



ALUEURAKAN TEHTÄVÄLUETTELO

VUOREKSEN ALUEURAKKA 2024-

Laadittu 15.3.2024

Sisällysluettelo:

6100 TALVIHOITO.....	4
6110 LUMEN POISTO JA LIUKKAUDEN TORJUNTA.....	4
6112 Lumen ja sohjon poisto	4
6113 Lumen kuormaus ja kuljetus.....	8
6114 Hiekoitus / mekaaninen liukkaudentorjunta.....	10
6115 Kemiaallinen liukkaudentorjunta	13
6116 Polanteen poisto ja pinnan tasaus.....	15
6117 Portaiden, pysäkkien ja muiden erityiskohteiden talvihoito.....	17
6119 Hiekoitusmateriaalin poisto ja pölynsidonta.....	21
6200 PUHTAANAPITO.....	24
6210 HARJAUS JA ROSKIEN POISTO	24
6211 Pintojen harjaus ja pesu	24
6211.2 Siltojen ja alikulkujen harjaus ja pesu	24
6212 Roskien ja jätteiden poisto	26
6212.1 Liikennealueiden roskien ja jätteiden poisto.....	26
6212.2 Liikenneviheralueiden ja puistojen roskien ja jätteiden poisto	29
6213 Roska- ja jäteastioiden tyhjennys	32
6300 Rakenteiden, varusteiden ja kalusteiden hoito.....	34
6310 RAKENTEIDEN HOITO.....	34
6312 Sitomattomien päällysteiden ja pintarakenteiden hoito	34
6312.1 Kivituhka- ja sorapintaisten väylien hoito	34
6313 Sidottujen päällysteiden ja pintarakenteiden hoito	36
6313.1 Asfalttipäällysteiden ja kivettyjen alueiden hoito.....	36
6400 Kasvillisuuden hoito.....	38
6410 VÄYLIEN VIERUSTOJEN HOITO.....	38
6412 Väylien vierustojen niitto	38
6420 NURMIKOIDEN JA ISTUTETUN KASVILLISUUDEN HOITO	40
6421 Nurmikoiden hoito.....	40
6425 Perennojen hoito	43
6427 Pensaiden ja köynnösten hoito	45
6429 Puiden hoito	48
6430 AVOINTEN ALUEIDEN KASVILLISUUDEN HOITO	51
6432 Niittymäisten alueiden hoito.....	51
6500 Erityisalueiden hoito	53

6510 Kunto- ja turvallisuustarkastukset ja -inventoinnit.....	53
6510.1 Oma-valvonta.....	53
6590 Erityisalueiden hoitotehtävät	55
6590.1 Leikki- paikkojen hoito	55
6590.2 Koirapuistojen hoito.....	59
6590.11 Pallokenttien hoito.....	62
6590.12 Tekonurmikenttien hoito	66
6590.13 Peliareenoiden hoito.....	69
6590.20 Luistelualueiden hoito.....	74
6590.27 Muuntamoiden ja pumppaamoiden piha-alueiden hoito.....	77
6595 Erityisalueiden korjaus	78
6595.1 Leikki- paikkojen korjaus	78

6100 TALVIHOITO

6110 LUMEN POISTO JA LIUKKAUDEN TORJUNTA

6112 Lumen ja sohjon poisto

Tehtävän kuvaus

Työhön sisältyy määriteltyjen katujen (mukaan lukien pysäkkien ajorataan kuuluva osa), kevyen liikenteen väylien, jalkakäytävien sekä muiden kulkuväylien lumen ja sohjon poisto:

- Liikenteen häirtäminen tai näkemäesteenä olevien lumivallien madaltaminen tai poistaminen
- Lumen lähisiirto välivarastointipaikkaan
- Lisäksi työhön sisältyy erilaisten liikennealueiden varusteiden ja kalusteiden esteettömän käytön varmistaminen. Varusteita ja kalusteita ovat esimerkiksi:
 - Pysäköintimittarit
 - Linja-autopysäkkikatokset
 - Liikenteen valo-ohjauksen painonapit
 - Pyöräpysäköintikatokset/kaupunkipyörätelineet

Lumen lähisiirto enimmillään 100 m etäisyydelle työkohteesta:

- Lumen siirtäminen kohteesta soveltuvalla menetelmällä paikalle, jossa se voi sulaa ja haihtua häiritsemättä liikenneväylän tai muun alueen käyttöä
- Lumen lähisiirtoalue voi olla myös lumen väliaikainen läjityspaikka ennen lumen kuormaamista ja kuljettamista vastaanottopaikoille
- Lumen lähisiirtokohteet määritellään erikseen. Tyypillisiä kohteita ovat liikenneväylien ja siltojen luiskat

Tehtävään kuuluu myös linja-autojen kääntöpaikkojen sekä pääteasemien talvihoitotehtävät. Kääntöpaikoilla ja pääteasemilla työt suoritetaan hoitoluokan II vaatimusten mukaisesti. Kääntöpaikkojen talvihoidossa tulee kiinnittää erityistä huomiota polanteen tasaisuuteen ja paksuuteen. Vuoreksen päätepysäkit ovat:

- Mäyrämäenkatu pysäkki 3632
- Mäyrämäenkatu pysäkki 3631

Tehtävän suoritusaika

Työ käynnistetään, kun lumen tai sohjon määrä ylittää hoitoluokakohtaisen lähtökynnyksen sateen tai lumen kinostumisen vuoksi. Työn tulee olla valmis hoitoluokakohtaisen toimenpideajan kuluessa sekä hoitoluokissa I, II ja A ennen liikenteen huipputunteja (arkipäivät klo 7:00 ja 16:00 mennessä).

Sohjolla tarkoitetaan muuntunutta kosteaa lunta, joka ei tartu tien pintaan kiinni ja saattaa aiheuttaa ajoneuvon liirtovaaran. Sohjo voi olla satanutta märkää lunta tai lämpimän ilman sulattamaa lumi- tai jääpolannetta.

Lumen lähisiirto suoritetaan, kun väylien tai muiden yleisten alueiden lumen ja sohjon poistossa tai polanteen poistossa ja pinnan tasauksessa syntyneet lumivallit ja -kasat häiritsevät alueiden tai väylien käyttöä, turvallisuutta tai näkemiä. Lumivallien suurin sallittu korkeus on liittymän näkemäalueella 1 m sekä suojatien näkemäalueella 0,5 m.

LUMEN JA SOHJON POISTON LÄHTÖKYNNYKSET JA TOIMENPIDEAJAT

Hoito- luokka	Lumen ja sohjon poiston lähtökynnys ¹ (cm), klo 6:00-22:00		Lumen ja sohjon poiston lähtökynnys ¹ (cm), klo 22:00-6:00	Toimenpideaika ² (h)
	Lumi	Sohjo	Lumi ja sohjo	
<i>Kadut</i>				
I	3	3	8	4 h (sekä arkipäivisin klo 7:00 ja 16:00 mennessä) 8 h
II	5	5		
III	8	8		
<i>Kevyen liikenteen väylät ja jalkakäytävät</i>				
A+	3	3	8	4 h (sekä arkipäivisin klo 7:00 ja 16:00 mennessä) 8 h
A	5	3		
B1	8	5		

¹ Lähtökynnys tarkoittaa, että lumen ja sohjon poisto aloitetaan, kun luokan cm-määrä ylittyy.

² Toimenpideaika tarkoittaa sitä, että lumen ja sohjon poisto on saatava valmiiksi toimenpideaajan kuluessa.

Laatuvaatimukset

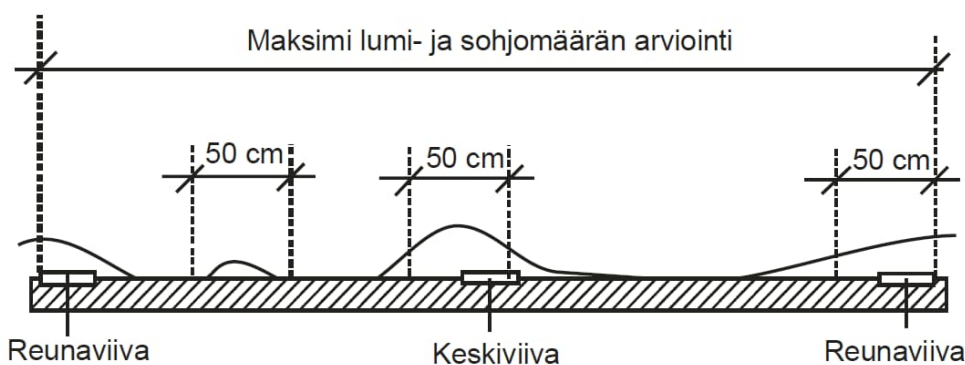
Laatuvaatimus	Ajoradat	Kevyen liikenteen väylät	Jalka- käytävät
<i>Lähtökynnys ja toimenpideaika</i>			
Lähtökynnykset ja toimenpideaajat on määritelty kohdassa 'tehtävän suoritus-aika'. Lumen ja sohjon poiston toimenpideaika tarkoittaa aikaa hoitoluokkakohdaisen raja-arvon ylittymisestä aurauksen loppuun saattamiseen.	X	X	X
Lumen poiston toimenpideaajat voivat ylittyä jatkuvan, poikkeuksellisen voimakkaan lumipyryn aikana. Lumisade katsotaan poikkeuksellisen voimakkaaksi, kun lunta sataa vähintään 10 cm 4 tunnin aikana tai 5 cm 4 tunnin aikana ja lumen kinostuminen on poikkeuksellisen voimakasta. Liikennealueet hoidetaan laatuvaatimusten mukaiseen kuntoon mahdollisimman pian alkaen korkeamman hoitoluokan omaavilta väyliltä.	X	X	X
Kinostumat aurataan I, ja II luokassa viimeistään, kun kinostumat ulottuvat yli kaistaleveyden. Hoitoluokan III kaduilta sekä kevyen liikenteen väyliltä ja jalkakäytäviltä viimeistään, kun kinostumat haittaavat liikennettä.	X	X	X
Kalusto on mitoitettava niin, että ajoradat pystytään pitämään kulkukelpoisina jatkuvankin lumisateen aikana.	X	X	
<i>Reunatukien erottuminen</i>			
Reunatukilinjan tulee erottua ajoradan aurauksen jälkeen, kadunvarsipysäköinti huomioiden.	X		
<i>Kulkuleveys</i>			
Lumi on poistettu koko väylän leveydeltä.	X	X	X
Liikennettä haittaavia tai kulkuleveyttä kaventavia lumipaakkuja tai aurausvalleja ei ole.	X	X	X
<i>Lumi- ja auravallit, näkemäalueet ja esteettömyys</i>			

Laatuvaatimus	Ajoradat	Kevyen liikenteen väylät	Jalkakäytävät
Auraus on toteutettava niin, että syntyvät lumivallit eivät haittaa raitiotieliikennettä, ajoneuvoliikennettä, jalankulku- tai pyöräilyliikennettä, suojateiden valo-ohjauksen painonappien käyttöä, pysäkkien käyttöä tai aiheuta liikenneturvallisuuksia heikentäviä näkemähaittoja.	X	X	X
Lumivallien korkeus on liittymän näkemäalueella enintään 1 m sekä suojatien näkemäalueella enintään 0,5 m			
Väylä on esteetön esimerkiksi pyörätuolilla liikkuvan kannalta, ml. ajoradan ylittävät suojatiet.	X	X	X
<i>Työmenetelmät</i>			
Työ tulee suorittaa niin, ettei raitiotiekiskoja, katualueen varusteita, kalusteita tai kasvillisuutta vaurioiteta.	X	X	X
Karhennettu aurausjälki. Tappiterän käyttö on kielletty.	X	X	X
<i>Sulamisvedet</i>			
Lumen ja sohjon poistotyö on viimeisteltävä niin, etteivät sulamisvedet lammikoidu kulkuväylälle.	X	X	X

Laatuvaatimusten todentaminen

Laatuvaatimus	Todentaminen
Lähtökynnys	Työmaapäiväkirja, toimenpiteiden GPS-pohjainen raportointijärjestelmä, kelitiedot, lumen tai sohjon syvyyden mittaaminen
Toimenpideaika	Työmaapäiväkirja, toimenpiteiden GPS-pohjainen raportointijärjestelmä
Reunatuokilinjjan erottuminen	Visuaalinen arviointi
Kulkuleveys	Visuaalinen arviointi, mittaaminen
Lumivallit, näkemäalueet ja esteettömyys	Visuaalinen arviointi, mittaaminen
Työmenetelmät	Visuaalinen arviointi, työmaapäiväkirja
Sulamisvedet	Visuaalinen arviointi

Ajoradan maksimilumisyyvyys määritetään joko ajoradan reunaviivojen tai auravallien väliseltä alueelta pois lukien auravallin reunassa oleva 20 cm kaistale. Liikenneväylän lumi- tai sohjosyvyys mitataan 50 cm leveältä kaistaleelta, jolla lumisyvyys on suurimmillaan. Ajoradan lumi- tai sohjosyvyys on em. kaistaleen mittaustulosten keskiarvo. Alle 50 cm leveän lumi- tai sohjokaistaleen syvyys saadaan arvioimalla lumi tai sohjo jakaantuneeksi tasaisesti 50 cm leveydelle. Kevyen liikenteen väylältä tai jalkakäytävältä lumisyvyys mitataan samalla menetelmällä, mutta mitattavan kaistaleen leveys on 20 cm.



Kuva: Liikennevirasto. Maanteiden talvihoito, Laatuvaatimukset 30.1.2015.

Määrämittaus

Pinta-ala / hoitoluokka (m²).

Dokumentointivaatimukset

Työmaapäiväkirja tai muu erikseen määritelty dokumentointi:

- Työkohteet
- Työn aloitus- ja lopetusaika
- Toimenpiteet
- Toimenpideajat
- Kalusto
- Työvoima
- Säätila
- Poikkeamaraportointi

Valvontaraportti:

- Laatuvaatimusten täytyminen kohteittain
- Laatumittauskohteiden dokumentointi valokuvin

6113 Lumen kuormaus ja kuljetus

Tehtävän kuvaus

Työhön sisältyy:

- Lumen välivarastointipaikkoihin siirrettyjen lumikasojen kuormaaminen ja kuljettaminen osoitetuille vastaanottopaikoille
- Tarpeen mukaan väylien ja alueiden aurauksessa syntyneiden muiden lumivallien ja -kasojen kuormaaminen ja kuljettaminen osoitetuille vastaanottopaikoille

Tehtävän suoritus aika

Työ suoritetaan, kun välivarastointipaikka täyttyy tai väylien ja muiden yleisten alueiden lumen ja sohjon poistossa tai polanteen poistossa ja pinnan tasauksessa syntyneet muut lumivallit ja -kasat haittaavat alueiden tai väylien käyttöä, turvallisuutta tai näkemiä. Lumivallien suurin sallittu korkeus on liittymän näkemäalueella 1 m sekä suojatien näkemäalueella 0,5 m.

Lumen kuormaaminen ja kuljettaminen ajoitetaan sellaiseen aikaan, mistä ei koidu haittaa tai vahinkoa liikenteelle tai asutukselle.

Laatuvaatimukset

Laatuvaatimus	Ajoradat	Kevyen liikenteen väylät	Jalka-käytävät	Viher-alueet
<i>Lumi- ja auravallit, näkemäalueet</i>				
Työn jälkeen lumivallien korkeus on liittymän näkemäalueella enintään 1 m sekä suojatien näkemäalueella enintään 0,5 m.	X	X	X	
<i>Työn jälki</i>				
Työ tehdään kalusteita, varusteita, laitteita ja kasvillisuutta vahingoittamatta.	X	X	X	X
Työn jälkeen alueella ei esiinny lumikinoksia tai -paakkuja.	X	X	X	X
Alueen varusteiden, kalusteiden ja laitteiden ympäristöt ovat huolellisesti siistittyjä.	X	X	X	X

Laatuvaatimusten todentaminen

Laatuvaatimus	Todentaminen
Lumi- ja auravallit, näkemäalueet	Visuaalinen arviointi, mittaus
Työn jälki	Visuaalinen arviointi

Määrämittaus

Kuormien lukumäärä (kuorma = 12–15 m³).

Dokumentointivaatimukset

Työmaapäiväkirja tai muu erikseen määritelty dokumentointi:

- Työkohteet
- Työn aloitus- ja lopetusaika ja tarvittavat ennakoilmoitukset
- Toimenpiteet
- Toimenpideajat
- Kalusto
- Suoritteet kohteittain
- Työvoima
- Poikkeamaraportointi

Valvontaraportti:

- Laatuvaatimusten täytyminen kohteittain
- Valvontakohteiden dokumentointi valokuvoin

6114 Hiekoitus / mekaaninen liukkaudentorjunta

Tehtävän kuvaus

Työhön sisältyy:

- Määriteltyjen katujen, kevyen liikenteen väylien, jalkakäytävien sekä muiden kulkuväylien hiekoitus tai muu mekaaninen liukkaudentorjunta
- Säätilan seuranta ja tarvittavien liukkaudentorjuntatoimenpiteiden ennakointi
- Liukkaudentorjunnan tarve tarkistetaan aina lumen tai sohjonpoiston yhteydessä.
- Liukkaudentorjunnassa käytetyn kiviaineksen tutkituttaminen vuosittain

Liukkautta torjutaan pääsääntöisesti sepelillä, kalliomurskeella tai hiekalla. Käytetty liukkaudentorjuntamateriaali ei saa aiheuttaa vaaraa tai haittaa liikenteelle eikä vahingoittaa ajoneuvoja, liikenneväylän rakenteita, varusteita tai kalusteita.

Liukkaudentorjunnassa käytetystä kiviaineksesta otetaan vuosittain talvihoitokauden alkaessa näytteet. Näytteet tutkitutetaan Tampereen yliopistossa (tilaaja toimittaa yhteyshenkilön nimen). Näytteen tutkituttamisista aiheutuvat kulut kuuluvat työn kokonaishintaan.

Tilaja osallistuu (tarvittaessa) näytteiden ottamiseen. Näytteen ottoajankohta on:

- 1. kerta vuosittain 1.10.–31.10. välisenä aikana

Tilaja (tarvittaessa) ottaa talvihoitokauden kuluessa uusintanäytteitä (1–2 kpl) yhdessä urakoitsijan kanssa liukkaudentorjuntaan käytetystä kiviaineksesta. Näytteen tutkituttamisista aiheutuvat kulut kuuluvat työn kokonaishintaan.

Väylillä voidaan käyttää paikoin myös kemiallista liukkaudentorjuntaa (esim. suolaus). Katso tehtäväkortti "6115 Kemiallinen liukkaudentorjunta".

Tehtävän suoritus aika

Työhön ryhdytään, kun väylän olosuhteet (liukkaus) eivät täytä liikenteen tarpeita. Väylät hoidetaan hoitoluokkakokoisten toimenpideaikojen puitteissa. Liukkaudentorjunnan tulee olla suoritettu ennen liikenteen huipputunteja.

TOIMENPIDEAJAT SEKÄ OLOSUHDE- JA TOIMENPIDEKUVAUS

Hoito- luokka	Olosuhde- ja toimenpidekuvaus				Toimen- pideaika
	Liukas, musta jää tai kuura	Liukas, sileä jää- tai lumipolanne	Pitävä jää- tai lumipolanne (pakkaskeli)	Märkä jää (erittäin liukas)	
<i>Kadut</i>					
I	Koko väylä	Mäet, liittymäalueet	Liikenteen tarpeen mukaan mäet ja liittymäalueet. Erityisesti lumen poiston jälkeen	Koko väylä	3 h (sekä arkipäivisin klo 7:00 ja 16:00 mennessä)
II					4 h
III	Ei toimenpiteitä				6 h
<i>Keveyen liikenteen väylät ja jalkakäytävät</i>					
A+	Koko väylä	Koko väylä / jalankulkuliikenteelle varattu alue	Liikenteen tarpeen mukaan * / jalankulkuliikenteelle varattu alue	Koko väylä	3 h (sekä arkipäivisin klo 7:00 ja 16:00 mennessä)
A					4 h
B1		Koko väylä			6 h

Laatuvaatimukset

Liukkaudentorjunnassa käytetyn kiviaineksen muotoarvon (SFS-EN 933-4) tulee olla pienempi kuin 25. Urakoitsijan tulee toimittaa tilaajalle käyttämiensä kiviaineksen materiaalitodistus, josta em. muotoarvoluku käy ilmi. Urakoitsijan tulee hyväksyttää käyttämänsä liukkaudentorjuntamateriaalit aina tilaajalla vuosittain 31.10. mennessä.

