

6. LOKAKUUTA 2022

TURVALLISUUSASIAKIRJA

ALAVUDEN SEURAKUNTATALON PURKU-URAKKA

TEEMU KILPONEN
ALAVUDEN SEURAKUNTA

1	Tietoja purkuhankkeesta	3
1.1	Purettava kohde.....	3
1.2	Tilaaajan edustajat ja konsultit	3
1.3	Päätoteuttaja	3
2	Turvallisuusasiakirja.....	3
2.1	Purkukohteen tyypilliset työturvallisuusriskit.....	4
2.2	Turvallisuusasiakirjan ylläpito.....	4
3	Turvallisuussäännöt	4
3.1	Tilaaajan tavoitteet työturvallisuudessa.....	4
3.1.1	Työturvallisuuskoordinaattori	4
3.1.2	Turvallisuustaso ja sen seuranta.....	4
3.1.3	Töiden yhteensovitus ja työsuojelu	4
3.1.4	Lupien tarkastus	4
3.1.5	Perehdyttäminen ja työnopastus.....	5
3.2	Käyttäjän turvavaatimukset.....	5
3.2.1	Ilmoitusmenettely ja erityisohjeet	5
3.2.2	Aikarajoitukset	5
3.2.3	Kulkurajoitukset	5
3.2.4	Rajoitukset, varottavat kohteet ja alueet	5
4	Menettelyohjeet	5
4.1	Purkutyöt ja rakennusjäte	5
4.1.1	Purkusuunnitelma	5
4.1.2	Asbesti ja muiden haitallisten aineiden purkutyöt.....	6
4.1.3	Seinä- ja lattiarakenteiden purku.....	6
4.1.4	Sähköasennuksien purkaminen ja jännitteettömäksi tekeminen.....	6
4.1.5	LVI-asennuksien purkaminen.....	6
4.1.6	Vesikatolla, kerroksissa ja kuiluissa tehtävät työt.....	6
4.2	Purkutyön suoritusvaatimus	6
4.2.1	Purkutyövälineet	6
4.2.2	Liotinoheisten ja muiden terveydelle haitallisten aineiden käyttö.....	7
4.2.3	Paloturvallisuus.....	7
4.2.4	Henkilökohtaiset suojavälineet.....	7
4.2.5	Pölyn leviäminen.....	7
4.2.6	Melun ja värinän rajoittaminen	8
4.2.7	Putoamissuojaus	8

ALAVUDEN⁺ SEURAKUNTA

4.2.8	Poistumistiet	8
4.3	Rakennusalue ja sen olosuhteet	8
4.3.1	Rakennusalueen rajoitukset.....	8
4.3.2	Katualueen käyttö	8
4.3.3	Nosturi	8
4.3.4	Työmaan aitaus ja kulkutiet	8
4.4	Sähkötekniset turvamääräykset	9
4.4.1	Yleistä.....	9
4.4.2	Sähkökytkennät	9
4.4.3	Tele- ja turvajärjestelmien häiriötön toiminta	9
4.5	LVI-tekniset turvamääräykset.....	9
4.5.1	Vesivuodot.....	9
4.5.2	Ilmanvaihto	9
4.5.3	Lämmitys	9

1 Tietoja purkuhankkeesta

1.1 Purettava kohde

Kyseessä on Alavuden seurakunnan omistama Alavuden seurakuntatalo, vanhat asuinrakennus ja virasto, jotka ovat olleet poissa käytöstä sisäilmaongelmista johtuen. Kohteella on lainvoimainen purkulupa. Purettava rakennus sijaitsee osoitteessa Kirkkotie 7, 63300 Alavus.

Työkohde käsittää em. rakennuksien purkamisen, purkujätteen lajitellun poiskuljettamisen ja purkamisen jälkeisen rakennuspaikan täytön ja maisemoinnin.

1.2 Tilaajan edustajat ja konsultit

Katso Urakkaohjelma.

