

TYÖRURVALLISUUSASIAKIRJA

Orimattilan Asunnot Oy / Kuohutie 6
Parveke- ja julkisivusaneeraus



7.3.2026

SISÄLLYSLUETTELO

1.	YLEISTÄ	3
1.1.	<i>Turvallisuuden tarkoitus</i>	3
1.2.	<i>Päätoteuttaja</i>	3
1.3.	<i>Töiden yhteen sovitus ja työsuojelu</i>	3
1.3.1.	Yleistä.....	3
1.3.2.	Työvaiheiden yhteensovitus.....	3
1.3.3.	Työaikataulu	3
1.3.4.	Rakennusalueen työmaajärjestelyt.....	4
1.3.5.	Työmaahuolto.....	4
1.3.6.	Työsuojelusäädökset	4
1.3.7.	Lupien tarkastus	4
1.3.8.	Yhdyshenkilöt ja yhteystiedot.....	4
1.4.	<i>Vaaraa aiheuttavat rakennustyöt</i>	4
1.4.1.	Kuvaus työkohteesta ja tehtävistä töistä	4
1.4.2.	Kohteen tyypilliset työturvallisuusriskit.....	4
2.	RAKENNUSTYÖN SUORITUSVAATIMUKSIA.....	5
2.1.1.	Yleistä työn suorituksesta.....	5
2.2.	<i>Tukirakenteet ja telineet</i>	5
2.3.	<i>Rakennustyövälineet</i>	6
2.4.	<i>Palosuojelu</i>	6
2.5.	<i>Pölyn leviämisen estäminen</i>	6
2.6.	<i>Putoamissuojaus</i>	6
2.7.	<i>Henkilökohtaiset suojaukset</i>	7
2.8.	<i>Kulhutiet</i>	7
3.	RAKENNUSALUE JA SEN OLOSUHTEET	7
3.1.	<i>Työmaasuunnitelma</i>	7
3.2.	<i>Urakka-alueen vanhat kaapelit ja putkijohdot</i>	7
3.3.	<i>Urakka-alueen ulkopuoliset alueet</i>	8
4.	YMPÄRISTÖN SUOJAUS	8
4.1.	<i>Työmaan aitaaminen</i>	8
4.2.	<i>Kadun puhtaanpito</i>	8

1. YLEISTÄ

1.1. Turvallisuuden tarkoitus

Tämä turvallisuusliite on rakennustyön turvallisuudesta annetun valtioneuvoston asetuksen (VNa) 205/2009 5 §:n mukainen rakennustyön suunnittelua ja valmistelua varten laadittu asiakirja. Sen lisäksi turvallisuusliite sisältää rakennuksen käytöstä rakennustyölle asetetut turvallisuusvaatimukset.

Tämä asiakirja kertoo hankkeen erityisiä työturvallisuusriskejä ja -vaaroja aiheuttavista olosuhteista ja työvaiheista niin, että urakoitsijat voivat varautua niihin asianmukaisesti. Lisäksi tässä esitetään käyttöturvallisuudesta aiheutuvat rakennustyölle asetetut erityiset rajoitukset ja vaatimukset. Tämä asiakirja täydentää rakennus- ja erikoistyöselityksiä.

1.2. Päätoteuttaja

Rakennuskohteeseen valittu pääurakoitsija vastaa RakVNP:n 9 §:n mukaisista päätoteuttajan velvollisuuksista.

Rakennuttajalle ei siirry tämän asiakirjan tai muiden urakka-asiakirjojen kautta mitään päätoteuttajan työmaata koskevia velvoitteita.

Pääurakoitsija laatii työmaalle yhteiset **turvallisuusohjeet** ja vastaa, että jokainen omaan tai sivu- tai aliurakoitsijoiden henkilöstöön kuuluva on perehdytetty työmaan turvallisuusohjeisiin ennen heidän tuloaan työmaalle.

1.3. Töiden yhteen sovitus ja työsuojelu

1.3.1. Yleistä

Pääurakoitsija vastaa töiden yhteensovittamisesta ja työsuojeluorganisaatiosta sekä sivu- että aliurakoitsijoiden välisestä työsuojeluyhteistyöstä.

1.3.2. Työvaiheiden yhteensovitus

Pääurakoitsijan on otettava huomioon töiden järjestelyssä ja työvaiheiden ajoituksessa työturvallisuuden vaatimukset. **Työaikataulu** ja **suunnitelma työmaa alueen järjestelyistä** sekä muut **työturvallisuuden varmistamiseksi tarvittavat ennakkosuunnitelmat** on toimitettava rakennuttajalle ennen ao. työvaiheen aloitusta.

1.3.3. Työaikataulu

Työvaiheet on ajoitettava siten, että työt voidaan suorittaa turvallisesti ja aiheuttamatta vaaraa muille työmaan työntekijöille tai ympäristölle.

Tuotannon kannalta kriittiset tehtävät on suunniteltava paikka-aikakaavion avulla ja tuotannon häiriöihin on varauduttava riittävin pelivaroin.

1.3.4. Rakennusalueen työmaajärjestelyt

Pääurakoitsijan on suunniteltava rakennustyömaa-alueen käyttö siten, että tapaturman ja palovaaran sekä terveyden haitta ovat mahdollisimman vähäiset.

1.3.5. Työmaahuolto

Pääurakoitsijan on järjestettävä **jätteiden ja jätemateriaalin lajittelua** ja keräilyä varten riittävästi jäteastioita ja muita tarvittavia laitteita sekä huolehdittava niiden tyhjennyksestä. Kukin sivu- ja aliurakoitsija on velvollinen toimittamaan työssään syntyvät pakkausjätteet pääurakoitsijan työkohteen läheisyyteen sijoittamiin keräysastioihin.

1.3.6. Työsuojelusäädökset

Rakennuskohteessa noudatetaan työsuojelua koskevia lakeja ja määräyksiä, jotka tulee olla nähtävillä työmaalla.

1.3.7. Lupien tarkastus

Pääurakoitsijan on huolehdittava, että työmaalla toimivilla henkilöillä on **asianmukaiset luvat** ja käytännön kokemus sähkö-, hitsaus- ja tuli- yms. töissä.

