

TARJOUSPYYNTÖ H25015TP

Tampereen keskustorin kasvien istutus-, vaihto- ja hoitotyöt sekä kasvien hankinta

Hankinnan yhteystiedot

Tampereen Infra Oy
Y-tunnus: 3022425-9
Patamäenkatu 18, 33900 Tampere

Yhteyshenkilö

Maaret Siitonen, hankintavastaava, 040 527 1610, maaret.siitonen@tampereeninfra.fi

Hankinnan taustaa

Tampereen kaupunki toteuttaa keskustaan keskustorin alueelle ravintola- ja oleskelualueen. Tarkoituksena on hankkia kohteeseen suunnitelman mukaiset kasvit ja niiden istutus-, hoito- ja vaihtotyöt. Kyseessä on kansallisen kynnyksarvon ylittävä palveluhankinta. Hankinnan ennakoitu kokonaisarvo on noin 80 000 euroa. Hankintamenettelynä on avoin menettely.

Hankinnan kohde

Pyydämme tarjoustanne kasvien hankinnasta sisältäen paikkakasvit. Lisäksi tarjousta pyydetään kasvien istuttamisesta tilaajan istutuslaatikoihin ja -astioihin. Tarjouksen tulee sisältää myös kasvien kesähoito keskustorilla ja istutusten paikkaustyö (mm. ilkvallasta johtuen). Hoitotyö keskustorilla ei sisällä kasvien kastelua vaan Tilaaaja hoitaa kasvien kastelun sen jälkeen, kun tilaaja on vienyt laatikot paikoilleen. Paikkakasvit säilytetään tilaajan tiloissa ja Tilaaaja sitoutuu hoitamaan paikkakasvit ennen mahdollista siirtoa keskustorille. Paikkakasvien istutuksen yhteydessä istutuskastelu kuuluu palveluntuottajalle keskustorilla.

Tarjouslomakkeella on ilmoitettu määräluettelo kasveista ja teoreettisia työtuntiarvioita. Lisäksi toteutettava kokonaisuus käy ilmi tarjouspyyntöasiakirjoista ja liitteenä on mm. Keskustori kasvillisuus suunnitelmakoonti ja kasvien laatuvaatimuksia. Tilaaaja ei sitoudu arvioituihin työtuntimääriin eikä kasvimääriin.

Kasvien hankinnan osalta painopiste työssä kohdistuu kevääseen, istutustyöt kesäkuulle ja hoitotöiden osalta pääosin heinä-elokuuhun. Tarkemmat aikataulut sovitaan tilaajan kanssa erikseen. Työt suoritetaan aina sovittujen toimintatapojen mukaisesti tai tilaajan erillisen työmääräyksen perusteella. Epäselvissä ja tulkinnanvaraisissa tapauksissa palveluntuottajan tulee ottaa yhteyttä tilaajaan.

Töiden raportointi ja dokumentointi kuuluu urakkaan ja se tehdään palveluntuottajan toimesta tilaajan määrittämällä tavalla sähköisesti.

Hankintalaji

Palveluhankinta



Ehdottomat vaatimukset

- Ehdottomina vaatimuksina ovat tie-/ katurva 1 kaikilta sekä kypärät ja suojavaatteet luokassa 2. Työhön osallistuvilla työntekijöillä on oltava koko urakan ajan työssä aina yrityksen tunnuksilla olevat työvaatteet.
- Ryhmä- ja ruukkukasvien tulee vastata Kauppapuutarhaliitto ry:n laatimia laatuvaatimuksia.
- Ryhmäkasvien yleiset laatuvaatimukset, liite 4
- Ruukkukasvien yleiset laatuvaatimukset liite 5
- puiden laatuvaatimukset liite 6.
- Kaikkien kasvien tulee olla laatuvaatimuksiltaan 1. laatua.
- Hankittavien kasvien osalta tarjouslomakkeen kasvilistaa tulee noudattaa.
 - Palveluntuottaja voi ehdottaa samanarvoista, vastaavat ominaisuudet (mm. habitus, koko, väri) omaavaa, suunnitelmaan soveltuvaa lajia tai lajiketta, mikäli alkuperäisen vaatimuksen mukaisen lajikkeen toimittamiseen on ylitsepääsemätön syy. Tilaaaja päättää lajike-ehdotusten käyttöönotosta.
 - Istutusten yhtenäisen ulkonäön saavuttamiseksi hankittavien kasvien lajikkeen tulee olla samaa lajiketta esim. Cordyline australuksen kohdalla kaikkien kasvien tulee olla samaa lajiketta, vaikka lajiketta ei olisi erikseen määritetty
- Palveluntuottaja on tavoitettavissa puhelimitse ma—pe, klo 7.00–16.00.
- Palveluntuottajan velvollisuus on siistiä ja korjata työstä (esim. kaluston aiheuttamat aiheutuneet jäljet

Sopimuksen kesto ja optioiden mahdollisuus

- Sopimuksen kesto on 15.4.2025 (tavoiteaika) – 31.12.2025.

