



## Kaavateiden ja piha-alueiden talvikunnossapito 2020 – 2023 Optiomahdollisuus 2 vuotta 2025 asti

### 1. Yleistä

Sysmän kunta pyytää tarjouksia talvikunnossapidosta urakoitsijoilta talvikausiksi 2020 – 2023 kahden vuoden lisäoptiolla vuosi kerrallaan 2025 asti. Tarjoushinta sidotaan maanrakennusalan kustannusindeksiin 2020 kesäkuu = 103,4 (katujen ylläpito). Hinnat tarkistetaan vuosittain kesäkuun indeksin mukaan. Urakoitsija antaa kiinteähintaisen hinnan talvikaudelle lokakuu – maaliskuu.

Talvikunnossapito tullaan toteuttamaan talvikunnossapito-ohjeen (liite 1) ja määräysten mukaisesti. Lisäksi aurasohjeen liitteessä on määritelty kalustoon ja kuljettajaan liittyvä erityisvaatimukset.

Urakoitsijalle ei makseta erillistä korvausta auraskeppien asentamisesta tai poistamisesta, vaan se täytyy sisällyttää talvikauden hintaan lokakuu – maaliskuu väliselle ajalle.

Auraskepit ja hiekoitusmateriaalin hankkii Sysmän kunta, jotka varastoidaan kaava-alueen lähetyvillä. Urakka-aika on kolme vuotta. Maininta sopimuksen irtisanomisesta löytyy sopimustekstistä.

### 2 Ostaja (jäljempänä tilaaja)

Tilaaja	Sysmän Kunta
Lähiosoite	Valittulantie 5
Postinumero ja -toimipaikka	19700 Sysmä
Yhteyshenkilö	Aki Tiihonen
Sähköpostiosoite	<a href="mailto:aki.tiihonen@sysma.fi">aki.tiihonen@sysma.fi</a>
Puhelinnumero	(044) 713 4522
Telefax	(03) 7172 831

### 3 Kohteiden yleiskuvaus ja kohteisiin tutustuminen

Talvikunnossapito käsittää kunnan asemakaava-alueen kaikki rakennetut kaava- ja puistotiet, joiden lisäksi on muutama yksityistie. Lisäksi tori ja matkahuollon piha-alue kuuluvat kunnossapitoalueeseen. Otamonportin kaava-alueelta Hakalantie, Otamonportintie ja Välimäentie kuuluvat talvikunnossapito kohteisiin.



Tarjoajalla on mahdollisuus tutustua kohteisiin ennen tarjouksen jättämistä. Tutustuminen järjestetään pyydettyä ottamalla yhteyttä sähköpostilla tai puhelimella 30.9.2020 mennessä:

- Tekninen isännöinti: [pasi.virtanen@sysma.fi](mailto:pasi.virtanen@sysma.fi), 044 713 4551
- tekninen johtaja Aki Tiihonen: [aki.tiihonen@sysma.fi](mailto:aki.tiihonen@sysma.fi), 044 713 4522

## 4 Tarjouksen sisältö

### 4.1 Toteutussuunnitelma

Urakoitsijan pitää luetella laitteet ja menetelmät, millä tulee talvikunnossapidon suorittamaan

Tarjouksesta tulee lisäksi ilmetä:

- 1) Urakoitsijan resurssit ja resurssivaraukset
- 2) Kokonaistalvikaudenhinta (alv 0%)
- 3) lisätyötuntityöhinta maaliskuun – syyskuun välisenä aikana (sisältäen koneet, joita tarvitaan talvikunnossapitoon)
- 4) Optiona auraukserahinta Suopellon kevyen liikenteen väylä Pappila – Kaunisto pituus noin 5 km

### 4.2 Resurssit ja resurssivaraukset

#### Henkilöresurssit

- **Työjohtaja** Tarjoukseen tulee liittää referenssitiedot urakoivan yrityksen urakointiin osoittamasta työjohtajasta. Työjohtajasta arvioidaan kokemus talvikunnossapidon johtotehtävistä ja kenttätöistä, muu työkokemus ja koulutus.
- **Työntekijät** Tarjoukseen tulee liittää referenssitiedot urakoivan yrityksen urakointiin osoittamasta työntekijöistä.