1.3.8. Yhdysesiköt ja yhteystiedot

Työmaan turvallisuudesta vastaavista henkilöistä ja käyttäjän turvallisuudesta vastaavista henkilöistä pitää pääurakoitsija ajan tasalla olevaa listaa, joka päivitetään kuukausittain esim. työmaakokousten yhteydessä. Jokaisen sivu- ja aliurakoitsijan tulee ilmoittaa **turvallisuudesta vastaavat henkilöt** tähän listaan.

1.4. Vaaraa aiheuttavat rakennustyöt

1.4.1. Kuvaus työkohteesta ja tehtävistä töistä

Työ käsittää kiinteistön julkisivun ja parvekkeen saneeraustyöt sekä roskakatoksen maalauksen, liittyvine töineen tarjouspyyntöasiakirjojen mukaisesti.

1.4.2. Kohteen tyypilliset työturvallisuusriskit

Hanke on tyypillinen korjausrakennuskohde. Kohteen työturvallisuusriskejä sisältäviä työvaiheita ovat:

- koneiden, laitteiden ja varusteiden siirto
- työskentely työkoneiden läheisyydessä ja alla
- yleisen liikenteen läheisyys

- tonttialueen liikenne
- pölyä ja melua aiheuttavat työt
- sähkökäyttöisillä käsityökaluilla tehtävät työt
- rakenteiden purkutyöt
- vesikattotyöt, putoamisvaara
- mastolavalla tai muulla nostolaitteella tehtävät korjaustyöt, putoamisvaara, kaatumisvaara

2. RAKENNUSTYÖN SUORITUSVAATIMUKSIA

2.1.1. Yleistä työn suorituksesta

Urakoitsijoiden tulee käyttää työn suorituksessa työn luonteen vaatimaa **ammattitaitoista työnjohtoa ja työvoimaa**. Erikoisammattitaitoa vaativissa osasuorituksissa käytetään alan tuntevia, hyvän ammattitaidon omaavia työkuntia, aliurakoitsijoita ja -hankkijoita.

Aliurakoitsijoiden ja -hankkijoiden tulee olla rakennuttajan hyväksymiä luotettavia alansa erikoisliikkeitä.

Rakennuttajan osalta kaikki rakennuttajan edustajat ovat velvollisia huomauttamaan urakoitsijoita työturvallisuusrikkeistä tai vaaraa aiheuttavasta työsuorituksesta. Rakennuttajan työturvallisuuskoordinaattorina toimii rakennuttajan hankkeen valvontaan nimittämä korjaustyön valvoja.

Suunnittelijoille tulee antaa mahdollisuus valvoa työturvallisuutta vähintään niiltä osin, kuin rakenteen purkaminen voi aiheuttaa rakenteellista riskiä tai uusittava rakenne työ- tai asukasturvallisuuteen liittyvää vaaraa.

2.2. Tukirakenteet ja telineet

Pääurakoitsija vastaa tukirakenteiden suunnittelusta ja rakentamisesta. Viranomaisten niin vaatiessa pääurakoitsijan tulee laadituttaa tukirakenteesta rakennepiirustukset ja hyväksyttää ne tarkastavilla viranomaisilla.

Pääurakoitsija vastaa, että työ- ja suojatelineet toteutetaan työmaalla RakVNP:n 24 §:n mukaisesti rakennustöiden turvallisuusmääräyksiä noudattaen. Telineistöissä käytetään telineeseen kiinnitettävää telinekorttia.

Tikkaita käytetään vain nousuja ja laskeutumisia varten, ei telineenä.

Riippukelkalla työskenneltäessä on kelkan oltava työturvallisuusviranomaisten hyväksymää mallia ja tyyppiä. Kelkkatyössä on noudatettava erityistä varovaisuutta kelkan kiinnityksessä, käytössä ja kelkan alla olevan alueen eristyksessä.

Mastolavojen pystytyksestä sekä nostolaitteiden siirtojen jälkeen on urakoitsijan esitettävä asianmukainen pystytyspöytäkirja. Laitteiden viikkotarkastukset ovat työturvallisuudesta vastaavan työnjohtajan vastuulla.

Nostolaitetta käytettäessä asentaminen suoritetaan nostokorista. Nostolaitetyöskentelyssä ja kattotöissä käytetään itse kelautuvia turvavaljaita.

Kattotyöskentelyssä työstettävä alue rajataan suojakaitein, mikäli tämä teknisesti on mahdollista.

2.3. Rakennustyövälineet

Työvälineiden ja koneiden sekä muiden rakennusvälineiden tulee olla tarkoituksenmukaisia ja niiden tulee täyttää työturvallisuudelle asetetut vaatimukset. Ne on varustettava tarvittaessa sellaisella apulaitteilla, ettei käsiteltäville tarvikkeille, rakennusosille tai ympäristölle aiheuteta vahinkoa.

2.4. Palosuojelu

Jokainen urakoitsija on velvollinen kiinnittämään erityistä huomiota paloturvallisuuteen ja toimimaan vastuualueella niin, että tulipalon vaaraa ei synny ja noudattamaan kohdassa 0.5 mainittuja yleisiä ohjeita ja myöhemmin työmaalle laadittavia sekä viranomaisten antamia suojeluohjeita.

Tulitöitä tekevillä työntekijöillä on oltava tulityökoulutus ja sen osoittamiseksi tulityökortti.

Kukin sivu- ja aliurakoitsija ilmoittaa tulityökortin omaavat henkilöt pääurakoitsijalle, joka antaa tulityöluvan ja laatii luettelon kaikista tulityökortin omaavista henkilöistä ja luovuttaa listan rakennuttajan valvojalle.

Pääurakoitsija huolehtii työnaikaisesta palosuojauksesta, paloturvallisuudesta ja työmaan yleispalovartiointista. Työkohdekohtaisen tulityövartiointin (myös taukojen aikana) ja vähintään kaksi tuntia työskentelyn päättymisestä jatkuvan jälkivartiointin hoitaa kukin urakoitsija.

