinien pinkopahvitus liimaten tai naulaten SP8
 - o esiinotto ulkoseinälle, kts paikka arkkitehtipohjasta
 - o pinkopahvien liimamaalikäsittely SP8
- ikkunat
 - o ikkunoiden yläreunan tilkitseminen selluvillalla
 - o uudet pielilistoitukset ja ikkunapenkki piirroksen 311 mukaisesti
 - o käsittely-yhdistelmä – KUNNOSTUS UUDET IKKUNAT – mukaisesti
- ovet (ovikaavio 301)

- uusi puolilämpimän tilan dB-lasiovi nro 19
- uusi peiliovi nro 18
- uusi peilipariovi nro 20
- listat: jalkalista nro 2, kattolista 6, ovi ja ikkunalistat 3
- kalusteet ja laitteet – ei ole, irtokalusteet naulakot ja myymälätiski

HUONE nro 12 (Sprengtporten museo - huone) 2021:

- katto – huolellinen puhdistus (huom! pinnoilla saattaa olla hometta), homesuojapesu, uusi paperointi ja maalaus KP 6
- lattia – uusi laotalattia, LP 4
- seinät
 - tilkitään eteläikkunan alapuoliset hirsiväljen vuotokohdat selluvillalla
 - asennetaan ulkoseinille HuokoLeijona SP6
 - asennetaan pinkopahvitus naulaten ja liimaten
 - esiinotto ulkoseinälle Suometar –kohtaan
 - pahvipintojen liimamaalimaalaus SP8
- ikkunat
 - yläreunojen tilkitseminen selluvillalla
 - pielilaudoitus ja ikkunapenkki piirroksen 311 mukaisesti
 - maalaus käs. yhdistelmän – KUNNOSTUS UUDET IKKUNAT - mukaisesti
- ovet (ovikaavio 301)
 - uusi peiliovi nro 21
- listat: kattolista 5, jalkalista 2, ovi- ja ikkunalistat 3

HUONE nro 13 (kirjasto) 2021:

- katto – paikattuun hormin läpimenokohtaan asennetaan paneloinnin pintaan leveät höyläpintaiset lankut naulaten, ei muita toimenpiteitä (puhdistettu kattopinta jää lopulliseksi pinnaksi)
- lattia – uusi laotalattia, LP 4
- seinät
 - hirsiseinät SP9, sanomalehtipaperointi, tapetointi ja liimamaalattu boordinauha ja sen asennus (malli määritetään myöhemmin)
 - esiinotto; siirretään eteläikkunan ylä- ja alapuolelta tapettinäytteet 'Sprengtporten' huoneen vastaiselle seinälle (taulu tai lasi)
- kalusteet ja laitteet – ei ole

- ikkunat
 - o ikkunoiden yläpuolelle hirsipaikka, tilkitään selluvillalla
 - o uusi pielilaudoitus ka ikkunapenkki piirroksen 311 mukaisesti
 - o maalaus käsittely-yhdistelmä – KUNNOSTUS UUDET IKKUNAT - mukaisesti
- ovet – aukko saliin listoitetaan piirroksen 312 mukaisesti ja maalataan käsittely-yhdistelmän LISTA- ja KATTOMAALI, SISÄTILAT mukaisesti
- (tulisijat – rekvisiitaksi pyöreä kaakeliuuni - ei vuoden 2021 urakassa!)
- listat – lattialista 2, kattolista 5, ovi ja ikkunalistat 3

HUONE nro 14 (eteinen):

- katto – vanha kattolaipio, käsittely KP3 (tarkenttu kun rakenne avataan)
- lattia – uusi laotalattia LP4
- seinät – paperonti ja tapetointi, käsittely SP 9, vanhan seinän esiinotto (sanomalehden näkyviin)
- kalusteet ja laitteet – irtokalusteet, naulakot
- ikkunat - yläikkunat, käs.yhdistelmä – KUNNOSTUS UUDET IKKUNAT - mukaisesti
- ovet – uusi palo-ovi kellarin tekniseen tilaan ovikaavion mukaisesti
- listat: kattolista lattia nro 2, katto nro 6, ovi ja ikkunalistat nro 3
-

TILA nro 16 ja 20 (laajennus lasikäytävä) 2021:

- katto – uusi kipsilevykatto akustolevyllä KP1
- lattia – uusi laattalattia 40 x 40 cm LP1, puurakenteinen tasanne, portaat ja invaluiska LP2
- ovet – uudet lämpöeristetyt ulko-ovet, umpiovi nro 22 ja lasiovi nro 23 ovikaavion 300 mukaisesti
- ikkunat, 3 krt. lämpöelementillinen kiinteä ikkunaseinä ikkunakaavion 302 mukaisesti, wc-tilojen odotustilaan ikkuna nro 6
- LVI-varusteet, lämmitys LVI-suunnitelmien mukaisesti
- listat: lattialista 15 x 70 mm, kattolista ei ole, ovilistat 4

TILAT nro 17- 19 (laajennus M, N ja INVA-wc-tilat) 2021:

- katto – uusi panelikatto KP1 mukaan
- lattia – uusi laattalattia 10 x 10 cm, LP2 mukaan
- seinät – kipsilevyseinät SP 1, altaan taustalaatoitus SP2

