

TYÖTURVALLISUUSASIAKIRJA

Ruukin Yrityspuisto Oy

Puunjalostushallin vesikaton uusiminen

Urakkaohjelman liite nro 2

pvm.22.2.2024

SISÄLLYS

1.	JOHDANTO	1
2.	TURVALLISUUSASIAKIRJA.....	1
2.1.	YLEISTÄ.....	1
2.1.1.	Turvallisuusasiakirjan tarkoitus.....	1
2.1.2.	Hankkeen toteutusmuoto	2
2.1.3.	Turvallisuusasiakirjan päivitys	2
2.1.4.	Vastuu- ja yhteyshenkilöt turvallisuusasiakirjoissa	2
2.2.	RAKENNUSKOHTIEN ERITYISPIIRTEET	2
2.2.1.	Lyhyt yhteenvedo työkohteessa tehtävistä töistä	3
2.2.2.	Toteutuksesta ja toimintaympäristöstä johtuvat erityisesti huomioitavat seikat	3
2.2.3.	Rakennustyöt	3
2.2.4.	Kaivu- ja louhintatyöt.....	3
2.2.5.	Purkutytöt.....	4
2.2.6.	Nostotyö.....	4
2.3.	TYÖMAAHAN LIITTYVÄ TEOLLINEN JA MUU TOIMINTA	4
2.3.1.	Teollinen toiminta	4
2.3.2.	Muu toiminta.....	4
2.3.3.	Liikenne.....	4
3.	TURVALLISUUSÄÄNNÖT	4
3.1.	TURVALLISUUSUUNNITTELUN KESKEINEN SISÄLTÖ	5
3.2.	OSAPUOLIEN VELVOITTEET	5
3.2.1.	Päätoteuttaja ja muut urakoitsijat	5
3.2.2.	Rakennuttaja	5
3.2.3.	Suunnittelijat.....	6
3.3.	TYÖSUOJELUORGANISAATIO JA TURVALLISUUSKATSELMUKSET	6
3.4.	LUVAT JA LUVANVARAISET TYÖT.....	6
3.4.1.	Kulkuluvat.....	6
3.4.2.	Rakentamista koskeva tiedonantovelvollisuus	7
4.	MENETTELYOHJEET	7
4.1.	YLEINEN JÄRJESTYS	8
4.1.1.	Työaika.....	8
4.1.2.	Pysäköinti	8
4.1.3.	Työmaan järjestys	8
4.1.4.	Ympäristön turvallisuus ja rakennusalueen rajoitukset	8
4.1.5.	Työskentely talviolosuhteissa	9
4.1.6.	Pölyn leviämisen estäminen	9
4.1.7.	Melun ja värinän rajoittaminen	9
4.1.8.	Materiaalien varastointi	9
4.1.9.	Työnaikaiset rakenteet ja asennukset	9
4.1.10.	Telineet, työvälaineet ja henkilönostimet	9
4.1.11.	Valaistus	10
4.2.	VAARAA AIHEUTTAVAT RAKENNUSTYÖT	10
4.2.1.	Purkutytöt	10
4.2.2.	Timanttisahaus ja -poraus	10
4.2.3.	Elementtityöt ja nostot	10
4.2.4.	Louhintatyöt.....	10
4.3.	ELEMENTTITYÖT JA NOSTOT	10
4.3.1.	Asennussuunnitelmien laatiminen	10
4.3.2.	Elementtien tuenta/ väliaikaiset tuennat/ läpivientien tekeminen	10
4.3.3.	Nostot.....	11
4.4.	TERVEYDELLE VAARALLISET AINEET	11
4.4.1.	Yleistä	11
4.4.2.	Ongelmajäte	12
4.4.3.	Liutoinohenteisten maalien, pohjustusaineiden, liimojen yms. käyttö	12
4.4.4.	Asbesti	12
4.5.	PUTOAMISEN ESTÄMINEN	12
4.5.1.	Putoamissuojaus ja suojaus putoavilta esineiltä	12
4.5.2.	Työmaaliikenne ja jalankulun suojaus	12
4.6.	PALOTURVALLISUUS	13
4.7.	HENKILÖKOHTAISET SUOJAVÄLINEET	14
4.8.	LVI- JA SÄHKÖTEKNISET TURVAMÄÄRÄYKSET	14
5.	KÄYTTÄJIEN TURVALLISUUS	14
5.1.	Ilmoitusmenettely.....	14

1. JOHDANTO

Tämä dokumentti sisältää rakennustyön turvallisuudesta annetun valtioneuvoston asetuksen 205/2009 8§:n mukaisen rakentamisen suunnittelua ja valmistelua varten laaditun turvallisuusasiakirjan, turvallisuussäännöt ja menettelyohjeet.

Rakennuttajalle ei näiden asiakirjojen tai muiden urakka- asiakirjojen kautta tule mitään päätoteuttajan velvoitteita ja nämä asiakirjat eivät vähennä tai poista muissa rakennushankkeen asiakirjoissa, kuten urakkaohjelmassa tai urakkarajaliitteessä määriteltyjä turvallisuustoimenpiteitä.

