

# TARJOUSPYYNTÖ

PYHÄN RISTIN KAPPELI

VESIKATTOKORJAUS VAIHE 2  
08.02.2024

**Pyhän Ristin Kappeli****Vesikattokorjaus vaihe 2****Tarjouspyyntö, pääurakka**

Pyydämme urakkatarjoustanne Pyhän Ristin kappelin vesikaton korjauksen teknisistä töistä kokonaisurakkana oheisten tarjouspyyntöasiakirjojen mukaisesti.

Tilaaaja on julkinen toimija, joten hankintamenettelyssä sovelletaan lakia julkisista hankinnoista. Kyseessä on hankintalain mukainen kansallisen kynnysarvon ylittävä rakennusurakka.

Tarjoajan kelpoisuutta koskevat vaatimukset on esitetty hankintailmoituksessa.

Tilaaaja järjestää urakoitsijaehdokkaille kohteen **esittelytilaisuuden maanantaina 26.2.2024 sekä tiistaina 27.2.2024 klo 9.00–10.00**. Urakoitsijaa veloitetaan osallistumaan näistä toiseen esittelykertaan. Urakoitsijan täytyy ilmoittautua etukäteen esittelyyn. Ilmoittautumiset osoitteeseen [tytti.nurminen@afry.com](mailto:tytti.nurminen@afry.com).

Tilaaaja edellyttää huolellista kohteeseen tutustumista.

**Hankkeen nimi**

Pyhän Ristin kappeli  
Kattokorjaus vaihe 2  
Skarppakullantie 2  
20720 Turku

**Tilaaaja**

Turun ja Kaarinan Seurakuntayhtymä  
Eerikinkatu 3  
20100 Turku

**Konsultti**

AFRY Buildings Finland Oy  
Projektipäällikkö Noora Koret  
Veistämönaukio 1-3  
20100 Turku

8.2.2024

## Urakan sisältö

Pyhän Ristin Kappelin vaiheen 2 vesikattojen korjaustyöt pääurakkana toteutettuna kokonaisuutena oheisten tarjouspyyntöasiakirjojen mukaisesti. Rakennus on käytössä korjaustöiden aikana, joten sillä on merkittäviä vaikutuksia korjaustöiden aikataulutukseen ja toteutukseen.

## Tarjous

Urakkatarjous annetaan käyttämällä oheista rakennuttajan laatimaa urakkatarjouslomaketta tai urakkatarjouksen sisältö tulee olla rakennuttajan laatiman urakkatarjouspyynnön mukainen. Tarjoukseen on liitettävä urakkaohjelmassa mainitut liitteet.

Tarjouksen tulee olla sitovana voimassa vähintään neljä (4) kuukautta tarjouksen jättöpäivästä lukien.

Tarjous kokonaisuudessaan mahdollisine liitteineen tulee toimittaa maanantaina **11.3.2024 klo 10.00 mennessä** Hilmaan.

Tarjoukset avataan suljetussa tilaisuudessa heti laskenta-ajan päätyttyä.

## Lisätietoja

Mahdolliset tarjouspyyntöön liittyvät kysymykset esitettävä Hilman kautta viimeistään 29.2.2024

Vastaukset kysymyksiin jätetään Hilman kautta viimeistään maanantaina 4.3.2024 klo 15.00.

Tilaaajan edustajilta tai suunnittelijoilta urakkalaskentavaiheen aikana saadut lisätiedot eivät ole rakennuttajaa sitovia, ellei kyse ole kaikille tarjoajille kirjallisesti toimitetusta lisätiedosta.

Rakennuttaja pidättää oikeuden hylätä kaikki tarjoukset, mikäli hankkeen toteuttamisedellytykset sitä vaativat. Urakoitsijalla ei ole tällöin oikeutta saada rakennuttajalta korvausta.

Tilaaaja edellyttää, että urakoitsija on tutustunut rakennuspaikkaan ennen tarjouksen antamista.