Tarjouksessa nimettyjä henkilöitä ei voi jälkeempään muuttaa ilman tilaajan kirjallista suostumusta. Toimittajan kannattaa ilmoittaa tarjouksessa myös mahdolliset varahenkilöt. Tiedot tai alustava suunnitelma mahdollisesti tarvittavista alihankinnoista esitetään tarjouksessa.



Urakointiin osallistuvat henkilöt voivat olla osittain myös samoja henkilöitä (esim. työnjohtaja voi myös toimia työntekijänä).

*Turvallisuus: Työturvallisuus- ym. kortit*

Tarjouksessa nimetyillä henkilöillä, jotka osallistuvat urakointityöhön kohteessa, on oltava voimassaolevat työturvallisuus-, tieturva 1- ja ensiapu EA1-kortit. Urakoitiin osallistuvilla henkilöillä pitää olla voimassa oleva ajokortti talvikunnossapidossa tarvittaviin ajoneuvoihin. Tilaajaa voi myös pyytää tarvittaessa erillistä työkykyarviota urakoitiin osallistuvilta työntekijöiltä.

#### 4.3 Referenssit

Tarjouksessa ilmoitetaan tiedot niistä referenssikohteista, joihin tarjouksen antaja haluaa viitata. Tarjoaja voi halutessaan antaa myös yhteystietoja tarjoajan toteuttamista vastaavista urakointikohteista. Referenssit eivät saa olla yli 5 – vuotta vanhoja ja 5 tärkeintä referenssiä riittää.

#### 4.4 Muut asiakirjat

tilaajavastuulain 5§ mukaiset selvitykset:

- a) Selvitys siitä, onko yritys merkitty ennakkoperintälain (1118/1996) mukaiseen ennakkoperintärekisteriin ja työnantajarekisteriin, sekä arvonlisäverolain (1501/1993) mukaiseen arvonlisäverovelvollisten rekisteriin.
- b) Kaupparekisteriote.
- c) Selvitys siitä, ettei yrityksellä ole verotustietojen julkisuudesta ja salassapidosta annetun lain (1346/1999) 20 b §:n 1 momentin 2 kohdassa tarkoitettua verovelkaa taikka viranomaisen antama selvitys verovelan määrästä.
- d) Todistukset työntekijöiden eläkevakuutusten ottamisesta ja eläkevakuutusmaksujen suorittamisesta tai selvitys siitä, että erääntyneitä eläkevakuutusmaksuja koskeva maksusopimus on tehty.
- e) Selvitys työhön sovellettavasta työehtosopimuksesta tai keskeisistä työehdoista.
- f) Selvitys työterveyshuollon järjestämisestä.



g) Selvitys rakennusalalla lakisääteisen tapaturmavakuutuksen järjestämisestä.

Jos epäselvyyksiä on ollut viimeisen 5 – vuoden aikana tilaajavastuulain 5§ mukaisissa selvityksissä, niin pyydetään liittämään tarjouksen mukaan kirjallinen selvitys mistä epäselvyydet ovat johtuneet. Epäselvyyksien selvittämisen laiminlyönti sulkee tarjoajan pois tarjouskilpailusta.

#### 4.5 Hinta

Tarjous pyydetään talvikausihinta, eli talvikautena on 6 laskutuskuukautta. Hinta sisältää myös päivystyksen. Kaikki hinnat annetaan ilman arvonlisäveroa (ALV 0 %). Hinnan tulee sisältää kaikki urakkatyön vaatimat kustannukset matka-, kopio- yms. kuluineen.

Hinnat tulee eritellä seuraavasti

- Talvikausihinta
- lisätyötuntihinta (sisältäen talvikunnaspitoon liittyvät koneet) huhti – syyskuun välisenä aikana.