2.5. Pölyn leviämisen estäminen

Pölyä synnyttävissä työvaiheissa on käytettävä kohdepoistolla varustettuja laitteita ja tarvittaessa osastointia. Pölyn kulkeutuminen työalueiden ulkopuolelle on tehokkaasti estettävä. Pääurakoitsija huolehtii riittävästä, asianmukaisin välinein tehdystä päivittäisestä siivouksesta.

2.6. Putoamissuojaus

Kaikki rakentamisen yhteydessä esiintyvät kuilut, kaivannot ja muut aukot, joihin henkilöt tai tavarat saattavat pudota, on suojattava kansin tai kaitein. Maankaivutöissä kaivannot on rajattava yleisistä liikennealueista jäykin, metallirakenteisin suoja-aidoin.

Pääurakoitsija vastaa, että putoamissuojaus toteutetaan työmaalla RakVNP:n 26 §:n mukaisesti rakennustöiden turvallisuusmääräyksiä noudattaen.

2.7. Henkilökohtaiset suojaukset

Noudatetaan mahdollisuuksien mukaan VNa 205/2009 ohjeistoa.

Työnantajan on velvollisuus hankkia tarvittavat henkilökohtaiset suojaukset työntekijöille.

Putoamissuojaus pyritään aina ensisijaisesti tekemään rakenteellisesti, toissijaisesti suojavailla, mikäli valjaiden käyttö työssä sallitaan.

Suojakypärän, silmäsuojauksen ja turvajalkineiden käytöstä sovitaan töitä aloitettaessa erikseen kirjallisesti päätoteuttajan ja työturvallisuuskoordinaattorin vaatimusten mukaisesti. Varoitusvaatetus on työmaalla pakollinen.

Voimassa olevan työturvallisuuskortin käyttöä suositellaan kaikille työmaahenkilöille.

2.8. Kulkutiet

Pääurakoitsijan tulee huolehtia, että kulkutiet ovat turvalliset liikkua ja vapaat kaapeleista ja letkuista. Kulkuteiden rajautuessa työmaa-alueeseen on työmaa-alue rajattava suojakaiteella ja putoamissuojauksen osalta jäykällä metallikaiteella.

Työskenneltäessä sisäänkäyntien päällä tai vieressä, on kulku ohjattava siten, että nostolaitteen alta ei järjestetä kulkua.

Pelastustiet on pidettävä auki tai ne on väliaikaisesti järjestettävä muuta kautta siten, että pelastustie on merkitty opasteella.

Kulkutiet on tarvittaessa pimeällä valaistava.

3. RAKENNUSALUE JA SEN OLOSUHTEET

3.1. Työmaasuunnitelma

Pääurakoitsijan tulee hyväksyttävä suunnitelma työmaa-alueen järjestämisestä rakennuttajalla.

3.2. Urakka-alueen vanhat kaapelit ja putkijohdot

Mikäli urakka-alueella on käytössä olevia kaapeleita, vesi- tai viemärijohtoja tai kaasuputkistoja tulee pääurakoitsijan selvittää niiden sijainti. Kaapelien ja sähköjohtojen sijainnin selvittäminen tulee tehdä aina vähintään peilaamalla maanrakennustöitä tehtäessä.

3.3. Urakka-alueen ulkopuoliset alueet

Mikäli pääurakoitsija haluaa työnaikaiseen käyttöön urakka-alueeseen kuulumattoman katu- tai muun alueen, on hänen sovittava suoraan asianomaisen viranomaisen tai alueen haltijan kanssa ko. alueen käyttömahdollisuudesta ja -ehdoista. Viranomaisten kanssa on pääurakoitsijan sovittava yleiseen liikenteeseen liittyvistä seikoista kuten esim. ajoporteista työmaalle.

Käytettäessä yleisiä alueita, sisältää urakoitsijan työsuoritus myös yleisten alueiden siivouksen töiden päättyessä ja maan muokkauksen entiseen tasoon, mikäli pintarakenteet vaurioituvat. Katualueen puhtaanpito, lumityöt ja harjaus sisältyy urakkasuoritukseen, mikäli töitä urakoitsijan toiminnan osalta tarvitaan tai mikäli urakoitsija on alueen vuokraajan kanssa näin sopinut.

4. YMPÄRISTÖN SUOJAUS

4.1. Työmaan aitaaminen

Pääurakoitsijan on aidattava rakennusalue viranomaisten määräyksien mukaan. Lisäksi pääurakoitsijan tulee asettaa yleisen turvallisuuden ja viranomaisten vaatimat työnaikaiset varoitusmerkit ja -valot tarkoitustaan vastaaville paikoille. Samoin pääurakoitsijan tulee sopia viranomaisten kanssa mahdollisista liikennealueelle tulevista työnaikaisista liikennemerkeistä.

4.2. Kadun puhtaanpito

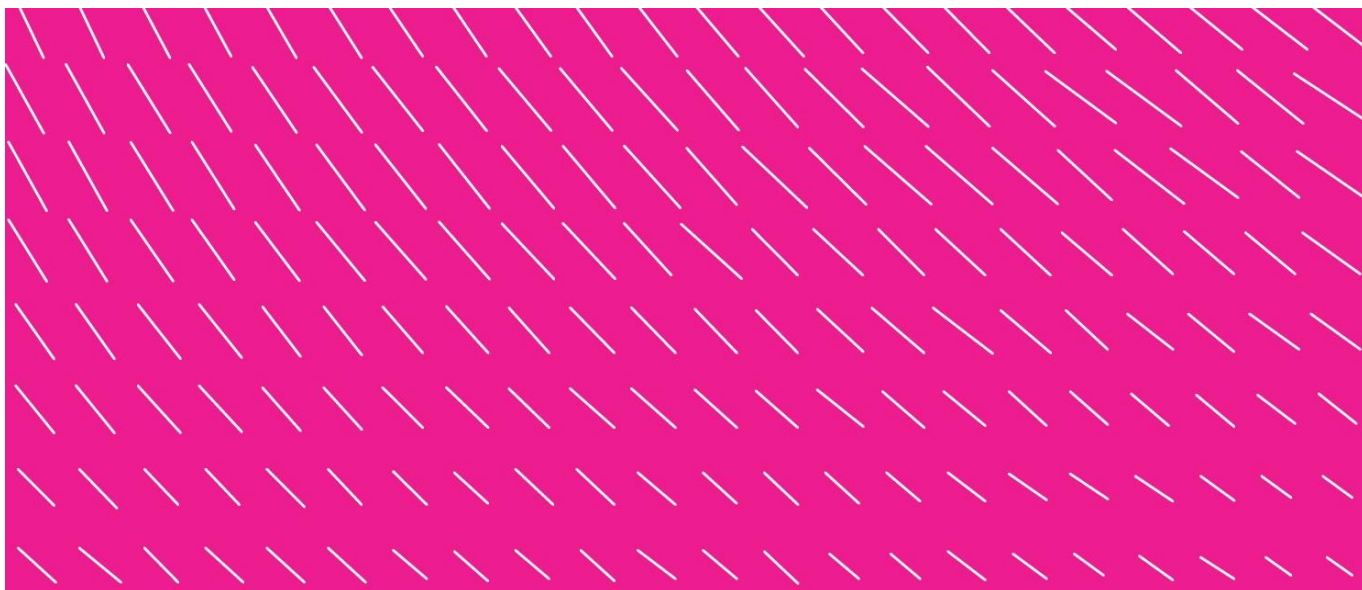
Pääurakoitsijalla on velvollisuus pitää katu tontin rajasta kadun keskiviivaan saakka siistinä ja terveydellisesti tyydyttävänä poistamalla kadulle kerääntynyt lika, roskat ja irtonaiset esineet ajoradalta ja jalkakäytävältä. Katualueen vuokrausta on erikseen käsitelty kohdassa 3.3.