Laatuvaatimus	Ajoradat	Keveyen liikenteen väylät	Jalka- käytävät
<i>Lähtökynnys ja toimenpideaika</i>			
Toimenpideajat on määritelty kohdassa 'tehtävän suoritusajaksi'. Liukkaudentorjunnan toimenpideaika tarkoittaa aikaa liukkaudentorjuntatarpeen syntymisestä toimenpiteen loppuun saattamiseen.	X	X	X
<i>Työn jälki</i>			
Kulkuväylillä ei ole haitallista liukkautta.	X	X	X
Jalankululle varatut väylät on hiekoitettu koko pituudeltaan ja käytettävissä olevalta leveydeltään.		X	X
Liukkaudentorjuntamateriaalin (hiekkasepeli) menekini tulee olla 100–200 g/m ² /toimenpidekertaa.	X	X	X

Laatuvaatimus	Ajoradat	Kevyen liikenteen väylät	Jalka-käytävät
<i>Liukkaudentorjuntamateriaalit</i>			
Liukkaudentorjunnassa käytetyt materiaalit täyttävät niille asetetut vaatimukset.	X	X	X

Kitka-arvon ja ajokelin kuvauksen vastaavuus (Liikennevirasto. Maanteiden talvihoito, Laatuvaatimukset 30.1.2015).

Kitka-arvo	0,00-0,14	0,15-0,19	0,20-0,24	0,25-0,29	0,30-0,44	0,45-1,00
Ajokelin kuvaus	Pääkallokeli, märkä jää. Erittäin liukas	Jäinen Liukas	Sileä polanne, Tyydyttävä talvikeli	Pitävä jää- tai lumipolanne, Hyvä talvikeli	Paljas ja märkä, pitävä keli	Paljas ja kuiva, Pitävä keli

Laatuvaatimusten todentaminen

Laatuvaatimus	Todentaminen
Lähtökynnys	Työmaapäiväkirja, toimenpiteiden GPS-pohjainen raportointijärjestelmä, kelitiedot
Toimenpideaika	Työmaapäiväkirja
Toimenpiteen kohde	Visuaalinen arviointi
Työn jälki	Visuaalinen arviointi
Käytetyt materiaalit	Visuaalinen arviointi, työmaapäiväkirja, materiaalitodistukset

Määrämittaus

Pinta-ala / hoitoluokka (m²).

Dokumentointivaatimukset

Työmaapäiväkirja tai muu erikseen määritelty dokumentointi:

- Työkohteet
- Työn aloitus- ja lopetusaika
- Toimenpiteet
- Käytetyt materiaalit ja niiden menekit
- Materiaalitodistukset
- Toimenpideaajat
- Kalusto
- Työvoima
- Säätila
- Poikkeamaraportointi

Valvontaraportti:

- Laatuvaatimusten täytyminen kohteittain
- Valvontakohteiden dokumentointi valokuvoin

6115 Kemiallinen liukkaudentorjunta

Tehtävän kuvaus

Työhön sisältyy:

- Määriteltujen I ja II-hoitoluokan katujen (linja-autoreitit) kemiallinen liukkaudentorjunta
- Säätötilan seuranta ja tarvittavien liukkaudentorjuntatoimenpiteiden ennakointi
- Liukkaudentorjunnan tarve tarkistetaan aina lumen tai sohjonpoiston yhteydessä.

Liukkautta torjutaan pääsääntöisesti suolalla. Käytetty liukkaudentorjuntamateriaali ei saa aiheuttaa vaaraa tai haittaa liikenteelle eikä vahingoittaa ajoneuvoja, liikenneväylän rakenteita, varusteita tai kalusteita.

Kemialliseen liukkauteen käytettävät tuotteet on hyväksyttävä tilaajalla 1.10 mennessä.

Mahdolliset muut materiaalivaatimukset ja -rajoitukset sekä ympäristön suojeluun liittyvät vaatimukset (esim. pohjavesialueet, luonnonsuojelualueet), kuten suolatyytit ja rakeisuusalueet, määritellään tarvittaessa erikseen.

Suolaa käytetään liukkaalla kelillä I ja II luokan kaduilla mustan jään alueilla sekä mäissä ja liittymäalueilla, joissa kadun pinnassa on sileä jää ja tai lumipolanne.

Väylillä voidaan käyttää paikoin myös mekaanista liukkaudentorjuntaa (esim. hiekoitus). Katso tehtäväkortti "6114 Hiekoitus / mekaaninen liukkaudentorjunta".

Tehtävän suoritus aika

Työhön ryhdytään, kun väylän olosuhteet (liukkaus) eivät täytä liikenteen tarpeita. Väylät hoidetaan hoitoluokkakokohtaisten toimenpideaikojen puitteissa. Liukkaudentorjunnan tulee olla suoritettu ennen liikenteen huipputunteja.

I-hoitoluokan kaduilla toimenpideaika on 3 h (sekä arkipäivisin klo 7:00 ja 16:00 mennessä) ja II-hoitoluokan kaduilla 4 h.

Laatuvaatimukset

Laatuvaatimus	Ajoradat	Keuyen liikenteen väylät	Jalka-käytävät
<i>Lähtökynnys ja toimenpideaika</i>			
Toimenpideaikat on määriteltävä kohdassa 'tehtävän suoritus aika'. Liukkaudentorjunnan toimenpideaika tarkoittaa aikaa liukkaudentorjuntatarpeen syntymisestä toimenpiteen loppuun saattamiseen.	X	X	X
<i>Työn jälki</i>			
Kulkuväylillä ei ole haitallista liukkautta.	X	X	X
<i>Liukkaudentorjuntamateriaalit</i>			
Liukkaudentorjunnassa käytetyt materiaalit ovat ohjeiden mukaisia.	X	X	X

Kitka-arvon ja ajokelin kuvauksen vastaavuus (Liikennevirasto. Maanteiden talvihoito, Laatuvaatimukset 30.1.2015).

Kitka-arvo	0,00-0,14	0,15-0,19	0,20-0,24	0,25-0,29	0,30-0,44	0,45-1,00
Ajokelin kuvaus	Pääkallokeli, märkä jää. Erittäin liukas	Jäinen Liukas	Sileä polanne, Tyydyttävä talvikeli	Pitävä jää- tai lumipolanne, Hyvä talvikeli	Paljas ja märkä, pitävä keli	Paljas ja kuiva, Pitävä keli

Laatuvaatimusten todentaminen

Laatuvaatimus	Todentaminen
Lähtökynnys	Työmaapäiväkirja, toimenpiteiden GPS-pohjainen raportointijärjestelmä, kelitiedot
Toimenpideaika	Työmaapäiväkirja
Toimenpiteen kohde	Visuaalinen arviointi
Työn jälki	Visuaalinen arviointi
Käytetyt materiaalit	Visuaalinen arviointi, työmaapäiväkirja, materiaalitodistukset

Määrämittaus

Pinta-ala / hoitoluokka (m²).

Dokumentointivaatimukset

Työmaapäiväkirja tai muu erikseen määritelty dokumentointi:

- Työkohteet
- Työn aloitus- ja lopetusaika
- Toimenpiteet
- Käytetyt materiaalit ja niiden menekit
- Materiaalitodistukset
- Toimenpideaajat
- Kalusto
- Työvoima
- Säättilä
- Poikkeamaraportointi

Valvontaraportti:

- Laatuvaatimusten täyttyminen kohteittain
- Valvontakohteiden dokumentointi valokuvin

6116 Polanteen poisto ja pinnan tasaus

Tehtävän kuvaus

Työhön sisältyy:

- Liikenneväylille syntyvän lumi- tai jääpolanteen poistaminen ja tasaus
- Polanteen poistossa syntyneen karheen poistaminen ajoväylältä
- Polanne poistetaan koko väylän leveydeltä (huomioiden pysäköidyt ajoneuvot) päällystettä, mahdollisia reunakiviä sekä muita varusteita, kalusteita ja kasvillisuutta vaurioittamatta.

Polanteen poiston yhteydessä avustetaan tonttiliittyimiin syntyneiden vallien poistoa (tonttiliittymien aukaisu).

Tehtävän suoritus aika

Työhön ryhdytään, kun polanteen urasyvyys tai muu epätasaisuus ylittää väylän hoitoluokan mukaisen lähtökynnyksen. Työ toteutetaan väylän hoitoluokan mukaisen toimenpideaajan kuluessa.

Liittymäalueille ja linja-autopysäkeille (ajorataan kuuluva osa) muodostuvat jäänystyrät tulee poistaa mahdollisimman pian urasyvyydestä riippumatta.

POLANTEEN POISTON JA PINNAN TASAUKSEN LÄHTÖKYNNYKSEN JA TOIMENPIDEAIKAN

Hoitoluokka	Lähtökynnys (cm)		Polanteen enimmäispaksuus (mm)	Toimenpideaika (h)
	Pituussuuntainen (urasyvyys)	Poikittais- suuntainen		
<i>Kadut</i>				
I	3	2	40	12
II	4	3	40	12
III	5	5	80	24
<i>Kevyen liikenteen väylät ja jalkakäytävät</i>				
A+	2	2	40	12
A	3	3	40	12
B1	5	3	60	24

Laatuvaatimukset

Laatuvaatimus	Ajoradat	Kevyen liikenteen väylät	Jalkakäytävät
<i>Lähtökynnys ja toimenpideaika</i>			
Hoitoluokkakohdaiset toimenpideaajat on määritelty kohdassa 'tehtävän suoritus aika'. Toimenpideaika tarkoittaa aikaa hoitoluokkakohdaisen lähtökynnyksen ylittymisestä toimenpiteen loppuun saattamiseen.	X	X	X
<i>Työn jälki</i>			
Välittömästi toimenpiteen jälkeen liikenneväylän pinnan tulee olla hoitoluokkakohdaisen laatuvaatimusten mukainen koko leveydeltään.	X	X	X
Väylän reunakivilinjojen tulee erottua.	X	X	X
Ajorata ja kevyen liikenteen väylä / jalkakäytävä tulee erottua selkeästi toisistaan.	X	X	X
Työssä syntyvä karhe on poistettu väylältä ja risteysalueilta.	X	X	X

Laatuvaatimusten todentaminen

Laatuvaatimus	Todentaminen
Lähtökynnys	Työmaapäiväkirja, mittaaminen
Toimenpideaika	Työmaapäiväkirja
Työn jälki	Visuaalinen arviointi, mittaaminen

Polanteen pituussuuntaisen epätasaisuuden (polanneurien syvyys) mittaaminen suoritetaan 1 m oikolaudalla ajokaistan poikkisuunnassa. Polanteen poikittaissuuntaisen epätasaisuuden syvyys mitataan 1 m oikolaudalla ajokaistan pituussuunnassa.

Määrämittaus

Pinta-ala / hoitoluokka (m²).

Dokumentointivaatimukset

Työmaapäiväkirja tai muu erikseen määritelty dokumentointi:

- Työkohteet
- Työn aloitus- ja lopetus aika
- Toimenpiteet
- Toimenpideaajat
- Kalusto
- Työvoima
- Säätila
- Poikkeamaraportointi

Valvontaraportti:

- Laatuvaatimusten täyttyminen kohteittain
- Valvontakohteiden dokumentointi valokuvoin

6117 Portaiden, pysäkkien ja muiden erityiskohteiden talvihoito

Tehtävän kuvaus

Työhön sisältyy pyöräpysäköintipaikkojen, portaiden, pysäkkien (odotustila, pysäkkikatos ja sen ympäristö) talvihoito.

- Lumen ja sohjon poisto
 - Kohteiden lumen ja sohjon poistaminen
 - Liikenteen haittana tai näkemäesteenä olevien lumivallien madaltaminen tai poistaminen
 - Lumen lähisiirto väliavarastointipaikkaan
- Liukkaudentorjunta
 - Hiekoitus
 - Liukkaudentorjunnan tarve tarkistetaan aina lumen tai sohjonpoiston yhteydessä.
- Polanteen poisto ja pinnan tasaus
 - Lumi- tai jääpolanteen poistaminen ja tasaus sekä tarpeen mukaan pinnan karhennus
 - Polanne poistetaan kohteen koko leveydeltä päällystettä ja mahdollisia reunakiviä sekä muita varusteita, kalusteita ja kasvillisuutta vaurioittamatta.
- Hiekoitusmateriaalin poisto
 - Liukkaudentorjuntaan käytetyn kiviaineksen poistaminen määritellyiltä kohteilta
 - Liukkaudentorjuntamateriaalin kerääminen osoitettuun paikkaan. Käytetty kiviaines tulee ensisijaisesti pyrkiä kierrättämään.
 - Hoitoluokissa I ja II sekä A ja linja-autopysäkeillä väylän pinta pestään pölyävän hienoaineksen poistamiseksi

Lisäksi tehtävään kuuluu polkupyörien liityntäpysäköintialueiden talvihoito sekä niihin liittyvien varusteiden (esim. polkupyörien lukitustelineet) käytettävyyden varmistaminen.

Työtehtävät edellyttävät säätilan seurantaa ja tarvittavien toimenpiteiden ennakointia.

Työssä noudatetaan soveltuvilta osin myös tehtäväkorteissa nro. 6112–6116 sekä 6118 ja 6119 annettuja ohjeistuksia.

Porrasluettelo:

Kohde	Pinta-ala, materiaali	Kunnossapitoluokka
KLV	m ² betoni	B1
KLV	m ² betonikivi	B1

Tehtävän suoritus aika

Työt suoritetaan seuraavissa taulukoissa määritettyjen hoitoluokkakohtaisten lähtökynnysten ja toimenpideaikojen mukaan.

TOIMENPIDEAJAT - LUMEN JA SOHJON POISTO

Hoito- luokka	Lumen ja sohjon poiston lähtökynnys ¹ (cm), klo 6:00-22:00		Lumen ja sohjon poiston lähtökynnys ¹ (cm), klo 22:00-6:00	Toimenpideaika ² (h)
	Lumi	Sohjo		
<i>Kadut</i>				
I	3	3	8	4 h (sekä arkipäivisin klo 7:00 ja 16:00 mennessä)
II	5	5		
III	8	8		
<i>Kevyen liikenteen väylät ja jalkakäytävät</i>				
A+, A	5	3	8	4 h (sekä arkipäivisin klo 7:00 ja 16:00 mennessä)
B1	8	5		

¹ Lähtökynnys tarkoittaa, että lumen ja sohjon poisto aloitetaan, kun luokan cm-määrä ylittyy.

² Toimenpideaika tarkoittaa sitä, että lumen ja sohjon poisto on saatava valmiiksi toimenpideaajan kuluessa.

Pysäkin ajotilan (pysäkkilevitys tai ajorata) ja matkustajien odotusalueen väliin syntyvä auravalli tulee poistaa viimeistään kahden tunnin kuluessa kadun talvihoitotoimenpiteen suorittamisesta.

TOIMENPIDEAJAT - LIUKKAUDENTORJUNTA

Hoito-luokka	Toimenpideaika
<i>Kadut</i>	
I	3 h (sekä arkipäivisin klo 7:00 ja 16:00 mennessä)
II	4 h
III	6 h
<i>Kevyen liikenteen väylät ja jalkakäytävät</i>	
A+, A	4 h
B1	6 h

TOIMENPIDEAJAT - POLANTEEN POISTO JA PINNAN TASAUS

Hoitoluokka	Lähtökynnys (cm)		Polanteen enimmäispaksuus (mm)	Toimenpideaika (h)
	Pituussuuntainen (urasyvyys)	Poikittais- suuntainen		
<i>Kadut</i>				
I	3	2	40	12
II	4	3		12
III	5	5		24
<i>Kevyen liikenteen väylät ja jalkakäytävät</i>				
A+, A	3	3	40	12
B1	5	3		24

Laatuvaatimukset

Laatuvaatimus	Pysäkit, portaat
Lumen ja sohjon poisto	
<i>Lähtökynnys ja toimenpideaika</i>	
Toimenpideaajat on määritelty kohdassa 'tehtävän suoritus aika'. Lumen ja sohjon poiston toimenpideaika tarkoittaa aikaa hoitoluokkakohdaisen raja-arvon ylittymisestä aurauksen loppuun saattamiseen.	X
Lumen poiston toimenpideaajat voivat ylittyä jatkuvan, poikkeuksellisen voimakkaan lumipyryn aikana. Lumisade katsotaan poikkeuksellisen voimakkaaksi, kun lunta sataa vähintään 10 cm 4 tunnin aikana tai 5 cm 4 tunnin aikana ja lumen kinostuminen on poikkeuksellisen voimakasta. Liikennealueet hoidetaan laatuvaatimusten mukaiseen kuntoon mahdollisimman pian alkaen korkeamman hoitoluokan omaavilta väyliltä.	X
<i>Kulkuleveys</i>	
Lumi on poistettu koko kohteen leveydeltä. Lunta ei saa kasata portaissa tai luiskissa käsijohteen alle.	X
Liikennettä haittaavia tai kulkuleveyttä kaventavia lumipaakkuja tai aurasvalleja ei ole.	X
<i>Lumi- ja auravallit, näkemäalueet ja esteettömyys</i>	
Lumen ja sohjon poisto on toteutettava niin, että lumi- tai polannevalleja ei synny tai ne poistetaan välittömästi.	X
Ajotilan ja odotustilan välissä ei sallita pysäkin esteetöntä käyttöä haittaavaa polannetta.	X
Väylä on esteetön esimerkiksi pyörätuolilla liikkuvan kannalta	X
<i>Työn jälki</i>	
Pysäkin ajotilan ja odotustilan välisen reunakivilinjan tulee erottua selkeästi.	X
<i>Työmenetelmät</i>	
Työ tulee suorittaa niin, ettei varusteita, kalusteita tai kasvillisuutta vaurioiteta.	X
<i>Sulamisvedet</i>	
Lumen ja sohjon poistotyö on viimeisteltävä niin, etteivät sulamisvedet lammikoidu kulkuväylälle.	X
Liukkaudentorjunta	
<i>Lähtökynnys ja toimenpideaika</i>	
Toimenpideaajat on määritelty kohdassa 'tehtävän suoritus aika'. Liukkaudentorjunnan toimenpideaika tarkoittaa aikaa liukkaudentorjuntatarpeen syntymisestä toimenpiteen loppuun saattamiseen.	X
Laatuvaatimus	Pysäkit, portaat
<i>Työn jälki</i>	
Kulkuväylillä ei ole haitallista liukkautta.	X
Kohteet on hiekoitettu koko pituudeltaan ja käytettävissä olevalta leveydeltään.	X
Liukkaudentorjuntamateriaalin (hiekkasepeli) menekin tulee olla 100 - 200 g/m ² /toimenpidekertaa.	X
<i>Liukkaudentorjuntamateriaalit</i>	
Liukkaudentorjunnassa käytetyt materiaalit ovat ohjeiden mukaisia.	X
Polanteen poisto ja pinnan tasaus	

<i>Lähtökynnys ja toimenpideaika</i>	
Toimenpideajat on määritelty kohdassa 'tehtävän suoritus aika'. Toimenpideaika tarkoittaa aikaa hoitoluokkakohtaisen lähtökynnyksen ylittymisestä toimenpiteen loppuun saattamiseen.	X
<i>Työn jälki</i>	
Pysäkin ajotilan ja odotustilan välisen reunakivilyn tulee erottua selkeästi.	X
Välittömästi toimenpiteen jälkeen liikenneväylän pinnan tulee olla hoitoluokkakohtaisten laatuvaatimusten mukainen.	X
<i>Hiekoitusmateriaalin poisto</i>	
<i>Töiden lähtökynnykset ja toimenpideaika</i>	
Poistotyö on aloitettava heti, kun sää- ja keliolot antavat siihen mahdollisuuden.	X
Poistotyön tulee olla katualueilla valmis 30.4. mennessä. Liikenneviheralueilla työn tulee olla valmis 15.5. mennessä.	X
<i>Työn jälki</i>	
Liukkaudentorjuntamateriaalin poiston jälkeen väylä on liukkaudentorjunnassa käytetystä kiviaineksesta puhdas ja siisti eikä pölyämistä esiinny.	X
<i>Seuranta</i>	
Seurannan tulee olla jatkuvaa.	X

Laatuvaatimusten todentaminen

Laatuvaatimukset eri työn osa-alueiden osalta on esitetty tehtäväkorteissa nro. 6112–6116 sekä 6118 ja 6119.

Määrämitta

Määrämittausterusteet eri työn osa-alueiden osalta on esitetty tehtäväkorteissa nro. 6112–6116 sekä 6118 ja 6119.

Dokumentointivaatimukset

Dokumentointivaatimukset eri työn osa-alueiden osalta on esitetty tehtäväkorteissa nro. 6112–6116 sekä 6118 ja 6119.