Toimeksi saaneena

Turussa 8.2.2024

AFRY Buildings Finland Oy



Noora Koret

8.2.2024

**TARJOUSPYYNTÖASIAKIRJALUETTELO:**

Tarjouspyyntö/ tarjouslomake	08.02.2024
Urakkaohjelma	08.02.2024
Turvallisuusasiakirja	08.02.2024
Kosteudenhallintaselvitys	08.02.2024
Korjaustyöselostus	29.01.2024
RAK-piirustus, asiakirjaluettelo	29.01.2024
ARK-lupapiirustukset, asiakirjaluettelo	29.01.2024
LVI-suunnitelmat, asiakirjaluettelo	02.02.2024

**PYHÄN RISTIN KAPPELI – VESIKATTOKORJAUKSEN VAIHE 2 TARJOUSKAAVAKE**

Tarjoaja ja y-tunnus: \_\_\_\_\_

Puh: \_\_\_\_\_

Sähköposti: \_\_\_\_\_

Yhteyshenkilö: \_\_\_\_\_

**Kohde: Pyhän Ristin kappeli, Skarppakullantie 2, 20720 Turku**

<b>Pääurakka</b>	<b>€, alv. 0 %</b>	<b>€, alv. 24 %</b>	<b>€, sis. alv. 24 %</b>
<b>Kokonaisurakka- tarjous</b>			

**YKSIKÖHINTALUETTELO MUUTOS- JA LISÄTÖITÄ VARTEN (sis. alv. 24 %):**

Urakan kokonaishintaan sisällytettävät yksikköhintaiset työt. Suluissa oleva luku ilmoittaa urakkaan sisällytettävän määrän. Ks. korjaustyöselostus kohta 10.

Betonipalkkien läpivientien timanttiporaus Ø 110 viemärielle (15)	_____ €/kpl
Betonipalkkien läpivientien timanttiporaus Ø 75 viemärielle (5)	_____ €/kpl
Palokatko Ø 110 viemärielle (15)	_____ €/kpl
Palokatko Ø 75 viemärielle (5)	_____ €/kpl
Palokatko yksittäiselle sähköjohdolle betonirakenteesta (15)	_____ €/kpl
Yläpohjan läpiviennin tiivistys (20)	_____ €/kpl
Yläpohjan halkeaman tiivistys (100)	_____ €/jm
Yksittäisten terästen esillepiikkaus, terästen suojauskäsittely ja laastipaikkaus (200)	_____ €/jm
Halkeamien avaus ja paikkaus (200)	_____ €/jm
Katon tuuletusputki (15)	_____ €/kpl
Valukorjaukset, koko alle 5 litraa (30)	_____ €/kpl
Valukorjaukset, koko alle 5...20 litraa (20)	_____ €/kpl
Valukorjaukset, koko 20...50 litraa (10)	_____ €/kpl

Elementtisauman poistaminen ja uusiminen (500)	_____ €/jm
Katokäytävän valaisimet asennuksineen (15)	_____ €/kpl
Rakennusammattimies	_____ €/h
Rakennusapumies	_____ €/h
Sähköasentaja	_____ €/h
LVI-asentaja	_____ €/h

**ERILLISHINTALUETTELO (sis. alv. 24 %):**

Alla olevat työvaiheet eritellään, ei sisälly urakan kokonaishintaiseen osuuteen, ks. korjaustyöselostus kohta 10.

Muottilautojen purku	_____ €
Kotelopalkiston kuivajääpuhallus	_____ €
Erillinen viemärireitti Alakappelin yhteydestä	_____ €

Urakoitsijan ehdottama työaikataulu: \_\_\_\_\_

Urakoitsijan liikevaihto (kolmen vuoden keskiarvo) \_\_\_\_\_

Tarjouksen voimassaoloaika (väh. 4kk): \_\_\_\_\_

Paikka ja pvm: \_\_\_\_\_

Allekirjoitus: \_\_\_\_\_

Tämän asiakirjan kopiointi kokonaan tai osittain on kielletty ilman AFRY:n kirjallista lupaa.

Any reproduction of this document, either wholly or partially, is forbidden without the written consent of AFRY.