Asikkalantie 21, 58900 Rantasalmi

puh: 045 – 3429 201, rakennusperintoyhdistys@gmail.com

- ovet – uudet koivuviiluovet nro 24 ja 26 ovikaavion 301 mukaisesti, wc-ovet ja seinäkkeet kosteudenkestävää laminaatipintaisat lastulevyä ja alumiinirunko, esim. 600 mm ja seinäke h = 1800 mm, esim. Prafit, vakioväri
- ikkunat – uudet tuuletusikkunat nro 5, ikkunakaavion 302 mukaisesti
- LVI-varusteet, LVI-suunnitelmien mukaisesti
- varusteet, kts kohta RAKENNUSVARUSTEET
- listat: lattialista 15 x 70 mm, ikkunalista nro 4

TILA nro 18 (varasto) 2021:

- katto – uusi kipsilevykatto KP1
- lattia – uusi linoleummatto LP5
- ovet – uusi koivuviiluovi nro 25 ovikaavion 301 mukaisesti
- ikkunat – uusi ikkuna nro 5 ikkunakaavion 302 mukaisesti
- listat: lattialista 15 x 70 mm, ikkunalista nro 4

HUONE nro 001 (kellari):

- katto – vanha betonilaipio, ei toimenpiteitä, tila palo-osastoidaan kipsilevytyksellä siten, että levytys asennetaan puisten ullakkoportaiden alapintaan 2 x 13 mm levytyksenä, maalaus
- lattia – vanha betonilaatta, ei toimenpiteitä
- seinät – vanhat betoniseinät, portaat aluseinän purku ja paikkaus betonilla, ulkoseinän halkeaman paikkaus, kts rakennesuunnitelmat
- kalusteet ja laitteet – LVI-suunnitelmien mukaisesti
- ikkunat - käs.yhdistelmä – KUNNOSTUS VANHAT IKKUNAT - mukaisesti
- ovet – uusi palo-ovi nro 4 ovikaavion mukaisesti
- listat – ei ole

'Avokuisti, länsi julkisivun puolella:

- katto – pesupuhdistus, huoltomaalaus käs.yhdistelmän PELLAVAÖLJYMAALI PUUPINNOILLE – mukaisesti lattia – puretaan kansilaudoitus ja alusrakenteet, tasataan lattia alusrakenteiltaan suoraksi, uusitaan lattialaudoitus 33 x 95 mm ulkokuivalla mäntylaudalla, käsittely-yhdistelmän - PELLAVAÖLJYMAALI PUUPINNOILLE - mukaisesti
- kaiteet – kiinnitetään irrallinen, kaatuva kaide, uusitaan ainakin yksi pinnapuu vanhaa vastaavalla kaidepuulla, kts dokumentointipiirros nro 18, huoltomaalaus käs.yhdistelmä - PELLAVAÖLJY PUUPINNOILLE – mukaisesti

PIIRUSTUSLUETTELO:

A. Urakkapiirrokset 2021:

| | | | | |
|------------------|--------------------------------------|-----------------|-----------------------|-----------------------------|
| 200 U | Asemapiirros | 1:500 | 1.3.2021 | 11.5.2021 |
| 201 U | Pohjapiirros 1 KRS | 1:50 | 1.3.2021 | 11.5.2021 |
| 202 U | Pohjapiirros 2 KRS | 1:50 | 30.11.2016 | |
| 203 U | Pohjapiirros KELLARI | 1:50 | 30.11.2016 | REV C 09.01.2018 |
| 204 U | Yleisleikkaus A, B ja C | 1:50 | 1.3.2021 | 11.5.2021 |
| 205 U | Leikkaus D lasinivel ja alakatto1:20 | | 1.3.2021 | 11.5.2021 |
| 206 U | Julkisivut itään ja etelään | 1:100 | 1.3.2021 | 11.5.2021 |
| 206 U | Julkisivut länteen ja pohjoiseen | 1:100 | 1.3.2021 | 11.5.2021 |

B. Urakkakuvia täydentävät työpiirrokset 2021:

| | | | |
|------|---------------------------------------|------|-----------|
| 300 | Ulko-ovikaavio | 1:20 | 1.3.2021 |
| 301 | Väliovikaavio | 1:20 | 1.3.2021 |
| 302 | Ikkunakaavio | 1:2 | 11.5.2021 |
| 303 | Laajennus, havainnepiirros | - | 1.3.2021 |
| 303A | Laajennus, pohjapiirros | 1:20 | 1.3.2021 |
| 304 | Laajennus, projektiot A, B, C, D | 1:20 | 1.3.2021 |
| 305 | Laajennus, ikkunan ja ovenvuorilaud. | 1:1 | 1.3.2021 |
| 306 | Laajennus, kaiteet sisääntulo | 1:20 | 11.5.2021 |
| 307 | Laajennus, kaiteet lasikäytävä | 1:20 | 11.5.2021 |
| 308 | Laajennus, ulkoverhoustyypit | 1:20 | 11.5.2021 |
| 309 | Laajennuksen nurkka, vaakaleikk. F | 1:2 | 11.5.2021 |
| 310 | Lasiseinän listoitus, pystyleikkaus E | 1:2 | 11.5.2021 |
| 311 | Ikkunoiden vuorilaudoitus, sisäpuoli | 1:1 | 1.3.2021 |
| 312 | Salin ja kirjaston oviaukon listoitus | 1:2 | 1.3.2021 |
| 313 | Väliseinäke, INFO-ET | - | 1.3.2021 |
| 314 | Sisustussuunnitelma | - | 1.3.2021 |
| 315 | Listapiirros | 1:1 | 11.5.2021 |

Rantasalmella 11.5.2021,

Maria Luostarinen, ra & rakennuskonservaattori, Korjausrakentaminen Vanhoo Ossoo