#### 5 Vähimmäisvaatimukset

Koneiden ja laitteiden sekä turva-asujen ja turvalaitteiden tulee täyttää työturvallisuusmääräykset ja soveltua palvelun tuottamiseen.

Aurauskaluston edellytetään olevan varusteluiltaan, toiminnallisuudeltaan ja suorituskyvyltään soveltuva talvikunnossapitotöihin.

Kunnan työsuojeluorganisaatiolla ja tilaajalla on oikeus tarkistaa, että kalusto täyttää voimassa olevat työturvallisuusmääräykset.

Koneiden kuljettajien tulee olla ammattitaitoisia ja hallita suomen kieli. Urakoitsijan työnjohdon on perehdytettävä kuljettaja työtehtävään.

Kiinteistö- ja piha-alueilla on otettava huomioon kiinteistön toiminnan erityisvaatimukset sekä kouluissa ja päiväkodeissa lasten turvallisuus.

Kuljettajat ottavat työssään huomioon liikenneturvallisuuden sekä liikennealueilla työskentelystä annetut määräykset ja tilaajan ohjeet.

Tarjoajalla on oltava voimassa riittävä toiminnan vastuuvakuutus, joka kattaa tilaajalle, kolmannelle osapuolelle tai tämän omaisuudelle aiheutuneet vahingot.

Selvitys vakuutuksesta on toimitettava tilaajalle ennen urakkasopimuksen allekirjoitusta



## 6 Aikataulu

Valittava urakoitsija pitää huolta talvikunnossapidosta sopimuksen voimassaoloaikana.

## 7 Laskutus + viivästyminen

Työ laskutetaan kuukausittain. Mahdollisista auruksen viivästyksestä voidaan urakoitsijan kuukauden kokonaispalkkiota pienentää 2% viivästyminen/aurauskerta.

Muilta osin noudatetaan sopimusehtoja:

- KP YSE 2007
- Maksuehto 21 pvä
- Laskutuksessa noudatetaan Sysmän Kunnan laskutusohjeita

## 8 Tarjousten arvioimisperusteet

Tarjouksista valitaan se, joka on kokonaistaloudellisesti edullisin. Kokonaistaloudellisuutta arvioitaessa otetaan huomioon:

- 1) henkilöstön kokemus, koulutus ja resurssit sekä resurssivaraukset (painoarvo 15 %)
- 2) Koneiden soveltuvuus auraukkohteisiin (25 %)
- 3) hinta (painoarvo 60 %)

Ennen tarjousten vertailua tarkistetaan tarjouksen tarjouspyynnön mukaisuus ja vähimmäisvaatimusten täyttyminen. Tarjouspyynnön vastaiset tarjoukset suljetaan tarjousvertailusta. Lisäksi tarjous hylätään, jos tarjous saapuu tarjousten jättöajan jälkeen. Tilaaja pidättää oikeuden hylätä kaikki tarjoukset kokonaan tai osittain.

## 9 Tarjousaika ja tarjouksen jättäminen

Tarjouksen on oltava perillä osoitteessa Sysmän kunta, Toimintaympäristövaliokunta, Valittulantie 5, 19700 Sysmä, viimeistään 30.9.2020 klo 12.00. Tarjouksen voi jättää suljetussa kirjekuoressa tai sähköpostilla [kirjaamo@sysma.fi](mailto:kirjaamo@sysma.fi) Kirjekuoreen tai sähköpostin otsikkotietoon on laitettava merkintä: "TARJOUS, talvikunnossapito". Tarjouksen on oltava voimassa vähintään 8 viikkoa tarjouksen viimeisestä jättämispäivästä.



## 10 Lisätiedot

Vastaamme mielellämme tätä tarjouspyyntöä koskeviin tiedusteluihin. Yhteystietomme yhteystiedot on esitetty kohdassa 2.

Sysmän kunta/Toimintaympäristövaliokunta

Aki Tiihonen  
tekninen johtaja

## LIITTEET

Talvikunnossapito-ohje  
Kartta  
Sysmän kunnan taajaman ja Otamonportin kaava-alueiden talvikunnossapidettävät kadut 26.8.2020