Hinnat

Hinnat tulee esittää seuraavasti.

Yksikköhinnoiteltavat kasvit:

Kasvit hinnoitellaan €/kpl (alv.0 %). Kasvien hinnat sisältävät: hankinnan, toimituksen, kuorman purkamisen. Hintalistana kasveille toimii hinnoiteltu kasviluettelo (tarjouspyynnön liite 6 | sopimusliite 3).

Kiinteähintainen tuntihinta istutustöille: _____ €/h (alv. 0 %)

Kiinteähintainen tuntihinta hoitotöille: _____ €/h (alv. 0 %)

Kiinteähintainen tuntihinta vaihtotöille: _____ €/h (alv. 0 %)

Hintojen tulee olla voimassa 30.10.2025 asti. Hinta ilmoitetaan arvonlisäverottomana.

Hintoihin ei saa lisätä mitään lisiä ilmoitettujen hintojen lisäksi eikä esim. matka- tai majoituskustannuksia eikä päivärahoja pois lukien se, että "Kasvivaihtojen yhteydessä (Keskustori-Atala-Keskustori) tilaaja maksaa Verohallinnon kilometrikustannuksiin perustuvat matkakustannukset palveluntuottajan erittelyn mukaan." Tarkempi kuvaus sopimusluonnoksessa ja tarjouspyyntöasiakirjoissa, joista kaikki mainitut kohdat palveluntarjoajan tulee huomioida tarjouksessa.



Kasvien istutus ja hoito

- Palveluntuottaja istuttaa kasvit Atalassa, Rissonkatu 2, Tilaajan valmistelemiin istutusvalmiisiin astioihin.
- Palveluntuottaja tekee istutuskastelun välittömästi istuttamisen jälkeen Tilaajan kasteluvälineillä.
- Tilaaja kuljettaa valmiit istutukset keskustorille.
- Keskustorilla olevien istutusten hoito kuuluu Palveluntuottajalle.
- Hoito ei sisällä kastelua, vaan Tilaaja kastelee istutukset keskustorilla.

Keskustorin kiinteät istutusaltaat

- keskustorilla on 4 kiinteää istutusallasta, joihin Tilaaja istuttaa kasvit (Ks. Liite 2: Keskustori kasvillisuussuunnitelmakoonti 2025. s. 2)
- altaiden kasvillisuuden hoito kuuluu Palveluntuottajalle

Varakasvit

- paikkakasvit sijoitetaan Infran osoittamaan paikkaan Atalassa
- tilaaja hoitaa paikkakasveja niiden mahdolliseen istuttamiseen asti
- tarvittaessa Palveluntuottaja istuttaa paikkakasvit
- istutuskastelu kuuluu Palveluntuottajalle

Kasvien toimitus

Kasvit toimitetaan Atalaan vko 24 Tilaajan osoittamalle paikalle arkipäivänä klo 7–15. Kasvit istutetaan samalla viikolla. Tilaaja kuljettaa valmiit istutukset keskustorille vko 25 alussa. Tarjoajan tulee sitoutua em. toimitusaikoihin eikä niistä voida poiketa. Tarkemmista toimitusajankohdista sovitaan viimeistään neljä päivää ennen toimitusta.

Toimituksen yhteydessä tulee tilaajalle ja palveluntuottajalle luovuttaa lähetysluettelo.

Toimitusehdot: TOP, Toimitus perille toimitettuna Atalaan Rissonkatu 2.

Vastaanottotarkastus: Tilaaja ja palveluntuottaja ovat velvollisia tarkastamaan vastaanotetut kasvit ja ilmoittamaan toimittajalle havaitut puutteet viiden vuorokauden kuluessa tuotteiden hyväksytystä vastaanotosta. Palveluntuottaja vastaa mahdollisista kasveille aiheutuneista kuljetusvaurioista. Palveluntuottaja hankkii korvaavat kasvit vaurioituneiden/puuttuvien kasvien tilalle viipymättä.