6119 Hiekoitusmateriaalin poisto ja pölynsidonta

Tehtävän kuvaus

Työhön sisältyy:

- Liukkaudentorjuntaan käytetyn kiviaineksen poistaminen ajoradoilta, kevyen liikenteen väyliltä, jalkakäytäviltä, viheralueilta sekä muilta määritellyiltä alueilta.
- Liukkaudentorjuntamateriaalin kerääminen osoitettuun paikkaan. Käytetty kiviaines tulee ensisijaisesti pyrkiä kierrättämään.
- Puhdistettavan pinnan pölynsidonta (kastelu tai suolaliuos) ennen liukkaudentorjuntamateriaalin poistoa
- Väylien pölynsidonta pitkien pakkasjaksojen aikana tai keväällä, jolloin hiekoitushiekkaa ei ole vielä voitu poistaa (ensisijainen huomio raitiotie – ja linja-autoreitteihin).
- Tehtävään kuuluu säätilan muutosten seuranta ja varautuminen ennakolta niistä aiheutuviin hiukkaspitoisuuksien nousuihin kastelemalla väylien pintoja.
- Hoitoluokissa I, II sekä A väylän pinnat pestään pölyävän hienoaineksen poistamiseksi
- Pölynsidontaan käytettävien materiaalien hankkiminen urakka-asiakirjoissa määritetyn mukaisena.

Liukkaudentorjuntamateriaalin harjaaminen viheralueilla, ojiin tai sadevesikaivoihin on kielletty. Työ suoritetaan liikennealueilla kerralla koko väylän leveydeltä.

Hiekoitusmateriaalia poistettaessa kiviaineksen pölyäminen on estettävä esimerkiksi riittävällä kastelulla. Lehtipuhaltimien käyttö on kielletty.

Työhön liittyviä lakeja, ohjeita ja soveltuvia työmenetelmiä on kuvattu mm. seuraavissa lähteissä:

- Laki kunnossa- ja puhtaanapidosta (547/2005)

Tehtävän suoritus aika

Liukkaudentorjunnassa käytetty kiviaines poistetaan keväällä lumen ja jään sulettua. Työn aloitusajankohta sovitaan vuosittain tilaajan kanssa (sääolosuhteet huomioiden). Liukkaudentorjuntamateriaalin poistotyö saa liikennealueilla kunnossapitoluokkien I, II ja A+/A osalta kestää yhteensä 15 arkivuorokautta. Kaikki alueet tulee olla valmiit 27 arkivuorokauden kuluessa.

Työ suoritetaan alueiden hoitoluokan mukaisessa järjestyksessä. Työn tulee olla valmis katualueilla 30.4. mennessä ja liikenneviheralueilla 15.5. mennessä kevään sääolosuhteet huomioiden.

Urakasopimuksessa erikseen sovituilla alueilla puhdistus tulee tarvittaessa tehdä myös talven lumettomana aikana sääolosuhteiden sallimissa puitteissa.

Pölynsidontaa tehdään myös, kun ilman pölypitoisuus ylittää raja-arvot tai tilaaja edellyttää pölynsidontaa.

Laatuvaatimukset

Laatuvaatimus	Ajoradat	Kevyen liikenteen väylät	Jalka-käytävät	Viher-alueet
<i>Töiden lähtökynnys ja toimenpideaika</i>				
Poistotyö on aloitettava heti, kun sää- ja keliolot antavat siihen mahdollisuuden.	X	X	X	X
Poistotyön tulee olla katualueilla valmis 30.4. mennessä. Liikenneviheralueilla työn tulee olla valmis 15.5. mennessä.	X	X	X	X
Pölynsidontaa on tehtävä, jos ilman pölypitoisuus ylittää raja-arvot tai tilaaja edellyttää pölynsidontaa.	X	X	X	X
<i>Työn toteutus</i>				
Liukkaudentorjuntamateriaalin poistotyöstä ei aiheudu pölyhaittoja.	X	X	X	X
<i>Työn toteutus</i>				
Liukkaudentorjuntamateriaalin poiston jälkeen väylä on liukkaudentorjunnassa käytetystä kiviaineksesta puhdas ja siisti eikä pölyämistä esiinny.	X	X	X	
Viheralueilla tehtävän liukkaudentorjuntamateriaalin poiston jälkeen varmistetaan, että myös mahdollinen viereinen väylä on liukkaudentorjunnassa käytetystä materiaalista puhdas.				X
Pölynsidonnan jälkeen väylän pinnan tulee olla pölyämätön.	X	X	X	
Talviaikana tehty kastelu ei saa aiheuttaa liukkautta kaduilla.	X	X	X	
<i>Pölynsidontamateriaalit</i>				
Pölynsidonnessa käytettyjen materiaalien tulee olla tilaajan hyväksymiä.	X	X	X	X
Materiaalit eivät saa olla ympäristöä tai terveellisyttä haittaavia, eivätkä saa aiheuttaa haittaa kiinteistöjen puhtaanapidolle.	X	X	X	X
<i>Seuranta</i>				
Seurannan tulee olla jatkuvaa.	X	X	X	X

Laatuvaatimusten todentaminen

Laatuvaatimus	Todentaminen
Lähtökynnys	Työmaapäiväkirja
Toimenpideaika	Työmaapäiväkirja
Työn toteutus	Työmaapäiväkirja
Työn jälki	Visuaalinen arviointi
Pölynsidontamateriaalit	Työmaapäiväkirja
Seuranta	Työmaapäiväkirja Ilmanlaadun seurannan mittauspisteiden raportit

Määrämittaus

Pinta-ala / hoitoluokka (m²).

Dokumentointivaatimukset

Työmaapäiväkirja tai muu erikseen määritelty dokumentointi:

- Työkohteet
- Työn aloitus- ja lopetusaika
- Toimenpiteet
- Käytetyt materiaalit
- Materiaalimäärät
- Toimenpideaajat
- Kalusto
- Työvoima
- Säätila
- Poikkeamaraportointi

Valvontaraportti:

- Laatuvaatimusten täytyminen kohteittain
- Valvontakohteiden tulokset kirjattuna sekä dokumentointi valokuvin

6200 PUHTAANAPITO

6210 HARJAUS JA ROSKIEN POISTO

6211 Pintojen harjaus ja pesu

6211.2 Siltojen ja alikulkujen harjaus ja pesu

Tehtävän kuvaus

Tehtävään kuuluu:

- Siltojen ja alikulkujen kevätpuhdistus, johon sisältyvät kaikki pinnat ja rakenteet (ml. pilarit reunapalkkeineen).
- Siltapaikan ja liikuntasaumalaitteiden sekä alikulkujen syyspuhdistus.
- Siltojen ja alikulkujen vuositarkastus ja hulevesikaivojen toimivuuden varmistaminen.
- Töhyjen poistotarpeen seuranta ja raportointi tilaajalle.

Sähköistettyjen rautateiden ylikulkusiltojen puhtaanapitotoimenpiteistä sovitaan erikseen.

Ohjeistus siltojen puhtaanapitoon on annettu dokumentissa "Siltojen hoito (Liikenneviraston ohjeita 29/2014)", luvuissa "3.2 Siltojen kevätpuhdistus" ja "3.3 Siltapaikan siistiminen ja puhtaanapito".

Siltojen ja alikulkujen vuositarkastus suoritetaan tilaajan toimittamaan tarkastuslomakkeeseen ja se sisältyy puhtaanapito 6211.2 työvaihekokonaisuuden kiinteään kokonaishintaan.

Tehtävän suoritus aika

Ensimmäinen pesu silloille, joissa on kumiset liikuntasaumalaitteet, tehdään hiekoitushiekan keruun jälkeen. Muiden siltojen ensimmäinen pesu suoritetaan vuosittain liukkaudentorjuntamateriaalin poiston yhteydessä. Myös alikulkujen puhtaanapito tehdään liukkaudentorjuntamateriaalin poiston yhteydessä.

Pääsääntöisesti kaikki alueurakan siltojen ja alikulkujen pesut toteutetaan hiekoitushiekkujen keruun jälkeen viimeistään 15.5 mennessä.

Sillan pintojen ja laitteiden pitäminen puhtaana hiekasta ja irtoaineksesta tehdään jaksottaisesti ja tarvittaessa kevät- ja syyspuhdistuksen välisenä aikana.

Siltapaikan siistiminen, liikuntasaumalaitteiden toinen puhdistus ja alikulkujen siistiminen tehdään tarvittaessa.

Risteyssillat, joiden ylittävä tai alittava katu/väylä kuuluu I-luokkaan, pestään mahdollisimman vähäliikenteiseen aikaan.

Siltojen ja alikulkujen vuositarkastus suoritetaan puhtaanapitotoimenpiteiden jälkeen. Vuositarkastukset raportoidaan tilaajalle vuosittain viimeistään 15.8. mennessä.

Laatuvaatimukset

Laatuvaatimus	Päällystepinnat ja rakenteet	Suolarasitukselle alttiit rakenteet
<i>Siltojen ja alikulkujen puhdistus</i>		
Puhdistuksen jälkeen päällystepinnoilla ja rakenteissa ei saa olla hiekkaa, muuta irtoainesta tai kasvillisuutta.	X	
Rakenteiden tulee olla puhdistuksen jälkeen puhtaita suolasta ja epäpuhtauksista.		X

Laatuvaatimusten todentaminen

Laatuvaatimus	Todentaminen
Siltojen ja alikulkujen puhdistus	Visuaalinen arviointi

Määrämittaus

Pinta-ala (m²).

Dokumentointivaatimukset

Työmaapäiväkirja tai muu erikseen määritelty dokumentointi:

- Työkohteet
- Työn aloitus- ja lopetusaika
- Toimenpiteet
- Toimenpideajat
- Kalusto
- Työvoima
- Poikkeamaraportointi

Valvontaraportti:

- Laatuvaatimusten täytyminen kohteittain
- Laatumittauskohteiden tulokset kirjattuna sekä dokumentointi valokuvin

6212 Roskien ja jätteiden poisto

6212.1 Liikennealueiden roskien ja jätteiden poisto

Tehtävän kuvaus

Tehtävään kuuluvat:

- Irtoroskien sekä lehtien (ja muu alueelle kuulumattoman kasvimassan) kerääminen liikennealueen sidotuilta ja sitomattomilta pinnoilta ja kuljetus kaatopaikalle.
- Roska-astioiden tyhjennys mm. pysäkit, katualueet, torit, aukiot
- Puhtaanapitotarpeen seuranta toteutetaan muun kunnossapitotyön yhteydessä.

Ongelmajätteiden ja erittäin suurten esineiden (mm. kalusteet, rakennusjätteet) poisto sovitaan erikseen.

Puhtaanapitotyö hoidetaan siten, ettei synny häiritsevää pölyämistä.

Palvelun tuottajan tulee tuntea alueiden roskaantumiskohteet ja on seurattava roska-astioiden täyttymistä ja tyhjennystarvetta.

Erytisalueiden puhtaanapitotehtävät, ks. tehtäväkortti 6500.

Työhön liittyviä lakeja ja määräyksiä ovat muun muassa:

- Laki kunnossa- ja puhtaanapidosta (669/1978, 547/2005)
- Jätelaki (646/2011)
- Ympäristönsuojelulaki (527/2014)
- Terveystoimintalaki (763/1994)

Tehtävän suoritus aika

Puhtaanapitotyö pyritään ajoittamaan aikavälille klo 07–22.

Ihmisen terveydelle vaaraa aiheuttavat roskat (lasi, huumeneulat, eläin- tai linnunraadot yms.) on poistettava kaikilta alueilta välittömästi niiden havaitsemisen jälkeen.

Pudonneet lehdet tulee poistaa ajoradoilta, raitiotiekaduilta (sekaliikennekaistat), kevyen liikenteen väyliltä, jalkakäytäviltä syksyllä ennen, kuin ne liiskaantuvat väylän pintaan ja aiheuttavat lehtiliukkaita.

Liikennealueilla puhtaanapito suoritetaan niin, että kiveyksillä, katujen reunakivien vierustoilla ym. alueilla ei esiinny sinne kuulumatonta kasvillisuutta (esim. ruoho katukiveysten reunoissa, puuntaimet liikenteen jakajilla) 2 krt/kasvukausi 15.6 ja 15.9 mennessä.

Laatuvaatimukset

Laatuvaatimus	Ajoradat I, KLV A	Ajoradat II, KLV B, jk	Ajoradat III
<i>Siisteyden taso</i>			
Liikennealueiden tulee olla erittäin siistejä ja puhtaita. Roskia ja pintalikkaa on erittäin vähän.	X		
Liikennealueiden tulee olla siistejä ja puhtaita. Roskia ja pintalikkaa on satunnaisesti.		X	
Laatuvaatimus	Ajoradat I IK, KLV A	Ajoradat II IK, KLV B	Ajoradat III IK
<i>Siisteyden taso</i>			
Liikennealueiden tulee olla vähintään tyydyttävän siistejä ja puhtaita. Roskia ja pintalikkaa ei ole häiritsevän paljon.			X
<i>Seuranta</i>			
Puhtaanapitotarpeen seurannan tulee olla jatkuvaa.	X	X	X

Laatuvaatimusten todentaminen

Laatuvaatimus	Todentaminen
Puhdistuksessa käytettävät nesteet	Työmaapäiväkirja
Siisteyden taso	Visuaalinen arviointi
Seuranta	Työmaapäiväkirja

Määrämittaus

Liikennealueiden pinta-ala (m²).

Dokumentointivaatimukset

Työmaapäiväkirja tai muu erikseen määritelty dokumentointi:

- Työkohteet
- Työn aloitus- ja lopetusaika
- Toimenpiteet
- Käytetyt nesteet ja materiaalit
- Toimenpideaikat
- Kalusto
- Työvoima
- Kaatopaikalle vietyjen roskien määrä
- Havaitut puutteet puhdistuskierrossa tm. puhtaanapidossa
- Asukkaiden reklamaatiot

- Poikkeamaraportointi

Valvontaraportti:

- Laatuvaatimusten täytyminen kohteittain
- Laatumittauskohteiden tulokset kirjattuna sekä dokumentointi valokuvin

Alueiden ylläpitosiivousta tehdään läpi vuoden:

- R2-R3: siivotaan riittävän usein, esim. viikoittain (siivoustiheys sovitaan tilaajan kanssa).
- R4: siivotaan joka toinen viikko (siivoustiheys sovitaan tilaajan kanssa).
- A1-A4: kulkuväylät ja levähdyspisteet sekä niiden välittömät ympäristöt siivotaan vähintään kerran kuukaudessa.

Hoitoluokkien A1-A5 sekä M1 – M4 alueiden ylläpitosiivous suoritetaan vähintään kerran kuukaudessa.

Puistokäytäviltä tai reiteiltä, joilla ei ole talvihoitoa (B2 luokan väylät), siivotaan roskat ja tyhjennetään roskaastian vähintään 1 krt/kuukausi.

Ihmisen terveydelle vaaraa aiheuttavat roskat (lasi, huumeneulat, eläin- tai linnunradot yms.) on poistettava kaikilta alueilta välittömästi niiden havaitsemisen jälkeen.

Laatuvaatimukset

Laatuvaatimus	R2-R3	R4	A1-A4, M1-M4
<i>Siisteyden taso</i>			
Liikenneviheralueiden ja puistojen tulee olla siistejä ja puhtaita. Roskia on satunnaisesti.	X		
Liikenneviheralueiden ja puistojen tulee olla vähintään tyydyttävän siistejä ja puhtaita. Roskia ei ole häiritsevän paljon.		X	
Liikenneviheralueiden ja puistojen tulee olla vähintään välttävän siistejä ja puhtaita. Roskia on jonkin verran, mutta alueet eivät ole häiritsevän epäsiistejä.			X
Alueet ovat roskattomia toimenpiteen toteutuksen jälkeen.	X	X	X
<i>Seuranta</i>			
Puhtaanapitotarpeen seurannan tulee olla jatkuvaa.	X	X	

Laatuvaatimusten todentaminen

Laatuvaatimus	Todentaminen
Siisteyden taso	Visuaalinen arviointi
Seuranta	Työmaapäiväkirja

Määramittaus

Liikenneviheralueiden ja puistojen pinta-ala (m²).

Dokumentointivaatimukset

Työmaapäiväkirja tai muu erikseen määritelty dokumentointi:

- Työkohteet
- Työn aloitus- ja lopetusaika
- Toimenpiteet
- Käytetyt nesteet ja materiaalit
- Toimenpideajat
- Kalusto
- Työvoima
- Kaatopaikalle vietyjen roskien määrä
- Havaitut puutteet puhdistuskierrossa tm. puhtaanapidossa
- Asukkaiden reklamaatiot
- Poikkeamaraportointi

Valvontaraportti:

- Laatuvaatimusten täytyminen kohteittain
- Laatumittauskohteiden tulokset kirjattuna sekä dokumentointi valokuvin

6213 Roska- ja jäteastioiden tyhjennys

Tehtävän kuvaus

Tehtävään kuuluvat määritettyjen alueiden:

- Roska-astioiden tarkistaminen ja tyhjennys. Roska-astian tyhjentämisen yhteydessä vaihdetaan roskapussi tai sisäastia (ruiskuroska-astiat) ja astia puhdistetaan tarvittaessa tai ilmoitetaan puhdistustarpeesta (graffitit, tarrat).
- Talvihoidon ulkopuolella olevien puistoväylien (B2) roska-astioiden tyhjennys 1 krt/kuukausi.
- Koirankakkapussiautomaatit täytetään roska-astioiden tyhjennyksen yhteydessä.
- Linja-autopysäkkien, koirapuistojen ja leikkipaikkojen roska-astioiden pesu vuosittain 1.7 mennessä.
- Syväkeräysastioiden tyhjentäminen/tyhjentämisen tilaaminen.
- Puhtaanapitotarpeen seuranta toteutetaan muun kunnossapitotyön yhteydessä.

Kaikissa roska-asioissa käytetään aina roskapussia. Roskapussien (myös koirankakkapussit) hankinta kuuluu urakoitsijan tehtävään. Ruiskuroska-astioissa käytetään sisäastiaa ja astiat tyhjenetään 1 kerran kuukaudessa, sisäastioiden hankinta kuuluu urakoitsijan tehtävään.

Urakoitsija vastaa urakka-alueella sijaitsevien syväkeräysastioiden tyhjennyssopimuksen tekemisestä Pirkanmaan Jätehuollon kanssa.

Ongelmajätteiden ja erittäin suurten esineiden (kalusteet, rakennusjätteet) poisto sovitaan erikseen.

Palvelun tuottajan tulee tuntea alueiden roskaantumiskohteet ja on seurattava roska-astioiden täyttymistä ja tyhjennystarvetta.

Työhön liittyviä lakeja ja määräyksiä ovat muun muassa:

- Laki kunnossa- ja puhtaanapidosta (669/1978, 547/2005)
- Jätelaki (646/2011)
- Ympäristönsuojelulaki (527/2014)
- Terveysturvallisuuslaki (763/1994)

Tehtävän suoritus aika

Puhtaanapitotyö pyritään ajoittamaan aikavälille klo 07–22. Roska-astioiden tyhjennys suoritetaan riittävän tiheästi niin, että roska-astiat ovat aina käytettävissä. Puistokäytävillä ja reiteillä, joilla ei ole talvihoitoa, roska-astiat tyhjenetään talviaikaan aina tarvittaessa. Kuitenkin vähintään 1 krt/kk.

Roska-astioiden tyhjennyksen yhteydessä kerätään irtoroskat roska-astian välittömästä läheisyydestä sekä puhdistetaan astia tarvittaessa.

Linja-autopysäkkien, koirapuistojen (sis. syväkeräysastioiden) ja leikkipaikkojen roska-astioiden pesu suoritetaan vuosittain 1.7. mennessä.

Syväkeräysastioiden tyhjentäminen tulee suorittaa tarpeen mukaan.

Laatuvaatimukset

Laatuvaatimus	Ajoradat I Ik KLV A, R2, R3	Ajoradat II Ik, KLV B, R4	Ajoradat III Ik, A- ja M- luokat
<i>Siisteyden taso</i>			
Roska-astioiden tulee olla käytettävissä ja mahdollisimman hajuttomia.	X	X	X
Koirankakkapussiautomaateissa on riittävästi pusseja ja ne ovat käytettävissä.	X	X	X
<i>Seuranta</i>			
Puhtaanapitotarpeen seurannan tulee olla jatkuvaa.	X	X	X

Laatuvaatimusten todentaminen

Laatuvaatimus	Todentaminen
Puhdistuksessa käytettävät nesteet	Työmaapäiväkirja
Siisteyden taso	Visuaalinen arviointi
Seuranta	Työmaapäiväkirja

Määramittaus

Roska-astioiden kappalemäärä (kpl).

