

## Tarjouspyyntö Tervareitistön taukopaikkojen kunnostus Muhos - Utajärvi

### 1. Yleistä hankinnasta

Muhoksen, Utajärven ja Vaalan kuntien omistama aluekehitysyritys Humanpolis Oy yhdessä omistajakuntien kanssa kunnostaa Kallioselkä-Ahmasjärven-välisen reitistön taukopaikkoja.

Taukopaikkojen kunnostustyöt ovat osa laajempaa Vaalan, Utajärven ja Muhoksen kuntien alueilla toteutettavaa reitistöjen kunnostamishanketta ("Oulujokilaakson uudistuvat retkeilyreitit"), joka rahoitetaan Pohjois-Pohjanmaan Ely-keskuksen myöntämällä valtion ja Euroopan Unionin maaseuturahaston investointituella (70 %) sekä kuntien ja Metsähallituksen omarahoituksella (30 %).

Nyt kilpailutettavassa hankinnassa:

Tilaaaja: Humanpolis Oy / Oulujokilaakson uudistuvat retkeilyreitit -hanke.

Tarjoaja: Tarjouspyyntöön tarjouksen jättävä yritys.

Urakoitsija: Kilpailutuksen perusteella valittava tarjoaja.

Maksaja: Humanpolis Oy

Rahoitus: Muhoksen, Utajärven ja Vaalan kunnat, Pohjois-Pohjanmaan Ely-keskus / Euroopan Unionin maaseuturahasto.

### 2. Kilpailutettava hankinta

Humanpolis Oy pyytää tarjousta Muhoksen ja Utajärven kuntien alueella olevien taukopaikkojen kunnostuksesta. Taukopaikat sijaitsevat Tervareitistön varrella.

Nyt kilpailutettavalla hankinnalla uusitaan ja rakennetaan taukopaikoille kivikehiä, nuotiorautoja, kompostoivia WC-käymälöitä ja opasteita seuraavasti:

- Kohde 1: Joutensuon laavu
  - vanhan nuotiokehän purku
  - uuden kivikehän ja nuotioraudan asennus
  - ohjesääntöopaste
- Kohde 2: Tervajärven laavu

- vanhan nuotiokehän purku
- uuden kivikehän ja nuotioraudan asennus
- ohjesääntöopaste
  
- Kohde 3: Matkajärven laavu
  - vanhan nuotiokehän purku
  - uuden kivikehän ja nuotioraudan asennus
  - ohjesääntöopaste
  
- Kohde 4: Halinsaaren laavu
  - Uusi kompostoiva WC
  - ohjesääntöopaste
  
- Kohde 5: Pällin laavu
  - WC:n kattuhuovan uusiminen
  - vanhan nuotiokehän purku
  - uuden kivikehän ja nuotioraudan asennus
  - ohjesääntöopaste
  
- Kohde 6: Ahmasjärven lintutorni
  - WC:n uusiminen kompostoivaksi
  - ohjesääntöopaste

Kilpailutuksen perusteella valitaan yksi urakoitsija kaikkiin kohteisiin (Kohteet 1-6). Toimenpiteet, sijainti ja saavutettavuus on tarkemmin kuvattu tämän tarjouspyynnön liitteenä olevassa kunnostustarpeiden selostuksessa (Tarjouspyynnön Liite 2, *Retkeilyrakenteiden kunnostustarpeiden selostus*).

### 3. Kunnostuskohteisiin tutustuminen:

Tarvittaessa tarkentavia tietoja kohteista voi kysyä Jaakko Räisäseltä, puh 0400 169 947.

### 4. Aikataulu

Kysymykset Tarjouspyynnöstä tulee esittää viimeistään 10.11. Tarjous tulee olla jätetty 10.11.2022 klo 16 mennessä. Urakoitsija valitaan viimeistään 14.11.2022. Urakkasopimus pyritään allekirjoittamaan viikolla 48, kahden viikon valitusajan jälkeen. Työt voidaan aloittaa välittömästi urakkasopimuksen allekirjoituksen jälkeen. Valmista tulee olla lokakuun 2023 loppuun mennessä. Tavoitteellinen urakka-aika on näin ollen 1.12.2022 - 31.10.2023.

### 5. Tarjoukseen liitettävät asiakirjat:

Kiinteä kokonaishintainen tarjous kaikkien liitteen 2 mukaisten toimenpiteiden suorittamisesta liitteenä olevalle hintatarjouslomakkeelle täytettynä.

Tilaaaja pidättää oikeuden hyväksyä joko kokonaishintaisen tarjouksen, osan tarjouksesta tai olla hyväksymättä yhtään tarjousta.