Tilaajan työturvallisuuskoordinaattorina toimii:

Rakennuttajainsinööri Teemu Kilponen

puh. 040-5861512

teemu.kilponen@rakennuskatsastus.fi

1.3 Päätoteuttaja

Purkukohteen päätoteuttajana toimii purku-urakoitsija. Päätoteuttajatehtävä kirjataan purku-urakkasopimukseen ja se kirjataan myös aloitus-/työmaakokouksessa. Tilaaja on antanut päätoteuttajalle toimivaltuudet johtaa työmaata ja vastata työmaan yhteensovittamisesta ja turvallisuudesta. Päätoteuttajan on huolehdittava siitä, että työmaan johto on pätevää ja kykenevä huolehtimaan päätoteuttajille säädetyistä turvallisuusvelvoitteista. Päätoteuttajan on esitettävä kirjallisesti tilaajan työturvallisuuskoordinaattorille tarpeelliset muutokset tähän turvallisuusasiakirjaan. Turvallisuussääntöjä ja menettelyohjeita täydentävät muut urakkalaskenta-asiakirjat ja työn aikana annetut ohjeet.

Työmaan turvallisuudesta vastaavista henkilöistä pidetään ajan tasalla olevaa listaa.

2 Turvallisuusasiakirja

Tämä työturvallisuusasiakirja on rakennustyön turvallisuudesta annetun valtioneuvoston päätöksen (RakVNa) 205/2009 8§:n mukainen turvallisuusasiakirja (turvallisuusasiakirja, turvallisuussäännöt ja menettelyohjeet) ja on lainsäädännön mukainen rakennustyön suunnittelua ja valmistelua varten laadittu rakennuttajan asiakirja. Sen lisäksi turvallisuusasiakirja sisältää rakennuksen purkamisesta asetetut turvallisuusvaatimukset.

Purkutyössä tulee noudattaa työturvallisuusasiakirjaa, RakVNa 205/2009, sekä RT 10-10982:ssa esitettyjä rakennustyön suorittamista koskevia määräyksiä.

Tämä asiakirja kertoo hankkeen erityisiä työturvallisuusriskejä ja vaaroja aiheuttavista olosuhteista ja työvaiheista niin, että urakoitsijat voivat varautua niihin asianmukaisesti. Urakoitsijoiden tulee varautua tavanomaisiin purkutyömaan vaaroihin sekä ottaa ne huomioon töiden suunnittelussa ja toteuttamisessa.

Lisäksi tässä turvallisuusasiakirjassa esitetään käyttöturvallisuudesta aiheutuvat purkutyölle asetetut erityiset rajoitukset ja vaatimukset.

Tilaaajalle ei siirry tämän asiakirjan tai muiden urakka-asiakirjojen kautta mitään päätoteuttajan velvoitteita, ja tämä asiakirja ei vähennä tai poista purkuhankkeen muissa asiakirjoissa, kuten urakkaohjelmassa määritellyjä turvallisuustoimenpiteitä.

2.1 Purkukohteen tyypilliset työturvallisuusriskit

Kohteelle tyypillisiä työturvallisuusriskejä ja riskejä sisältäviä työvaiheita ovat mm:

- Koneilla suoritettavan purkutyön yhteydessä suoritettava käsinlajittelu
- Odottamaton rakennuksen tai sen osan sortuminen
- Työmaalla nostoja ja siirtoja vaativat työvaiheet
- Purkujätteen käsittely ja lastaus
- Telineiltä ja nostimilta tehtävät työvaiheet
- Melu ja värinä sekä pöly
- Purettavissa rakenteissa mikrobi- ja sienilöydöksiä
- Purkualueella kaatumiset ja kompastumiset

2.2 Turvallisuusasiakirjan ylläpito

Tämä turvallisuusasiakirja koskee purku-urakkaa. Turvallisuusasiakirja täydennetään ja päivitetään purku-urakkaa vastaavilla tiedoilla.

3 Turvallisuussäännöt

3.1 Tilaajan tavoitteet työturvallisuudessa

3.1.1 Työturvallisuuskoordinaattori

Tilaaaja nimeää hankkeelle turvallisuuskoordinaattorin vastaamaan Vna:n 205/2009 &5-9 mukaisten tehtävien osalta.