Dokumentointivaatimukset

Työmaapäiväkirja tai muu erikseen määritelty dokumentointi:

- Työkohteet
- Työn aloitus- ja lopetusaika
- Toimenpiteet
- Käytetyt nesteet ja materiaalit
- Toimenpideajat
- Kalusto
- Työvoima
- Kaatopaikalle vietyjen roskien määrä
- Havaitut puutteet puhdistuskierrossa tm. puhtaanapidossa
- Asukkaiden reklamaatiot
- Poikkeamaraportointi

Valvontaraportti:

- Laatuvaatimusten täytyminen kohteittain
- Laatumittauskohteiden tulokset kirjattuna sekä dokumentointi valokuvin

6300 RAKENTEIDEN, VARUSTEIDEN JA KALUSTEIDEN HOITO

6310 RAKENTEIDEN HOITO

6312 Sitomattomien päällysteiden ja pintarakenteiden hoito

6312.1 Kivituhka- ja sorapintaisten väylien hoito

Tehtävän kuvaus

Tehtävään kuuluu:

- Sorapintaisten ja kivituhkapintaisten väylien sekä puistokäytävien ja -kenttien hoito, johon sisältyy kulutuskerroksen höyläys tai lanaus. Hoitoon kuuluu myös sellaisten reikien paikkaus, jotka pystytään hoitamaan lanaamalla.
- Hoito- ja korjaustarpeen seuranta.

Työhön liittyviä lakeja, ohjeita ja soveltuvia työmenetelmiä on kuvattu mm. seuraavissa lähteissä:

- Laki kunnossa- ja puhtaanapidosta (547/2005)
- Liikennevirasto: Sorateiden kunnossapito (Liikenneviraston ohjeita 1/2014)
- Viheralueiden kunnossapidon yleinen työselostus. VKT 2021. Viherympäristöliiton julkaisu nro 70.
- Kuntaliitto: Alueurakointi 2003, Yleinen tehtäväluettelo

Tehtävän suoritus aika

Liikenneväylien ja puistokäytävien lanaus suoritetaan 2 kertaa kesäkaudessa:

- 1. Lanaus vuosittain 1.6.–15.6. välisenä aikana
- 2. Lanaus vuosittain 15.10.–30.10. välisenä aikana

Puistokenttien lanaus suoritetaan 3 kertaa kesäkaudessa:

- 1. Lanaus vuosittain 1.5.–15.5. välisenä aikana
- 2. Lanaus vuosittain 1.8.–15.8. välisenä aikana
- 3. Lanaus vuosittain 15.10.–30.10. välisenä aikana (keliolosuhteet huomioiden ennen jäädytyskautta)

Liikenteelle vaaraa aiheuttavat ja ihmisten turvallisuutta vaarantavat vauriot mm. vesisyöpymät, montut, reiät, tulee korjata tai estää liikenteeltä välittömästi vaurion havaitsemisesta.

Laatuvaatimukset

Laatuvaatimus	Ajoradat I-III	Kevyen liikenteen väylät A+, A, B1	Puistokäytävät B2
<i>Tasaisuus</i>			
Veden valumista estäviä reunavalleja ei saa jäädä.	X	X	X
Höylätyn tai lanatun pinnan on oltava tasainen.	X	X	X
<i>Sivukaltevuus</i>			
Sorateiden sivukaltevuuden tulee olla riittävä (suorilla osuuksilla 5 %). Sivukaltevuus saa poiketa tavoitearvosta 0,5 %.	X	X	
Kivituhkapintaisten puistokäytävien sivukaltevuuden tulee olla riittävä veden virtauksen vuoksi.		X	X
<i>Seuranta</i>			
Hoito- ja korjaustarpeen seuranta on jatkuvaa.	X	X	X

Laatuvaatimusten todentaminen

Laatuvaatimus	Todentaminen
Tasaisuus	Visuaalinen arviointi
Sivukaltevuus	Visuaalinen arviointi, tarpeen mukaan mittaus kaltevuusmittarilla
Seuranta	Työmaapäiväkirja

Määramittaus

Pinta-ala (m²).

Dokumentointivaatimukset

Työmaapäiväkirja tai muu erikseen määritelty dokumentointi:

- Työkohteet
- Työn aloitus- ja lopetusaika
- Toimenpiteet
- Toimenpideajat
- Kalusto
- Työvoima
- Poikkeamaraportointi

Valvontaraportti:

- Laatuvaatimusten täyttyminen kohteittain
- Laatumittauskohteiden tulokset kirjattuna sekä dokumentointi valokuvoin

6313 Sidottujen päällysteiden ja pintarakenteiden hoito

6313.1 Asfalttipäällysteiden ja kivettyjen alueiden hoito

Tehtävän kuvaus

Tehtävään kuuluvat:

- Pienet, välittömästi hoidettavat asfalttipaikkaukset kylmämassalla (yhtenäinen paikkauskohde max. 1 m²).
- Katujen kunnan aktiivinen vauriotarkkailu ja raportointi tilaajalle.

Työhön liittyviä lakeja, ohjeita ja soveltuvia työmenetelmiä on kuvattu mm. seuraavissa lähteissä:

- Laki kunnossa- ja puhtaanapidosta (547/2005)
- Kuntaliitto: Alueurakointi 2003, Yleinen tehtäväluettelo
- Liikennevirasto: Päällysteiden paikkaus (TIEH 2200009-02)
- Päällystealan neuvottelukunta PANK ry: Asfalttinormit 2017
- InfraRYL, Infrarakentamisen yleiset laatuvaatimukset, osa 1, väylät ja alueet

Tehtävän suoritus aika

Työhön lähdetään, kun päällysteessä on liikennettä haittaavia vaurioita (reiät, halkeamat, purkaumat yms.). Liikenteelle vaaraa aiheuttavat ja ihmisten turvallisuutta vaarantavat päällystevauriot tulee korjata tai suojata liikenteeltä välittömästi vaurion havaitsemisesta.

Tilapäiset paikat korvataan pysyvillä päällystapaikoilla (valuasfaltti) seuraavan kesäkauden aikana. Urakoitsija valmistelee aktiivisesti kohdelistaa valuasfalttikorjauksiin ja se tulee olla tehtynä 1.5 mennessä.

Laatuvaatimukset

Laatuvaatimus	Ajoradat I-III	Kevyen liikenteen väylät A+, A, B1	Jalkakäytävät A, B1
<i>Materiaalivaatimukset</i>			
Asfalttipaikkausten raaka-aineiden ja massojen tulee täyttää Asfalttinormien 2011 vaatimukset.	X	X	X
Valmiin sirotepaikan materiaalin ja massojen tulee täyttää julkaisun "InfraRYL 2010, Osa 1 Väylät ja alueet" kohdan "21421 Sirotepintausta (SIP)" vaatimukset.	X	X	X
<i>Tasaisuus</i>			
Paikkaustyön jälkeen kadun, tien tai jalankulun ja pyöräilyn väylän pinnan on oltava tasainen.	X	X	X
<i>Seuranta</i>			
Paikkaustarpeen seurannan ja raportoinnin tulee olla jatkuvaa ja ajantasaista.	X	X	X

Laatuvaatimusten todentaminen

Laatuvaatimus	Todentaminen
Materiaalivaatimukset	Asfaltin ja sirotepintauksen CE-merkintä Soratie pintausten osalta työmaapäiväkirja
Laatuvaatimus	Todentaminen
Tasaisuus	Pienten paikkausten visuaalinen arviointi
Seuranta	Työmaapäiväkirja

Määramittaus

Pinta-ala (m²).

Dokumentointivaatimukset

Työmaapäiväkirja tai muu erikseen määritelty dokumentointi:

- Työkohteet
- Työn aloitus- ja lopetusaika
- Toimenpiteet
- Käytetyt materiaalit
- Materiaalimäärät
- Toimenpideajat
- Kalusto
- Työvoima
- Poikkeamaraportointi

Valvontaraportti:

- Laatuvaatimusten täyttyminen kohteittain
- Laatumittauskohteiden tulokset kirjattuna sekä dokumentointi valokuvin

6400 KASVILLISUUDEN HOITO

6410 VÄYLIEN VIERUSTOJEN HOITO

6412 Väylien vierustojen niitto

Tehtävän kuvaus

Työhön sisältyy:

- Katujen varsien sekä muiden määritettyjen (karttaliitteet) liikenneviheralueiden ja puistokäytävien reuna-alueiden kasvillisuuden niittäminen
- Liikennealueilla kasvavien rikkaruohojen yms. poistaminen (katukiveyksen reunat, liikenteenjakajat, suojatiekorokkeet yms.)
- Kaiteiden alustojen, liikennemerkkien ja katuvalaistuksen tolppien ympäristöjen viimeistely

Katuluiskien kasvillisuuden niitto ulotetaan mahdollisuuksien mukaan kadun vastaluiskan reunaan saakka kunnossa- ja puhtaanapidolaissa esitettyjen velvoitteiden mukaisesti. Puistokäytävien kasvillisuus niitetään vähintään 2 metrin leveydeltä väylän reunasta.

Työhön liittyviä lakeja ja ohjeita ovat mm.:

- Laki kunnossa- ja puhtaanapidosta (547/2005)
- Laki kasvinsuojeluaineista 1563/2011
- Viheralueiden kunnossapidon yleinen työselostus. VKT 2021. Viherympäristöliiton julkaisu nro 70.
- Kaupunkipuiden arvonmäärittäminen KAM'19 – opas. Viherympäristöliiton julkaisu nro 66.
- Kuntaliitto: Alueurakointi 2003, Yleinen tehtäväluettelo

Tehtävän suoritusajankohdat

Liikenneviheralueiden niitto suoritetaan kaksi kertaa kasvukaudessa. Ensimmäinen niitto suoritetaan 15.6.–15.7. ja toinen niitto 15.8.–15.9. välisinä aikoina.

Kaiteiden alustat ja liikennemerkkitolppien juuret yms. esteiden vierustat viimeistellään kerran kasvukaudessa ensimmäisen niittokerran yhteydessä.

Laatuvaatimukset

Laatuvaatimus	R3	R4
<i>Työn jälki</i>		
Kasvillisuuden niittotyö on viimeistelty kaiteiden alustojen yms. esteiden ympäriltä.	X	X
Kasvuston korkeus on välittömästi työn suorittamisen jälkeen korkeintaan 12 cm.	X	
Kasvuston korkeus on välittömästi työn suorittamisen jälkeen korkeintaan 25 cm.		X
Liikenneviheralueiden kasvillisuus ei muodosta näkemäesteitä.	X	X
Liikennealueiden pinnoilla ja reunoilla kasvavat rikkaruohot ja puun taimet on poistettu.	X	X
Alueen puustoa, varusteita, rakenteita tai rakennuksia ei vahingoiteta.	X	X
Liikenneviheralueiden kasvillisuus ei muodosta estettä katurakenteen kuivatukselle.	X	X

Laatuvaatimusten todentaminen

Laatuvaatimus	Todentaminen
Työn jälki	Visuaalinen arviointi

Määrämittaus

Pinta-ala (m²).

Dokumentointivaatimukset

Työmaapäiväkirja tai muu erikseen määritelty dokumentointi:

- Työkohteet
- Työn aloitus- ja lopetusaika
- Toimenpiteet
- Toimenpideajat
- Kalusto
- Työvoima
- Poikkeamaraportointi

Valvontaraportti:

- Laatuvaatimusten täyttyminen kohteittain
- Laatumittauskohteiden dokumentointi valokuvoin

6420 NURMIKOIDEN JA ISTUTETUN KASVILLISUUDEN HOITO

6421 Nurmikoiden hoito

Tehtävän kuvaus

Työhön sisältyy määritettyjen viheralueiden nurmikoiden hoito:

- Eloperäisen jätteen poistaminen nurmikkoalueilta (kevätkunnostus) ennen ensimmäistä leikkausta (hoitoluokat R2-R3)
- Nurmikkoalueilla olevien roskien poistaminen ennen nurmikon leikkuuta
- Nurmikoiden leikkaus
- Nurmikoiden häiritsevän ja paakkuuntuneen leikkuujätteen poistaminen
- Puiden tyvialueiden ym. esteiden ja rakenteiden ympäristöjen viimeistely
- Rajaukset
- Rikkakasvien torjunta ja poisto (R1)
- Nurmikkoalueiden kastelu (hoitoluokka R1) tarvittaessa

Hoitoluokan R2-alueet ovat toimintaviheralueita, ks. tehtäväkortti 6500.

Työhön liittyviä lakeja ja ohjeita ovat mm.:

- Laki kunnossa- ja puhtaanapidosta (547/2005)
- Laki kasvinsuojeluaineista 1563/2011
- Viheralueiden kunnossapidon yleinen työselostus. VKT 2021. Viherympäristöliiton julkaisu nro 70.
- Kaupunkipuiden arvonmääritysmalli KAM'19 – opas. Viherympäristöliiton julkaisu nro 66.
- Lannoitevalmistelaki 539/2006
- Maa- ja metsätalousministeriön asetus lannoitevalmisteista 1784/14/2011
- Maa- ja metsätalousministeriön asetus lannoitevalmisteita koskevan toiminnan harjoittamisesta ja sen valvonnasta 1033/14/2012 ja sitä täydentävät asetukset
- Maa- ja metsätalousministeriön asetus nurmi- ja rehukasvien siemenkaupasta 2089/14/2013 (nurmisiemenen laatuvaatimukset)

Tehtävän suoritus aika

Nurmikoiden hoidon suoritusajankohta suunnitellaan niin, että hoidolle asetetut laatuvaatimukset täyttyvät.

Eloperäinen jäte poistetaan hoitoluokkien R2-R3 nurmikoilta ennen ensimmäistä leikkausta ja viimeistään 15.5. mennessä.

Hoitoluokan R2-R3 nurmialueiden paikkaustarpeet inventoidaan keväisin 15.5. mennessä. Hoitoluokan R4 nurmialueiden paikkaustarvetta seurataan muun hoitotyön ohessa.

Laatuvaatimukset

Laatuvaatimus	R2	R3	R4
<i>Nurmikon pituus</i>			
Nurmikoiden leikkuutyö tulee suorittaa niin, että nurmikon korkeudelle annetut rajat täyttyvät koko kasvukauden ajan: - R2 – R3 nurmikon pituus 4–12 cm	X	X	
Nurmikoiden leikkuutyö tulee suorittaa niin, että nurmikon korkeudelle annetut rajat täyttyvät koko kasvukauden ajan: - R4, nurmikon pituus 4–25 cm			X
<i>Yleisvaikutelma</i>			
Nurmikkoalue on elinvoimainen, yhtenäinen, aukoton ja kohtuullisen hyvin rajattu. Leikkuutyö on viimeistelty esteiden ympäriltä siten, että jälki ei eroa nurmikon yleisilmeestä.	X	X	
Nurmikkoalue on elinvoimainen. Leikkuutyö on viimeistelty esteiden ympäriltä.			X
<i>Työn jälki</i>			
Paakkuuntunut leikkuujäte sekä roskat on poistettu.	X	X	
Leikkuujäte ei saa haitata alueen käyttöä tai rumentaa alueen yleisilmettä.	X	X	
Puiden tyvialueet ym. esteiden reunustat on siistitty.	X	X	
Puiden tyvialueet ym. esteiden reunustat siistitään leikkuutyön yhteydessä.			X
Nurmikon leikkuujäte on poistettu nurmikkoalueiden pinnoilta.	X	X	
Rajauslinjassa ei esiinny yli 10 cm poikkeamia.	X	X	

Laatuvaatimusten todentaminen

Laatuvaatimus	Todentaminen
Nurmikon pituus	Visuaalinen arviointi, mittaus käsimitalla
Yleisvaikutelma	Visuaalinen arviointi
Työn jälki	Visuaalinen arviointi, toimenpiteet työmaapäiväkirjasta

Määramittaus

Pinta-ala (m²).

Dokumentointivaatimukset

Työmaapäiväkirja tai muu erikseen määritelty dokumentointi:

- Työkohteet
- Työn aloitus- ja lopetusaika
- Toimenpiteet lajikohtaisesti tarkennettuna
- Toimenpideaajat
- Laatuvaatimusten täyttyminen
- Mahdolliset tarvittavat lisätoimenpiteet (kasvillisuuden korjaustarve)
- Työvoima
- Poikkeamaraportointi

Valvontaraportti:

- Laatuvaatimusten täytyminen kohteittain
- Laatumittauskohteiden dokumentointi valokuvin

6425 Perennojen hoito

Tehtävän kuvaus

Työhön sisältyy määritettyjen viheralueiden perennojen hoito:

- Kevätkunnostus
- Lannoitus
- Kalkitus
- Kastelu
- Kasvuston siistiminen
- Rikkakasvintorjunta
- Kasvualustan kuohkeutus ja kattaminen
- Rajaaminen
- Kasvitautilien ja tuholaisten torjunta
- Syyskunnostus
- Kasvien jakaminen

Huom. Istutus ja paikkausistutus sekä kasvualustan vaihto eivät kuulu hoitoon, vaan kasvillisuusrakenteiden korjaukseen.

Työhön liittyviä lakeja ja ohjeita ovat mm.:

- Laki kunnossa- ja puhtaanapidosta (547/2005)
- Laki kasvinsuojeluaineista 1563/2011
- Viheralueiden kunnossapidon yleinen työselostus. VKT 2021. Viherympäristöliiton julkaisu nro 70.

Tehtävän suoritus aika

Hoitotoimenpiteet suoritetaan kasvilajikohtaisesti oikeaan aikaan, käyttäen Viheralueiden kunnossapidon yleisen työselostuksen VKT 2021 Viherympäristöliitto Ry:n mukaisia suosituksia.

Laatuvaatimukset

Laatuvaatimus	R3	R4
Kasvuston siisteys		
Kuihtuneet tai kuolleet kasvinosat on poistettu lajikohtaisesti.	X	X
Rikkakasveja ei sallita.	X	
Kasvuston tulee olla pääsääntöisesti rikkakasvittonta.		X
Lannoitus, kalkitus		
Lannoite- ja kalkkimateriaalin tulee olla kasveille soveltuvaa.	X	X

Laatuvaatimus	R3	R4
Tuennat		
Tuentaa tarvitsevat kasvit on tuettu ajoissa.	X	X
Yleisvaikutelma		
Kukkakasvit ovat elinvoimaisia ja edustavia koko kauden.	X	
Kukkakasvit ovat hyvin hoidettuja koko kauden.		X

Laatuvaatimustodentaminen

<i>Laatuvaatimus</i>	<i>Todentaminen</i>
Kasvuston siisteys	Visuaalinen arviointi, toimenpiteet työmaapäiväkirjasta
Lannoitus, kalkitus	Työmaapäiväkirja, visuaalinen arviointi
Tuennat	Visuaalinen arviointi
Yleisvaikutelma	Visuaalinen arviointi

Määrämittaus

Pinta-ala (m²).

Dokumentointivaatimukset

Työmaapäiväkirja tai muu erikseen määritelty dokumentointi:

- Työkohteet
- Työn aloitus- ja lopetusaika
- Toimenpiteet lajikohtaisesti tarkennettuna
- Toimenpideaajat
- Laatuvaatimusten täytyminen
- Mahdolliset tarvittavat lisätoimenpiteet (kasvillisuuden kunnossapidon tarve)
- Työvoima
- Poikkeamaraportointi

Valvontaraportti:

- Laatuvaatimusten täytyminen kohteittain
- Laatumittauskohteiden dokumentointi valokuvoin

6427 Pensaiden ja köynnösten hoito

Tehtävän kuvaus

Työhön sisältyy määritettyjen viheralueiden pensaiden hoito:

- Pensaiden ja perennoiden kasvukunnon silmämääräinen seuranta ja raportointi
- Kevätkunnostus
- Hoitoleikkaukset
- Tarpeen mukaan harvennusleikkaus, muotoonleikkaus ja alasleikkaus
- Lannoitus ja kalkitus
- Rajaaminen
- Rikkakasvien torjunta ja poisto
- Katteen lisääminen
- Syyskunnostus
- Talvi- ja kevätsuojaus
- Suojaus tuhoeläimiä vastaan

Lisäksi tehtävään kuuluu puistoissa ja liikenneviheralueilla olevien perennojen hoito tämän tehtäväkortin mukaisesti.

Huom. istutus ja paikkausistutus sekä katteen uusiminen eivät kuulu hoitoon, vaan kasvillisuusrakenteiden korjaukseen (tehtäväkortti 6495).

Hoitoluokan R2-alueet ovat toimintaviheralueita, ks. tehtäväkortti 6500.