Turvallisuusasiakirja kertoo hankkeen erityisistä turvallisuusriskeistä sekä vaaroja aiheuttavista olosuhteista ja työvaiheista siten, että suunnittelijat ja urakoitsijat voivat varautua niihin asianmukaisesti.

Turvallisuussäännöt esittävät turvallisuushallinnalle asetetut tavoitteet ja tehtävät toimenpiteet. Turvallisuussäännöt kuvaavat ohjeet turvallisuusseurantaan ja tarkastuksiin, yhteistoimintaan ja työmaakokouksiin, henkilötunnisteen käyttöön ja kulkulupaun sekä osapuolten hyväksyntää edellyttävien turvallisuussuunnitelmien käsittelyyn.

Menettelyohjeet käsittävät mm. töiden ajoitukseen, erityisiä työmenetelmiä koskevat vaatimukset, aliurakoinnin järjestämisen menettelytavat. Menettelyohjeet toimivat työmaan ”järjestyssääntöinä”.

Turvallisuusasiakirjat täydentävät toisiaan sekä työselostuksia, urakkaohjelmaa ja urakkarajaliitettä.

2. TURVALLISUUSASIAKIRJA

2.1. YLEISTÄ

2.1.1. Turvallisuusasiakirjan tarkoitus

Tämä asiakirja kertoo hankkeen erityisistä työturvallisuusriskeistä sekä vaaroja aiheuttavista olosuhteista ja työvaiheista siten, että urakoitsijat voivat varautua niihin asianmukaisesti.

Urakoitsijan edellytetään tuntevan voimassa oleva rakennusalan turvallisuutta koskeva lainsäädäntö (mukaan lukien 1.6.2009 voimaan astunut Valtioneuvoston asetus rakennustyön turvallisuudesta Vna 205/2009) ja noudattavan sitä, sekä tunnistavan yleiset alan työturvallisuusriskit, joten näitä seikkoja ei käsitellä tässä asiakirjassa.

2.1.2. Hankkeen toteutusmuoto

Hanke toteutetaan kokonaisurakkana, jossa vesikaton uusimisen urakoitsija toimii lainsäädännön tarkoittamana hankkeen pääurakoitsijana/päätoteuttajana.

Tämä turvallisuusaineisto on laadittu koko hanketta silmällä pitäen kaikkia urakoita (pää-, ali-, sivu- ja erillisureakoita sekä rakennuttajan erillishankinnat) varten, joilla sidotaan kaikki urakat työturvallisuustoiminnan ja –tehtävien osalta päätoteuttajan alaisuuteen.

2.1.3. Turvallisuusasiakirjan päivitys

Työturvallisuuskoordinaattori on laatinut turvallisuusasiakirjan hankkeen alkuvaiheessa. Suunnittelijat antavat suunnittelun edetessä tietoja turvallisuusasiakirjan päivittämistä varten. Kaikki hankkeen osapuolet ovat velvollisia oma-aloitteisesti luovuttamaan turvallisuuskoordinaattorille ajantasaista tietoa toteutusvaiheessa havaituista riskeistä niin turvallisuusasiakirjojen kuin muidenkin turvallisuussuunnitelmien päivittämistarpeesta.

Asiakirjojen päivitys suoritetaan suunnittelu- ja työmaakokouksissa sekä, aina kun hyväksytään yhteisesti mahdolliset muutokset ja niistä tehdään merkintä pöytäkirjoihin. Urakoitsijat antavat päätoteuttajalle tietoa havaitsemistaan puutteista työmaan turvallisuudesta urakoitsijapalavereissa.

Päätoteuttaja huolehtii, että kaikki hankkeen urakoitsijat saavat uudet turvallisuutta koskevat päivitykset tietoonsa ja sitoutuvat noudattamaan niitä. Päätoteuttaja vie muutokset laatimiin turvallisuutta koskeviin suunnitelmiin.

2.1.4. Vastuu- ja yhteyshenkilöt turvallisuusasiakirjoissa

Työmaan ja käyttäjien turvallisuudesta vastaavista henkilöistä päätoteuttaja pitää ajan tasalla olevaa listaa, jota päivitetään työmaakokousten yhteydessä. Jokaisen urakoitsijan tulee ilmoittaa turvallisuudesta vastaavat henkilönsä tähän listaan.

2.2. RAKENNUSKOHTEN ERITYISPIIRTEET

Tämä turvallisuusasiakirja käsittää rakennuksen vesikaton vaihto urakan, Siikajoen kunnan Ruukin kylän taajaman keskustassa os. Ahlströmintie 1 B, 92400 Ruukki.

Työmaa järjestelyihin tulee kiinnittää erityistä huomiota, jotta ne eivät aiheuta vaaraa tai haittaa ympärillä olevalle toiminnalle ja yrityksille. Työmaa tulee eristää/ aidat niin, ettei ulkopuoliset pääse työmaalle.

