

**SÄIKKÄTIE 4 ja KYLÄOJANTIE 3
K, L ja M-Talot**

PURKU-URAKKA



Sisältö

2. YLEISESTI KOKO HANKKEESTA	4
2.1. VASTAAVA MESTARI	4
2.2. HANKKEEN URAKKAMUOTO JA SISÄLTÖ	4
2.3. PURKUTYÖT	4
2.3.1 Urakan sisältö	4
2.3.2. Purkujätteen omistus ja käsittely.....	7
2.3.3. Ongelmajäte	7
2.3.4. Rakennusjäte.....	7
2.4. TYÖN TOTEUTUS JA YHTEISTOIMINTA	7
2.5. TURVALLISUUS.....	8
2.6. ASIAKIRJAT	8
2.7. URAKKA-AIKA.....	8
2.8. VASTUUVELVOITTEET	8
2.9. VAKUUTUKSET.....	8
2.10. TILAAJAN MAKSUVELVOLLISUUS.....	9
2.11. VALVONTA.....	9
2.12. TYÖMAAN HALLINTO.....	9
2.13. VASTAANOTTOMENETTELY.....	9
2.14. ERIMIELISYYDET.....	9
2.15. URAKOITSIJAN VALINTAPERUSTEET	9
2.16. TYÖMAAKATSELMUS	10
2.17. TARJOUS	10
2.18. TARJOUKSEN JÄTTÖ.....	10
2.19. TARJOUKSEN VOIMASSAOLOAIKA.....	10
3. LIITTEET.....	10

KOHTEEN TUNNISTETIEDOT

**SÄIKKÄTIE 4 ja KYLÄOJANTIE 3
PURKU-URAKKA**

Tilaaaja (rakennuttaja), tontin ja rakennusten omistaja ja tarjouksen pyytäjä:

Kiinteistö Oy Nivalan Vuokratodit
Kyntäjäntie 1
85500 Nivala
edustajanaan Simo Hautamäki
simo.hautamaki@vuokratodit.fi
044 4457 431

Tarjouspyyntö (tekniset lisätiedot), työnaikainen valvonta:

Jari Jyrkkä
040 685 8040
jari.jyrkka@nivala.fi

Purkukohde:

Säikkätie 4
Kyläojantie 3
Talot K, L ja M yht. 3 erillistä rakennusta.

2. YLEISESTI KOKO HANKKEESTA

2.1. VASTAAVA MESTARI

Urakoitsija toimii purku-urakan päätoteuttajana ja asettaa työmaalle viranomaisen vaatiman vastaavan mestarin/purkutyönjohtajan.

Urakoitsija/vastaava mestari vastaa urakan työturvallisuudesta (ks. Työturvallisuusliite) ja purkujätteen kierrätyksestä sekä purkujätteen lainmukaisesta hävittämisestä.

2.2. HANKKEEN URAKKAMUOTO JA SISÄLTÖ

Urakkamuotona on kiinteä kokonaisurakka ilman indeksisidonnaisuutta. Urakka tulee toteuttaa urakka-asiakirjojen mukaisesti.

2.3. PURKUTYÖT

2.3.1 Urakan sisältö

Kohteen purettavien 1. kerroksisten puurakenteisten ja tiiliverhoiltujen, matalaperusteisten asuinrakennusten koko kerrosala on n. 1110 m². Julkisivu on tiiltä ja vesikate on bitumihuopakate.

Urakka sisältää kaikkien kasvien, rakennusten, rakenteiden, rakennusosien, varusteiden, perustusten (matalaperustuksia), routaeristeiden, putkikanaalien, sähkökaapeleiden ja LVIAS-tekniikan purkaminen koko tontin alueella kaikkine kustannuksineen sisältäen jätekustannukset valmiiksi kokonaan tyhjäksi tasaiseksi tontiksi tehtynä (virallisessa katselmuksessa ja urakan selontekoneuvottelussa, täsmennetään säilytettävät kasvit, putkikanaalit ja kaapelit).



PURKUALUEEN RAJA

Kuva 1. Ilmakuva kohteesta, (purkualue merkitty punaisella)

Tarjouksen tekijän tulee itse inventoida ja arvioida sekä selvittää kaikki näkyvät ja purkamatta ja kaivamatta näkymättömät purettavaksi määrätyt rakenteet ja lvis-teknikat. Tähän apuna on tämä asiakirja ja sen liitteet. Lisäsuunnitelmia urakkalaskijat saa nähtäväksi virallisessa katselmuksessa, jonka ajankohta kerrotaan tässä asiakirjassa alempana. Purku-urakan jälkeen tontti ainoastaan tasataan, koska tontilla alkaa heti uudisrakentamishanke.