Erigo Plan Oy

Liite 1	Luettelo tärkeimmistä rakennustöiden työsuojelua ja -turvallisuutta koskevista muuttuneista säädöksistä
Liite 2	Tulitöiden turvallisuusohje 2017, Finanssialan keskusliitto.

Luettelo tärkeimmistä rakennustöiden työsuojelua ja-turvallisuutta koskevista muuttuneista säädöksistä. AINA NOUDATETTAVA VOIMASSA OLEVIA SÄÄDÖKSIÄ.

Säädös	voimaantulo
Työturvallisuuslaki 738/2002 (muutos 709/2008)	1.2.2009
Laki työsuojelun valvonnasta ja työpaikan työsuojeluyhteis-toiminnasta 44/2006 (muutos 217/2010)	1.7.2010
VNa rakennustyön turvallisuudesta 205/2009	1.6.2009
VNa työntekijöiden suojelemisesta melusta aiheutuvilta vaaroilta 85/2006	15.2.2006
VNp henkilösuojainten valinnasta ja käytöstä 1407/93	1.1.1994
VNp käsin tehtävistä nostoista ja siirroista työssä 1409/93	1.1.1994
TMp rakennustyömaiden henkilöstötiloista 977/94	1.1.1995
KTMp sähkölaitteistojen turvallisuudesta 1193/1999	2.1.2000
VNp räjäytys- ja louhintatyön järjestysohjeista 644/2011	1.7.2011
VNp työpaikkojen turvamerkeistä ja niiden käytöstä 687/2015	1.9.2015
VNp asbestityön turvallisuudesta 798/2015	1.1.2016
VNa työvälineiden turvallisesta käytöstä ja tarkastamisesta 403/2008 (muutos 286/2017)	1.1.2011
STMp työtelineiden ja putoamisen estävien suojarakenteiden käytöstä rakennustyössä 156/1998 (muutos 836/2006)	1.10.2006
Tulityöt, Finanssialan Keskusliiton (FK) suojeluohje	1.1.2017
SFS 5900 Tulitöiden paloturvallisuus asennus-, huolto- ja korjaustöissä	19.2.2016
SFS 5991 Katto- ja vedeneristysalan tulitöiden paloturvallisuus 1	9.2.2016
Rakennustöiden Turvallisuusohjeet RATURVA2, Rakennusteollisuus RT ry, Rakennustieto	



TULITYÖT TURVALLISUUSOHJE

TURVALLISUUSOHJE



Sisällysluettelo

1 Tulitöiden koulutus	2
2 Turvallisuusohjeen tarkoitus	2
3 Turvallisuusohjeen velvoittavuus	2
4 Määritelmät	2
5 Tulityösuunnitelma	3
6 Tulityöt	4
6.1 Vähäisen palovaaran työt	4
6.2 Tulityöt vakituisella tulityöpaikalla	4
6.3 Tulityöt tilapäisellä tulityöpaikalla	4
6.3.1 Tulityö lupa	5
6.3.2 Turvatoimet tilapäisellä tulityöpaikalla	5
6.3.3 Sammutuskalusto	6
6.3.4 Tulityövartiointi	6
7 Katto- ja vedeneristysalan tulityöt	6
7.1 Katto- ja vedeneristysalan tulityö lupa	6
7.2 Työmenetelmän valinta	7
7.3 Turvatoimet katto- ja vedeneristysalan tulityöpaikalla	7
7.4 Sammutus- ja raivauskalusto sekä suojausmateriaali	7
7.5 Katto- ja vedeneristysalan tulityövartiointi	8
8 Pelastuslaki ja tulityöstandardit	8
9 Turvallisuusohjeen voimaantulo	8

Tämä on Finanssiala ry:ssä laadittu turvallisuusohje. Ohjeen tavoitteena on lisätä turvallisuutta ja ehkäistä vahinkoja.

Tulityöt turvallisuusohje

1 Tulitöiden koulutus

Tulityökoulutus sekä katto- ja vedeneristysalan tulityökoulutus ovat yhdistyneet 1.1.2016. Ennen vuotta 2016 suoritettu koulutus on voimassa kortissa mainitun ajan ja oikeuttaa tekemään vain kortin mukaisia tulitöitä: katto- ja vedeneristysalan tulitöiden turvallisuustutkinto oikeuttaa tekemään vain katto- ja vedeneristysalan tulitöitä ja tulitöiden turvallisuustutkinto vain muita tulitöitä.

2 Turvallisuusohjeen tarkoitus

Tässä turvallisuusohjeessa annetaan vaatimukset tulitöistä sekä katto- ja vedeneristysalan tulitöistä aiheutuvien palovahinkojen torjumiseksi.

