T	Teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue.
T-1	Teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue. Alueelle saa rakentaa rekkaterminaalitoiminnan edellyttämiä rakennuksia.
EV	Suojaviheralue.
	3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
	Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
	Ohjeellinen alueen tai osa-alueen raja.
	Ohjeellinen tontin raja.
1413	Korttelin numero.
4	Ohjeellisen tontin numero.
II	Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
e=0.30	Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.
	Ohjeellinen rakennusala.
	Istutettava alueen osa.
	Katu.
	Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.
pm	Ohjeellinen puistomuuntamo.

- LAAJUUSTIEDOT

  KIINTEISTÖN PINTA-ALA: 23951 m^2

  RAKENNUSOIKEUS: 7185.3 m^2

  RAKENNUKSEN KERROSALA:
  KATOS "TUUBI" 2650 m^2, MATALAMPI SIIPI "HUBI" 298.5 m^2 = YHT. 2948.5 m^2 = 2949 m^2

  RAKENNUSOIKEUTTA JÄÄ JÄLJELLE: 4236.3 m^2

  RAKENNUKSEN TILAVUUS:
  KATOS "TUUBI" 19350 m^3, MATALAMPI SIIPI "HUBI" 1540 m^3 = YHT. 20890 m^3
- RAKENNUKSEN KÄYTTÖTARKOITUS: TEOLLISUUS- JA VARASTORAKENNUS
- PALOLUOKKA P3
- PALOVAARALLISUUSLUOKKA 1
- SUOJAUSTASO 1:
  KÄSISAMMUTTIMET PALOTEKNISEN SUUNNITELMAN MUKAAN, 1 SAMMUTIN / 200 m^2
- POISTUMISTIET ON ESITETTY POHJAPIIRUSTUKSESSA, POISTUMISREITIT PALOTEKNISESSÄ SUUNNITELMASSA. ULOSKÄYTÄVÄT JA KULKUREITIT VARUSTETAAN POISTUMISTIEOPASTEILLA SEKÄ POISTUMISTIEREITTIVALAISTUKSELLA.
- SAVUNPOISTO TOTEUTETAAN PAINOVOIMAISENA, TUUBISSA SEINIEN YLÄOSAN AVOIMIEN AUKKOJEN KAUTTA JA HUBISSA AVATTAVIEN OVIEN KAUTTA. KORVAUSILMA TUUBISSA SISÄÄNAJOAUKOISTA SEKÄ AVATTAVISTA NOSTO-OVISTA, HUBISSA AVATTAVISTA OVISTA. SAVUNPOISTON MITOITUS ON ESITETTY PALOTEKNISESSÄ SUUNNITELMASSA.
- KATOS "TUUBI" KYLMÄÄ TILAA, MATALAMPI SIIPI "HUBI" LÄMMINTÄ TILAA. LÄMMÖNTUOTTO MAALÄMMÖLLÄ..
- LVIS-TEKNISET LIITOKSET TEHDÄÄN KO. ERIKOISSUUNNITELMIEN MUKAAN
- SYÖKSYTORVET, SADEVESIKAIVOT, HULEVESIEN OHJAUS JA VIRTAUKSEN HIDASTAMINEN TEHDÄÄN LVI-SUUNNITELMAN SEKÄ PINNANTASAUSSUUNNITELMAN MUKAAN.
- TARKAT PIHA- JA NURKKAKOROT TOTEUTETAAN PINNANTASAUSSUUNNITELMAN MUKAAN.
- PERUSTUKSET, KANTAVAT RAKENTEET JA RAKENNETYYPIT RAKENNESUUNNITELMIEN MUKAAN
- KÄYTETYT LYHENTEET:
  SV= SADEVESIKAIVO
  PEK= ÖLJYNEROTUSKAIVO
  NOK= NÄYTTEENOTTOKAIVO
  ASF.= ASFALTTI
  NUR.= NURMIKKO

Korkojärjestelmä N2000-järjestelmän mukaisesti.

Tunnus	Muutos	Päiväys
	Rakennuksen sijainti hyväksytty muiden suunnittelijoiden käyttöön suunnittelukokouksessa 30.8.2023 Etupihan asiakaspaikoitusaluetta liikennöintijärjestelyineen vielä jalostetaan.	2023-08-30
A	Asiakaspaikoitusaluetta ja -liikennöintiä muokattu, korko- ja kaltevuustietoja lisätty, pintamateriaaleja päivitetty, hulevesikaivot lisätty, mittatietoja lisätty, rakennuksen massa päivitetty, ojapainanne piirretty, tukimuuri lyhennetty, liittymäkieltoalue muokattu	2023-09-15
B	Korko- ja kaltevuustietoja, pintamateriaaleja päivitetty, tukimuuri päivitetty, rakennuksen massa päivitetty, piirustuksen tekstiosa lisätty, istutettavia puita lisätty	2023-09-21
C	Asiakaspaikoitusaluetta ja -liikennöintiä muokattu, aidan linjausta ja portteja päivitetty paikoitusalueen vierellä, katosta kasvatettu ja sadevesikaivoja siirretty	2023-09-29
D	Asiakaspaikoitusalueen ja etupihan kiveys- ja istutusaluemerkintöjä tarkennettu	2023-10-03
E	Maalämpökaivojen sijoittuminen tarkennettu, lisätty liittymäkieltomerkinnät sekä johtorasite tontin koilliskulmaan. Lisätty perustelut, miksi suunnitelmissa esitetään poikkeamista liittymäkiellosta sekä rakennuksen kattokaltevuudesta.	2023-10-06
F	Lisätty johtorasite tontin koilliskulmaan.	2023-10-10

Kaupunginosa / Kylä: 14
Kortteli / Tila: 1413
Tontti / Rno: 17
Viranomaisten merkintöjä

Rakennustoimenpide: UUDISRAKENNUS
Piirustuslaji: PÄÄPIIRUSTUS
Juokseva numero

Rakennuskohde:
Lakeuden Etappi Oy
RE-Piste Lapua
Kotametsäntie 20
62100 LAPUA

Piirustuksen sisältö: ASEMAPIIRUSTUS
mittakaava: 1:200

ARKKITEHTITOIMISTO JÄÄSKELÄINEN
www.ark-jaaskelainen.fi | Seinäjoki | Puh. +358 207 402 640
Jyrki Jääskeläinen

Tiedosto: 1732_RE-piste Lapua maasto

Suunnitteluala	Työnumero	Piirustuksen tunnus	muutos
ARK	1732	100	F

Yhteyshenkilö: Niina Ahola, 040 827 5199
Päiväys: 30.8.2023