

2. OMAISUUS- JA KESKEYTYSVAKUUTUKSET

2.1 Omaisuusvakuutus

Vakuutuksenottaja	Pukkilan kunta, 0130729-0
Vakuutuskausi	Ensimmäinen vakuutuskausi on 01.10.2025-31.12.2025, jonka jälkeen vakuutus jatkuu kalenterivuositaisena.
Vakuutuskohteet ja vakuutusmäärät	Pukkilan kunnan kiinteistöt ja irtaimistot kohdeluettelon mukaisesti, liite 2a
Turvataso	All risks / laaja turva, ellei kohdeluetteloissa ole muuta sanottu
Omavastuu	2 000 €, ellei kohdeluettelossa ole muuta sanottu
Vakuutukseen sisältyvät turvat / erityiset korvausmäärät ensivastuuna	<p>Vakuutusturvaan tulee sisältyä:</p> <ul style="list-style-type: none"> • yksittäiset koneet ja laitteet 50 000 euron raja-arvoon asti • leasingomaisuus • yksittäiset taide-esineet kunnan toimipisteissä 50 000 euroon asti ja taidekokoelmat 200 000 euroon asti • vakuutuskauden aikana tehdyt omaisuusinvestoinnit 200 000 euroon asti • entisöintikustannukset 100 000 euroon asti • paikasta riippumaton omaisuus Suomessa 50 000 euroon asti, myös ajoneuvoissa (kannettavat laitteet, tarvikkeet, työkalut yms.) • arkistojen, tiedostojen ja ohjelmien palautuskustannukset 50 000 euroon asti • rahat ja arvopaperit 10 000 euroon asti • vieras vakuuttamaton omaisuus 20 000 euroon asti • omaisuusvahingon seurauksena pilaantuneen maaperän viranomaisen pakottavasta määräyksestä suoritettujen toimenpiteiden kustannukset 200 000 euroon asti • enintään 20 m² kokoiset piha-, varasto- ja talousrakennukset sekä auto-, jäte- ja muut katokset • työntekijöiden omaisuus 64 000 euroon asti (1 000 € / työntekijä)
Muut ehdot	<ul style="list-style-type: none"> • Vakuutusyhtiön tulee toimittaa viipymättä kohdekohtaiset vakuutusmaksut vakuutuksen voimaansaaton ja vuosiuudistusten yhteydessä. • Kilpailutuksen jälkeen vakuutuksiin liitettävät kiinteistö- ja omaisuuskohteet tulee lisätä vakuutuksiin siten, että saavat vastaavan tariffitason kuin aikaisemmin vakuutetuilla ja riskiä vastaavilla kohteilla on.
Korvaustilasto	<p>Liite 5:</p> <ul style="list-style-type: none"> • 2023: 2 022 €, viemärin tulvimisesta aiheutunut vuotovahinko • 2023: 2 974 €, myrskytuuli vaurioittanut jääkiekkokaukaloa • 2024: 789 €, jakotukin messinkisen hatun halkeamisesta aiheutunut vuotovahinko • 2024: 3 296 €, ukkonen vaurioittanut kuluvalvonnassa elektronikka kahdessa kiinteistössä
Nykyturvan omavastuu ja laajuus	Nykyinen vakuutusturva vastaa tarjouspyyntöä.

2.2 Metsävakuutus

Vakuutuksenottaja	Pukkilan kunta, 0130729-0
Vakuutuskausi	Ensimmäinen vakuutuskausi on 01.10.2025-31.12.2025, jonka jälkeen vakuutus jatkuu kalenterivuositaisena.
Vakuutuskohte	Seuraavat kunnan omistamat metsätilat: <ul style="list-style-type: none"> • Korventie 179, Kantele (616-401-1-50): 11,16 ha • Haravasuo, Pukkila (616-401-3-6): 1,66 ha
Turvataso	Laaja: palovahingot, myrsky- ja lumivahingot, jyrsiä- ja metsäkaurisvahingot, hyönteisvahingot. Vakuutuksen tulee myös kattaa välttämättömät ja kohtuulliset jälkivartiointi-kustannukset sekä kunnan omista toimenpiteistä aiheutuvat kohtuulliset kustannukset metsäpalon torjumiseksi ja rajoittamiseksi.
Vakuutusmäärä	palovahingot 35 € / m ³ , muut vahingot 21 € / m ³ tai täysarvo
Omavastuu	1 000 €
Korvaustilasto	Liite 5: ei korvattuja vahinkoja
Nykyturvan omavastuu ja laajuus	Nykyinen vakuutusturva vastaa tarjouspyyntöä, lukuun ottamatta jälkivartiointi- ja metsäpalon torjumis- ja rajoittamiskustannuksia.

2.3 Metsäpalovakuutus

Vakuutuksenottaja	Pukkilan kunta, 0130729-0
Vakuutuskausi	Ensimmäinen vakuutuskausi on 01.10.2025-31.12.2025, jonka jälkeen vakuutus jatkuu kalenterivuositaisena.
Vakuutuskohte	Kunnan vuokraama metsä: Teikarinmäki, Pukkila, 8 ha
Turvataso	Suppea: palovahingot. Vakuutuksen tulee myös kattaa välttämättömät ja kohtuulliset jälkivartiointi-kustannukset sekä kohtuulliset kustannukset metsäpalon torjumiseksi ja rajoittamiseksi.
Vakuutusmäärä	35 € / m ³ tai täysarvo
Omavastuu	1 000
Korvaustilasto	Liite 5: ei korvattuja vahinkoja
Nykyturvan omavastuu ja laajuus	Nykyinen vakuutusturva vastaa tarjouspyyntöä, lukuun ottamatta jälkivartiointi- ja metsäpalon torjumis- ja rajoittamiskustannuksia.

2.4 Keskeytysvakuutus, lisäkulut

Vakuutuksenottaja	Pukkilan kunta, 0130729-0
Vakuutuskausi	Ensimmäinen vakuutuskausi on 01.10.2025-31.12.2025, jonka jälkeen vakuutus jatkuu kalenterivuositaisena.
Vakuutuskohte	Kaikki kunnan toimipaikat. Korvattavasta omaisuusvahingosta johtuvat ylimääräiset kulut, joilla pienennetään keskeytysvahinkoa ja ylläpidetään toimintaa vahingon aikana. (Esim. tilapäistiloista ja -asennuksista, ylitöistä, muutoista, kuljetuksista, hankintojen nopeuttamisesta ja muista vastaavista toimenpiteistä ja toiminnoista johtuvat kulut).
Turvataso	All risks / laaja turva
Vakuutusmäärä	500 000 €
Vastuu aika	12 kuukautta
Omavastuu	5 000 €
Korvaustilasto	Liite 5: Ei korvattuja vahinkoja
Nykyturvan omavastuu ja laajuus	Nykyinen vakuutusturva vastaa tarjouspyyntöä.

2.5 Vuokratulokeskeytysvakuutus

Vakuutuksenottaja	Pukkilan kunta, 0130729-0
Vakuutuskausi	Ensimmäinen vakuutuskausi on 01.10.2025-31.12.2025, jonka jälkeen vakuutus jatkuu kalenterivuositaisena.
Vakuutuskohte	Vuokratulot (Hyvinvointikeskus Onni ja paloasema)
Turvataso	All risks / laaja turva
Vakuutusmäärä	vuokratulo 340 000 €
Vastuu aika	12 kuukautta
Omavastuu	1 000 €
Korvaustilasto	Liite 5: Ei korvattuja vahinkoja.
Nykyturvan omavastuu ja laajuus	Nykyinen vakuutusturva vastaa tarjouspyyntöä.