3 Turvallisuusohjeen velvoittavuus

Vakuutuksenottajan ja vakuutetun on noudatettava turvallisuusohjetta. Lisäksi vakuutuksenottajan on varmistettava, että turvallisuusohjetta noudatetaan kaikissa vakuutuksenottajan tai vakuutuksenottajaan rinnastettavan teettämässä tulitöissä.

Tämän turvallisuusohjeen kohdat 2-6 ja 8-9 koskevat tulitöitä.

Tämän turvallisuusohjeen kohdat 2-5 ja 7-9 koskevat katto- ja vedeneristysalan tulitöitä.

4 Määritelmät

Katto- ja vedeneristysalan tulityökortti

Katto- ja vedeneristysalan tulityökortti on määräaikainen todistus hyväksytysti suoritetusta katto- ja vedeneristysalan tulitöiden turvallisuustutkinnosta.

Katto- ja vedeneristysalan tulityöt

Katto- ja vedeneristysalan tulitöitä ovat vedeneristystyöt, joissa käytetään liekkiä tai muuta lämpöä ja jotka aiheuttavat palovaaraa. Näitä ovat esimerkiksi eristettävän alustan kuivaaminen liekillä tai kuumalla ilmalla, bitumin kuumentaminen bitumipadassa ja vedeneristysten kuumentamalla tapahtuva kiinnitystyö sekä näihin töihin liittyvät välttämättömät aputyöt, joissa syntyy kipinöitä.

Katto- ja vedeneristysalan tulitöiden turvallisuustutkinto

Suomen Pelastusalan Keskusjärjestön hyväksymä tutkinto, jolla varmistetaan, että katto- ja vedeneristysalan tulityöntekijällä ja tulityöluvan myöntäjällä on riittävä tieto katto- ja vedeneristysalan tulityöturvallisuudesta.

Tilapäinen tulityöpaikka

Tilapäisiä tulityöpaikkoja ovat kaikki muut kuin vakituiset tulityöpaikat. Katto- ja vedeneristysalan tulityöpaikka on aina tilapäinen tulityöpaikka.

Tulityökortti

Tulityökortti on määräaikainen todistus hyväksytysti suoritetusta tulitöiden turvallisuustutkinnosta.

Tulityöluva

Tulityöluva on kirjallinen lupa, joka oikeuttaa tulitöiden tekemiseen tilapäisellä tulityöpaikalla. Tulityöluvan myöntämistä edeltää tulityöstä aiheutuvien vaarojen selvitys ja arviointi sekä tarvittavien turvatoimien määrittäminen.

Tulityösuunnitelma

Tulityösuunnitelma on kirjallinen suunnitelma tulitöiden sekä katto- ja vedeneristysalan tulitöiden turvallisesta tekemisestä.

- Tulityöt** Tulityöt ovat töitä, joissa syntyy kipinöitä tai joissa käytetään liekkiä tai muuta lämpöä ja jotka aiheuttavat palovaaraa. Näitä tulitöitä ovat muun muassa sähkö- ja kaasuhitsaustyöt, kaasujuotostyöt, kuumailmapuhallintyöt, polttoleikkaustyöt sekä metallien hionta ja katkaisu laikkaleikkaimella.
- Tulitöiden turvallisuustutkinto** Suomen Pelastusalan Keskusjärjestön hyväksymä tutkinto, jolla varmistetaan, että tulityöntekijällä ja tulityöluvan myöntäjällä on riittävä tieto tulityöturvallisuudesta.
- Tulitöistä aiheutuvien vaarojen selvitys ja arviointi** Tulityöstä aiheutuvien vaarojen selvitys ja arviointi on tulityöpaikalla ja sen ympäristössä tapahtuvaa tulityöstä aiheutuvien vaarojen tunnistamista ja niiden vakavuuksien arviointia. Vaarojen selvitys ja arviointi tehdään ennen tulityöluvan myöntämistä sekä aina, kun tulityöpaikan olosuhteet muuttuvat. Vaarojen selvityksen ja arvioinnin perusteella määrätään tarvittavat turvatoimet, joilla tulityöstä aiheutuvat vahingot vältetään.
- Vakituinen tulityöpaikka** Vakituinen tulityöpaikka on erityinen tulitöiden tekemiseen varattu palo-osasto tai muu ympäristöstään rajattu alue, jossa tulityöt voidaan tehdä turvallisesti.
- Vähäisen palovaaran työt** Vähäisen palovaaran työt ovat töitä, joissa tulen syttymis- ja leviämisvaara on vähäinen.

5 Tulityösuunnitelma

Vakuutuksenottajalla on oltava kirjallinen tulityösuunnitelma.

Tulityösuunnitelmassa on esitettävät vähintään seuraavat asiat:

- ✓ tulityöturvallisuudesta vastaava henkilö, joka ylläpitää tulityösuunnitelmaa ja huolehtii siitä että, tämän turvallisuusohjeen määräykset on mahdollista toteuttaa käytännössä
- ✓ henkilöt, joilla on oikeus myöntää tulityöluva
- ✓ henkilöt, joilla on oikeus tehdä tulitöitä
- ✓ tulitöissä tarvittavien suojausmateriaalien ja alkusammutuskaluston saatavuus sekä tulityövartioiden järjestäminen
- ✓ vakuutuksenottajan tuotannosta, toimitiloista, ympäristöstä ja muista vastaavista tekijöistä aiheutuvat tulityöturvallisuuteen vaikuttavat asiat, jotka on otettava huomioon tässä turvallisuusohjeessa esitettyjen asioiden lisäksi
- ✓ vakituiset tulityöpaikat.

Jos vakuutuksenottaja teettää tulityön ulkopuolisella urakoitsijalla, tulityössä voidaan noudattaa urakoitsijan tulityösuunnitelmaa, kun vakuutuksenottaja on

- ✓ varmistanut, että urakoitsijalla on vähintään edellä kuvatun mukainen kirjallinen tulityösuunnitelma ja
- ✓ edellyttäneet, että urakoitsija ja aliurakoitsija noudattavat tätä turvallisuusohjetta.

6 Tulityöt

6.1 Vähäisen palovaaran työt

Vähäisen palovaaran töissä tulen syttymis- ja leviämiskaava on vähäinen koko työn ajan.