Työhön liittyviä lakeja ja ohjeita ovat mm.:

- Laki kunnossa- ja puhtaanapidosta (547/2005)
- Laki kasvinsuojeluaineista 1563/2011
- Viheralueiden kunnossapidon yleinen työselostus. VKT 2021. Viherympäristöliiton julkaisu nro 70.

Tehtävän suoritusaika

Pensaiden kevätkunnostus tulee suorittaa viimeistään 15.5. mennessä.

Pensaiden, perennoiden ja köynnösten rikkakasvien kitkentä (R2, R3 ja R4) suoritetaan vähintään kaksi kertaa kesäkaudessa:

- 1. Kerta vuosittain 30.6. mennessä
- 2. Kerta vuosittain 31.8. mennessä

Pensaiden, perennoiden ja köynnösten toimenpiteet suoritetaan kasvilajikohtaisesti oikeaan aikaan. Lajikohtaisina leikkuaikoina, rajausaikoina ja muiden toimenpiteiden toteutusaikoina käytetään Viherympäristöliitto Ry:n julkaisun VKT 2021 työselostuksen ohjeita.

Laatuvaatimukset

Laatuvaatimus	R2	R3	R4
<i>Kasvuston siisteys</i>			
Pensaat ja perennat on hoidettu niiden ikään, kasvupaikkaan ja lajiin nähden soveltuvalla tavalla ja niiden ulkoasu on siisti. Pensaiden kuihtuneet tai kuolleet kasvinosat on poistettu kitkentätöiden yhteydessä.	X	X	X
Ei sallita pensaiden villiversoja, kasvuston sisään kääntyneitä versoja tai istutusalueen ulkopuolelle levinneitä juuriversoja.	X	X	
Kasvuston tulee olla pääsääntöisesti rikkakasvitonta.	X	X	
Pensaiden ja perennoiden kasvua haittaavia rikkakasveja ei sallita.			X
Kasvualueiden rajaukset ovat aina siistejä, ei yli 5 cm poikkeuksia.	X	X	
<i>Lannoitus, kalkitus</i>			
Lannoite- ja kalkkimateriaalin tulee olla kasveille soveltuvaa.	X	X	X
<i>Yleisvaikutelma</i>			
Pensaat ja perennat ovat hyvin hoidettuja koko kauden.	X	X	
Pensaat ja perennat ovat kasvukuntoisia.			X
<i>Turvallisuus</i>			
Leikkipaikkojen läheisyydessä ei sallita pensaiden leikkauksessa vaaraa aiheuttavia versontynkiä.	X	X	X
Ei sallita vaaraa aiheuttavia näkemäpuutteita jalankulun ja pyöräilyn väylien lähellä. Pensaat eivät heikennä liikennemerkkien luettavuutta.	X	X	X

Laatuvaatimusten todentaminen

Laatuvaatimus	Todentaminen
Kasvuston siisteys	Visuaalinen arviointi, toimenpiteet työmaapäiväkirjasta
Lannoitus, kalkitus	Työmaapäiväkirja, visuaalinen arviointi
Yleisvaikutelma	Visuaalinen arviointi
Turvallisuus	Visuaalinen arviointi

Määrämittaus

Pinta-ala (m²). Tarpeen vaatiessa lajikohtaisesti tarkennettuna.

Dokumentointivaatimukset

Työmaapäiväkirja tai muu erikseen määritelty dokumentointi:

- Työkohteet
- Työn aloitus- ja lopetusaika
- Toimenpiteet lajikohtaisesti tarkennettuna
- Toimenpideajat
- Laatuvaatimusten täytyminen
- Mahdolliset tarvittavat lisätoimenpiteet (kasvillisuuden korjaustarve)
- Työvoima
- Poikkeamaraportointi

Valvontaraportti:

- Laatuvaatimusten täytyminen kohteittain
- Laatumittauskohteiden dokumentointi valokuvoin

6429 Puiden hoito

Tehtävän kuvaus

Työhön sisältyy määritettyjen viheralueiden puiden hoito:

- Puiden silmämääräinen ympärivuotinen kunnon seuranta ja raportointi (talvivauriot raportoidaan 15.6 mennessä)
- Katkenneiden ja revenneiden oksien poisto
- Runko-, tyvi-, juuri- ja vesiversojen poisto
- Liikennemerkkien edessä olevien oksien poisto

Hoitoluokan R2-alueet ovat toimintaviheralueita, ks. tehtäväkortti 6500.

Puiden suojausten ja tuentojen kunto tarkastetaan muun hoitotyön yhteydessä. Suojausten ja tukien korjaaminen sekä puiden kaato, istutus ja kasvualustan uusiminen, ks. kasvillisuuden korjauksen tehtäväkortti (6495).

Työhön liittyviä lakeja ja ohjeita ovat mm.:

- Laki kunnossa- ja puhtaanapidosta (547/2005)
- Laki kasvinsuojeluaineista 1563/2011
- Viheralueiden kunnossapidon yleinen työselostus. VKT 2021. Viherympäristöliiton julkaisu nro 70.
- Kaupunkipuiden arvonmäärittämissä KAM '19 -opas. Viherympäristön julkaisu nro 66.

Tehtävän suoritus aika

Kasvillisuuden hoitotoimenpiteiden suoritusajankohta suunnitellaan niin, että hoidolle asetetut laatuvaatimukset täyttyvät. Lintujen pesimistä haittaavia tai häiritseviä toimenpiteitä tulee välttää 15.4.–30.6. välisenä aikana.

Puiden hoitoleikkaukset suoritetaan Viheralueiden kunnossapidon yleisen työselostuksen VKT 2021 julkaisun mukaisin lajikohtaisin menetelmin ja vaatimuksin. Puiden hoitoleikkauksia ei suoriteta puiden silmujen turpoamisen tai talveentumisen aikana.

Puiden (esim. lehmusten) vesiversojen ensimmäinen poistokerta suoritetaan 30.6. mennessä ja toinen poistokerta 31.8 mennessä, vesiversot poistetaan pysyvän oksiston korkeudelle.

Laatuvaatimukset

Laatuvaatimus	R2	R3	R4
<i>Puiden silmämääräinen kuntoseuranta</i>			
Puiden kuntoa seurataan jatkuvasti muiden hoitotöiden yhteydessä. Kunnoltaan huonot tai kaatumisvaarassa olevat puut raportoidaan välittömästi.	X	X	X

<i>Työn jälki ja kasvuston siisteys</i>			
Leikkuupinnat ovat viimeistelyjä ja puun muut osat ovat vauriottomia.	X	X	X
Puiden kasvualustat ovat siistejä, eikä rikkaruohoja tai puun taimia ole lainkaan 0,5 m etäisyydellä puun tyvestä.	X	X	
Laatuvaatimus	R2	R3	R4
Yli vuoden ikäisiä runko-, tyvi- ja juuriversoja ei sallita.	X	X	
Ei sallita yli 2 vuoden ikäisiä runko-, tyvi- ja juuriversoja.			X
<i>Suojaukset ja tuennat</i>			
Ei sallita puuta hankaavia tai muuten puuta vaurioittavia suojaus- ja tuentoja.	X	X	X
<i>Puiden yleisvaikutelma</i>			
Puut on hoidettu niiden ikään, kasvupaikkaan ja lajiin nähden soveltuvalla tavalla ja niiden ulkoasu on viimeistely.	X	X	X
<i>Turvallisuus</i>			
Puiden oksat eivät muodosta näkemäesteitä liikenteelle tai heikennä liikennemerkkien luettavuutta tai liikenneturvallisuutta.	X	X	X
Puiden oksat eivät aiheuta haittaa liikenteelle tai rajoita liikennealueen vapaata kulkukorkeutta. Vapaan kulkukorkeuden vaatimukset ovat voimassa koko väyläalueen lisäksi 0,7 m päähän päällysteen reunasta. Vapaan kulkukorkeuden vaatimukset ovat: - Ajoradat 4,8 m - Kevyen liikenteen väylä 3 m	X	X	X
Valaisimien edessä ei ole häiritseviä oksia.	X	X	X

Laatuvaatimusten todentaminen

Laatuvaatimus	Todentaminen
Puiden silmämääräinen kuntoseuranta	Visuaalinen arviointi
Työn jälki ja kasvuston siisteys	Visuaalinen arviointi, toimenpiteet työmaapäiväkirjasta
Suojaukset ja tuennat	Visuaalinen arviointi, toimenpiteet työmaapäiväkirjasta
Puiden yleisvaikutelma	Visuaalinen arviointi
Turvallisuus	Visuaalinen arviointi

Määrämittaus

Pinta-ala (m²).

Dokumentointivaatimukset

Työmaapäiväkirja tai muu erikseen määritelty dokumentointi:

- Työkohteet
- Työn aloitus- ja lopetusaika
- Toimenpiteet lajikohtaisesti tarkennettuna
- Toimenpideajat
- Laatuvaatimusten täytyminen
- Mahdolliset tarvittavat lisätoimenpiteet (kasvillisuuden korjaustarve)
- Työvoima
- Poikkeamaraportointi

Valvontaraportti:

- Laatuvaatimusten täytyminen kohteittain
- Laatumittauskohteiden dokumentointi valokuvin

6430 AVOINTEN ALUEIDEN KASVILLISUUDEN HOITO

6432 Niittymäisten alueiden hoito

Tehtävän kuvaus

Työhön sisältyy määritettyjen niittyjen ja avointen alueiden (A1-A3 -hoitoluokat) hoito:

- Käyttöniittyjen A2 (avoimet tai puoliavoimet niityt) hoito
- Maisemaniittyjen A3 (avoimet tai puoliavoimet luonnonniityt, vesistöjen rantaniityt) hoito
- Arvoniittyjen A1(kedot, ahot, hakamaat yms.) hoito
- Vesakon ja rikkakasvien torjunta
- Kunnossapitotarpeen seuranta

Työtehtäviä ovat kevätkunnostus, niitto, niittojätteen poisto ja vesakonraivaus.

Työhön liittyviä lakeja ja ohjeita ovat mm.:

- Laki kunnossa- ja puhtaanapidosta (547/2005)
- Viheralueiden kunnossapidon yleinen työselostus. VKT 2021. Viherympäristöliiton julkaisu nro 70.
- Kaupunkipuiden arvomäärittämissä KAM '19 -opas. Viherympäristöliiton julkaisu nro 66.
- Luonnonsuojelulaki 1096/1996
- Vesilaki 587/2011
- Laki kasvinsuojeluaineista 1563/2011
- Laki kasvinterveyden suojelemisesta 702/2003
- Lannoitevalmistelaki 539/2006
- Maa- ja metsätalousministeriön asetus lannoitevalmisteista 1784/14/2011
- Maa- ja metsätalousministeriön asetus lannoitevalmisteita koskevan toiminnan harjoittamisesta ja sen valvonnasta 1033/14/2012 ja sitä täydentävät asetukset
- Maa- ja metsätalousministeriön asetus nurmi- ja rehuksien siemenkaupasta 2089/14/2013 (nurmisiemenen laatuvaatimukset)
- VPO Avoimet viheralueet; Maisemapeltojen ja niittyjen ylläpito 2015–2025

Tehtävän suoritusajankohda

Kasvillisuuden hoitotoimenpiteiden suoritusajankohda suunnitellaan niin, että hoidolle asetetut laatuvaatimukset täyttyvät. Lintujen pesimistä haittaavia tai häiritseviä toimenpiteitä tulee välttää 1.4.–31.7. välisenä aikana. Kunnossapitotarpeen seuranta tehdään muiden tehtävien yhteydessä.

- Niittyjen hoitoniitto (huomioiden mahdolliset niittypolut) toteutetaan 1–2 krt/kesäkausi tilaajan toimittamien kohde- ja hoitokorttien mukaisesti (VPO Avoimet viheralueet; Maisemapeltojen ja niittyjen ylläpito 2015–2025)

Laatuvaatimukset

Laatuvaatimus	A1	A2	A3
<i>Työn jälki</i>			
Niitto tai murskaus on tehty suoritusaikavaatimusten mukaisesti.	X	X	X
Niiton/murskauksen jälki on tasaista ja viimeistelytyöt (siimaus) rakenteiden, pylväiden ympäriltä on tehty	X	X	X
Vieraslajien torjuntatyöt esim. puhdistusniitto on tehty oikea aikaisesti	X	X	X
Arvokas kasvilajisto on kyetty säilyttämään.	X	X	
<i>Alueen yleisilme</i>			
Kasvusto on suunnitelman mukaista.	X	X	X
Kasvustossa ei ole aukkoja.	X	X	X
Kasvustossa ei ole rikkaruohoja.	X		

Laatuvaatimusten todentaminen

Laatuvaatimus	Todentaminen
Työn jälki	Visuaalinen arviointi
Alueen yleisilme	Visuaalinen arviointi

Määrämittaus

Pinta-ala (m²).

Dokumentointivaatimukset

Työmaapäiväkirja tai muu erikseen määritelty dokumentointi:

- Työkohteet
- Työn aloitus- ja lopetusaika
- Toimenpiteet lajikohtaisesti tarkennettuna
- Toimenpideajat
- Laatuvaatimusten täytyminen
- Mahdolliset tarvittavat lisätoimenpiteet (kasvillisuuden kunnossapidon tarve)
- Työvoima
- Poikkeamaraportointi

Valvontaraportti:

- Laatuvaatimusten täytyminen kohteittain
- Laatumittauskohteiden dokumentointi valokuvin

6500 ERITYISALUEIDEN HOITO

6510 Kunto- ja turvallisuustarkastukset ja -inventoinnit

6510.1 Omavalvonta

Tehtävän kuvaus

Työhön sisältyy urakka-alueen liikennealueiden ja viheralueiden omavalvonta. Omavalvonnan tarkoituksena on suorittaa itsenäistä visuaalista kunnossapidon laadunarviointia urakka-alueella. Liikennealueiden omavalvonnassa valvonnan alaisia kohteita ovat kadut, kevyen liikenteen väylät ja jalkakäytävät sekä näihin sisältyvät / liittyvät varusteet, kalusteet, rakenteet ja muut alueet. Viheralueiden omavalvonnassa valvonnan alaisia kohteita ovat rakennetut viheralueet ja niiden sisältämät eri kasvillisuudet, varusteet, kalusteet ja rakenteet.

Kaikki valvonnan alaiset kunnossapidon tehtävät ja kohteet on määritetty dokumentissa "Kunnossapidon omavalvontajärjestelmä". Valvottavat kunnossapidon tehtävät ja kohteet vaihtuvat kesä- ja talvikausien mukaan. Valvottavien kohteiden vähimmäismäärät määräytyvät omavalvontajärjestelmän ohjedokumentin mukaisesti.

Kunnossapitotöiden omavalvonnassa käytetään omavalvontajärjestelmän mukaisia lomakkeita, joita ovat:

- Tarkastuslomake
- Laskentalomake

Työn suoritukseen liittyvät tarkennetut ohjeet on esitetty seuraavassa dokumentissa ja sen liitteissä:

- Kunnossapidon omavalvontajärjestelmä

Tilaaja järjestää urakoitsijan työnjohdolle omavalvontajärjestelmän koulutustilaisuuden.

Tehtävän suoritusaika

Työ suoritetaan kahden kalenteriviikon valvontajaksoissa erikseen liikenne- ja viheralueilla. Valvonta voidaan suorittaa muiden työtehtävien ohessa.

Tehtävän suoritusajan tarkennukset on esitetty dokumentissa "Kunnossapidon omavalvontajärjestelmä".

Laatuvaatimukset

Laatuvaatimus	Liikennealueet	Viheralueet
<i>Vähimmäisvalvontamäärät</i>		
Vähimmäisvalvontamäärien tulee täyttyä kahden kalenteriviikon valvontajakson aikana.	X	X
<i>Poikkeamat</i>		
Valvonnassa havaitut poikkeamat korjataan viipymättä. Vakavat poikkeamat korjataan ensimmäisenä.	X	X
Vakavat poikkeamat kuvataan	X	X
<i>Raportointi</i>		
Valvontajakson raportointi tehdään viimeistään valvontajaksoa seuraavan viikon keskiviikkoon mennessä.	X	X
Laatuvaatimus	Todentaminen	
Vähimmäisvalvontamäärät	Omavalvontajärjestelmän tarkastuslomakkeet.	

Laatuvaatimusten todentaminen

Dokumentointivaatimukset

Omavalvontajärjestelmän tarkastus- ja laskentalomakkeet.

- Valvottujen kohteiden havaintojen määrät
- Valvontareitti
- Valokuvat

6590 Erityisalueiden hoitotehtävät

6590.1 Leikkipaikkojen hoito

Tehtävän kuvaus

Työhön sisältyy määritettyjen leikkipaikkojen hoitotehtävät:

- Standardin SFS-EN-1176-7 mukaiset tarkastukset
- Alueiden sekä välineiden, varusteiden ja kalusteiden puhtaanapito
- Kohteiden puhtaanapito talvikaudella
- Välineiden pienet huoltotehtävät (esim. pulttien kiristys)
- Muiden varusteiden ja kalusteiden sekä rakenteiden kunnan tarkastus (mm. penkit, roska-astiat, sadevesikaivot)
- Leikkipaikkojen valaistuksen toimivuuden seuranta
- Turva-alustojen hoito (alustan pöyhiminen, puhdistus yms.)
- Hiekkalaatikoiden hiekan lisäys
- Leikkialueiden kesähoito
 - Puhtaanapito
 - Vihertyöt
 - Rakenteiden hoito
 - Varusteiden ja kalusteiden hoito
- Hiekkalaatikkojen hiekkojen vaihtotyö tehtäväkortin 6595.1 mukaisesti

Tehtävään kuuluvat myös leikkipaikoilla olevien ulkoliikuntavälineiden hoitotehtävät vastaavilla periaatteilla kuin leikkivälineet.

Tehtävään ei kuulu leikkialueiden talvihoito puhtaanapitoa lukuun ottamatta.

Leikkivälineille, varusteille ja kalusteille sekä rakenteille tehdään toiminnallisia tarkastuksia (kuukausitaso), silmämääräisiä rutiinimaisia tarkastuksia (päivä-viikkotasoa). Leikkivälineille tehtävät toiminta-, vuosi-, käyttöönotto-, ja talvitarkastukset eivät kuulu urakkaan. Näiden tarkastusten suorittamisesta vastaa tilaaja.

Leikkivälineiden tarkastuksia suorittavalla henkilöllä tulee olla riittävä pätevyys (esim. Viherympäristöliitto ry:n ulkoleikkipaikkojen tarkastajan pätevyys). Tilaaja kouluttaa tarvittaessa tarkastusten toteuttamista FieldUser ohjelmaan.

Kausivälineiden poisto ja asennus, kuljetus varastoon / varastosta sekä tarkastaminen, pesu ja öljyäminen sekä kausivälineiden varastointi kuuluvat tehtävään.

Leikkipaikkojen palveluntarjoaja vastaa palvelun kokonaisturvallisuudesta ja esittää turvallisuusvaatimukset turvallisuusasiakirjassaan.

Palvelun tuottajan tulee KuTu-lain (laki kulutustavaroiden ja kuluttajapalvelusten turvallisuudesta) mukaisesti:

- Ehkäistä alueisiin liittyviä onnettomuuksia säännöllisellä tarkastustoiminnalla
- Pitää kirjaa havaituista puutteista, tapahtuneista vahingoista ja vakavista "läheltä piti"-tilanteista

Puhtaanapitoon kuuluu jäteastioiden tyhjennys ja alueen siistiminen (ks. tehtäväkortti "6200 Puhtaanapito"). Synteettisen turva-alustojen alustan puhdistus kuuluu myös tehtävään ja se tehdään vähintään viikoittain viikkotarkastuksen yhteydessä.

Talvihoidon tehtävät ja talvihoidettavat alueet sovitaan erikseen. Leikkipaikan talvihoito voi liittyä esim. lumen ja jään poistoon katosten/suojien päältä ja leikkipaikan portin ympäristöstä sekä liukkaudentorjuntaan ja lumen poistoon leikkipaikan kulkuväylillä. Tehtävänä voi olla myös liukumäkien kovettuneiden palteiden poisto. Leikkipaikan kulkuväyliin liittyvän talvihoidon osalta, ks. tehtäväkortti "6100 Talvihoito".

Kesähoidon osalta leikkipaikalla olevasta kasvillisuudesta ja niiden suoja- ja tukivarusteista huolehditaan hoitoluokan mukaisesti (ks. "6400 Kasvillisuuden hoito"). Tyypillisiä tehtäviä ovat puiden ja pensaiden leikkaus sekä ruohovartisen kasvillisuuden leikkaus tai niitto (nurmikot, niityt).