Kohde on asuinrakennuskohde, jossa on yhteensä 3 erillistä asuinrakennusta.

Kaikki kohteen rakennukset on rakennettu v.1977 ja peruskorjattu 1993.

Poikkeavista osoitetiedoista huolimatta, kaikki 3 rakennusta sijaitsevat vierekkäin (kts. asemapiirros kuva 1).

Purkukohteiden rakenteet on selitetty pääosin tämän tarjouspyynnön liitteenä olevassa, vuoden 2004 kuntoarviossa. Lisäksi perustusselvityksen perusteella voidaan todeta lisäksi seuraavat oletamat:

- Sokkelin kokonaiskorkeus n.800mm. Rakenne on valesokkelirakenne.
- Salaoja n.80mm viilrettyä umpiputkea jonka ympärillä salaojasora
- Huoneiston yläpohjan kerrokset pääosin lastulevy+muovi+villa
- Alapohjassa teräsbetoni-laatta 60-70mm + routaeristys 100mm (ei muovia)

Muut rakenneavaukset tarjouksen jättäjän omalla vastuulla mahdollisen tutustumiskäynnin yhteydessä.

Kiinteistö Oy Nivalan Vuokrakodit omistaa tontin ja kaikki rakennukset tontilla. Kiinteistö on liitetty kaukolämpöön. Kaukolämpö on irtikytetty. Asuntoja rivitalokohteessa on yhteensä 15 kpl. Kohde on tiheästi asutulla alueella, joka tulee ottaa huomioon purku-urakan toteutuksessa.

Kohteeseen on tehty kuntoarvio 01.09.2004 ja asbestikartoitus 26.10.2016, jota urakoitsija on velvollinen täydentämään purkutyön edetessä.

Tilaaaja hakee kohteelle purkuluvan. Se esitetään urakoitsijalle viimeistään selontekoneuvottelussa, ennen urakkasopimuksen laatimista. Purkulupa liitetään myös urakkasopimukseen. sähköliittymä jää tontille ja voimaan ja se tulee säilyttää ehjänä

- kaukolämpöliittymä jää tontille ja voimaan ja se tulee säilyttää ehjänä
- vesi- ja viemäri-liittymä jää tontille ja voimaan ja se tulee säilyttää ehjänä
- Kaapeli-tv -liittymä on, tilaaja on sanonut sen irti

Urakoitsija tilaa omalla kustannuksellaan kaikille maa- ja ilmakaapeleille sekä putkille näytöt, ennen töiden aloittamista ja vastaa niiden ehjänä säilymisestä. Urakoitsija on velvollinen korjaamaan aiheuttamansa vauriot säilytettävälle putkille ja kaapeleille. Purkuluvassa määrätyt purkutyösuunnitelma /kartoitukset kuuluvat urakkasuoritukseen. Urakoitsija laatii purkusuunnitelman ja luovuttaa sen tilaajalle, tilaajan valvojalle ja rakennustarkastajalle ennen töiden aloittamista pidettävässä aloituskokouksessa. Urakoitsijan tulee noudattaa purkutyöluvan määräyksiä ja velvoitteita. Urakan toteuttamisessa on noudatettava myös kaikkia työsuojelulain velvoitteita.

Vesi-, viemäri ja kaukolämpöliittymät on tulpattuna tontille tilaajan toimesta. Sähköliittymä tehdään virrattomaksi ja kytketään pois yleisestä verkosta tilaajan toimesta. Kaikki purku-urakan vaatimat lvis- tekniset työt tulee sisältyä urakkaan ja niissä töissä on käytettävä kunkin alan ammattilaisia. Urakoitsijan tulee varmistaa lvis- teknisten järjestelmien poiskytkentä ennen purkutyön aloittamista. Purku-urakkaan sisältyy kaikki muut, maaperässä olevat kaivot /putkitukset ja sähköjohdot koko tontin alueella. Rakennuskohteen, rakennusosien ja rakennustarvikkeiden sekä ympäristön suojaaminen ja hoito sisältyvät urakkaan.

Purkutyössä tulee minimoida pölyn muodostaminen. Purkutyössä syntyvän pölyn hallinta tulee tehdä tarvittaessa vesisumutuksella. Pölyä ei saa kulkeutua naapurirakennuksiin tai tonteille.