Työmaaliikenteen kulku tulee suunnitella ja ohjeistaa päätoteuttajan johdolla niin, ettei se aiheuta vaaraa ympärillä olevalle toiminnalle.

2.2.1. Lyhyt yhteenveto työkohteessa tehtävistä töistä

Vesikaton vaihto kohteena on Ruukin Yrityspuisto Oy:n omistaman rakennus.

Kohde sijaitsee Siikajoen kunnassa osoitteessa Ahlströmintie 1 B 92400 Ruukki.

Hankkeen merkittävimmät työt ovat

- Vanhan vesikaton purku pääkannattimille asti.
- Pääkannattimen vahvistaminen
- Elementtien asennus vesikatolle
- Paloseinien rakentaminen yläpohjaan
- Ulkopuolisten seinien rakentaminen korotuksen osalle
- Purku ja rakennustyössä syntyvien jätteiden pois vienti
- Kohteen viimeistelytyö

2.2.2. Toteutuksesta ja toimintaympäristöstä johtuvat erityisesti huomioitavat seikat

Kohteen luonteesta johtuvia erityisiä työturvallisuusriskejä ovat:

- Rakennuksessa on yritystoimintaa koko urakan ajan
- Kohteen välittömässä läheisyydessä olevat yritykset
- Alueen liikenne (autot, kevyt liikenne, jalankulkuliikenne jne)
- Työmaaliikenteen järjestäminen
- Työmaan rajaaminen ulkopuolisilta henkilöiltä
- Työn suorittaminen hallitusti
- Purkutyön ja palkkien vahvistamisen yhteydessä työskentelyyn kiinnitettävä huomiota

2.2.3. Rakennustyöt

Kohteessa suoritetaan vesikaton vaihtotyö sekä työmaan suojaukseen liittyviä aitaustöitä ja mahdollisia urakoitsijan työmaatiloihin liittyviä järjestelyjä.

Urakoitsija torjuu töiden suorittamisesta aiheutuvat riskit asianmukaisella työsuunnittelulla.

2.2.4. Kaivu- ja louhintatyöt

Kaivuu ja louhinta työtä ei ole urakassa.

2.2.5. Purkutyöt

Kohteen vesikaton purku pääkannattimille asti. Purkutyössä huomioitava rakennuksessa toimiva yritystoiminta. Esim purkutyön yhteydessä purkujätteen tipahtaminen yläpohjaan estettävä.

2.2.6. Nostotyö

Kohteen nostotyössä huomioitava toiminta rakennuksessa ja sen ympäristössä. Nosto alue on suojattava, ettei noston aikana taakan alle pääse sivullisia henkilöitä. Rakennuksessa ja ympärillä olevissa rakennuksissa on toimintaa ja alueella liikkuu työntekijöitä sekä tavarantoimittajia ja hakijoita.

2.3. TYÖMAAHAN LIITTYVÄ TEOLLINEN JA MUU TOIMINTA

2.3.1. Teollinen toiminta

Työmaan kohteessa olevassa rakennuksessa sijaitse teollista toimintaa. Viereisissä rakennuksissa on myös yritystoimintaa.

2.3.2. Muu toiminta

Alueella liikkuu päivittäin tavarantoimittajia ja hakijoita.

2.3.3. Liikenne

Työmaaliikenne ei saa aiheuttaa vaaraa ympäröiville tiealueille.

Työmaaliikenteessä ja tavarantoimituksissa tulee huomioida alueen muu liikenne.

3. TURVALLISUUSÄÄNNÖT

Turvallisuussäännöistä esitetään turvallisuushallinnan tavoitteet ja toimenpiteet sekä ohjeet turvallisuusseurantaan ja tarkastuksiin, yhteistoimintaan ja työmaakokouksiin, henkilötunnisteen käyttöön ja kulkulupaan sekä osapuolten yhteistyöhön.

Päätoteuttaja huolehtii, että tämä asiakirja liitetään aliurakkasopimukseen/tiedoksi urakoitsijoille.

Päätoteuttaja huolehtii, että työntekijöillä on saatavilla ja luettavissa ajan tasalla oleva rakennustyöpaikoilla nähtävänä pidettävät työturvallisuussäännökset –kirja.

3.1. TURVALLISUUSUUNNITTELUN KESKEINEN SISÄLTÖ

Päätoteuttaja huolehtii, että ennen kunkin työvaiheen aloittamista on tehty ja hyväksytetty rakennuttajalla ja tarvittavilta osin suunnittelijoilta mm. seuraavat turvallisuuteen liittyvät kirjalliset suunnitelmat:

- Työmaan järjestelyt ja liikenne hankkeen eri vaiheissa: Työmaan aluesuunnitelma
- Purkujätteiden käsittelysuunnitelma
- Työmaan pölynhallinta, koskee lähinnä purku aikaa
- Työmaan turvallisuussuunnitelma

3.2. OSAPUOLIEN VELVOITTEET

3.2.1. Päätoteuttaja ja muut urakoitsijat

Kohteen päätoteuttaja vastaa Vna 205/2009 mukaisista päätoteuttajan velvollisuuksista ja nimeää työmaalle vastaavan työnjohtajan.