Rakenteiden hoitoon sisältyy pintamateriaalin (esim. kivituhka, laatoitus) tasaaminen (ks. "6310 Rakenteiden hoito"). Leikkipaikan portit ja aidat ja mahdolliset muut varusteet sekä kalusteet pidetään käyttökunnossa ja siistinä puhdistamalla tai pesemällä (ks. "6320 Varusteiden ja kalusteiden hoito"). Leikkipaikan tyypillisiä kalusteita ovat roska-astiat, penkit, infotaulu.

Työhön liittyviä lakeja ja ohjeita ovat mm.:

- Laki kunnossa- ja puhtaanapidosta (547/2005)
- Kuluttajaturvallisuuslaki 920/2011
- Viheralueiden kunnossapidon yleinen työselostus. VKT 2021. Viherympäristöliiton julkaisu nro 70.
- Standardi SFS-EN-1176, Leikkikenttävälineet ja turva-alustat.
- Standardi SFS-EN-1177, Leikkikenttien iskuvaimeentavat alustat.
- Standardi SFS 4424, Ulkoilun ja liikunnan merkit. Varoitus-, kieltö- ja rajoitus- sekä määräysmerkit
- Standardi SFS 4424, Ulkoilun ja liikunnan merkit – KUVAT
- InfraRYL, Infrarakentamisen yleiset laatuvaatimukset, osa 1, väylät ja alueet
- Infra 61–710058. Ulkoleikkipaikat
- RT 89-10966 Ulkoleikkipaikat
- Yleisten alueiden toimintapaikkojen turvallisuusasiakirja 2021. Tampereen kaupunki. Kaupunkiympäristön palvelualue, julkaisu 2/2021.
- VPO, Leikkipaikat 2021–2030. Tampereen kaupunki. Kaupunkiympäristön palvelualue, julkaisu 2/2020.

Tehtävän suoritusaika

Puistoleikkipaikkojen keinut jätetään talvikaudeksi paikoilleen.

Hiekkalaatikkojen leikkihiekkan vaihtotyö suoritetaan vuosittain 1.5. mennessä keliolosuhteet huomioiden.

Muut hoitotoimenpiteet ajoitetaan ja mitoitetaan leikkipaikan käyttöasteen mukaan.

Vaaraa aiheuttavat puutteet tulee korjata heti (korjauksen tehtävä), kun puute on havaittu, tai välineen, varusteen tai kalusteen käyttö on estettävä.

Toiminnalliset tarkastukset (tilaaja vastaa) tehdään seuraavan aikataulun mukaan 1. toimintatarkastus 15.6 mennessä, 2. toimintatarkastus 30.11. mennessä. Leikkipaikalla suoritetaan silmämääräisiä tarkastuksia muun työn ohella. Sesonkiaikana ja muutoin runsaassa käytössä olevilla leikkipaikoilla silmämääräisiä tarkastuksia tehdään vähintään viikoittain. Mahdolliset huomiot kirjataan työmaapäiväkirjaan ja tieto mahdollisesta toimenpidetarpeesta toimitetaan tilaajan kanssa sovituille yhteyshenkilöille.

Laatuvaatimukset

Laatuvaatimus	R2
<i>Seuranta/tarkastukset</i>	
Standardin SFS-EN-1176-7 mukaiset leikkipaikkatarkastukset on tehty ajallaan ja raportoitu.	X
Leikkipaikkojen silmämääräisiä tarkastuksia on tehty vähintään viikoittain.	X
<i>Työn jälki</i>	
Leikkivälineet ja turva-alustat ovat siistejä ja niiden käytettävyys on hyvä.	X
Talvihoidettavien leikkipaikkojen kulkuväylien työn jälki täyttää tehtäväkortissa "6100 Talvihoito" esitetyt laatuvaatimukset.	X
Puhtaanapidon työn jälki täyttää tehtäväkortin "6200 Puhtaanapito", hoitoluokan R1 laatuvaatimukset, riippumatta siitä millä hoitoluokitusalueella leikkipaikka sijaitsee.	X
Leikkipaikan rakennepinnat täyttävät tehtäväkortin "6310 Rakenteiden hoito" laatuvaatimukset.	X
Leikkipaikan tavanomaiset varusteet ja kalusteet (penkit yms.) täyttävät tehtäväkortin "6320 Varusteiden ja kalusteiden hoito" laatuvaatimukset.	X
Leikkipaikan kasvillisuus täyttää tehtäväkortin "6400 Kasvillisuuden hoito" laatuvaatimukset.	X
<i>Materiaalit</i>	
Laatuvaatimus	R2
<i>Seuranta/tarkastukset</i>	

Puhdistusaineiden ja öljyjen tulee olla leikkipaikkakäyttöön soveltuvia.	X
Rakennepinnan materiaalisäykset on tehty samalla materiaalilla.	X
<i>Turvallisuus</i>	
Leikkipaikoilla ei sallita vaaraa aiheuttavia puutteita. Ks. tehtäväkortti "6595 Erityisalueiden korjaus". Korjaustyöt 2–5 työpäivän kuluessa havaitusta vaaraa aiheuttavasta puutteesta (huomioiden mahdollisten varaosien toimitusaika 4–6 viikkoa)	X

Laatuvaatimusten todentaminen

Laatuvaatimus	Todentaminen
Seuranta/tarkastukset	Tarkastusten suoritusajankohta työmaapäiväkirjasta. Tulokset tilaajan kanssa sovitusta järjestelmästä.
Työn jälki	Visuaalinen arviointi Hoitokertojen tiheys työmaapäiväkirjasta
Materiaalit	Työmaapäiväkirja, sertifikaatti
Turvallisuus	Visuaalinen arviointi, mittaaminen

Määramittaus

Leikkipaikka-alue pinta-alana (m²) muutoin, paitsi leikkivälineet, varusteet ja kalusteet sekä yksittäispensaat ja -puut tarvittaessa kappalemäärinä (kpl) ja aidat pituutena (m). Leikkihiekkapainoysikkönä (t) ja hake tilavuusyksiköinä (m³).

Dokumentointivaatimukset

Leikkipaikkatarkastusten raportointi

- Tarkastukset tehdään ja työ raportoidaan tilaajan toimittamaan sähköiseen järjestelmään FieldUser
- Tarkastustulokset kirjataan ja toimitetaan tilaajan erillisten ohjeiden mukaisesti.

Työmaa- tai toimenpidepäiväkirja tai muu erikseen määritelty dokumentointi:

- Työkohteet
- Työn aloitus- ja lopetusaika
- Toimenpiteet
- Toimenpideaajat
- Kalusto
- Työvoima
- Poikkeamaraportointi

Valvontaraportti:

- Laatuvaatimusten täytyminen kohteittain
- Laatumittauskohteiden dokumentointi valokuvin

6590.2 Koirapuistojen hoito

Tehtävän kuvaus

Työhön sisältyy määritettyjen koirapuistojen hoitotehtävät:

- Puhtaanapito
- Talvihoito
- Kesähoito
 - Vihertyöt
 - Rakenteiden hoito
 - Varusteiden ja kalusteiden hoito
- Varusteiden, kalusteiden ja rakenteiden kunnon tarkastus
- Koirapuistojen valaistuksen toimivuuden seuranta
- Muun työn ohessa tapahtuva koirapuiston kunnossapitotarpeen seuranta

Koirapuistojen palveluntarjoaja huolehtii palvelun kokonaisturvallisuudesta ja esittää turvallisuusvaatimukset turvallisuusasiakirjassaan.

Palvelun tuottajan tulee KuTu-lain (laki kulutustavaroiden ja kuluttajapalvelusten turvallisuudesta) mukaisesti:

- Ehkäistä alueisiin liittyviä onnettomuuksia säännöllisellä tarkastustoiminnalla
- Pitää kirjaa havaituista puutteista, tapahtuneista vahingoista ja vakavista "läheltä piti"-tilanteista

Puhtaanapitoon kuuluu jäteastioiden tyhjennys, pussiautomaattien täyttäminen ja alueen siistiminen (ks. tehtäväkortti "6200 Puhtaanapito"). Talvihoitotyöhön kuuluu tarvittava lumen auraus ja liukkaudentorjunta. Talvihoidon tehtävien osalta, ks. tehtäväkortti "6100 Talvihoito". Käynti- ja huoltoporttien toimivuus ja käytettävyys varmistetaan myös talvikaudella.

Kesähoidon osalta koirapuiston alueella olevasta kasvillisuudesta ja niiden suoja- ja tukivarusteista huolehditaan hoitoluokan mukaisesti (ks. "6400 Kasvillisuuden hoito"). Tyypillisiä tehtäviä ovat puiden ja pensaiden leikkaus sekä ruohovartisen kasvillisuuden leikkaus ja niitto viimeistelyineen. Aitauksen vieressä (sisä- ja ulkopuolisen) kasvuston siimaamista ja siistimistä (nokkoset, vadelmat, horsmat, koiranputket yms.) 2 krt/kasvukaudessa.

- 15.6 mennessä
- 15.9 mennessä

Rakenteiden hoitoon sisältyy pintamateriaalin (esim. hiekka, hake) tasaaminen (ks. "6310 Rakenteiden hoito"). Koirien kaivat kuopat täytetään tasaamalla pinta. Koirapuiston aitauksen portit ja aidat ja mahdolliset muut varusteet sekä kalusteet pidetään käyttökunnossa ja siistinä puhdistamalla tai pesemällä (ks. "6320 Varusteiden ja kalusteiden hoito").

Lisäksi tarkastetaan, että kaikki koirapuiston kalusteet ja varusteet ovat omilla paikoillaan ja ilmoitustaulu sisältää tarvittavat tiedot. Koirapuiston tyypillisiä kalusteita ovat roska-astiat, penkit, ilmoitustaulu ja hiekoitushiekkalaatikko. Varusteita ovat mm. koiranjätösten keräämiseen tarkoitettut lapio ja ämpäri.

Työhön liittyviä lakeja ja ohjeita ovat mm.:

- Laki kunnossa- ja puhtaanapidosta (547/2005)
- Kuluttajaturvallisuuslaki 920/2011
- Jätelaki 646/2011
- Standardi SFS 4424, Ulkoilun ja liikunnan merkit. Varoitus-, kiello- ja rajoitus- sekä määräysmerkit
- Standardi SFS 4424, Ulkoilun ja liikunnan merkit – KUVAT
- Viheralueiden kunnossapidon yleinen työselostus. VKT 2021. Viherympäristöliiton julkaisu nro 70.

Tehtävän suoritus aika

Koirapuiston hoitotyö on suoritettava kohdekohtaisten suunnitelmien mukaisesti. Mikäli em. suunnitelmaa ei ole olemassa, hoitotoimenpiteet ajoitetaan ja mitoitetaan kohteen käyttöasteen mukaan.

Havaitut puutteet, kuten koirien kaivamat kuopat aitojen vieressä, korjataan ensi tilassa.

Vaaraa aiheuttavat puutteet tulee korjata heti (korjauksen tehtävä), kun puute on havaittu, tai välineen, varusteen tai kalusteen käyttö on estettävä.

Koirapuistojen kunnossapidon seuranta tehdään vähintään viikoittain. Mahdolliset huomiot kirjataan työmaapäiväkirjaan ja tieto mahdollisesta toimenpidetarpeesta toimitetaan eteenpäin.

Koirapuistojen korjausten tarve tarkistetaan keväällä 15.5. mennessä.

Laatuvaatimukset

Laatuvaatimus	Kaikki koirapuistot
<i>Seuranta/tarkastukset</i>	
Tarkastukset on tehty ajallaan.	X
Kunnossapitotarpeen seuranta on vähintään viikoittaista.	X
<i>Työn jälki</i>	
Varusteet ja kalusteet ovat siistejä ja niiden käyttömukavuus on hyvä.	X
Talvihoidettavien koirapuistojen työn jälki täyttää tehtäväkortissa "6100 Talvihoito" esitetyt laatuvaatimukset.	X
Koirapuisto on yleisilmeeltään siisti ja puhdas. Puhtaanapidon työn jälki täyttää tehtäväkortin "6200 Puhtaanapito" laatuvaatimukset	X
Alueen varusteet ja kalusteet täyttävät tehtäväkortin "6320 Varusteiden ja kalusteiden hoito" laatuvaatimukset.	X
Alueen portit ja kulkuväylät ovat käyttökunnossa.	X
Koirapuiston kasvillisuus täyttää tehtäväkortin "6400 Kasvillisuuden hoito" laatuvaatimukset.	X
Rakennepinnat täyttävät tehtäväkortin "6310 Rakenteiden hoito" laatuvaatimukset.	X

Laatuvaatimus	Kaikki koirapuistot
<i>Materiaalit</i>	
Puhdistusaineiden ja öljyjen tulee olla koirapuistokäyttöön soveltuvia.	X
Rakennepinnan materiaalisäykset on tehty samalla materiaalilla.	X
<i>Turvallisuus</i>	
Koirapuistoissa ei sallita vaaraa aiheuttavia puutteita. Ks. tehtäväkortti "6595 Erityisalueiden korjaus".	X

Laatuvaatimusten todentaminen

Laatuvaatimus	Todentaminen
Seuranta/tarkastukset	Tarkastusten suoritusajankohta työmaapäiväkirjasta. Tulokset tilaajan kanssa sovitusta järjestelmästä.
Työn jälki	Visuaalinen arviointi Hoitokertojen tiheys työmaapäiväkirjasta
Materiaalit	Työmaapäiväkirja, sertifikaatti
Turvallisuus	Visuaalinen arviointi, mittaaminen

Määrämittaus

Koirapuiston alue pinta-alana (m²) muutoin, paitsi välineet, varusteet ja kalusteet sekä yksittäispensaat ja -puut tarvittaessa kappalemäärinä (kpl) ja aidat pituutena (m).

Dokumentointivaatimukset

Työmaa- tai toimenpidepäiväkirja tai muu erikseen määritelty dokumentointi:

- Työkohteet
- Työn aloitus- ja lopetusaika
- Toimenpiteet
- Toimenpideajat
- Kalusto
- Työvoima
- Poikkeamaraportointi

Valvontaraportti:

- Laatuvaatimusten täytyminen kohteittain
- Laatumittauskohteiden dokumentointi valokuvin

6590.11 Pallokenttien hoito

Tehtävän kuvaus

Tämä tehtäväkortti ei pidä sisällään tekonurmikenttien pintojen hoitoa. Tekonurmikenttien tehtäväkortti on nro 6590.15.

Työhön sisältyy määritettyjen jalkapallokenttien, lentopallokenttien, rantalentopallokenttien, koripallokenttien, tenniskenttien ja pesäpallokenttien hoitotehtävät:

- Pallokenttärakenteiden hoito
- Kentän pinnassa mahdollisesti olevien merkintöjen (esim. pelialueen rajat) hoito
- Kausivälineiden toimintakuntoon saattaminen ja poisto
- Alueiden sekä varusteiden ja kalusteiden puhtaanapito
- Kuivatusrakenteiden toimivuuden varmistaminen
- Varusteiden ja kalusteiden hoito (kenttään kuuluvat varusteet ja kalusteet)
- Varusteiden ja kalusteiden kunnon tarkastus ja pienet huoltotehtävät (esim. pulttien kiristys)
- Mahdollisten katsomorakenteiden turvallisuuden varmistaminen
- Valaistuksen toimivuuden seuranta
- Mahdollisten järjestelmien ja vesipisteiden hoito, kunnon tarkastus ja pienet huoltotehtävät
- Mahdollinen erikseen sovittavien alueiden talvihoito

Alueen palveluntarjoaja huolehtii palvelun kokonaisturvallisuudesta ja esittää turvallisuusvaatimukset turvallisuusasiakirjassaan.

Palvelun tuottajan tulee KuTu-lain (laki kulutustavaroiden ja kuluttajapalvelusten turvallisuudesta) mukaisesti:

- Ehkäistä alueisiin liittyviä onnettomuuksia säännöllisellä tarkastustoiminnalla
- Pitää kirjaa havaituista puutteista, tapahtuneista vahingoista ja vakavista "läheltä piti"-tilanteista

Pääsy nurmikentälle tulee estää, jos olosuhteet vaarantavat kentän kunnon.

Hiekkakenttien rakenteiden hoitoa (ks. "6310 Rakenteiden hoito") ovat kentän pinnan lanaaminen ja pölynsidonta (kastelu tai pölynsidonta-aineen levittäminen).

Nurmikenttien hoitoon kuuluvat nurmikon leikkaaminen, lannoitus, ilmastus, katehiekan levitys, kastelu ja nurmen kylvö.

Puhtaanapitoon kuuluu jäteastioiden tyhjennys ja alueen siistiminen (ks. tehtäväkortti "6200 Puhtaanapito").

Kesähoidon osalta pelikenttäympäristön kasvillisuudesta ja niiden suoja- ja tukivarusteista huolehditaan hoitoluokan mukaisesti (ks. "6400 Kasvillisuuden hoito"). Tyypillisiä tehtäviä ovat puiden ja pensaiden leikkaus sekä ruohovartisen kasvillisuuden leikkaus tai niitto.

Pallokenttien lajikohtaisia varusteita ja kalusteita ovat mm. jalkapallossa maalit ja kulmaliput, tenniksessä ja lentopallossa verkot, koripallossa korisukat, korirengas ja taustalevy, pesäpallossa syöttölautanen, kulmalippu, palloputki, etukaari, katsomon suojaverkot, katsomon suojalasit, siirrettävä lyöntiverkko sekä kiinteä lyöntiverkko / lyöntiharjoittelupaikat. Useilla pallokentillä on lisäksi katokselliset vaihtopenkit, turva-aidat sekä erilaisia katsomovarusteita.

Pallokenttien tavanomaisia varusteita ja kalusteita ovat alueen portit ja aidat, roska-astiat, penkit, ilmoitustaulut, katokset, lipputangot, pyörätelineet ja opasteet.

Varusteet sekä kalusteet pidetään käyttökunnossa ja siistinä puhdistamalla tai pesemällä (ks. "6320 Varusteiden ja kalusteiden hoito"). Varusteille ja kalusteille tehdään vuosittain kuntotarkastus. Kausivälineiden poisto ja asennus, kuljetus varastoon / varastosta sekä tarkastaminen, pesu ja öljyäminen kuuluvat tehtävään.

Valaistus on oleellinen osa pallokenttiä. Valaistuksen hoitoon kuuluu valaistuksen toimivuuden seuranta. Järjestelmien hoitoon kuuluu lisäksi mm. äänentoisto-, ajanotto- ja kastelujärjestelmien ja vesipisteiden huolto.

Talvihoidon tehtävät ja talvihoidettavat alueet sovitaan erikseen. Talvihoidon tehtävien osalta, ks. tehtäväkortti "6100 Talvihoito".

Työhön liittyviä lakeja ja ohjeita ovat mm.:

- Laki kunnossa- ja puhtaanapidosta (547/2005)
- Kuluttajaturvallisuuslaki 920/2011
- Viheralueiden kunnossapidon yleinen työselostus. VKT 2021. Viherympäristöliiton julkaisu nro 70.
- Standardi SFS-EN-15312 + A1, Julkisten liikuntapaikkojen liikuntavälineet. Yleiset vaatimukset, turvallisuusvaatimukset ja testausmenetelmät
- Standardi SFS-EN-13200, Katsomot ja niitä ympäröivät alueet.
- Standardi SFS-EN-748, Pelikenttävarusteet. Jalkapallomaalit. Toiminnalliset- ja turvallisuusvaatimukset sekä testimenetelmät.
- Standardi EN-1270 Koripallotelineet. Toiminnalliset ja turvallisuusvaatimukset sekä testausmenetelmät
- Standardi SFS-EN-16664, Pelikenttävarusteet. Kevytmaalit. Toiminnalliset ja turvallisuusvaatimukset ja testimenetelmät
- Standardi SFS 4424, Ulkoilun ja liikunnan merkit. Varoitus-, kielto- ja rajoitus- sekä määräysmerkit
- Yleisten alueiden toimintapaikkojen turvallisuusasiakirja 2021. Tampereen kaupunki. Kaupunkiympäristön palvelualue, julkaisuja 2/2021.
- VPO Kenttä- ja ulkoliikuntaympäristöt 2015–2025. Tampereen kaupunki, Kaupunkiympäristön kehittäminen.
- Viheralueiden kunnossapidon yleinen työselostus. VKT 2021. Viherympäristöliiton julkaisu nro 70.