Purettavat kappaleet siirretään pois tontilta urakoitsijan omalle jatkokäsittelyalueelle mahdollisimman isoina paloina (esim. betonijäte).

Työmaan sisäisen jätehuollon järjestäminen sekä siivous, puhtaanapito ja mahdolliset lumityöt sisältyy urakkaan. Urakan toteuttamiseen tarvittavien varasto-, toimisto- ja työskentelytilojen sekä työntekijöiden sosiaalitilojen järjestäminen ja varustaminen sisältyvät urakkaan.

Kaikki irtain tavara mitä purkualueella on, kuuluu urakoitsijalle. Urakoitsija tulee käydä paikan päällä toteamassa irtaimiston ja muiden purettavien rakennusosien määrä ja laatu ennen tarjouksen antamista.

Urakoitsija tekee purkutyömaasta ilmoituksen työsuojelupiirille ja huolehtii kuukausittain työntekijätietojen ja urakkasummien ilmoitukset verottajalle verottajan ohjeiden mukaisesti. Urakoitsija huolehtii, että purkujätteet eivät leviä ympäristöön. Tämä suoritetaan pääasiassa siten, että kaikki irtoroskat siivotaan heti tai viimeistään joka päivä ennen töiden lopettamista tontin alueelta. Jos roskaa leviää ympäristöön, on urakoitsija velvollinen siivoamaan ympäristöt välittömästi. Työmaa aidataan ympäri asti ennen töiden aloittamista. Kulkuteiden tekeminen ja kunnossapito sekä yleisen liikenteen järjestely sisältyvät urakkaan.

Työsuoritusta varten tarpeellisen alueen vuokraaminen ja aitaaminen ja portit sisältyy urakkaan. Aitaus tehdään n. 2m korkeana puurunkoisena työmaa-aitana, johon asennetaan oranssi muovinen tiheäilmäinen työmaaaverkko. Urakoitsija sijoittaa tarvitsemansa portit työmaa-aitaan parhaaksi katsomilleen paikoille.



Kuva 3. Esimerkki työmaa-aidasta.

Rakennuskohteen vartiointi sisältyy purku-urakkaan.

Urakoitsija tekee kaikki asbesti- ja haitta-ainepurkutyöt. Asbesti- ja muut haitta-ainepurkutyöt kuuluvat myös purku-urakkaan, ja niiden purkutyöt on teetettävä asbestipurkuammattilaisella asbestiohjetiedoston ”Ratu 82-0347 Asbestia sisältävien aineiden purku” mukaan ks. liite.

Tilaja on teettänyt asbestikartoituksen kohteessa. Urakoitsija on velvollinen täydentämään asbestikartoitusta purkutöiden edetessä sekä sopimaan kartoituksen ulkopuolisista asbestipurkutöistä tilaajan kanssa.

Purkaja sitoutuu tekemään purkutyösuunnitelman sekä asettaa rakennusvalvontaviraston vaatiman purkutyönjohtajan ennen töiden aloittamista. Urakkaan sisältyy purkujätteiden hävittäminen jätteenkäsittelymaksuineen ja purkualueen siistiminen, täyttö ja tasaus (olemassa olevilla maa-aineksilla) sekä loppusiivous.

Urakkaan sisältyy koko tontin tasaaminen pääosin nykyiseen korkoon. Tontin tasauksessa käytetään purkupaikalla olemassa olevia puhtaita maa-aineksia. Urakoitsija toimittaa tarvittaessa lisä maa-ainekset kustannuksellaan. Tontti tulee jäädä niitettävään kuntoon. Ruokamultaa ja kylvöä ei tarvitse tehdä.

2.3.2. Purkujätteen omistus ja käsittely

Kaikki purkujäte sisältyy urakoitsijan vastualueeseen. Purettavat rakennusosat siirtyvät urakoitsijan omaisuudeksi ja urakoitsija on velvollinen hyödyntämään purettavat rakennusosat parhaaksi katsomallaan tavalla noudattaen määräyksiä ja ohjeita. Kaikki purkujäte on ensisijaisesti toimitettava hyötykäyttöön. Ainoastaan se jäte, jota ei kohtuudella ja taloudellisesti voida hyödyntää urakoitsija toimittaa kustannuksellaan Ylivieskan jätteenkäsittelypaikalle vastaten myös jätteen käsittelymaksuista ja muista kustannuksista.