3.1.2 Turvallisuustaso ja sen seuranta

Purkukohteessa noudatetaan työsuojelua koskevia lakeja ja määräyksiä, jotka tulee olla nähtävillä työmaalla.

Tilaaajan tavoitteena on hankkeen turvallinen toteutus ja ettei työntekijöille eikä muille työmaan vaikutusalueella oleville aiheudu vaaraa tai terveydellistä haittaa ja että työmaalla ei satu yhtään poissaoloon johtanutta työtapaturmaa. Päätoteuttajan suorittaman TR -indeksin tavoiteluku on 90. Putoamissuojauksen osalta TR -indeksin tavoitetaso on 100 ja siisteyden/järjestyksen osalta 90.

3.1.3 Töiden yhteensovitus ja työsuojelu

Pääurakoitsija vastaa töiden yhteensovittamisesta ja työsuojelun organisoinnista. Pääurakoitsija laatii suunnitelman työmaa-alueen järjestelystä sekä muut työturvallisuuden varmistamiseksi tarvittavat ennakkosuunnitelmat. Töiden järjestelyssä ja työvaiheiden ajoituksessa on otettava huomioon työturvallisuuden vaatimukset.

3.1.4 Lupien tarkastus

Pääurakoitsija ylläpitää kulkulupakäytäntöä. Kaikilla työmaalla toimivilla urakoitsijoiden työntekijöillä on oltava voimassa oleva työturvallisuuskortti. Pääurakoitsijan velvollisuus on tarkistaa työturvallisuuskortit perehdytyksen yhteydessä.

Pääurakoitsijan on huolehdittava, että työmaalla toimivilla henkilöillä on asianmukaiset luvat ja käytännön kokemus sähkö-, hitsaus-, tuli- yms. töissä.

3.1.5 Perehdyttäminen ja työnopastus

Perehdyttämisen osalta on tärkeää, että tieto kulkee perehdyttäjältä työntekijälle. Tämän vuoksi jokaisen urakoitsijan työntekijän on osattava suomen kieltä tai ao. urakoitsijan on järjestettävä suomen kieltä taitamattomien käyttöön tarvittavan kielitaidon omaava henkilö. Perehdyttämisessä on korostettava kuvallisen henkilötunnisteen näkyvillä pitoa. Päätoteuttajan on huolehdittava perehdyttämällä ja opastamalla, että kaikilla purkutyömaan työntekijöillä on riittävät tiedot turvallisesta työskentelystä ja että he tuntevat purkutyömaan vaara- ja haittatekijät sekä niiden poistamiseen tarvittavat toimenpiteet.

Päätoteuttajan tulee ottaa huomioon rakennusurakoita koskeva tiedonantovelvollisuus 1.7.2014 alkaen. Tiedonantovelvollisuus perustuu eduskunnan hyväksymiin lakeihin (363/2013 ja 364/2013) ja tätä tiedonantovelvollisuutta sovelletaan tässä purku-urakassa.

3.2 Käyttäjän turvavaatimukset

3.2.1 Ilmoitusmenettely ja erityisohjeet

Työsuoritukseen liittyviin normaalista purkutyöstä poikkeaviin toimenpiteisiin ja työsuorituksiin, jotka saattavat aiheuttaa häiriöitä lähiympäristön kiinteistöjen käyttäjien toiminnoille, on saatava tilaajan lupa ennen toimenpiteitä.

Purku-urakoitsijan on ilmoitettava ko. tarpeistaan tilaajan edustajalle, jonka kanssa sovitaan toimenpiteistä. Saadut luvat, mahdolliset rajoitukset ja varotoimenpiteet merkitään työmaapäiväkirjaan ja kaikista toimenpiteistä ilmoitetaan myös lähiympäristön kiinteistöjen käyttäjille. Tilaajan sisäinen tiedotus hoitaa ilmoitukset.