Kaikki urakoitsijat ja itsenäiset työnsuorittajat yhteisellä rakennustyömaalla noudattavat päätoteuttajan antamia, tätä työmaata koskevia, yhteisiä turvallisuusohjeita ja määräyksiä työmaakäytännöistä (esim. kulku työmaalle / henkilötunnisteet ja siisteys / roskien lajittelu). Mahdolliset aliurakoitsijat on sopimuksin sitoutettava turvallisuusasiakirjojen sisältöön.

Päätoteuttaja vastaa kaikkien työmaalla työskentelevien työsuojeluyhteistyöstä, tiedonkulusta ja perehdyttämisestä turvallisuuskäytäntöihin sekä turvallisuustietojen päivittyessä, niiden tiedoksiannosta osapuolille.

Päätoteuttajan on nimettävä työmaalle työturvallisuudesta vastaava, tehtävään pätevä henkilö. Lisäksi kunkin urakoitsijan on nimettävä työmaalle teettämänsä työn johtoa varten siihen pätevä ja vastuunalainen henkilö.

Päätoteuttajan on otettava huomioon töiden järjestelyssä ja työvaiheiden ajoituksessa työturvallisuuden vaatimukset. Työaikataulu ja suunnitelma työmaa-alueen järjestelyistä sekä muut työturvallisuuden varmistamiseksi tarvittavat erikoissuunnitelmat on toimitettava rakennuttajalle ennen ko. työvaiheen aloittamista.

Työmaakokouksissa yhtenä kohtana käsitellään turvallisuusasiat, jolloin osapuolet ilmoittavat turvallisuutta koskevat huomiot

3.2.2. Rakennuttaja

Rakennuttajan turvallisuuskoordinaattorin tehtävänä on varmistaa, että suunnittelijat ja urakoitsijat saavat riittävät lähtötiedot työmaan

turvallisuuden varmistamiseen. Hän koordinoi turvallisuusasioita hankkeen kokonaisuuden kannalta. Yksittäisistä työmaakäytännöistä, töiden turvallisuussuunnitelmista ja –suunnittelusta jne. vastaa päätoteuttaja.

Rakennuttajan työturvallisuuskoordinaattorina tässä hankkeessa toimii tilaajan myöhemmin nimeämä valvoja.

3.2.3. Suunnittelijat

Hankkeessa ei ole erillisiä tilaajan asettamia suunnittelijoita.

3.3. TYÖSUOJELUORGANISAATIO JA TURVALLISUUSKATSELMUKSET

Työsuojelun piiriin kuuluvassa lakisääteisessä yhteistoiminnassa työnantajien ja työntekijöiden sekä eri urakoitsijoiden kesken noudatetaan lakia työsuojelun valvonnasta 44/2006 ja asetusta työsuojelun valvonnasta 954/73 muutoksineen. Lisäksi noudatetaan, mitä työehtosopimuksessa (TES) on sanottu.

Päätoteuttaja vastaa työmaan järjestelyistä, turvallisuusvalvonnasta ja eri urakoitsijoiden töiden yhteensovittamisesta.

Päätoteuttaja tekee työmaalla turvallisuusmittauksen/ turvallisuuskierroksen viikoittain ja toimittaa pöytäkirjan työmaan valvojalle nähtäväksi.

Tarvittaessa pidettävissä työmaakokouksissa käsitellään yhtenä kohtana turvallisuusasiat.

3.4. LUVAT JA LUVANVARAISET TYÖT

Päätoteuttajan on huolehdittava, että työmaalla toimivilla henkilöillä on asianmukaiset ja voimassa olevat luvat ja käytännön kokemus kohteessa suoritettavien töiden osalta. Päätoteuttaja huolehtii myös, että kaikilta työntekijöiltä löytyy voimassa oleva työturvallisuuskortti.

Kukin urakoitsija huolehtii siitä, että tekemiensä töiden viranomaisten vaatimat luvat on haettu ja saatu ennen töiden aloittamista päätoteuttajan koordinoimana.

3.4.1. Kulkuluvat

Rakennuttaja velvoittaa urakoitsijaa valvomaan ja huolehtimaan, että jokaisella työmaalla liikkuvalla henkilöllä on näkyvillä kuvallinen yksilöivä henkilötunnistekortti työturvallisuuslain mukaisesti sekä päätoteuttajan kulkulupa työmaaperehdytyksen osoituksena. Henkilötunnistekortissa tulee olla myös esillä työntekijän henkilökohtainen veronumero

Tunnisteesta on myös käytävä ilmi, onko henkilö työsuhteessa oleva työntekijä vai itsenäinen työsuorittaja. Työntekijän tunnisteessa tulee olla työnantajan nimi. Jokaisen urakoitsijan on ilmoitettava ennen työn aloittamista omien ja alihankkijoidensa työmaalla työskentelevien nimet ja syntymäajat sekä veronumerot päätoteuttajalle (vastaava työnjohtaja) kulkulupien myöntämiseksi ja oikeellisuuden seuraamiseksi.