Vähäisen palovaaran töissä käytettävän työvälineen teoreettinen maksimilämpötila ei saa ylittää työstettävän kappaleen ja sen lähiympäristössä olevan materiaalin syttymislämpötilaa.

Vähäisen palovaaran töitä ovat esimerkiksi sähköjuotostyö ja kuuman ilman käyttö edellä kuvatuissa olosuhteissa.

Työntekijän on arvioitava palovaara ja otettava huomioon työmenetelmä, työstettävän materiaalin syttymisherkkyys, ympäristössä oleva palava materiaali sekä arvioitava mahdollisuutensa itse havaita ja sammuttaa palonalku. Jos työntekijä on epävarma palovaaran vähäisyydestä tai työn paloturvallisesta tekemisestä, kyseessä ei ole vähäisen palovaaran työ.

Vähäisen palovaaran töissä työntekijän on toteutettava kyseisen työmenetelmän, työkohteen ja ympäristön edellyttämät turvallisuusasiat kuten siisteydestä, järjestyksestä ja alkusammutuskaluston saatavuudesta huolehtiminen.

Vähäisen palovaaran töissä ei edellytetä tulityölupaa eikä työntekijältä tulityökorttia.

6.2 Tulityöt vakituisella tulityöpaikalla

Tulityöt on tehtävä vakituisella tulityöpaikalla aina kun se on mahdollista. Vakituisella tulityöpaikalla tulitöissä on otettava huomioon kyseisen työmenetelmän, työkohteen ja ympäristön edellyttämät turvallisuusasiat. Vakituisella tulityöpaikalla ei edellytetä tulityölupaa eikä tulityöntekijältä tulityökorttia.

Vakituisen tulityöpaikan on täytettävä seuraavat vaatimukset:

- ✓ tulityöpaikan rakenteiden on oltava palamattomia tai suojaverhottuja, jos rakenteet ovat palavia
- ✓ tulityöpaikan rakenteiden ja suojausten on oltava niin tiiviitä, että tulitöissä syntyvät kipinät ja roiskeet eivät pääse kulkeutumaan työtilan ulkopuolelle tai tunkeutumaan rakenteiden sisälle
- ✓ tulityöpaikalla on oltava vähintään kaksi 43A 183BC -teholuokan käsiammutinta, joista toisen käsiammuttimen voi korvata pikapalopostilla tai kahdella 27A 144BC -teholuokan käsiammuttimella
- ✓ tulityöpaikalla ei saa olla työhön kuulumatonta palavaa materiaalia
- ✓ tulityöpaikalla ei saa käsitellä tai säilyttää palavia nesteitä, eikä tulityöpaikka saa olla yhteydessä sellaiseen tilaan, jossa voi olla palavia kaasuja
- ✓ vakituisella tulityöpaikalla on noudatettava tilapäiselle tulityöpaikalle annettuja vaatimuksia, jos tulityön kohde oleellisesti lisää palovaaraa.

6.3 Tulityöt tilapäisellä tulityöpaikalla

Tilapäisellä tulityöpaikalla tulityötä saa tehdä vain, jos sitä ei voida tehdä vakituisella tulityöpaikalla.

Tulityö on korvattava palovaarattomalla työmenetelmällä, jos tulityöstä aiheutuvien vaarojen selvityksen ja arvioinnin perusteella todetaan, että tulityön tekeminen ei ole turvallista tai tulityön tekeminen on muulla perusteella kielletty.

Tilapäisellä tulityöpaikalla tulityötä saa tehdä vain henkilö, jolla on voimassa oleva tulityökortti. Tulityön tekemiseen tilapäisellä tulityöpaikalla vaaditaan aina kirjallinen, määräaikainen tulityölupa.

Katto- ja vedeneristysalan tulityöpaikka on aina tilapäinen tulityöpaikka.

6.3.1 Tulityölupa

Ennen tulityöluvassa myöntämistä tulityöpaikalla on tehtävä tulityöstä aiheutuvien vaarojen selvitys ja arviointi.

Tulityöluvassa myöntäjä määrää tulityöluvassa turvatoimet, jotka hän on todennut tarpeelliseksi tulityöstä aiheutuvien vaarojen selvityksen ja arvioinnin perusteella. Tulityön saa aloittaa vasta, kun tulityöntekijä ja tulityövärtija ovat varmistaneet, että tulityöluvassa määrätty turvatoimet on toteutettu. Tulityöluvassa on nimettävä tulityöluvassa myöntäjä, tulityöntekijät ja tulityövärtijat.

Tulityöluvassa myöntäjän on kirjoitettava tulityölupa vähintään neljänä kappaleena, joista yksi toimitetaan vakuutusyhtiölle. Ennen tulityön aloittamista tulityöluvassa myöntäjän on annettava yksi kappale tulityöntekijälle, yksi tulityön aikaiselle tulityövärtijalle ja yksi tulityön jälkeiselle tulityövärtijalle. Tulityöluvassa määrätty turvatoimet on saatettava kaikkien tulityöntekijöiden ja tulityövärtijoiden tietoon.

Tulityöluvassa myöntäjällä on oltava voimassa oleva tulityökortti.

Tulityöluvassa saa myöntää vakuutusyhtiön tulityösuunnitelmassa mainittu henkilö, jolla kokemuksensa ja kohteen tuntemuksensa perusteella on parhaat edellytykset tunnistaa ja arvioida tulityöstä aiheutuvat vaarat sekä määrätä tämän perusteella tarvittavat turvatoimet.

Mikäli vakuutusyhtiöllä ei ole edellä mainittuja edellytyksiä toimia tulityöluvassa myöntäjänä, tulityöluvassa voi myöntää urakoitsijan tulityösuunnitelmassa mainittu henkilö, joka voi olla voimassa olevan tulityökortin omaava tulityöntekijä.

Tulityöluvassa saa myöntää vain määräajaksi. Tulityölupa on tulityöpaikkakohtainen ja vain tulityöluvassa mainitut tulityöt ovat tulityöpaikalla sallittuja. Mikäli tulityöluvassa voimassaolon aikana tulityöpaikan olosuhteet muuttuvat, tulityöluvassa myöntäjän on päivitettävä tulityölupa vastaamaan uusia olosuhteita.