Em. työsuoritukset suoritetaan sellaisina kokonaisuuksina, että niistä aiheutuu mahdollisimman vähän haittaa.

Purku-urakoitsija vastaa kaikesta tarvittavasta tiedottamisesta tilaajalle koko työn ajan.

3.2.2 Aikarajoitukset

Ks. Urakkaohjelma kohta 9.4 Työaika.

3.2.3 Kulkurajoitukset

Kaikki purkutyöhön liittyvä liikenne ja koneiden siirrot sekä purkujätteen poiskuljetus tulee järjestää aiheuttamatta haittaa tai vaaraa liikenteelle Kirkkotiellä.

3.2.4 Rajoitukset, varottavat kohteet ja alueet

Kohteen sijainnista johtuen purkutyöt tulee olla keskeytyksissä, jos ja kun purkukohteen välittömässä läheisyydessä sijaitsevilla hautausmaalla on hautaan laskutilaisuus tai muu seurakunnan toimintaan liittyvä tilaisuus. Em. mainitun tyyppisille tilaisuuksille tulee purku-urakoitsijan antaa kokoontumisrauha. Tilaaja tiedottaa purku-urakoitsijalle ennakkoon mahdollisten tilaisuuksien ajankohdat.

4 Menettelyohjeet

4.1 Purkutyöt ja rakennusjäte

4.1.1 Purkusuunnitelma

Purkukohteessa tapahtuvat purkutyöt koskevat koko kiinteistöä. Purku-urakoitsija laatii purkutyösuunnitelman. Ennen purkutöiden aloitusta suunnitelma annetaan nähtäväksi

tilaajalle sekä vaadittaessa rakennusvalvontaviranomaisille. Purku-urakoitsija säilyttää purkus suunnitelman nähtävillä työmaalla.

Työmaalla syntyvä rakennusjäte tulee lajitella lajittelumääräyksiä noudattaen. Purku-urakoitsijan on huolehdittava siitä, että toteutuksessa noudatetaan kestävä kehityksen periaatteita, toimitaan työmaan ympäristövaikutuksia vähentävästi ja suoritetaan purkutyöt lajittelevana purkuna.

4.1.2 Asbesti ja muiden haitallisten aineiden purkutyöt

Tilaaja on teettänyt purettavasta rakennuksesta kuntotutkimuksen ja teettää asbestikartoituksen (vertaa laskenta-asiakirjat).

Edellisissä selvityksissä esiintyvien haitta-aineiden lisäksi tilaajalla ei ole tiedossa kohteessa esiintyviä normaalirakentamisesta poikkeavia terveydelle vaarallisia aineita.

Jos rakennusosien epäillään sisältävän asbestipitoisia tai haitallisia aineita, tulee purku-urakoitsijan lähettää niistä materiaalinäytteet analysoitavaksi ja ilmoittaa asiasta välittömästi tilaajalle.

4.1.3 Seinä- ja lattiarakenteiden purku

Purku-urakoitsijan tulee esittää laatimassaan purkutyösuunnitelmassa purkumenetelmät ja tarvittava työnaikainen tuenta, jotta purkutyö on mahdollista turvallisuus ja työturvallisuus huomioon ottaen turvallisesti suorittaa.

4.1.4 Sähköasennuksien purkaminen ja jännitteettömäksi tekeminen

Sähköasennuksien purkusunnittelussa ja purkutyössä tulee kiinnittää erityistä huomiota purkualueen läpi mahdollisesti kulkeviin jännitteellisiin sähköasennuksiin sekä niiden merkintään. Purettavien sähköasennuksien jännitteettömyys on aina varmistettava ennen purkutyön aloittamista alan ammattilaisen toimesta. Purku-urakoitsijan on laadittava pöytäkirja sähkön irtikytkennöistä ja merkittävä työalueella sijaitsevat käytössä olevat kaapelit.

4.1.5 LVI-asennuksien purkaminen

LVI-asennuksia purettaessa on kiinnitettävä erityistä huomiota eristeiden purkuun. Purkualueen osastoinnit ja alipaineistukset tulee huomioida purkusunnittelussa. Putkieristeiden purku suoritetaan erikseen ennen konepurkutyön aloitusta.