Päätoteuttajan vastaavalla työnjohtajalla sekä rakennuttajan edustajalla on oikeus poistaa työmaalta sellainen henkilö, jolla ei lain mukaista henkilötunnistetta ole käytössään.

Päätoteuttajan tulee pitää työmaalla ajan tasalla olevaa luetteloa työmaalla työskentelevistä työntekijöistä.

Mikäli urakoitsija tai työmaalla toimiva muu urakoitsija käyttää ns. harmaata työvoimaa niin rakennuttajalla on oikeus poistaa henkilö työmaalta. Harmaan työvoiman käytöstä rakennuttajalle valtiovallan taholta tulevat sanktiot, kuten veroseuraamukset yms. kustannukset veloitetaan suoraan urakoitsijalta ja se koskee kaikkia kohteessa työskenteleviä urakoitsijoita ja työntekijöitä.

3.4.2. Rakentamista koskeva tiedonantovelvollisuus

Urakoitsijan tulee noudattaa 1.7.2014 voimaan astuvaa verohallinnon päätöstä rakentamiseen liittyvästä tiedonantovelvollisuudesta.

Päätoteuttajan tulee huolehtia verohallinnolle tehtävästä ilmoituksesta lain ja säännösten mukaisesti.

Kukin työmaalla toimiva yritys veloitetaan toimittamaan päätoteuttajalle tarvittavat tiedot ilmoituksen tekemiseksi.

4. MENETTELYOHJEET

Yleisiä ohjeita:

Urakoitsijan on huolehdittava, että töiden suorittamiseen liittyvät työturvallisuusveloitteet on huolehdittu lain mukaisesti. Mikäli työmaalla huomataan epäkohtia niin niihin on puututtava välittömästi.

Räjähdysaineita ei saa varastoida työmaalla.

Tupakointi on sallittu ainoastaan pääurakoitsijan erikseen työmaasuunnitelmassa esitettävällä tupakointipaikalla. Sisätiloissa tupakointi on kielletty.

Työmaa on pidettävä järjestyksessä ja siistinä.

4.1. YLEINEN JÄRJESTYS

4.1.1. Työaika

Alueella työskennellään normaalin työajan puitteissa.

4.1.2. Pysäköinti

Työmaalla työskentelevien työntekijöiden pysäköinti tulee järjestää rakennusalueelle tai sen läheisyyteen tilaajan hyväksymälle ja päätoteuttajan osoittamalle paikalla kuitenkin niin, ettei pysäköinnistä aiheudu vaaraa/ haittaa rakennustyömaalle.

4.1.3. Työmaan järjestys

Työmaan järjestyksellä ja siisteydellä on suuri merkitys työturvallisuuteen. Päätoteuttajan laatiman työmaasuunnitelman tulee olla looginen ja selkeä työturvallisuuden näkökulmasta.

Jokainen urakoitsija noudattaa päätoteuttajan laatimaa työmaasuunnitelmaa.

4.1.4. Ympäristön turvallisuus ja rakennusalueen rajoitukset

Työmaa-alueen rajausta tulee esittää pääurakoitsijan laatimassa työmaan aluesuunnitelmassa. Päätoteuttaja aittaa työmaa-alueen turvallisuuden kannalta tarpeellisilta kohdilta riittävän korkealla ja tiiviillä suoja-aidalla ja huolehtii, että alueen ulkopuolelle työmaan takia kulkeutunut lika, roskat jne poistetaan välittömästi. Päätoteuttaja huolehtii viranomaisten edellyttämien ympäristöturvallisuuden määräysten täyttämisestä.

Piirros työmaa-alueen järjestämisestä on oltava nähtävillä työmaan ilmoitustaululla. Muista kuin piirroksen esittämistä järjestelyistä urakoitsijan on sovittava vastaavan työnjohtajan kanssa.

Työmaan aitaamisessa on otettava huomioon rakennustyön luonne, työmaan sijainti ja muut työmaaympäristön aiheuttamat lähtökohdat. Työmaa ja sitä ympäröivät alueet eristetään työnajaksi aitaamalla viranomaisten määräysten mukaisesti. Tarvittaessa työmaa-alue eristetään ja kulkua alueella valvotaan henkilövartiointilla tai kulkulupakorteilla.

Pääurakoitsijan tulee asettaa yleisen turvallisuuden ja viranomaisten vaatimat työaikaiset varoitusmerkit ja tarkoitustaan vastaaville paikoille.

Ympäristön toimivien kiinteistöjen sekä ympäröivän henkilöliikenteen turvallisuus on huomioitava liikennejärjestelyjä ja työmaasuunnitelmaa tehtäessä.

4.1.5. Työskentely talviolosuhteissa

Työskentelyyn tapahtuu keväällä ja alku kesästä sulanmaan aikaan.