Purkujätteet voidaan toimittaa myös muihin tarvittavat luvat omaaviin rakennusjätteen vastaanotto paikkoihin. Tilaja toivoo ensisijaisesti rakennusosien kierrätystä niiltä osin, että se on kannattavaa ja turvallista. Jos purkaja toimittaa purkujätteen muualle kuin kaatopaikalle on hänen esitettävä viranomaisluvut kyseiseen paikkaan sijoittamiseen.

2.3.3. Ongelmajäte

Kaikki ongelmajätteeksi luokitellut jätteet toimitetaan ongelmajätelaitokselle.

2.3.4. Rakennusjäte

Kaikki purkutöissä syntyvä jäte, jota ei määräysten mukaisesti tarvitse käsitellä ongelmajätelaitoksella, toimitetaan Ylivieskan jätteenkäsittelypaikalle.

2.4. TYÖN TOTEUTUS JA YHTEISTOIMINTA

Työssä on noudatettava:

RT TEM-21660 Valtioneuvoston asetus asbestityön turvallisuudesta
Ratu 82-0347 Asbestia sisältävien aineiden purku
Ratu 82-0239 Kosteus- ja mikrobivaurioituneiden rakenteiden purku
Lisäksi tulee noudattaa seuraavia lakeja ja asetuksia:
Valtioneuvoston asetus rakennustyön turvallisuudesta 205/2009
Jätelaki 646/2011 ja jäteasetus 1390/1993,
Valtioneuvoston asetus rakennusjätteistä 295/1997,
Valtioneuvoston asetus kaatopaikoista 861/1997,
Maankäyttö- ja rakennuslaki 132/1999,
maankäyttö- ja rakennusasetus 895/1999,
Jäteverolaki 1126/2010

Purku -urakoitsija toimii vastuullisena päätoteuttajana. Urakassa noudatetaan rakennusurakan yleisiä sopimusehtoja, YSE 1998 (RT 16-10660).

Kaikkien työmaalla toimivien tulee noudattaa suomalaisia työturvallisuusmääräyksiä ja laatuvaatimuksia sekä suomalaista rakennusalan työehtosopimusta. Työmaalla tulee käyttää kuvallisia henkilötunnisteita, joista ilmenevät työntekijöiden nimi, yritys sekä henkilökohtainen veronumero. Työmaalla tulee käyttää kypärää, turvakengkiä ja huomioväreihin varustettua työvaatetusta sekä tarpeen mukaan muita työturvallisuusmääräyksissä asetettuja henkilökohtaisia suojaimia ja varusteita.

Kaikkien työmaalla toimivien tulee osata sujuvasti suomen kieltä (työmaalla annetaan koulutusta ja työohjeistusta vain suomen kielellä). Työmaan työaika on pääasiallisesti 7.00- 16.00 ja 5 päivää viikossa (ma-pe). Muista työajoista voidaan sopia tilaajan kanssa erikseen. Purku-urakkaa suorittavat henkilöt ja heidän veronumeronsa ilmoitetaan urakkaneuvottelussa.

2.5. TURVALLISUUS

Purku- ja rakennustyössä on noudatettava valtioneuvoston päätöstä rakennustyön turvallisuudesta (RT TM-21157). Urakoitsija/vastaava mestari vastaa urakan työturvallisuudesta (ks. Työturvallisuusliite).

Purkutyössä on noudatettava valtioneuvoston päätöstä rakennustyön turvallisuudesta (RT TM-21157). Purkutyö on suunniteltava turvalliseksi. Purettaessa suuria kantavia rakenteita tai muuten vaarallisia kohteita on työ tehtävä pätevän henkilön välittömässä valvonnassa. Purkutyömaa on tarpeellisissa kohdissa eristettävä muista alueista. Ennen purkutyön aloittamista on huolehdittava siitä, että sellaiset sähkö-, kaasu- ja muut johdot, putket ja säiliöt, jotka purkutyön yhteydessä saattavat aiheuttaa tapaturman, on katkaistu, suljettu tai luotettavasti tyhjennetty tai tarvittaessa huuhdeltu. Purkutyössä on ryhdyttävä erityisiin toimenpiteisiin työntekijöiden putoamisen estämiseksi sekä putoavien ja kaatuvien esineiden aiheuttaman vaaran välttämiseksi. Työ on tehtävä sellaisessa järjestyksessä, että rakennelmien sortuminen vältetään.