Standardi SFS 4424, Ulkoilun ja liikunnan merkit – KUVAT

- Opetusministeriö: Liikuntapaikkajulkaisu No 79, Beach Volley -kenttäopas, 2009

- Opetusministeriö: Liikuntapaikkajulkaisu No 96, Urheilunurmikoiden perustaminen ja hoito, 2008
- Opetusministeriö: Liikuntapaikkajulkaisu No 88, Liikuntapaikkojen mitat ja merkinnät CD, 2005
- InfraRYL, Infrarakentamisen yleiset laatuvaatimukset, osa 4, Liikunta- ja virkistyspaikkojen rakenteet

Tehtävän suoritusaika

Hoitotoimenpiteet tehdään erikseen määritettynä ajankohtana ja mitoitetaan pallokentän käyttöasteen ja -tarpeen mukaan.

Vaaraa aiheuttavat puutteet tulee korjata heti (korjauksen tehtävä), kun puute on havaittu, tai välineen, varusteen tai kalusteen käyttö estetään.

Hoitotoimenpiteet tulee ajoittaa niin, että siitä aiheutuu mahdollisimman vähän haittaa pelikentän käyttäjille.

Silmämääräisiä tarkistuksia suoritetaan muun työn ohella. Runsaassa käytössä olevilla kentillä tarkistuksia tulee tehdä jopa päivittäin. Mahdolliset huomiot kirjataan työmaapäiväkirjaan ja tieto mahdollisesta toimenpidetarpeesta toimitetaan eteenpäin.

Laatuvaatimukset

Laatuvaatimus	Kaikki pallokentät
<i>Seuranta/tarkastukset</i>	
Pallokenttien varusteet on tarkastettu niitä koskevien standardien ja ohjeiden mukaisesti.	X
Pallokenttien silmämääräisiä tarkistuksia on tehty vähintään viikoittain.	X
<i>Kentän käyttömukavuus</i>	
Sarjapeleihin ym. tarkoitettujen kenttien valaistus on ohjeiden mukainen. Harrastekenttien valaistustason tulee olla riittävä.	X
<i>Työn jälki</i>	
Pallokenttä on yleisilmeeltään siisti ja sen käyttömukavuus on hyvä.	X
Talvihoidettavien alueiden työn jälki täyttää tehtäväkortissa "6100 Talvihoito" esitetyt laatuvaatimukset.	X
Pallokentän pintamateriaalia hoidetaan materiaalille soveltuvalla kalustolla ja menetelmillä sekä kenttää koskevan suunnitelman mukaisesti.	X
Kenttien pinnat ovat tasaisia. InfraRYL:n ohjeiden mukaisesti.	X
Puhtaanapidon työn jälki täyttää tehtäväkortin "6200 Puhtaanapito" laatuvaatimukset.	X
Rakennepinnat täyttävät tehtäväkortin "6310 Rakenteiden hoito" laatuvaatimukset.	X
Varusteet ja kalusteet täyttävät tehtäväkortin "6320 Varusteiden ja kalusteiden hoito" laatuvaatimukset.	X

Laatuvaatimus	Kaikki pallokentät
Kasvillisuus täyttää tehtäväkortin "6400 Kasvillisuuden hoito" laatuvaatimukset.	X
<i>Materiaalit</i>	
Puhdistusaineiden ja öljyjen tulee soveltua käytettäväksi pelikentillä.	X
Rakennepinnan materiaalisäykset on tehty samalla materiaalilla.	X
<i>Turvallisuus</i>	
Ei sallita vaaraa aiheuttavia puutteita. Ks. tehtäväkortti "6595 Erityisalueiden korjaus".	X

Laatuvaatimusten todentaminen

Laatuvaatimus	Todentaminen
Seuranta/tarkastukset	Tarkastusten suoritusajankohta työmaapäiväkirjasta. Tulokset tilaajan kanssa sovitusta järjestelmästä.
Työn jälki	Visuaalinen arviointi Hoitokertojen tiheys työmaapäiväkirjasta
Materiaalit	Työmaapäiväkirja, sertifikaatti
Turvallisuus	Visuaalinen arviointi, mittaaminen

Määrämittaus

Pinta-ala (m²) muutoin, paitsi välineet/laitteet, varusteet ja kalusteet sekä puut ja pensaat kappalemääränä (kpl). Aitojen ja pelikenttämerkintöjen osalta pituus (m).

Dokumentointivaatimukset

Kuntotarkastusten raportointi

- Tarkastustulokset kirjataan ja toimitetaan tilaajan erillisten ohjeiden mukaisesti.

Työmaapäiväkirja tai muu erikseen määritelty dokumentointi:

- Työkohteet
- Tarkastustulokset
- Työn aloitus- ja lopetusaika
- Toimenpiteet
- Toimenpideaajat
- Kalusto
- Työvoima
- Poikkeamaraportointi

Valvontaraportti:

- Laatuvaatimusten täytyminen kohteittain
- Laatumittauskohteiden dokumentointi valokuvin

6590.12 Tekonurmikenttien hoito

Tehtävän kuvaus

Työhön sisältyy määritettyjen tekonurmikenttien hoitotehtävät (esim. jalkapalloon, tennikseen, yleisurheiluun ym. tarkoitetut hiekkatekonurmet, kumirouhetekonurmet, täystekonurmet):

- Tekonurmipinnan hoito
- Tekonurmen puhtaanapito
- Talvihoito
 - Kentän auraus ja liukkaudentorjunta
 - Mahdollinen jäädytys (luistelu)
- Tekonurmipinnan kunnon tarkastus
- Kentän pinnassa mahdollisesti olevien merkintöjen (esim. pelialueen rajat) hoito
- Kentän lämmitysjärjestelmän hoito, kunnon tarkastus ja pienet huoltotehtävät

Tekonurmikenttien muut hoitotehtävät on esitetty tehtävässä 6590.11.

Alueen palveluntarjoaja huolehtii palvelun kokonaisturvallisuudesta ja esittää turvallisuusvaatimukset turvallisuusasiakirjassaan (Yleisten alueiden toimintapaikkojen turvallisuusasiakirja 2021).

Palvelun tuottajan tulee KuTu-lain (laki kulutustavaroiden ja kuluttajapalvelusten turvallisuudesta) mukaisesti:

- Ehkäistä alueisiin liittyviä onnettomuuksia säännöllisellä tarkastustoiminnalla
- Pitää kirjaa havaituista puutteista, tapahtuneista vahingoista ja vakavista "läheltä piti"-tilanteista

Pääsy nurmikentälle tulee estää, jos olosuhteet vaarantavat kentän kunnon.

Pelikäytössä tekonurmikenttä kuluu epätasaisesti. Tästä syystä nämä kohdat menettävät alkuperäisen laatunsa erittäin nopeasti ja eivät täytä joustokriteerejä. Kentänhoidossa näihin alueisiin tulee kiinnittää erityistä huomiota. Kenttää on hoidettava säännöllisesti ohjeiden mukaan sen pitämiseksi tasaisena. Puuttuvaa täyteainesta on lisättävä tarvittaessa.

Tekonurmipinnan puhtaanapitoon kuuluu pinnalle kulkeutuneen lian ja roskien poisto (ks. tehtäväkortti "6200 Puhtaanapito").

Talvihoidossa lunta poistetaan tarpeen mukaan kentän pinnalta. Poistossa jätetään kentän pintaan ohjeiden mukainen lumikerros.

Tekonurmikentälle tehtävät hoidon toimenpiteet ja työvälineet suunnitellaan materiaalivalmistajan ohjeiden mukaan.

- Kentän hoidosta on kattava listaus Opetus ja kulttuuriministeriön ja Suomen Palloliiton Tekonurmioppaan sivuilla 27–33.
- Tekonurmikentän valaistuksesta on tietoa Opetus ja kulttuuriministeriön ja Suomen Palloliiton Tekonurmioppaan sivuilla 35.

- Oppaassa mainitaan tekonurmitoimittajan tekemistä toimenpiteistä (esim. kentän pinnan "suursiivous" kerran tai kaksi vuodessa 8–10 vuoden ajan)

Työhön liittyviä lakeja ja ohjeita ovat mm.:

- Laki kunnossa- ja puhtaanapidosta (547/2005)
- Kuluttajaturvallisuuslaki 920/2011
- Viheralueiden kunnossapidon yleinen työselostus. VKT 2021. Viherympäristöliiton julkaisu nro 70.
- Opetus ja kulttuuriministeriö ja Suomen Palloliitto ry: Tekonurmiopas 2011
- Korkeampitasoisten jalkapallokenttien osalta: FIFA QUALITY CONCEPT- tekonurmien testausmenetelmät (testauslaitteet /testauskriteerit), FIFA QUALITY CONCEPT- tekonurmimääräykset ja IATS-kansainvälinen tekonurmistandardi
- Standardi SFS-EN-15330-1, Liikuntapaikkojen pintarakenteet. Osa 1: Keinonurmien vaatimukset
- Standardi SFS 4424, Ulkoilun ja liikunnan merkit. Varoitus-, kielto- ja rajoitus- sekä määräysmerkit
- Standardi SFS 4424, Ulkoilun ja liikunnan merkit – KUVAT
- Opetusministeriö: Liikuntapaikkajulkaisu No 88, Liikuntapaikkojen mitat ja merkinnät CD, 2005
- InfraRYL, Infrarakentamisen yleiset laatuvaatimukset, osa 4, Liikunta- ja virkistyspaikkojen rakenteet
- Viheralueiden kunnossapidon yleinen työselostus. VKT 2021. Viherympäristöliiton julkaisu nro 70.
- Yleisten alueiden toimintapaikkojen turvallisuusasiakirja 2021. Tampereen kaupunki. Kaupunkiympäristön palvelualue, julkaisu 2/2021.
- VPO Kenttä- ja ulkoliikuntaympäristöt 2015–2025. Tampereen kaupunki, Kaupunkiympäristön kehittäminen.

Tehtävän suoritusaika

Kentän hoitotarve mitoitetaan käyttöasteen, kentän laatuluokan ja keliolosuhteiden mukaan.

Puhtaanapitoa (irtoroskien ja lian poistoa) tehdään sovituin aikaväleihin.

Tekonurmen pinta harjataan kohdekohtaisen tarpeen mukaan.

Tekonurmikentän pintarakenne tulee puhdistaa perusteellisesti kenttäkohtaisen tarpeen mukaan.

Talvikaudella lämmitettävällä tekonurmikentällä suoritetaan tarpeen mukaan lumenpoistoa sekä liukkaudentorjuntaa.

Kentällä suoritetaan silmämääräisiä tarkastuksia muun työn ohella. Mahdolliset huomiot kirjataan työmaapäiväkirjaan ja tieto mahdollisesta toimenpidetarpeesta toimitetaan eteenpäin.

Vaaraa aiheuttavat puutteet tulee korjata heti (korjauksen tehtävä), kun puute on havaittu, tai välineen, varusteen tai kalusteen käyttö estetään.

Laatuvaatimukset

Laatuvaatimus	Kaikki tekonurmikentät
<i>Seuranta/tarkastukset</i>	
Seuranta ja silmämääräisiä tarkastuksia suoritetaan riittävän usein.	X
<i>Työn jälki</i>	
Kentän täyteaine on tasainen.	X
Kenttä ja sen ympäristö ovat yleisilmeeltään siistit ja kentän käyttömukavuus on hyvä.	X
Puhtaanapidon työn jälki täyttää tehtäväkortin "6200 Puhtaanapito" laatuvaatimukset	X
Rakennepinnat täyttävät tehtäväkortin "6310 Rakenteiden hoito" laatuvaatimukset.	X
Kalusteet ja kalusteet täyttävät tehtäväkortin "6320 Varusteiden ja kalusteiden hoito" laatuvaatimukset.	X
Ympärivuotisesti käytössä olevien kenttien talvihoidossa lumi on poistettu kentän pinnalta ja liukkaudentorjunta tehty. Poisto tehdään kentän pintamateriaalia vaurioittamatta.	X
<i>Materiaalit</i>	
Puhdistusaineiden ja öljyjen tulee soveltua käytettäväksi tekonurmikentillä.	X
Rakennepinnan materiaalilisäykset on tehty samalla materiaalilla.	X
<i>Turvallisuus</i>	
Ei sallita vaaraa aiheuttavia puutteita. Ks. tehtäväkortti "6595 Erityisalueiden korjaus".	X

Laatuvaatimusten todentaminen

Laatuvaatimus	Todentaminen
Seuranta/tarkastukset	Tarkastusten suoritusajankohta työmaapäiväkirjasta. Tulokset tilaajan kanssa sovitusta järjestelmästä.
Työn jälki	Visuaalinen arviointi Hoitokertojen tiheys työmaapäiväkirjasta
Materiaalit	Työmaapäiväkirja, sertifikaatti
Turvallisuus	Visuaalinen arviointi, mittaaminen

Määrämittaus

Pinta-ala (m²).

Dokumentointivaatimukset

Työmaapäiväkirja tai muu erikseen määritelty dokumentointi:

- Työkohteet
- Työn aloitus- ja lopetusaika
- Toimenpiteet
- Toimenpideaajat
- Kalusto
- Työvoima

- Poikkeamaraportointi

Valvontaraportti:

- Laatuvaatimusten täytyminen kohteittain
- Laatumittauskohteiden dokumentointi valokuvin

6590.13 Peliareenoiden hoito

Tehtävän kuvaus

Työhön sisältyy määritettyjen erilaisten peliareenoiden, kuten monilajiareenoiden ja miniareenoiden hoitotehtävät:

- Pelikenttärakenteiden hoito
- Erikseen sovittavien alueiden talvihoito
- Kausivälineiden ja -varusteiden toimintakuntoon saattaminen ja poisto
- Alueiden sekä välineiden, varusteiden ja kalusteiden puhtaanapito
- Varusteiden ja kalusteiden hoito (kenttään kuuluvat varusteet ja kalusteet)
- Varusteiden ja kalusteiden kunnan tarkastus ja pienet huoltotehtävät (esim. pulttien kiristys)
- Alustamateriaalin sekä kentän pinnassa mahdollisesti olevien merkintöjen (esim. pelialueen rajat) hoito
- Areenan valaistuksen toimivuuden seuranta
- Mahdollisten tekonurmipintojen hoito (ks. tehtävä 6590.12)
- Muun työn ohessa tapahtuva alueen kunnossapitotarpeen seuranta
- Alueiden kesähoito
 - Vihertyöt
 - Rakenteiden hoito
 - Varusteiden ja kalusteiden hoito

Tekonurmipinnoille on erillinen tehtäväkortti "6590.12 Tekonurmikenttien hoito".

Varusteille ja kalusteille sekä rakenteille tehdään vuositarkastuksia, toiminnallisia tarkastuksia ja silmämääräisiä rutiinimaisia tarkastuksia (päivä-viikkotasoa). Lisäksi uusille ja korjatuille välineille, varusteille ja kalusteille tehdään käyttöönottotarkastuksia.

Peliareenojen palveluntarjoaja huolehtii palvelun kokonaisturvallisuudesta ja esittää turvallisuusvaatimukset turvallisuusasiakirjassaan (Yleisten alueiden toimintapaikkojen turvallisuusasiakirja 2021).

Palvelun tuottajan tulee KuTu-lain (laki kulutustavaroiden ja kuluttajapalvelusten turvallisuudesta) mukaisesti:

- Ehkäistä alueisiin liittyviä onnettomuuksia säännöllisellä tarkastustoiminnalla
- Pitää kirjaa havaituista puutteista, tapahtuneista vahingoista ja vakavista "läheltä piti"-tilanteista

Kausivälineiden poisto ja asennus, kuljetus varastoon / varastosta sekä tarkastaminen, pesu ja öljyäminen kuuluvat tehtävään.

Areena-alueen puhtaanapito toteutetaan tehtäväkortin "6200 Puhtaanapito" mukaisesti. Areenan alustan pintamateriaaleina voi olla mm. asfaltti, tekonurmi, hiekka, kivituhka, massakenttä tai muu synteettinen materiaali.

Rakenteiden hoito toteutetaan tuotekortin "6310 Rakenteiden hoito" mukaisesti. Lisäksi hiekkapinnan hoitoa ovat kentän pinnan lanaaminen ja pölynsidonta (kastelu tai pölynsidonta-aineen levittäminen).

Talvihoidon tehtävät ja talvihoidettavat alueet sovitaan erikseen. Talvihoidon tehtävien osalta, ks. tehtäväkortti "6100 Talvihoito".

Areenoilla on yleensä usealle lajille ominaisia varusteita, kuten erikokoisia maaleja ja koripallokoreja, joissa voi olla talvikaudeksi irrotettavia osia. Areenat on yleensä myös rajattu tai aidattu verkkoaidalla tai kaukalotyypisillä rakenteilla, joiden materiaalina voi olla esim. metalli, muovi tai puu. Areenan portit ja aidat ja mahdolliset muut varusteet sekä kalusteet pidetään käyttökunnossa ja siistinä puhdistamalla tai pesemällä (ks. "6320 Varusteiden ja kalusteiden hoito").

Areenalla voi olla myös omat valaisimet. Valaistuksen hoitoon kuuluu valaistuksen toimivuuden seuranta.

Työhön liittyviä lakeja ja ohjeita ovat mm.:

- Laki kunnossa- ja puhtaanapidosta (547/2005)
- Kuluttajaturvallisuuslaki 920/2011
- Viheralueiden kunnossapidon yleinen työselostus. VKT 2021. Viherympäristöliiton julkaisu nro 70.
- Standardi SFS-EN-15312 + A1, Julkisten liikuntapaikkojen liikuntavälineet. Yleiset vaatimukset, turvallisuusvaatimukset ja testausmenetelmät

- Standardi SFS-EN-748, Pelikenttävarusteet. Jalkapallomaalit. Toiminnalliset ja turvallisuusvaatimukset sekä testimenetelmät.
- Standardi EN-1270 Koripallotelineet. Toiminnalliset ja turvallisuusvaatimukset sekä testausmenetelmät
- Standardi SFS-EN-16664, Pelikenttävarusteet. Kevytmaalit. Toiminnalliset ja turvallisuusvaatimukset ja testimenetelmät
- Standardi SFS 4424, Ulkoilun ja liikunnan merkit. Varoitus-, kieltö- ja rajoitus- sekä määräysmerkit
- Standardi SFS 4424, Ulkoilun ja liikunnan merkit – KUVAT
- Opetusministeriö: Liikuntapaikkajulkaisu No 88, Liikuntapaikkojen mitat ja merkinnät CD, 2005
- InfraRYL, Infrarakentamisen yleiset laatuvaatimukset, osa 1, väylät ja alueet
- InfraRYL, Infrarakentamisen yleiset laatuvaatimukset, osa 4, Liikunta- ja virkistyspaikkojen rakenteet
- Viheralueiden kunnossapidon yleinen työselostus. VKT 2021. Viherympäristöliiton julkaisu nro 70.
- Yleisten alueiden toimintapaikkojen turvallisuusasiakirja 2021. Tampereen kaupunki. Kaupunkiympäristön palvelualue, julkaisu 2/2021.
- VPO Kenttä- ja ulkoliikuntaympäristöt 2015–2025. Tampereen kaupunki, Kaupunkiympäristön kehittäminen.

Tehtävän suoritusaika

Hoitotoimenpiteet tehdään erikseen määritettynä ajankohtana ja mitoitetaan areenan käyttöasteen ja -tarpeen mukaan.

Vaaraa aiheuttavat puutteet tulee korjata heti (korjauksen tehtävä), kun puute on havaittu, tai välineen, varusteen tai kalusteen käyttö estetään.

Hoitotoimenpiteet tulee ajoittaa niin, että siitä aiheutuu mahdollisimman vähän haittaa areenan käyttäjille.

Silmämääräisiä tarkistuksia suoritetaan muun työn ohella. Runsaassa käytössä olevilla areenoilla tarkistuksia tulee tehdä jopa päivittäin. Mahdolliset huomiot kirjataan työmaapäiväkirjaan ja tieto mahdollisesta toimenpidetarpeesta toimitetaan eteenpäin.