4.1.6. Pölyn leviämisen estäminen

Kunkin urakoitsijan on tehokkaasti estettävä päätoteuttajan myötävai-
kutuksella pölyn kulkeutuminen työtilan tai -alueen ulkopuolelle ja
työmaalla olevien henkilöiden altistuminen pölylle on tehokkaasti
estettävä henkilökohtaisin suojaimin tilanteen mukaan, jotka työnantaja
järjestää. Em. työvaiheissa on käytettävä tarvittaessa kohdepoistolla
varustettuja laitteita ja osastointia.

Purku vaiheessa syntyy pölyä. Urakoitsijan on tehokkaasti estettävä pölyn
kulkeutuminen työtilan tai -alueen ulkopuolelle.

Työmaata tulee siivota koko urakan ajan päivittäin niin, etteivät työmaa
jätteet ja pöly leviä käytössä oleviin alueisiin tai ympäristöön.

Työmaan yleissiivouksesta vastaa päätoteuttaja.

4.1.7. Melun ja värinän rajoittaminen

Melua ja värinää aiheuttavat työvaiheet on suoritettava niin ja sellaiseen
aikaan, että niistä ei aiheudu vaaraa ympäristölle, ympäröivälle
toiminnalle tai työmaalla työskenteleville henkilöille.

Työstä ympäristölle aiheutuvan melun osalta päätoteuttajan on otettava
huomioon ja huolehdittava meluntorjuntalain 13. §:n mukaisesta, erityisen
häiritsevää melua aiheuttavia tilapäisiä toimintoja koskevasta
ilmoitusvelvollisuudesta.

4.1.8. Materiaalien varastointi

Urakan aikainen varastointi/ käsittely on esitettävä työmaasuunnitelmassa

4.1.9. Työnaikaiset rakenteet ja asennukset

Huomioitava tarpeen mukaan.

4.1.10. Telineet, työvälineet ja henkilönostimet

Kun joudutaan käyttämään työn yhteydessä telineitä, niin päätoteuttaja /
kukin urakoitsija vastaa omista teline- ja tukirakenteiden suunnittelusta,
asianmukaisuudesta ja kestävydestä myös muille urakoitsijoille tekemi-
ensä telineiden ja tukirakenteiden osalta.

Viranomaisten niin vaatiessa päätoteuttaja laadituttaa telineistä ja
tukirakenteista rakennepiirustukset ja hyväksyttää ne tarkastavilla
viranomaisilla.

Päätoteuttaja vastaa, että kaikkien urakoitsijoiden työ- ja suojatelineet toteutetaan työmaalla rakennustöiden turvallisuusmääräyksiä noudattaen. Telineistöissä käytetään telineeseen kiinnitettävää telinekorttia ja ne kuuluvat viikoittaisten turvallisuustarkastuksien piiriin.

Tikkaita käytetään vain nousuja ja laskeutumisia varten, ei työtelineinä.

4.1.11. Valaistus

Työmaa-alueen sekä työkohteiden valaistuksesta normaalina työaikana ja erikseen sovittuna myös muina aikoina vastaa päätoteuttaja. Valaistuksesta ei saa koitua häiriötä ympäröivälle toiminnalle.

4.2. VAARAA AIHEUTTAVAT RAKENNUSTYÖT

4.2.1. Purkutyöt

Syntyvien purkujätteiden käsittely, kuljetus ja lajittelu suoritetaan noudattaen annettuja viranomaisohjeita.

Purkutyöt suoritettava hallitusti.

Purkutyömaa aidattava ja aitoihin asennettava tarvittava varoituskyltit. Ulkopuolisilla ei ole asiaa työmaa- alueelle.

4.2.2. Timanttisahaus ja -poraus

Tarvittaessa.

4.2.3. Elementtityöt ja nostot

Nostotyö alue rajattava, ettei ulkopuolisia henkilöitä pääse nosto alueelle.

4.2.4. Louhintatyöt

Ei kirjattavaa.

4.3. ELEMENTTITYÖT JA NOSTOT

4.3.1. Asennussuunnitelmien laatiminen

Päätoteuttajan on huolehdittava, että tarvittavat ohjeet eri purkutyövaiheiden osalta sekä uuden katon tekemisestä ovat kirjallisena työmaalla.

4.3.2. Elementtien tuenta/ väliaikaiset tuennat/ läpivientien tekeminen

Työvaiheissa ei ole tuettavaa elementti työtä. Kattoelementit ovat lappeellaan

4.3.3. Nostot

Rakennustyössä käytettävien koneiden ja muiden teknisten laitteiden on oltava rakennustyömaalla käyttötarkoitukseen sopivia, riittävän lujarakenteisia rakennustyön olosuhteisiin ja siten suojattuja, etteivät ne aiheuta vaaraa käyttäjilleen eivätkä muille työmaalla oleville.