6.3.2 Turvatoimet tilapäisellä tulityöpaikalla

Tilapäisellä tulityöpaikalla on toteutettava tulitöistä aiheutuvien vaarojen selvityksen ja arvioinnin perusteella määrätty turvatoimet, kuitenkin vähintään seuraavat:

- ✓ tulityöpaikka on puhdistettava syttyvistä materiaaleista
- ✓ syttyvät materiaalit, joita ei voida poistaa, on suojattava tiiviisti palamattomalla suojapeitteellä
- ✓ tulityöpaikalla olevat laitteet ja varusteet (esim. kaapelit) on suojapeitettävä
- ✓ rakenteissa olevat aukot on suojapeitettävä ja raot on tiivistettävä
- ✓ rakenteiden syttyvät pinnat on suojapeitettävä
- ✓ kipinöiden ja roiskeiden kulkeutuminen ympäristöön sekä lämmön johtuminen rakenteiden sisään on estettävä
- ✓ työtilassa on tarvittaessa mitattava kaasupitoisuus ja tila on tarvittaessa tuuletettava
- ✓ paloilmoin ja sammutusjärjestelmä, jonka laukaisu perustuu savunilmaisuuksiin, on erheellisten hälytysten estämiseksi tarvittaessa irtikytkettävä alueelta, johon tulityöstä aiheutuvat käryt voivat levitä ja kytkettävä takaisin päälle heti kun se on mahdollista
- ✓ sprinklerilaitteistoa ei kytketä pois päältä, vaan tarvittaessa sprinklerisuuttimet suojataan väliaikaisella suojuksella, joka on poistettava välittömästi tulitöiden jälkeen

- ✓ tulityöpaikalle on tuotava kohdan 6.3.3 mukaisesti määritetty sammutuskalusto.

6.3.3 Sammutuskalusto

Tulityöluvan myöntäjä määrää tilapäisellä tulityöpaikalla tarvittavan sammutuskaluston tulitöistä aiheutuvien vaarojen selvityksen ja arvioinnin perusteella. Sammutuskaluston on kuitenkin oltava vähintään kaksi 43A 183BC -teholuokan käsिसамmutinta. Näistä toisen käsिसамmuttimen voi korvata kahdella 27A 144B C- teholuokan käsिसамmuttimella tai standardin SFS-EN 671-1 mukaisella toimintakuntoisella paineistetulla pikapalopostilla.

Sammutuskaluston on oltava tulityöpaikalla koko tulityön ja tulityön jälkivartiointin ajan.

6.3.4 Tulityövartiointi

Tulityövartiointi on määrättävä tulityöstä aiheutuvien vaarojen selvityksen ja arvioinnin perusteella.

Tulityövartiointi on toteutettava koko työn ajan, myös työtaukojen aikana. Tulityön jälkeen on tulityövartiointi toteutettava tulityöluvan mukaisesti, kuitenkin vähintään yhden tunnin ajan. Tulityösuunnitelmassa on esitettävä kuinka tulityövartiointi järjestetään. Tulityöntekijä ei voi toimia työnaikaisena tulityövartijana.

Tulityövartiointin aikana tulityöpaikan ympäristöineen on oltava jatkuvan silmälläpidon alaisena.

Tulityövartijan on tiedettävä tulityöstä aiheutuvat vaarat, osattava tehdä hätäilmoitus ja käyttää tulityöpaikalle varattua alkusammutuskalustoa. Tarvittaessa tulityövartijan on keskeytettävä tulityö.

7 Katto- ja vedeneristysalan tulityöt

Katto- ja vedeneristysalan tulityötä saa tehdä vain henkilö, jolla on vuonna 2016 alkaneen tulitöiden turvallisuustutkinnon mukainen tulityökortti tai voimassa oleva katto- ja vedeneristysalan tulityökortti.

7.1 Katto- ja vedeneristysalan tulityöluva

Katto- ja vedeneristysalan tulityöhön vaaditaan aina kirjallinen, määräaikainen tulityöluva.

Ennen tulityöluvan myöntämistä tulityöpaikalla on tehtävä tulitöistä aiheutuvien vaarojen selvitys ja arviointi. Vaarojen selvityksessä ja arvioinnissa on erityisesti otettava huomioon työkohteen alla olevien rakenteiden ja onteloiden aiheuttamat vaarat.

Tulityöluvan myöntäjä määrää tulityöluvassa turvatoimet, jotka hän on todennut tarpeelliseksi tulityöstä aiheutuvien vaarojen selvityksen ja arvioinnin perusteella. Tulityön saa aloittaa vasta, kun tulityöntekijä ja tulityövartija ovat varmistaneet, että tulityöluvassa määrätty turvatoimet on toteutettu. Tulityöluvassa on nimettävä tulityöluvan myöntäjä, tulityöntekijät ja tulityövartijat.

Tulityöluvan myöntäjän on kirjoitettava tulityöluva vähintään neljänä kappaleena, joista yksi toimitetaan vakuutuslaitokselle. Ennen tulityön aloittamista tulityöluvan myöntäjän on annettava yksi kappale tulityöntekijälle, yksi tulityön aikaiselle tulityövartijalle ja yksi tulityön jälkeiselle tulityövartijalle. Tulityöluvassa määrätty turvatoimet on saatettava kaikkien tulityöntekijöiden ja tulityövartijoiden tietoon.

Tulityöluvan myöntäjällä on oltava vuonna 2016 alkaneen tulitöiden turvallisuustutkinnon mukainen tulityökortti tai voimassa oleva katto- ja vedeneristysalan tulityökortti. Tulityöluvan

saa myöntää vakuutuksenottajan tulityösuunnitelmassa mainittu henkilö, jolla kokemuksensa ja kohteen tuntemuksensa perusteella on parhaat edellytykset havaita ja arvioida katto- ja vedeneristysalan tulityöstä aiheutuvat vaarat sekä määrätä tämän perusteella tarvittavat turvatoimet.

