

## URAKKASOPIMUS. YSE 1998 ASIAKIRJA

tarkistettu, muuttamaton,  
2. painos, marraskuu 2016

*Tämä sopimuslomake perustuu Rakennusurakan yleisiin sopimusehtoihin YSE 1998  
RT 16-10660, LVI 03-10277, Ratu 417-T, KH X4-00241, Infra 052-710016*

Hanke No

Rakennuskohde

Urakkasopimus

- pääurakka
- sivu-urakka
- alieurakka
- muu urakka

**1 SOPIJAPUOLET****Tilaaja**

Tilaajan edustajat

Sopimusasioissa

Työsuorituksen liittyvissä asioissa

**Urakoitsija**

Urakoitsijan edustajat

Sopimusasioissa

Työsuorituksen liittyvissä asioissa

## 2 MUUT OSAPUOLET

Rakennuttaja

Rakennuttajakonsultti

Pääurakoitsija

Työmaan johtovelvollisuuksista vastaava (pää toteuttaja)

Työmaapalveluista vastaava

Alistetut sivu-urakoitsijat\*

\* Sivu-urakka alistetaan pääurakkaan alistamissopimuksella RT \_\_\_\_\_, jonka rakennuttaja, pääurakoitsija ja sivu-urakoitsija allekirjoittavat.

Muut urakoitsijat ja tilaajan hankinnat\*\*

\*\* Tilaajaan sopimussuhteessa olevat urakoitsijat ja hankinnat, joita ei ole alistettu pääurakkaan.

## 3 SOPIMUKSET JA KÄSITTEISTÖ

Tässä urakassa noudatetaan Rakennusurakan yleisiä sopimusehtoja YSE 1998, joihin tämä sopimuslomake perustuu. Rakennusurakan yleisistä sopimusehdoista käytetään jäljempänä nimitystä YSE.

## 4 URAKOITSIJAN SUORITUSVELVOLLISUUS

Urakan kohde

Pääsuoritusvelvollisuus

*Viite YSE 1 §*

Sivuvelvollisuudet

*Viite YSE 2 §*

Työmaapalvelut

*Viite YSE 3 §*

Työmaan johtovelvollisuudet

*Viite YSE 4 §*

## 5 SOPIMUSASIAKIRJAT

Viite YSE 12 §

Urakassa noudatetaan tätä sopimusta ja siihen liittyviä jäljempänä lueteltuja sopimusasiakirjoja.

Viite YSE 13 §

Asiakirjojen keskinäinen pätevyysjärjestys

## Urakka-asiakirjaluettelo

### A. Kaupalliset asiakirjat

Asiakirjan nimi	Liite nro	Päiväys

### B. Tekniset asiakirjat

Asiakirjan nimi	Liite nro	Päiväys

## 6 TILAAJAN MYÖTÄVAIKUTUSVELVOLLISUUS

### Lupien hankkiminen

Viite YSE 8 §

### Suunnitelmien toimittaminen

Viite YSE 8 §

### Tilaaajan teettämät muut työt ja hankinnat

Viite YSE 7 § ja 8 §

## 7 LAADUNVARMISTUS

Viite YSE 9 §

Viite YSE 10 §

## 8 URAKKA-AIKA

Viite YSE 17 §

## 9 VIIVÄSTYSSAKKO

Viite YSE 18 §

## 10 TAKUUAIKA

Viite YSE 29 §

## 11 VAKUUDET

### Urakoitsijan vakuudet

*Viite YSE 36 §*

### Tilaaajan vakuudet

*Viite YSE 37 §*

## 12 VAKUUTUKSET

*Viite YSE 38 §*

## 13 URAKKAHINTA

*Viite YSE 39 §*

## 14 URAKKAHINNAN MAKSAMINEN

*Viite YSE 40 §*

## 15 HINTASIDONNAISUUDET

*Viite YSE 48 §*

*Viite YSE 49 §*

## 16 SUUNNITELMIEN MUUTTAMISEN VAIKUTUS URAKKAHINTAAN

*Viite YSE 44 §*

*Viite YSE 47 §*

## 17 OMISTUSOIKEUS

*Viite YSE 51 §, 52 §, 53 §*

## 18 LISÄ- JA MUUTOSTÖIDEN TILAAMINEN

*Viite YSE 59 §*

*Viite YSE 46 §, 59 §*

*Viite YSE 59 § 4.*

## 19 VALVONTA

*Viite YSE 59 §*

*Viite YSE 60 §*

## 20 TYÖNJOHTO

*Viite YSE 56 § 1.*

*Viite YSE 56 § 2.*

## 21 TYÖSUOJELU

*Viite YSE 57 §*

## 22 YHTEISET TOIMITUKSET

*Viite YSE 66 §*

## 23 MUUT SOPIMUSASIAIT / ERITYISIÄ MÄÄRÄYKSIÄ

## 24 RIITAISUUKSIEN RATKAISEMINEN

*Viite YSE 92 §*

Tätä sopimusta on tehty kaksi samasanaista kappaletta, toinen tilaajalle ja toinen urakoitsijalle.

Paikka

Allekirjoitukset

Tilaaaja

Urakoitsija

Todistajat

Liitteitä



LUONNOS