2.6. ASIAKIRJAT

Urakkasopimus laaditaan ”RT pienurakkasopimus” mukaiselle urakkasopimuslomakkeelle.

2.7. URAKKA-AIKA

Urakka tulee toteuttaa **1.7.2023 – 30.09.2023** välisenä aikana. Urakan mahdollisessa viivästyemisessä noudatetaan rakennusalan yleisiä sopimusehtoja (YSE). Tarkempi urakka-aika määritellään selonottoneuvottelun yhteydessä.

2.8. VASTUUVELVOITTEET

Purkutyöhön tarvittavista suunnitelmista vastaa purku-urakoitsija.

Urakoitsija sitoutuu urakkahintaa vastaan tekemään kaikki urakkasopimuksen ja muiden sopimusasiakirjojen sekä lainsäädännön edellyttämät työt ja toimenpiteet, suorittamaan tarvittavat jätemaksut ja luovuttamaan työntuloksen sopimusasiakirjojen mukaisesti tehtynä valmiina tilaajalle. Urakoitsijan on suoritettava työnsä ammattitaidolla, huolellisesti ja hyvää rakentamistapaa noudattaen. Työmaan johtovelvollisuuksista vastaa purku-urakoitsija. Sopimuksessa noudatetaan rakennusalan yleisiä sopimusehtoja (YSE). Sopimus tehdään RT-kortiston pienurakkasopimus pohjalle.

Urakoitsijan tulee antaa urakasta purkutyöaikainen vakuus 10% koko urakan arvonlisäverottomasta hinnasta rakennuttajan hyväksymän vakuutusyhtiön tai pankin vakuutena. Vakuus toimitetaan viimeistään ensimmäisen maksuerän liitteenä. Vakuus palautetaan urakoitsijalle 3kk sen jälkeen, kun urakka on otettu hyväksytysti vastaan. Vastaanoton hyväksyy tilaaja. Viivästyssakko: YSE 18§ mukaisesti.

2.9. VAKUUTUKSET

Työn suorittajalla on oltava toiminnan vastuuvakuutus sekä kolmannelle osapuolelle aiheutuneiden vahinkojen vastuuvakuutus. Urakoitsijan tulee ottaa vakuutus rakennusurakalle koko urakan arvosta. Urakoitsijan vakuutettava työntekijänsä ja laitteensa sekä huolehdittava palkan sivu/sos. maksujen suorittamisesta. Todistukset vakuutuksista tulee esittää viimeistään ensimmäisen laskun yhteydessä.

Urakoitsija huolehtii ja kustantaa työnantaja-asemastaan johtuvat tarvittavat vakuutukset. Urakoitsijalla tulee olla vastuuvakuutus, joka korvaa tontilla ehjänä säilytettävälle/oleville rakenteille aiheuttamansa vauriot tilaajalle. Vakuutuksen omavastuun tulee olla enintään 10% korvauksen määrästä

(omavastuun maksaa vahinkotapauksessa urakoitsija). Vakuutuksen maksimikorvausmäärän tulee olla vähintään 250 000 €.

2.10. TILAAJAN MAKSUVELVOLLISUUS

Urakkasopimukseen liitetään urakoitsijan kanssa yhteistoiminnassa laadittu työn edistymisen mukainen maksuerätaulukko. Ensimmäinen maksuerä on enintään 5% arvonlisäverottomasta urakkasummasta. Viimeinen maksuerä (loppuerä) on vähintään 10% urakkahinnasta. Maksuerä maksetaan, kun urakka on vastaanotettu.

Sopimukseen perustuvat laskut maksetaan, kun lasku on esitetty tilaajalle ja vastaava sopimuksenmukaisen työvaihe on todettu tehdyksi tai lasku muuten on todettu maksukelpoiseksi. Tilaajan nimeämä valvoja toteaa, milloin maksuerän perusteena oleva työvaihe on tehty. Maksujen suoritusaika on 14 vrk netto. Maksuaika alkaa siitä, kun rakennuttajakonsultti on todennut laskun maksukelpoiseksi. Viivästyskorko YSE 41§ mukaan. Laskun virheellisyydestä aiheutuneesta maksun viivästymisestä on vastuussa urakoitsija.

2.11. VALVONTA

Tilaaja suorittaa laadunvalvontaa YSE 60-62§:n mukaisesti. Tilaaja asettaa työmaata valvomaan purkutöiden valvojan. Purkutöiden valvoja toimii osapäiväisenä paikallisvalvojana. Päätoteuttajan vastuut säilyvät kuitenkin purku-urakoitsijalla.