Mikäli vakuutuksenottajalla ei ole edellä mainittuja edellytyksiä toimia tulityöluvan myöntäjänä, tulityöluvan voi myöntää vakuutuksenottajan nimeämä asiantuntija tai urakoitsijan tulityösuunnitelmassa mainittu henkilö.

Katto- ja vedeneristysalan tulityössä tulityöntekijä ei voi olla tulityöluvan myöntäjä. Poikkeuksena on lyhytkestoinen huolto- tai korjaustyö kun eristettävät rakenteet ja niiden läheisyydessä olevat rakenteet ovat palamattomia eivätkä ne muodosta ontelotiloja. Tällöin tulityöntekijä voi myöntää tulityöluvan itselleen todettuaan vaarojen selvityksen ja arvioinnin perusteella tulityön tekemisen turvalliseksi.

Tulityöluvan saa myöntää vain määräajaksi. Tulityöluva on tulityöpaikkakohtainen ja vain tulityöluvassa mainitut tulityöt ovat tulityöpaikalla sallittuja. Mikäli tulityöluvan voimassaolon aikana tulityöpaikan olosuhteet muuttuvat, tulityöluvan myöntäjän on päivitettävä tulityöluva vastaamaan uusia olosuhteita.

7.2 Työmenetelmän valinta

Tulityö on korvattava palovaarattomalla työmenetelmällä silloin kun eristettävät rakenteet ovat syttyviä ja rakenteet muodostavat ontelotiloja eikä niitä voida tarkistaa ja valvoa.

Vedeneristettä ei saa kiinnittää pellitysten eikä metallirakenteiden päälle siten, että kiinnityskohtaa kuumennetaan.

Avoliekkiä tai kuumaa ilmaa ei saa käyttää rakenteessa olevan aukon tai läpiviennin läheisyydessä eikä vaaka- ja pystyrakenteen yhtymäkohdassa siten, että avoliekki tai kuuma ilma pääsee tunkeutumaan rakenteen sisälle.

7.3 Turvatoimet katto- ja vedeneristysalan tulityöpaikalla

Tulityöpaikalla on toteutettava tulitöistä aiheutuvien vaarojen selvityksen ja arvioinnin perusteella määrätyt turvatoimet, kuitenkin vähintään seuraavat:

- ✓ tulityöpaikalta on poistettava työhön kuulumaton syttyvä materiaali
- ✓ syttyvät materiaalit, joita ei voida poistaa, on suojattava tiiviisti palamattomalla suojapeitteellä
- ✓ rakenteissa olevat aukot on suojapeitettävä ja raot on tiivistettävä, jos liekki, roiskeet tai kipinät voivat levitä rakenteisiin näiden kautta
- ✓ paloilmoin ja sammutusjärjestelmä, jonka laukaisu perustuu savunilmaisuuksiin, on erheellisten hälytysten estämiseksi tarvittaessa irtikytkettävä alueelta, johon tulityöstä aiheutuvat käryt voivat levitä ja kytkettävä takaisin päälle heti kun se on mahdollista
- ✓ sprinklerilaitteistoa ei kytketä pois päältä, vaan tarvittaessa sprinklerisuuttimet suojataan väliaikaisella suojauksella, joka poistetaan välittömästi tulitöiden jälkeen
- ✓ tulityöpaikalle on tuotava kohdan 7.4 mukaisesti määritetty sammutus- ja raivauskalusto sekä suojausmateriaali.

7.4 Sammutus- ja raivauskalusto sekä suojausmateriaali

Tulityöluvan myöntäjä määrää katto- ja vedeneristysalan tulityöpaikalla tarvittavan sammutuskaluston tulitöistä aiheutuvien vaarojen selvityksen ja arvioinnin perusteella. Sammutuskaluston on kuitenkin oltava vähintään kaksi 43A 183 BC -teholuokan käsiammutinta.

Sammutuskaluston on oltava tulityöpaikalla koko tulityön ja tulityön jälkivartiointin ajan.

Katto- ja vedeneristysalan tulityöpaikalla on oltava palamatonta suojausmateriaalia ja raivauskalusto, jolla palon syttyessä voidaan tehdä rakenteeseen sammutusaukko sammutusta varten.

7.5 Katto- ja vedeneristysalan tulityövärtiointi

Tarvittava tulityövärtiointi on määrättävä kattotulityöstä aiheutuvien vaarojen selvityksen ja arvioinnin perusteella. Tulityössä ja työn jälkeen on käytettävä tulityövärtijaa aina, kun eristettävät rakenteet tai niiden läheisyydessä olevat rakenteet ovat syttyviä tai rakenteet muodostavat ontelotiloja.

Tulityövärtijan on jatkuvasti tarkkailtava tulityöpaikkaa, sen ympäristöä ja alusrakenteita. Tarvittaessa on nimettävä useita tulityövärtijoita. Tulityövärtiointi on toteutettava koko työn ajan, myös työtaukojen aikana. Tulityön jälkeen on jälkivartiointi toteutettava tulityöluvan mukaisesti, kuitenkin vähintään yhden tunnin ajan.

Tulityövärtijan on tiedettävä tulityöstä aiheutuvat vaarat, osattava tehdä hätäilmoitus ja käyttää tulityöpaikalle varattua alkusammutuskalustoa. Tarvittaessa tulityövärtijan on keskeytettävä tulityö.

8 Pelastuslaki ja tulityöstandardit

Pelastuslain mukaan on huolehdittava riittävästä varotoimista, kun ryhdytään tulityöhön.

Tätä turvallisuusohjetta, ja standardia SFS 5900 Tulitöiden paloturvallisuus sekä standardia SFS 5991 Katto- ja vedeneristysalan tulitöiden paloturvallisuus, noudattamalla tulityöntekijä varmistaa, että hän toimii riittävän huolellisesti tulitöitä tehdessään.

Tulityöntekijä on aina vastuussa siitä, että hän tekee tulityön paloturvallisesti.

9 Turvallisuusohjeen voimaantulo

Tämä Finanssiala ry:n turvallisuusohje tulee voimaan 1.1.2017 ja se korvaa Finanssialan Keskusliiton Tulityöt, suojeluohjeen 2016.

Finanssiala ry
Itämerenkatu 11-13
00180 Helsinki
www.finanssiala.fi