4.1.6 Vesikatolla, kerroksissa ja kuiluissa tehtävät työt

Purkutöiden suunnittelussa on kiinnitettävä erityistä huomiota putoamissuojauksen järjestämiseen ja kaideratkaisujen toteuttamiseen. Tasojen ja aukkojen reunat tulee olla selkeästi merkityt, työnaikaiset kaiteet ja aukkojen kannet tulee täyttää Valtioneuvoston asetuksen työturvallisuudesta ohjeet ja määräykset.

4.2 Purkutyön suoritusvaatimus

4.2.1 Purkutyövälineet

Purku-urakoitsija vastaa työsuorituksessaan tarvitsemiensa teline- ja tukirakenteiden suunnittelusta ja rakentamisesta. Viranomaisten niin vaatiessa urakoitsija laadituttaa telineistä ja tukirakenteista rakennepiirustukset ja hyväksyytään ne tarkastavilla viranomaisilla.

Pääurakoitsija vastaa siitä, että työ- ja suojatelineet toteutetaan työmaalla RakVNa:n 15 §:n mukaisesti rakennustöiden turvallisuusmääräyksiä noudattaen. Telineistöissä käytetään telineeseen kiinnitettävää telinekorttia.

Työvälineiden, koneiden sekä muiden purkuvälineiden tulee olla tarkoituksenmukaisia ja niiden tulee täyttää työturvallisuudelle asetetut vaatimukset. Ne on varustettava tarvittaessa sellaisilla apulaitteilla, ettei käsiteltäville tarvikkeille, rakennusosille tai ympäristölle aiheuteta vahinkoa. Purku-urakoitsija vastaa siitä, että hänen työntekijänsä on varustettu asianmukaisilla henkilökohtaisilla suojavarusteilla. Työmaalla tulee käyttää kypärää ja silmäsuojaimia. A-tikkaiden käyttö purkutyössä on kielletty.

4.2.2 Liotinoheisten ja muiden terveydelle haitallisten aineiden käyttö

Purku-urakoitsija vastaa siitä, että työmaalla noudatetaan voimassa olevia työntekijöiden suojaamista koskevia asetuksia ja määräyksiä. Purku-urakoitsija toimittaa kaikista työmaalla mahdollisesti käytettävistä kemikaaleista, liuottimista tms. käyttöturvallisuus-tiedotteen työmaalle ja tilaajalle.

Pääurakoitsijan tulee työn suunnittelussa työjärjestelyin pyrkiä minimoimaan liuottimille tms. altistuvien työntekijöiden määrä. Tilat on tarvittaessa osastoitava ja ilmastoitava erityisjärjestelyin.

4.2.3 Paloturvallisuus

Purku-urakoitsija on velvollinen kiinnittämään erityistä huomiota paloturvallisuuteen ja toimimaan vastuualueellaan niin, että tulipalon vaaraa ei synny ja noudattamaan myöhemmin työmaalle laadittavia viranomaisten antamia suojeluohjeita.

Tulitöitä tekevillä työntekijöillä on oltava tulityökoulutus ja sen osoittamiseksi tulityökortti. Purku-urakoitsija laatii luettelon kaikista tulityökortin omaavista henkilöistä ja luovuttaa listan tilaajan valvojalle.

Purku-urakoitsija huolehtii työnaikaisesta palosuojauksesta, paloturvallisuudesta ja työmaan yleispalovartiostusta. Työkohdekohtaisen tulityöpälovarustuksen ja vähintään 2 tuntia työskentelyn päättymisestä jatkuvan jälkivartiostuksen hoitaa purku-urakoitsija itse.

Käytössä olevien alueiden poistumistiet on pidettävä kunnossa. Työmaa-alue on suunniteltava siten, että kaikissa vaiheissa palo- ja pelastusmiehistöt kalustoineen pääsevät piha-alueelle.