Ajoneuvo- tai kuormausnosturia käytettäessä on erityisesti varmistauduttava, että maapohjan kantavuus on riittävä nosturin sijoituspaikalla. Nostolaitteet on perustettava ja ankkuroitava tai tuettava siten, etteivät ne käytettäessä liiku niin, että siitä aiheutuu vaaraa. Maapohjan kantavuus nosturin alla on selvitettävä ja ryhdyttävä sellaisiin toimenpiteisiin, ettei nosturin vakavuus vaarannu.

Tie- ja katualueilla sekä muilla liikenteeseen käytetyillä paikoilla koneiden on erotettava liikenteestä. Työkoneiden ja liikenteen välissä on oltava riittävät suojavyöhykkeet.

Jos on erityistä syytä varoa rakennustyössä käytettävää konetta tai laitetta, on se vaara-alueineen erotettava sopivalla aitauksella tai muulla tavoin muusta ympäristöstä. Jos näin ei voida tehdä, kone tai laite on varustettava sopivaan paikkaan asetetuilla näkyvillä, kestävillä ja asianmukaisilla varoitusmerkinnöillä.

Nostotyösuunnitelma on aina laadittava käytettäessä samanaikaisesti useampaa kuin yhtä nosturia taakan nostamiseen.

Jos nosturin tai muun nostolaitteen käyttäjä ei voi jatkuvasti valvoa taakan liikkumista, on käyttäjän apuna oltava merkinantaja.

Sääolosuhteiden vaikutus nostotyön turvallisuuteen on ennen nostotyön aloitusta erikseen selvitettävä.

Taakan teossa on noudatettava erityistä huolellisuutta taakan putoamisen ja hajoamisen estämiseksi. (Vna 403/2008)

4.4. TERVEYDELLE VAARALLISET AINEET

4.4.1. Yleistä

Jos rakennustöiden aikana alueella ilmenee aineita, joita on syytä epäillä terveydelle vaarallisiksi, asiasta ilmoitetaan valvojalle ja ryhdytään välittömästi tarvittaviin suojatoimenpiteisiin. Työssä syntyvä mahdollinen ongelmajäte on toimitettava ongelmajätteitä käsittelevään laitokseen ja ko. jätteiden määrästä, laadusta ja toimituspaikoista on päätoteuttajan pidettävä kirjaa.

Mikäli käytettävät tuotteet/aineet sisältävät terveydelle haitallisia aineita, vastaa päätoteuttaja / kukin urakoitsija siitä, että niiden käytössä noudatetaan voimassa olevia työtekijöiden suojaamista koskevia asetuksia ja määräyksiä. Haitallisia aineita sisältävistä tuotteista päätoteuttaja /kukin urakoitsija toimittaa työmaalle käyttöturvallisuustiedotteen.

Päätoteuttajan ja muiden urakoitsijoiden tulee työsuunnittelussa työjärjestelyin pyrkiä minimoimaan terveydelle vaarallisille aineille altistuvien työntekijöiden määrä läheisissä työkohteissa.

Asbestipurkutyö tulee teettää valtuudet omaavalla yrityksellä ja purkutyöt ja jätteen käsittely tulee suorittaa voimassa olevien lakien ja asetusten mukaisesti.

4.4.2. Ongelmajäte

Ongelmajäteasiat urakkaohjelman mukaisesti. Purkutyömaalta mahdollisesti tuleva ongelmajäte on käsiteltävä ja poistettava asianmukaisesti. Jätteen käsittelystä tulee toimittaa kirjallinen raportti tilaajalle.

4.4.3. Liuotinhenteisten maalien, pohjustusaineiden, liimojen yms. käyttö

Otettava turvallisuusohjeet huomioon tarvittaessa.

4.4.4. Asbesti

Mikäli urakoitsija epäilee tai havaitsee, että purettavissa olevissa rakenteissa on asbestia, jota ei kartoitusraportissa ole mainittu, tulee työt keskeyttää välittömästi ja informoida rakennuttajaa asiasta.

Kaikki *mahdollinen* asbesti- ja haitta- ainepurkutyö on tehtävä asianmukaisia, lain ja säädöksiä edellyttämiä ennakoilmoituksia ja työmenetelmiä käyttäen valtuutetulla asbestipurku- urakoitsijalla.

4.5. PUTOAMISEN ESTÄMINEN

4.5.1. Putoamissuojaus ja suojaus putoavilta esineiltä

Päätoteuttaja vastaa siitä, putoamissuojaussuunnitelma toteutetaan noudattaen voimassa olevaa lainsäädäntöä ja velvoittaa työmaalla työskentelevät noudattamaan tätä suunnitelmaa.

4.5.2. Työmaaliikenne ja jalankulun suojaus

Työmaan liikenteen järjestely on suunniteltava niin, että se ei aiheuta vaaraa työmaan läheisyydessä tapahtuvalle jalankulku- ja muulle liikenteelle.

Työmaan liikenteen järjestely on suunniteltava siten, että se ei estä hätäajoneuvojen pääsyä työmaalle ja siten, ettei siitä ole vaaraa muulle liikenteelle.