Laatuvaatimukset

Laatuvaatimus	Kaikki peliareenat
<i>Seuranta/tarkastukset</i>	
Peliareenoiden varusteet on tarkastettu niitä koskevien standardien ja ohjeiden mukaisesti.	X
Silmämääräisiä tarkistuksia on tehty vähintään viikoittain.	X
<i>Työn jälki</i>	

Areenan rakenteet, varusteet ja kalusteet sekä alustamateriaalit ovat siistejä ja niiden käyttömukavuus on hyvä.	X
Areenan pintamateriaalia hoidetaan materiaalille soveltuvalla kalustolla ja menetelmillä.	X
Talvihoidettavien peliareenojen työn jälki täyttää tehtäväkortissa "6100 Talvihoito" esitetyt laatuvaatimukset.	X
Puhtaanapidon työn jälki täyttää tehtäväkortin "6200 Puhtaanapito" laatuvaatimukset	X
Areenan rakennepinnat täyttävät tehtäväkortin "6310 Rakenteiden hoito" laatuvaatimukset.	X
Areenan varusteet ja kalusteet täyttävät tehtäväkortin "6320 Varusteiden ja kalusteiden hoito" laatuvaatimukset.	X
<i>Materiaalit</i>	
Puhdistusaineiden ja öljyjen tulee olla käyttöön soveltuvia.	X
Rakennepinnan materiaalisäykset on tehty samalla materiaalilla.	X
<i>Turvallisuus</i>	
Areenoilla ei sallita vaaraa aiheuttavia puutteita. Ks. tehtäväkortti "6595 Erityisalueiden korjaus".	X

Laatuvaatimusten todentaminen

Laatuvaatimus	Todentaminen
Tarkastukset	Tarkastusten suoritusajankohta työmaapäiväkirjasta. Tulokset tilaajan kanssa sovitusta järjestelmästä.
Työn jälki	Visuaalinen arviointi Hoitokertojen tiheys työmaapäiväkirjasta
Materiaalit	Työmaapäiväkirja, sertifikaatti
Turvallisuus	Visuaalinen arviointi, mittaaminen

Määrämittaus

Areena-alue pinta-alana (m²) muutoin, paitsi välineet, varusteet ja kalusteet tarvittaessa kappalemäärinä (kpl) ja aidat pituutena (m). Massakentän pintamateriaali painoyksikkönä (t).

Dokumentointivaatimukset

Varustetarkastusten raportointi

- Tarkastustulokset kirjataan ja toimitetaan tilaajan erillisten ohjeiden mukaisesti.

Työmaapäiväkirja tai muu erikseen määritelty dokumentointi:

- Työkohteet
- Työn aloitus- ja lopetusaika
- Toimenpiteet
- Toimenpideaajat
- Kalusto
- Työvoima
- Poikkeamaraportointi

Valvontaraportti:

- Laatuvaatimusten täytyminen kohteittain
- Laatumittauskohteiden dokumentointi valokuvin

6590.20 Luistelualueiden hoito

Tehtävän kuvaus

Työhön sisältyy määritettyjen luistelualueiden (esim. puistokentät) jäädytys ja muu hoitotyö:

- Luistelualueiden ja niillä olevien varusteiden ja kalusteiden tarkastukset
- Luistelualueiden lumen ja jäähileen auraus ja harjaus
- Luistelualueelle johtavien kulkuväylien talvihoito
- Luistelualueen pohjan tasaaminen ja alkujäädytys
- Luistelualueiden säännöllinen käytön aikainen jäädytys
- Varusteiden ja kalusteiden hoito
- Varusteiden ja kalusteiden paikalleen asennus käyttökauden alussa ja käytöstä poisto käyttökauden päättyessä
- Laitteiden ja järjestelmien toiminnan seuranta
- Käyttökunnosta tiedottaminen

Tehtävään kuuluu urakka-asiakirjoissa eriteltyjen luistinkenttien hoito. Urakka-alueella sijaitsevien muiden luistinkenttien hoito (esim. koulut, päiväkodit) suoritetaan tapauskohtaisesti erillisen tilauksen perusteella.

Talvihoitoon kuuluu luistelualueiden jäädytys ja auki pito (lumen auraaminen, harjaus jne.) sekä tarvittava muu talvihoitotyö luistelualueiden vieressä olevilla kulkuväylillä (ks. tehtäväkortti "6100 Talvihoito"). Työt toteutetaan hoitoluokan B1 vaatimusten mukaisesti.

Käyttökauden aikana urakoitsija vastaa paanapenkien ja roska-astioiden käytettävyydestä ja alueen puhtaanapidosta. Jääkiekkomaalit tulee sijoittaa erillisiin "taskuihin" hoitotoimenpiteiden ajaksi.

Urakoitsija vastaa jäädytyskaivojen käytöstä sekä jäädytysvedestä aiheutuvista kustannuksista. Urakoitsija vastaa vesisopimuksen tekemisestä Tampereen Vesi Oy:n kanssa.

Luistinkenttien käyttökunnosta urakoitsija tiedottaa sähköisen järjestelmän kautta esim. Sometec olosuhdepalvelun kautta.

Tilaaja vastaa luistinkenttien kausivarusteista (esim. maalit, paanapenkit), urakoitsija vastaa kausikalusteiden kuljetuksista ja asennuksista luistinkentille kauden alkaessa ja päättyessä. Kausikalusteiden kuljetusajankohdasta ja hakupaikasta sovitaan erikseen tilaajan kanssa.

Alueen palveluntarjoaja huolehtii palvelun kokonaisturvallisuudesta ja esittää turvallisuusvaatimukset turvallisuusasiakirjassaan.

Palvelun tuottajan tulee KuTu-lain (laki kulutustavaroiden ja kuluttajapalvelusten turvallisuudesta) mukaisesti:

- Ehkäistä alueisiin liittyviä onnettomuuksia säännöllisellä tarkastustoiminnalla
- Pitää kirjaa havaituista puutteista, tapahtuneista vahingoista ja vakavista "läheltä piti"-tilanteista

Työhön liittyviä lakeja ja ohjeita ovat mm.:

- Laki kunnossa- ja puhtaanapidosta (547/2005)
- Kuluttajaturvallisuuslaki 920/2011
- Standardi SFS-EN-16664, Pelikenttävarusteet. Kevyet maalit. Toiminnalliset ja turvallisuusvaatimukset ja testimenetelmät
- Standardi SFS 4424, Ulkoilun ja liikunnan merkit. Varoitus-, kiello- ja rajoitus- sekä määräysmerkit
- Standardi SFS 4424, Ulkoilun ja liikunnan merkit – KUVAT
- Opetusministeriö: Liikuntapaikkajulkaisu No 66, Jääkenttien luonnonjään valmistaminen, 1998
- Opetusministeriö: Liikuntapaikkajulkaisu No 41, Jääratojen jään pakkashalkeilu, 1995
- Viheralueiden kunnossapidon yleinen työselostus. VKT 2021. Viherympäristöliiton julkaisu nro 70.
- Yleisten alueiden toimintapaikkojen turvallisuusasiakirja 2021. Tampereen kaupunki. Kaupunkiympäristön palvelualue, julkaisuja 2/2021.
- VPO Kenttä- ja ulkoliikuntaympäristöt 2015–2025. Tampereen kaupunki, Kaupunkiympäristön kehittäminen.
- Yleisten alueiden toimintapaikkojen turvallisuusasiakirja 2021. Tampereen kaupunki. Kaupunkiympäristön palvelualue, julkaisuja 2/2021.
- InfraRYL, Infrarakentamisen yleiset laatuvaatimukset, osa 4, Liikunta- ja virkistyspaikkojen rakenteet

Tehtävän suoritusaika

Alkujääditys suoritetaan mahdollisimman pian kelien salliessa.

Jäädystiheys viikossa ja lumenpoisto (auraus, harjaus) luistelualueelta tulee suorittaa seuraavan taulukon mukaisesti keliolosuhteet huomioiden.

Kenttä	Jäädystiheys	Auraus viikolla	Auraus viikonloppuna ja koulujen lomien aikana
Tervaslammenpuisto	2-3 krt/vko	klo 10:00	klo 10:00
Tervalepänpuisto	2-3 krt/vko	klo 10:00	klo 10:00
Mäyrämäenpuisto	2-3 krt/vko	klo 10:00	klo 10:00
Vuoreksen keskuspuisto	2-3 krt/vko	klo 08:00	klo 10:00

Muut hoitotoimenpiteet ajoitetaan ja mitoitetaan tilaajakohtaisten ohjeiden ja luistelualueiden käyttöasteen mukaan.

Vaaraa aiheuttavat puutteet tulee korjata heti, kun puute on havaittu, ja tarvittaessa kentän, välineen, varusteen (esim. rikkoutunut jääkiekkomaali) tai kalusteen käyttö on estettävä.

Jäädystämässä käytettävän veden kulutusta seurataan ja tulokset raportoidaan työmaapäiväkirjassa.

Laatuvaatimukset

Laatuvaatimus	Kaikki luistelualueet
<i>Seuranta/tarkastukset</i>	
Kentän pohjan tasaisuuden tarkastus on tehty kauden alkaessa.	X
Silmämääräisiä tarkastuksia on tehty vähintään viikoittain.	X
<i>Työn jälki</i>	
Alkujäädytys täyttää ohjeiden mukaiset vaatimukset.	X
Luistelualueet ovat siistejä ja niiden käytettävyys on hyvä.	X
<i>Materiaalit</i>	
Puhdistusaineiden ja öljyjen tulee soveltua käytettäväksi kyseisillä ulkoalueilla.	X
<i>Turvallisuus</i>	
Luistelualueilla ei sallita vaaraa aiheuttavia puutteita (vaaraa aiheuttavat railot, kolot yms.)	X
Olosuhdepalvelua ylläpidetään säännöllisesti.	X

Laatuvaatimusten todentaminen

Laatuvaatimus	Todentaminen
Tarkastukset ja seuranta	Tarkastusten suoritusajankohta työmaapäiväkirjasta Tulokset tilaajan kanssa sovitusta järjestelmästä
Työn jälki	Visuaalinen arviointi Hoitokertojen tiheys työmaapäiväkirjasta
Materiaalit	Työmaapäiväkirja, sertifikaatti
Turvallisuus	Visuaalinen arviointi, mittaaminen

Määrämittaus

Pinta-ala (m²). Varusteet ja kalusteet kappalemääränä (kpl). Vedenkulutus ja lumikuormat tilavuusyksikkönä (m³) ja lumenkuljetusmatkat etäisyyksinä (km).

Dokumentointivaatimukset

Työmaapäiväkirja tai muu erikseen määritelty dokumentointi:

- Työkohteet
- Tarkastukset
- Työn aloitus- ja lopetusaika
- Toimenpiteet
- Toimenpideajat
- Kalusto
- Työvoima
- Poikkeamaraportointi

Valvontaraportti:

- Laatuvaatimusten täytyminen kohteittain
- Laatumittauskohteiden dokumentointi valokuvin

6590.27 Muuntamoiden ja pumppaamoiden piha-alueiden hoito

Tehtävän kuvaus

Työhön sisältyy määritettyjen muuntamoiden, pumppaamoiden ja paineenkorotusasemien piha-alueiden:

- Talvihoito
- Kesähoito

Talvihoidettavia alueita ovat ovien edustat, kulkuväylät sekä mahdolliset tontin edustan jalkakäytävät. Talvihoitotehtävät suoritetaan tehtäväkorttien 6112, 6114 ja 6119 ja hoitoluokan III vaatimusten mukaisesti.

Kesähoitoon kuuluu tontin nurmikon leikkaus sekä puhtaanapito tehtäväkorttien 6212.2 ja 6421 mukaisesti. Hoitoluokka määräytyy tonttia ympäröivän alueen hoitoluokan mukaisesti. Pääasiassa alueet kuuluvat hoitoluokkaan R3.

Tehtävän suoritus aika

Tehtävien suoritusajat määräytyvät tehtäväkorttien 6112, 6114, 6119, 6212.2 ja 6421 mukaisesti.

Laatuvaatimukset

Tehtävien laatuvaatimukset määräytyvät tehtäväkorttien 6112, 6114, 6119, 6212.2 ja 6421 mukaisesti.

Laatuvaatimusten todentaminen

Laatuvaatimus	Todentaminen
Työn jälki	Visualien arviointi
Työmenetelmät	Visuaalinen arviointi, työmaapäiväkirja

Dokumentointivaatimukset

Työmaapäiväkirja tai muu erikseen määritelty dokumentointi:

- Työkohteet
- Työn aloitus- ja lopetusaika
- Toimenpiteet

Valvontaraportti:

- Laatuvaatimusten täytyminen kohteittain

6595 Erityisalueiden korjaus

6595.1 Leikkipaikkojen korjaus

Tehtävän kuvaus

Työhön sisältyy määritettyjen leikkipaikkojen korjaustehtävät:

- Leikkivälineiden korjaaminen (esim. keinut, kiipeilytelineet yms.)
- Viheralueiden korjaus (kasvillisuusrakenteiden korjaaminen yms.)
- Rakenteiden korjaaminen (sora-, kivituhka- ja asfalttipintojen paikkaus, turva-alustamateriaalin korjaaminen)
- Varusteiden ja kalusteiden korjaaminen (esim. penkit, roska-astiat, aidat yms.)
- Välineiden, varusteiden ja kalusteiden pintakäsittely (esim. maalipinnan uusiminen ja öljyminen)
Huom. paikkamaalaus kuuluu hoidon tehtäviin.

Leikkipaikkojen korjaus- tai uusimistöissä noudatetaan työmenetelmän osalta aina välineen valmistajan antamia ohjeita. Käytettävien osien tulee olla välineen valmistajan hyväksymiä.

Leikkipaikkojen palveluntarjoaja huolehtii palvelun kokonaisturvallisuudesta ja esittää turvallisuusvaatimukset turvallisuusasiakirjassaan.

Hoito- ja korjaustarpeen seuranta edellyttää säännöllisesti tehtäviä tarkastuskierroksia (hoidon tehtävä, ks. tehtäväkortti "6500 Erityisalueiden hoito", tehtävä 6590.1). Tarvittaessa kohteelle tehdään myös käyttöönottotarkastus. Korjaustoimenpiteisiin kuuluu turvatarkastuksissa havaittujen tai muuten tietoon tulleiden puutteiden korjaus, osien vaihtaminen yms. Leikkivälineiden ja -rakenteiden sekä niiden alustojen tarkastuksissa, huollossa ja korjauksissa noudatetaan standardia SFS-EN 1176.

Myös leikkivälineen, varusteen tai kalusteen maalaus tai öljyminen (maalipinnan uusiminen tai vastaavasti uudelleen öljyminen) on korjausta. Paikkamaalaukset ja vastaavat kuuluvat hoidon tehtäviin (katso tehtäväkortti "6500 Erityisalueiden hoito", tehtävä 6590.1)

Turva-alustan materiaali määrätään käyttökohteen erityisvaatimusten mukaan. Korppuuntunut turva-alustamateriaali tulee uusia. Korjaustyössä käytetään menetelmiä, jotka eivät vahingoita leikkivälineitä tai olemassa olevia turva-alustoja. Putoamiskorkeudesta riippuva synteettisen alustan paksuus tulee aina selvittää valmistajalta.

Turvatarkastuksissa ilmenneiden laajojen puutteiden korjauksesta sovitaan tapauskohtaisesti.

Rakenteiden korjaukseen kuuluvat leikkipaikkojen erilaisten rakennepintojen painumien korjaus tai pintamateriaalikerroksen lisääminen sekä kuivatusrakenteiden korjaustyöt (ks. tehtäväkortti "6396 Rakenteiden korjaus"). Varusteiden ja kalusteiden korjaamiseen sisältyy niiden osien vaihto tai korjaus,

tai kokonaisen varusteen/kalusteen uusiminen tai poistaminen (ks. tehtäväkortti "6397 Varusteiden ja kalusteiden korjaus").

Viheralueiden korjaamiseen kuuluvat mm. istutustyöt, nurmikon paikkaus sekä puiden ja pensaiden poisto (ks. tehtäväkortti "6495 Kasvillisuuden korjaus").

Lopputuloksena on käyttäjälleen turvallinen ja vaatimukset täyttävä leikkipaikka.

Työhön liittyviä lakeja ja ohjeita ovat mm.:

- Laki kunnossa- ja puhtaanapidosta (547/2005)
- Kuluttajaturvallisuuslaki 920/2011
- Viherrakentamisen yleinen työselostus VRT 17. Viherympäristöliitto Ry
- Yleisten alueiden toimintapaikkojen turvallisuusasiakirja 2021. Tampereen kaupunki. Kaupunkiympäristön palvelualue, julkaisuja 2/2021.
- Standardi SFS-EN-1176, Leikkikenttävälineet ja turva-alustat.
- Standardi SFS-EN-1177, Leikkikenttien iskua vaimentavat alustat.
- Standardi SFS-EN 4424, Ulkoilun ja liikunnan merkit. Varoitus-, kiello- ja rajoitus- sekä määräysmerkit
- Standardi SFS 4424, Ulkoilun ja liikunnan merkit – KUVAT
- InfraRYL, Infrarakentamisen yleiset laatuvaatimukset, osa 1, väylät ja alueet
- Infra RYL 61-710058. Ulkoleikkipaikat
- RT 89-10966 Ulkoleikkipaikat
- VPO, Leikkipaikat 2021–2030. Tampereen kaupunki. Kaupunkiympäristön palvelualue, julkaisuja 2/2020.

Tehtävän suoritusaike

Vaaraa aiheuttavat puutteet tulee korjata heti, kun puute on havaittu, tai välineen, varusteen tai kalusteen käyttö on estettävä. Jos käyttö on estetty, tulee kohde korjata ensi tilassa.

Rakenteiden, varusteiden ja kalusteiden sekä kasvillisuuden korjausajat ko. korjauksen tehtäväkorttien mukaisesti.

Korjaustyöt tulee ajoittaa niin, että siitä aiheutuu mahdollisimman vähän haittaa leikkipaikan käyttäjille.

Laatuvaatimukset

Laatuvaatimus	R2
<i>Työn jälki</i>	
Korjatut leikkivälineet ja –rakenteet täyttävät standardin SFS-EN 1176 vaatimukset.	X
Leikkipaikan rakenteet täyttävät tehtäväkortin "6396 Rakenteiden korjaus" laatuvaatimukset.	X
Leikkipaikan varusteet ja kalusteet täyttävät tehtäväkortin "6397 Varusteiden ja kalusteiden korjaus" laatuvaatimukset.	X
Leikkipaikan kasvillisuus täyttää tehtäväkortin "6495 Kasvillisuuden korjaus" laatuvaatimukset.	X
<i>Materiaalit</i>	
Leikkivälineiden korjauksissa käytetyt osat ja materiaalit ovat alkuperäistä vastaavia tai leikkivälineen valmistajan hyväksymiä.	X
Varusteiden, kalusteiden ja rakenteiden korjaamisessa käytetään alkuperäistä vastaavia materiaaleja ja varaosia.	X
Turva-alustan materiaalin tulee olla vaatimuksen täyttävää. Turva-alustan materiaalin tulee olla kimmoisuudeltaan ja paksuudeltaan riittävä, ottaen huomioon leikkivälineen putoamiskorkeus. Alustassa ei saa olla materiaali puutteita.	X
Maalien ja öljyjen tulee olla leikkipaikoille soveltuvia.	X
<i>Turvallisuus</i>	
Ei sallita vaaraa aiheuttavia puutteita. Rikkoutuneen ja vaaraa aiheuttavan välineen, varusteen, kalusteen tai rakenteen käyttö on estetty tai se on korjattu.	X
Korjausten aikataulu 2–5 työpäivää (huomioiden varaosien toimitusaika)	X
Turva-alustat ovat turvallisuusominaisuuksiltaan ohjeiden mukaisia (kimmoisuus, pinta-ala, kerrospaksuus jne.).	X

Laatuvaatimusten todentaminen

Laatuvaatimus	Todentaminen
Työn jälki	Visuaalinen arviointi Toteutetut korjaustoimenpiteet työmaapäiväkirjasta
Materiaalit	Työmaapäiväkirja, sertifikaatti, kuormakirja

Turvallisuus	Visuaalinen arviointi, tarkastustulokset
--------------	--

Määrämittaus

Leikkipaikka-alue pinta-alana (m²) muutoin, paitsi leikkivälineet, varusteet ja kalusteet sekä yksittäispensaat ja -puut tarvittaessa kappalemäärinä (kpl) ja aidat pituutena (m). Turva- ja leikkihiekkapainoyksikkönä (t). Sitomattomat pintamateriaalit tilavuusyksikköä (m³).

Dokumentointivaatimukset

Työmaa- tai toimenpidepäiväkirja tai muu erikseen määritelty dokumentointi:

- Työkohteet
- Työn aloitus- ja lopetusaika
- Toimenpiteet
- Toimenpideajat
- Kalusto
- Työvoima
- Poikkeamaraportointi

Toimintavälineen korjaus- tai uusimistyöstä raportoidaan tilaajalle seuraavat tiedot:

- Koska vika/korjaustarve on havaittu ja koska kohde on saatu korjattu (korjaustyön läpimenoaika vrk)
- Uuden välineiden valmistaja ja toimittaja
- Käytetyt varaosat, muut materiaalit ja niiden toimittajat
- Materiaalitodistukset
- Välineen muut mittaustiedot
- Mahdolliset muutokset toimintavälineluetteloon / -rekisteriin tai toimintapaikan ylläpito-/tarkastussuunnitelmaan
- Tarvittaessa käyttöönottotarkastusraportti