Kasvien toimituksesta mahdollisesti syntyvä pakkausjäte kuuluu Palveluntuottajan velvollisuuksiin hoitaa asianmukaisesti. Pakkaus- ja kuljetuslaatikoista ja/tai alustoista ei hyväksytä erillistä veloitusta. Palveluntarjoaja järjestää pakkauksien poisviennin tai asianmukaisen hävittämisen.

Palveluntuottajalle kuuluvat työt ja materiaalit:

- Ennakoivan yhteistyöpalaverin järjestäminen ja pitäminen viimeistään vk 20 mennessä, tavoitteena on käydä yhteistyö yhdellä kertaa läpi
- Määräluettelon mukaisten kasvien hankinta, toimitus, kuorman purku, pakkausmateriaalien asianmukainen poisvientti





- Vastaanottotarkastus
- Toimituksessa vaurioituneiden/puuttuvien kasvien korvaavien kasvien hankinta sisältyy alkuperäiseen tarjoukseen
- Muiden kuin vaihtokasvien mahdollinen kasvien hoito/kastelu ennen istutusta
- Istutustyöt istutussuunnitelman mukaan Atalan varastolla (Istutustyö sisältää istutuskastelun Tilaajan kasteluvälineillä Atalassa).
- Istutusten hoito keskustorilla 30.6.2025-8.9.2025 (päivämäärissä vähäiset muutokset ovat mahdollisia)
 - o viikoittaiset huoltokäynnit maanantaisin.
 - o Työraportointi 30 tunnin kuluessa työn tekemisestä sähköisesti.
 - o kukkien, pensaiden, puiden ja perennojen lakastuneiden tai huonokuntoisten osien esim. varsien, kukkien, lehtien poistamisen.
 - o rikkakasvien poistaminen istutuslaatikoista ja kasvualustan pinnan haraaminen.
 - o irtoroskien kerääminen istutusastioista (huomioitavana työturvallisuus: lasit, lääkeneulat).
 - o jäte- ja puhtaanapitokustannukset.
 - o Tarvittavien paikkakasvien nouto Atalasta, istutus keskustorilla ja istutuskastelu

Varakasvit

- o **Palveluntuottaja sijoittaa varakasvit Infran osoittamaan paikkaan Atalassa, jonka jälkeen Infra hoitaa varakasveja niiden mahdolliseen istuttamiseen asti**
- o Kasvien vaihtojen yhteydessä palveluntuottaja noutaa kasvit Atalan varastolta ma-to klo 7.00–15.30. Kasvien vaihtojen yhteydessä istutuskastelu kuuluu urakoitsijalle. Kasvivaihtojen yhteydessä (Keskustori-Atala-Keskustori) tilaaja maksaa Verohallinnon kilometrikustannuksiin perustuvat matkakustannukset palveluntuottajan erittelyn mukaan.

Tilaajalle kuuluvat työt ja materiaalit:

- Kasvialustat, lannoitteet ja istutusvalmiit astiat
- Saapuvien kasvien vastaanottotarkastus
- Istutettujen istutusaltaiden kuljetukset Keskustorille
- Keskustorin kesäistutusten kastelu ja lannoitus
- Alueen purkutyöt
- varakasvien hoito mahdolliseen istuttamiseen asti sen jälkeen, kun ne on laitettu osoitettuun paikkaan Atalassa

Laskutus ja maksuehto

Laskutuksen tulee tapahtua verkkolaskutuksena. Tarkemmat laskutusohjeet sopimuksessa.

Maksuehto on 30 päivää netto maksukelpoisen laskun saapumisesta tilaajalle. Viivästyskorko korkolain mukaan.





Lasku on maksukelpoinen, kun maksuerää vastaava työsuoritus tai velvoite on tilaajan toimesta todettu tehdyksi. Kaikkien maksuerien on oltava tilaajan hyväksymiä ennen laskutusta.