Pelastusajoneuvon reitti työmaan kaikkiin osiin koko rakennustyön aikana on esitettävä päätoteuttajan laatimassa työmaasuunnitelmassa.

4.6. PALOTURVALLISUUS

Jokainen urakoitsija on velvollinen kiinnittämään erityistä huomiota paloturvallisuuteen ja toimimaan vastuualueellaan niin, että tulipalon vaaraa ei synny.

Urakoitsijat ovat velvollisia noudattamaan myös muissa urakka-asiakirjoissa annettuja yleisiä ohjeita, myöhemmin työmaalle laadittavia ohjeita ja viranomaisten antamia suojeluohjeita.

Tulitöitä tekevillä työntekijöillä on oltava tulityökoulutus ja sen osoittamiseksi tulityökortti. Kukin urakoitsija ilmoittaa tulityökortin omaavat henkilöt työmaan vastaavalle työnjohtajalle, joka laatii luettelon kaikista tulityökortin omaavista henkilöistä.

Tulitöitä tehtäessä on urakoitsijoiden noudatettava tilaajan vakuutusyhtiön (If Vahinkovakuutus) tulitöiden turvallisuusohjetta (1.3.2022)

Tulitöitä ovat työt, joissa esiintyy kipinöitä tai joissa käytetään liekkiä tai muuta lämpöä ja joista aiheutuu palovaara. Tulitöitä ovat mm. ka asu- ja kaarihitsaus, poltto- ja kaarileikkaus, laikkaleikkaus ja metallien hionta sekä työt, joissa käytetään kaasupoltinta, muuta avotulta tai kuumailmapuhallinta.

Päätoteuttaja vastaa tulitöiden yleisvalvonnasta ja omien tulitöidensä var-
tioinneista.

Päätoteuttaja huolehtii ja vastaa työmaan alkusammuttimista.

Päätoteuttaja huolehtii työnaikaisesta yleisestä palonsuojelusta, palotur-
vallisuudesta ja työmaan yleispalovartiostusta.

Työkohdekohtaisesta tulityöpalovartiostusta (myös taukojen aikana) ja vähintään 2 tuntia työskentelyn päättymisestä jatkuvan jälkivartiostusta, määräysten mukaisten käsiammuttimien hankinnan, työnaikaisesta palo-
vartiostusta sekä riittävästä jälkivartiostusta hoitaa kukin urakoitsija.

Päätoteuttajan tulee suojeluohjeen mukaisesti laatia työmaalla tehtäviä tulitöitä koskeva tulitöiden valvontasuunnitelma, jossa määritellään

- tulitöistä vastaavat henkilöt ja heidän koulutuksensa
- työmaan tulityölupakäytäntö
- tulitöitä koskevat turvatoimet kuten
 - tulityötä edeltävät turvatoimet
 - tulityön aikaiset turvatoimet
 - tulityön jälkeiset turvatoimet.

Tulityöluvan myöntää kiinteistön omistajan valtuuttamana päätoteuttajan vastaava työnjohtaja.

Kaasu- ja nestekaasupullojen varastointi sisätiloihin on kielletty ja niiden varastoinnista ja säilytyksestä samoin kuin palavien nesteiden varastoinnista on sovittava etukäteen paloviranomaisen ja rakennuttajan kanssa / varastointi on esitettävä päätoteuttajan aluesuunnitelmassa.

4.7. HENKILÖKOHTAISET SUOJAVÄLINEET

Sen lisäksi, mitä henkilönsuojainten valinnasta ja käytöstä työssä annetussa valtioneuvoston päätöksessä (427/2021) säädetään, on rakennustyössä otettava huomioon:

Päätoteuttaja valvoo, että jokainen työmaalla työskentelevä tai liikkuva käyttää tarvittavaa lain vaatimaa suojarustusta.

4.8. LVI- JA SÄHKÖTEKNISET TURVAMÄÄRÄYKSET

Rikkoutuneita ja viallisia sähkölaitteita ja -kaapeleita ei saa käyttää työmaalla. Rikkoutuneet sähkölaitteet ja kaapelit on korjattava tai poistettava työmaalta. Lämpöä tuottavat sähkölaitteet tulee sijoittaa siten, etteivät ne aiheuta palovaaraa.

Päätoteuttaja vastaa siitä, että mahdolliset purettavat sähköasennukset ovat jännitteettömiä.

5. KÄYTTÄJIEN TURVALLISUUS

5.1. Ilmoitusmenettely

Työnsuorituksessa on otettava huomioon kohteen ympärillä oleva jatkuva toiminta ja siitä aiheutuvat rajoitukset. Ympärillä olevien tilojen lämmön, sähkön ja veden saantiin ei saa tulla keskeytyksiä ja viemäreiden toiminta tulee turvata.

Mahdolliset katkokset ja muut häiriöt tulee ajoittaa loma-aikoihin ja niistä tulee sopia ennalta riittävän ajoissa laitoksien yhdyshenkilöiden kanssa.

Siikajoella 22.2.2024

Matti Toppila
Ruukin Yrityspuisto Oy