Kaasu- ja nestekaasupullojen varastointi sisätiloihin on kielletty ja niiden varastoinnista ja säilytyksestä samoin kuin palavien nesteiden varastoinnista on sovittava etukäteen tilaajan kanssa. Palavien nesteiden ja kaasun säilyttämisessä on noudatettava vakuutusyhtiön ohjeita. Tupakointi on kielletty rakennuksen sisätiloissa ja vesikatoilla palovaaran takia. Purku-urakoitsija osoittaa työmaalle erikseen tupakointipaikat.

4.2.4 Henkilökohtaiset suojavälineet

Purku-urakoitsijan on varattava henkilökunnalleen työmaalle riittävästi henkilökohtaisia suojavälineitä ja valvottava, että käytettäväksi määrättyjä suojavälineitä käytetään. Työssä, jossa on olemassa silmä-, kuulo- tai putoamisvaara on käytettävä tähän työhön sopivia suojaimia. Esimerkiksi pitkäkestoisissa pölyä tuottavissa työvaiheissa, kuten piikkaus, suositellaan P2- tai P3-luokan moottoroituja hengityssuojaimia. Lyhytkestoisissa töissä suositellaan P2-luokan puolinaamarillista hengityssuojainta.

4.2.5 Pölyn leviäminen

Pölyä synnyttäviä tai runsaasti pölyäviä työvaiheita ovat mm. piikkaukset ja iskuvasarointi sekä betoni- ja tiilimurskan koneellinen käsittely, siirrot ja lastaus, lämpöeristeiden purku, käsittely ja lastaus hionta ja siivous. Purku-urakoitsija huolehtii riittävästä, asianmukaisista välinein tehdystä siivouksesta työmaalla ja ympäröivillä alueilla ja kastelusta pölyämisen hillitsemiseksi sekä rakentaa mahdollisesti tarvittavat suojaseinät.

4.2.6 Melun ja tärinän rajoittaminen

Purkutyössä on kiinnitettävä huomiota siihen, ettei työmaa aiheuta tarpeettomasti haittaa ympäröiville kiinteistöille eikä niiden toiminnalle.

4.2.7 Putoamissuojaus

Töiden suunnittelussa on kiinnitettävä erityistä huomiota putoamissuojauksen järjestämiseen ja kaideratkaisujen toteuttamiseen huomioiden purkutyömaaolosuhteiden jatkuva muuttuminen. Purku-urakoitsija vastaa siitä, että putoamissuojaus toteutetaan työmaalla rakennustöiden turvallisuusmääräyksiä noudattaen.

Kaikki purkamisen yhteydessä esiintyvät kuilut ja muut aukot, joihin henkilöt tai tavara saattavat pudota, on suojattava joko kansin tai kaitein.

Purku-urakoitsija vastaa siitä, että putoamissuojaus toteutetaan työmaalla RakVNa 205/2009 mukaisesti rakennustöiden turvallisuusmääräyksiä noudattaen.

Katolla tapahtuvissa purkutöissä on kaltevilla pinnoilla käytettävä turvavaljaita.

4.2.8 Poistumistiet

Kohteessa työskentelevien ihmisten liikenne- ja poistumistiet on otettava huomioon työmaasuunnitelmia tehtäessä.

Väliaikaiset kulkutiet on merkittävä selkeästi ja poistumistiet on pidettävä vapaana kaikesta rakennus- ja purkumateriaalista, joka voi estää tai vaikeuttaa poistumisteiden käyttöä mahdollisessa hätä- tai palotilanteessa.

4.3 Rakennusalue ja sen olosuhteet

4.3.1 Rakennusalueen rajoitukset

Purku-urakoitsijan työmaasuunnitelmassa on sovittava tilaajan kanssa purkutyöalueesta ja sen ympäristöstä mahdollisesti työmaan käyttöön hankittavien alueiden käytöstä siten, ettei se haittaa purku-urakoitsijan työtä eikä aiheuta vaaraa.