Tarjoajan soveltuvuus

Tilajavastuu Tilaja vaatii, että tarjoaja on hoitanut tilajavastuulain mukaiset, alla mainitut velvoitteet:

- yritys on merkitty kaupparekisteriin, ennakkoperintärekisteriin ja työnantaja-rekisteriin sekä arvonlisäverovelvollisten rekisteriin
- yrityksellä ei ole verovelkaa, tai verovelasta on tehty maksusopimus viranomaisen kanssa
- yritys on suorittanut työntekijöidensä eläkevakuutusmaksut, tai eräänntyneitä eläkevakuutusmaksuja koskeva maksusopimus on tehty viranomaisen kanssa
- yrityksen työterveyshuolto on järjestetty lain vaatimalla tavalla
- yritys toimittaa pyydetessä selvityksen sovellettavasta työehtosopimuksesta tai keskeisistä työehdoista

Velvoitteiden hoidosta on toimitettava tilajavastuulain mukaiset todistukset/selvitykset. Vaaditut todistukset/selvitykset eivät saa olla kolmea kuukautta vanhempia tarjouksen viimeisestä jättöpäivästä laskettuna. Vaatimukset/tiedot koskevat myös alihankkijoita ja ryhmittymän jäseniä.

Tarjoajan ei tarvitse toimittaa yllä mainittuja selvityksiä, mikäli se kuuluu VastuuGroup.fi-palveluun ja Tilaja voi tarkistaa velvoitteiden hoitamisen tätä kautta.

Venäjän vastaiset pakotteet

Jättämällä tarjouksen tarjoaja vakuuttaa, ettei siihen kohdistu Euroopan unionin, Yhdistyneiden kansakuntien (YK) kohdistamia tai Suomen viranomaisten asettamia pakotteita tai varojen jäädyttämispäätöksiä.

Valintaperuste

Valitaan yksi palveluntuottaja. Tarjouksen valintaperusteena on kokonaistaloudellinen edullisuus. Kokonaistaloudellisesti edullisin tarjous on

- Hinnaltaan halvin

Mikäli valittu palveluntuottaja ei pysty suorittamaan tilattua palvelua, tilaja pidättää oikeuden työn tilaamiseen toiselta palveluntuottajalta.

Hylkäämisperusteet

Tarjous hylätään, mikäli tarjoajan soveltuvuudelle asetetut vaatimukset eivät täyty, tai jos tarjouspyynnössä esitetyt vaatimukset eivät täyty. Tarjous hylätään myös, mikäli tarjous ei vastaa tarjouspyyntöä tai jos tarjous saapuu myöhässä.

Tarjoajan omien toimitusehtojen tai alan yleisten ehtojen liittäminen tarjoukseen saattaa johtaa tarjouksen hylkäämiseen, mikäli niissä on tarjouspyynnön vastaisia ehtoja.





Tarjoaja, joka ei täytä asetettua vaatimuksia tai joka syyllistyy olennaisesti väärin tietojen antamiseen toimittaessaan vaadittuja tietoja tai joka ei asetetussa määräajassa toimita pyydettyä selvitystä, suljetaan tarjouskilpailusta.

Tarjousten palautus

Hankintaa koskevat lisätietokysymykset on esitettävä Hilma-palvelun kautta 5.3.2025 klo 8:30 mennessä. Samasta paikasta löytyvät myös kysymyksiin annetut vastaukset. Tilaaja ei vastaa puhelimitse tai sähköpostitse esitettyihin kysymyksiin.

Tarjouksenne pyydämme toimittamaan 14.3.2025 klo 10.30 mennessä Hilma-palveluun.

Tarjouksen on oltava voimassa 30.10.2025 saakka.

Tarjous on antajaansa sitova, kunnes sopimus on allekirjoitettu. Tilaaja pidättää oikeuden olla hyväksymättä perustellusta syystä ainoatakaan tarjouksista.

Sopimukseen sovellettavat yleiset sopimusehdot

Tähän tarjouspyyntöön ja tämän tarjouspyynnön perusteella laadittavaan sopimukseen sovelletaan Tampereen Infra Oy:n yleisiä hankintaehtoja, jotka ovat tämän tarjouspyynnön liitteenä.

Liitteet

Liite 1 a: Sopimusluonnos

Liite 1 b: Urakkaneuvottelupöytäkirja

Liite 2: Keskustori kasvillisuussuunnitelmakoonti 2025

Liite 3: Kasviluettelo

Liite 4 a: Kauppapuutarhaliiton ryhmäkasvien laatuvaatimukset. Kauppapuutarhaliitto 2007.

Liite 4 b: Ruukkukasvien yleiset laatuvaatimukset. Kauppapuutarhaliitto 2006.

Liite 5: Tampereen Infra Oy:n yleiset hankintaehdot

Liite 6: Tarjouslomake