2.12. TYÖMAAN HALLINTO

Työmaakokouksia pidetään tarpeen mukaan. Urakoitsija tilaa tarvittavat viranomaistarkastukset ja kutsuu niihin tilaajan edustajan.

2.13. VASTAANOTTOMENETTELY

Vastaanotto suoritetaan YSE 71§ mukaisesti.

2.14. ERI MIELISYYDET

Mahdolliset riitaisuudet ratkaistaan ensisijaisesti keskinäisissä neuvotteluissa tai tarvittaessa Oulun käräjäoikeuden Ylivieskan toimipisteessä.

2.15. URAKOITSIJAN VALINTAPERUSTEET

Urakoitsija valitaan hintakilpailun perusteella ja edullisin tarjous voittaa. Tarjoaja ei voi sisällyttää tarjoukseen omia ehtojaan.

Tilaaja pidättää oikeuden hylätä kaikki tarjoukset. Tarjouksen antaneet eivät osallistu tarjousten avaustilaisuuteen.

Tilaajan hankintapäätös on avustusperusteinen.

2.16. TYÖMAAKATSELMUS

Tilaaaja suosittelee, että urakoitsija tutustuu purkukohteeseen ennen tarjouksen antamista. Kohdetta esittelee Jari Jyrkkä p.0406858040.

2.17. TARJOUS

Tarjous tulee antaa kirjallisesti liitteenä olevalla tarjouslomakkeella.

Tarjous tulee antaa kiinteänä kokonaisurakkana urakka-asiakirjojen mukaisesti. Urakkasumma on kiinteä ilman indeksidonnaisuutta. Hyväksytyjen laskujen maksuehto on 30 päivää netto.

Tarjouksen liitteenä tulee olla kattava kalustoluettelo, mitä urakoitsija aikoo käyttää purkutyön suorittamiseen. Lisäksi tulee mainita asbestipurku-urakoitsija, jota käytetään asbesti- ja haitta-ainepurkutöihin kohteessa.

Tarjouksen liitteenä tulee olla lyhyt selostus urakan suorittamisesta sisältäen mitä rakennusosia kierrätetään ja miten sekä selostus siitä mihin kierrätykseen kelpaamaton purkujäte toimitetaan.

Epäselvyydet tarjouspyyntöasiakirjoissa.

Tarjouspyyntö ja tarjouksen jättäminen tapahtuvat sähköisen HILMA-järjestelmän kautta.

Mikäli tarjouspyyntöasiakirjoissa esiintyy epäselvyyksiä, tulee niistä esittää kysymys em. järjestelmän kautta.

Epäselvyyksien johdosta annettavat lisäselvitykset tulevat em. järjestelmän kautta kaikille hankinnan tarjouspyyntöön tarjouksen jättäjäksi kirjautuneille urakkalaskentaan osallistuville urakoitsijoille. Muita lisätietoja ei katsota rakennuttajaa sitoviksi.

Tarvittaessa lisätietoja antaa Jari Jyrkkä.

2.18. TARJOUKSEN JÄTTÖ

Tarjous tulee jättää 24.5.2023 klo 12.00 mennessä sähköiseen HILMA järjestelmään

2.19. TARJOUKSEN VOIMASSAOLOAIKA

Tarjouksen tulee olla voimassa vähintään 3kk.

3. LIITTEET

1. Tarjouslomake
2. Piirustukset:
ARK, LVI- ja SÄH Asemapiirros
Pohjapiirustukset
Julkisivupiirustukset
3. Tontin johtokartta, lämpö+vesi+viemäri
4. Luonnos tai pohja tehtävästä purkutyösuunnitelmasta
5. RT TEM-21660 Valtioneuvoston asetus asbestityön turvallisuudesta
6. Ratu 82-0347 Asbestia sisältävien aineiden purku
7. Ratu 82-0239 Kosteus- ja mikrobivaurioituneiden rakenteiden purku
8. Työturvallisuusliite 1.1.2017
9. Asbestikartoitus 26.10.2016
10. Kuntoarvio 1.9.2004
11. YSE 1998
12. Valtioneuvoston asetus jätteistä

Nivalan Vuokrakodit oy puolesta
Nivalassa 11.4.2023



Jari Jyrkkä
Rakennuttajainsinööri
Nivalan Teollisuuskylä oy