Tarjoukseen on liitettävä tilaajavastuulain (1233/2006) mukaiset selvitykset ja todistukset. Luotettavana selvityksenä hyväksytään RALA ry:n RALA-raportti tai Tilaajavastuu.fi -yritysraportti. Selvitykset eivät saa olla 3 kuukautta vanhempia.

Tarjoukseen on liitettävä referenssit tarjoajan rakentamishankkeista, joilla voidaan osoittaa riittävä kokemus urakan piiriin kuuluvista työsuoritteista.

## 6. Urakan maksuihin liittyvät käytänteet:

Urakka maksetaan urakoitsijan esittämän maksuerätaulukon mukaisesti, kuitenkin niin, että urakan kokonaishinnasta enintään 10 % voidaan laskuttaa ennakkomaksuna töiden alkaessa ja vähintään 30 % laskutetaan vasta, kun tilaaja on tarkastanut ja hyväksynyt urakan piiriin kuuluvat kohteet ja urakka todetaan loppuun saatetuksi.

Viivästyssakko on YSE-mukainen (RT 16–10660).

Maksuehtona 14 vrk netto, maksuaika lasketaan alkavaksi, kun lasku on hyväksytty tilaajan edustajalla. Viivästyskorko on korkolain mukainen kulloinkin voimassa oleva viivästyskorko.

## 7. Vakuutukset:

Urakoitsija hankkii ja vastaa toimintaansa liittyvistä vakuutuksista.

## 8. Työturvallisuus:

Urakoitsijan on huolehdittava siitä, että kaikki urakoitsijan tähän työmaahan liittyvät työturvallisuusvelvoitteet tulevat noudatetuksi. Työmaan turvallisuusvaatimukset, urakoitsijan turvallisuusvelvoitteet ja urakan tunnistetut turvallisuusuhkat on tarkemmin kuvattu liitteessä 3.

## 9. Sopimusehdot:

Rakennusurakan yleiset sopimusehdot YSE 1998 (RT 16–10660).

## 10. Tarjouksen valintaperusteet:

Valintaperusteena on urakan halvin kokonaishinta.

Tilaaaja pidättää oikeuden hyväksyä vain osan halvimmasta tarjouksesta tai olla hyväksymättä mitään annetuista tarjouksista. (pidättää oikeuden hyväksyä)

Tilaajalla on oikeus myös hylätä tarjouspyyntöä vastaamattomat tarjoukset, puutteelliset tarjoukset, sekä tarjoukset, joihin ei ole liitetty vaadittuja asiakirjoja.

Tarjouksen hyväksyminen ei vielä ole tilauspäättös, vaan tilauksesta laaditaan erillinen urakkasopimus tilaajien ja valittavan urakoitsijan välille.

## 11. Tarjouksen jättäminen:

Tarjous tulee toimittaa 10.11.2022 klo 16:00 mennessä sähköpostitse osoitteeseen:

[hankinnat@humanpolis.fi](mailto:hankinnat@humanpolis.fi).

Tarjouksen tulee olla voimassa 2 kuukauden ajan tarjousajan päättymisen jälkeen.

Sopimussuhde valitun urakoitsijan kanssa syntyy urakkasopimuksen allekirjoituksella.

## 12. Tarjousasiakirjojen julkisuus

Hankintapäätös on julkinen, kun asiaa koskeva pöytäkirja on valmistunut. Asianosaisella (tarjoajalla) ei ole tietojensaantioikeutta muiden tarjousten sisältämiin liike- ja ammattisalaisuuksiin. Tarjoajien tulee esittää mahdolliset salassa pidettävät tiedot tarjouksissa omina liitteinään. Hinta ei kuitenkaan voi olla liike- tai ammattisalaisuus.

## 13. Lisätiedot:

Lisätietoja kilpailutuksesta voi kysyä Humanpolikselta Jaakko Räisäseltä, puh 0400 169947 / [jaakko.raisanen@humanpolis.fi](mailto:jaakko.raisanen@humanpolis.fi) tai Mikko Kiutulta, puh 040 1727513 / [mikko.kiuttu@humanpolis.fi](mailto:mikko.kiuttu@humanpolis.fi).

**Muhoksella 18.10.2022**

Jaakko Räisänen, projektipäällikkö

Humanpolis Oy

Valtatie 17

91500 MUHOS

p. 0400 169947

[jaakko.raisanen@humanpolis.fi](mailto:jaakko.raisanen@humanpolis.fi)

[www.rokuageopark.fi](http://www.rokuageopark.fi)

## Liitteet:

Liite 1. Hintatarjouslomake 20221018

Liite 2. Retkeilyrakenteiden kunnostustarpeiden selostus 20221018

Liite 3. Turvallisuusasiakirja 20221018