4.3.2 Katualueen käyttö

Purku-urakoitsijan tulee hankkia kaikki katualueen ja ympäröivien alueiden käyttöön tarvittavat luvat ja noudattaa luvassa asetettuja mm. liikenteen järjestelyä koskevia ehtoja. Kuitenkin tulee huomioida, että Kappelitietä ei voi käyttää lastauspaikkana, työntekijöiden autojen pysäköintipaikkana tms.

4.3.3 Nosturi

Jos purku-urakoitsija käyttää työsuoritukseensa mobiilinnostureita tms. tulee urakoitsijan itse varmistua nostopaikkojen pohjan kantavuudesta. Käytettävän nostokaluston kapasiteetti tulee olla riittävä työn suoritukseen (nostoteho, puomipituus mm.). Henkilönostimien osalta alustan vakavuudesta ja kantavuudesta tulee purku-urakoitsijan myös varmistua. Käyttöön otettavalle nosturille tulee asemoimisen jälkeen suorittaa dokumentoitu pystytystarkastus.

4.3.4 Työmaan aitaus ja kulkutiet

Purku-urakoitsija toteuttaa työmaan käytössä olevan alueen ympärille työmaa-aidan. Purku-urakoitsijan on kiinnitettävä erityistä huomiota ympärillä olevien kiinteistöjen eristämiseen purkutyömaasta (kulkuturvallisuus) ja noudattaa kiinteistön omistajan antamia ohjeita.

Purku-urakoitsija laatii kohteen työmaan aluesuunnitelman, jota kaikkien urakoitsijan työntekijöiden on noudatettava.

Työmaakuljetukset on järjestettävä siten, että liikenne lähialueella olemassa oleviin rakennuksiin ja katualueella ei häiriinny.

4.4 Sähkötekniset turvamääräykset

4.4.1 Yleistä

Purku-urakoitsijan tulee laatia työnaikainen sähköistysuunnitelma. Osana sähköistysuunnitelmaa tulee olla sähkötöiden turvallisuusohjeet, jotka jaetaan kaikille työmaalla työskenteleville. Sähkön saa ottaa vain vikavirtasuojilla varustetuista ao. määräykset täyttävistä keskuksista ja jakelu on hoidettava siten, että kaapelit eivät kulje latioilla tai maata pitkin.

Sähkölaitteille tulee suorittaa asianmukaiset käyttöönottotarkastukset ja määräaikaistarkastukset.

Purku-urakoitsija vastaa siitä, että sähkötilat/-keskukset ovat lukittuja siitä hetkestä lähtien, kun laitteistoihin on kytketty jännite.

4.4.2 Sähkökytkennät

Noudatetaan voimassa olevia lakeja ja määräyksiä.

Kaikki kiinteät ja puolikiinteät sähköliitännät teettää ja niistä vastaa purku-urakoitsija yhdessä ko. asennukset tehneen sähköurakoitsijan kanssa.

Erytystä huomiota tulee kiinnittää työalueen läpi mahdollisesti meneviin jännitteellisiin asennuksiin ja ne on sähköalan ammattilaisen selkeästi merkittävä varoitusmerkinnöin.

4.4.3 Tele- ja turvajärjestelmien häiriötön toiminta

Muissa naapurikiinteistöissä oleva toiminta ei saa häiriintyä tämän työmaan toiminnasta.

4.5 LVI-tekniset turvamääräykset

4.5.1 Vesivuodot

Odottamattomien vesivuotojen sattuessa on välittömästi suljettava ko. verkosto ja ryhdyttävä toimenpiteisiin vesivahingon minimoimiseksi. Vesijohtojen linjasulkuventtiilien sijainti ja toimivuus on tarkistettava ennen töiden aloitusta.

4.5.2 Ilmanvaihto

Pölyn leviäminen purkualueen ulkopuolisiin toimintoihin tulee estää ennen purkutöiden aloittamista.

4.5.3 Lämmitys

Purkukohteessa ei katsota olevan lämmittämisen tarvetta.

Alavudella 06.10.2022

Alavuden Seurakunta

Teemu Kilponen

Rakennuttajainsinööri