

KUOPIO

Kuopion kaupunki
Kaupunkiympäristön palvelualue
Asemakaavoitus

Sokeainkoulu, Vuorelankatu 5-7

Suunnittelun lähtökohtia

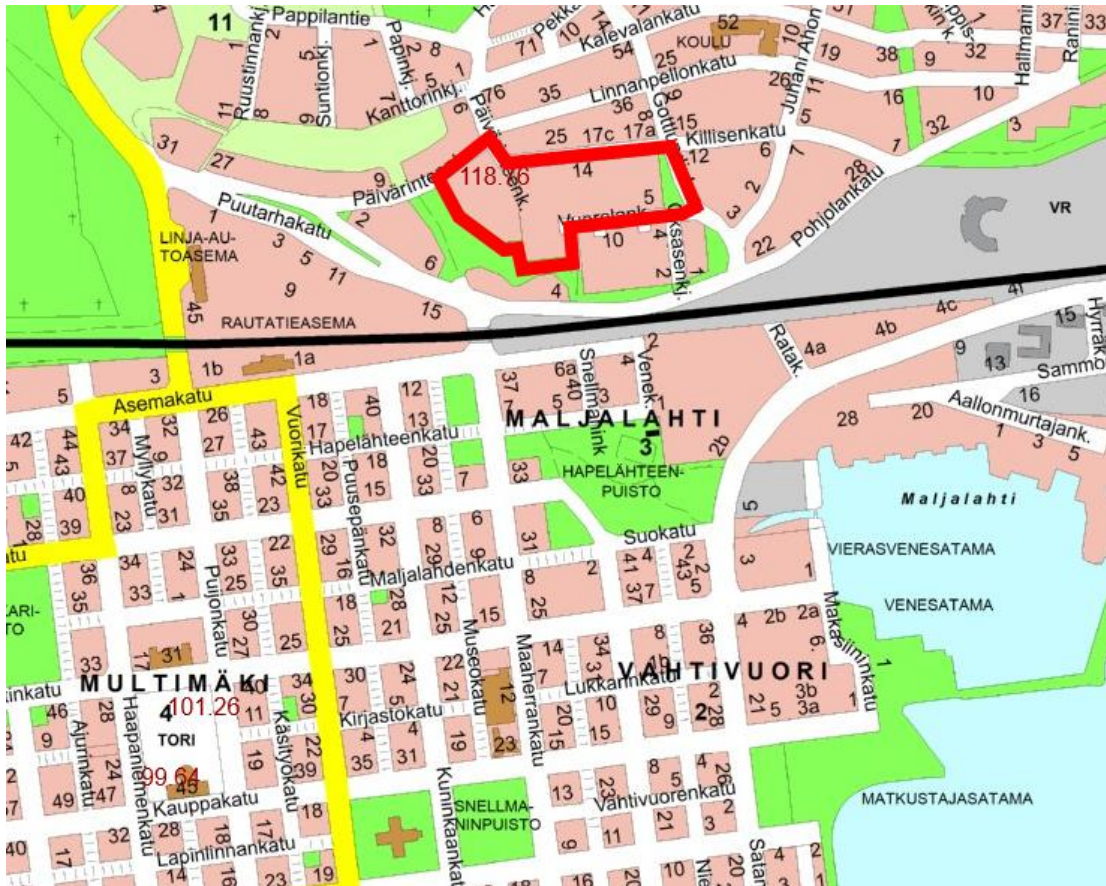


Sisällys

1.1.	Suunnittelun tavoitteet	3
1.2.	Kaupunkirakenne ja kaupunkikuva	3
1.3.	Sokeainkoulun alue	5
1.4.	Täydennysrakentamisen alueet	7

1.1. Suunnittelun tavoitteet

Kuopion entisen sokeainkoulun alueelle sekä sen itä- ja länsipuolella avautuville metsäalueille on tarkoitus sijoittaa täydennysrakentamista. Alueella sijaitseville suojeltaville ja säilytettäville entisille sokeainkoulun kiinteistöille etsitään uusia käyttötarkoituksia.



Kuva 1 Suunnittelualueen sijainti kaupunkirakenteessa sekä likimääräinen rajaus.

1.2. Kaupunkirakenne ja kaupunkikuva

Sokeainkoulun suunnittelualue sijaitsee Linnanpellon alueella, vajaan kilometrin etäisyydellä Kuopion torista koilliseen. Linnanpellon alue asettuu ruutukaavakeskustan pohjoispuolella komeana kohoavan männikköisen mäen rinteille. Vuonna 1889 valmistunut Savon rata erottaa Linnanpellon alueen kaupungin ydinkeskustasta. Suunnittelualueen kohdalla maasto on noin 20

metriä Kuopion toria korkeammalla. Linnanpellon alueella katuverkosto ja rakennuskanta on suunniteltu mukailemaan vapaasti maastonmuotoja ja sen liikenteellinen selkäranka on rinteen kyljestä koillisen suuntaan nouseva Pohjolankatu.

Kuopion kaupungin asutus alkoi voimakkaammin laajentua Linnanpellon alueelle 1800-1900-lukujen vaihteessa Savon radan rakentumisen jälkeen. Alueen vanhin rakennuskanta sijaitsee sokeainkoulun eteläpuolisessa Vuorelan korttelissa sekä sokeainkoulun alueella. Sokeainkoulun alueen pohjoispuolella avautuu tunnelmallinen puurakenteisten paritalojen alue, joka on rakentunut vuosien 1921-24 aikana.



Kuva 2 Linnanpellon idyllistä paritaloaluetta Killisenkadulta itään. Kuvan oikeassa laidassa on Sokeainkoulun aluetta.

1.3. Sokeainkoulun alue

Sokeainkoulun alueen rakennukset on suunnitellut arkkitehti Theodor Granstedt. Pääosa rakennuksista valmistui vuonna 1900. Sokeainkoulu toimi tällä alueella vuosina 1900-1972. Alueella on seitsemän entisen sokeainkoulun rakennusta: koulu- ja käsityörakennus, internaattirakennus (asuntolarakennus), ruokala, johtajan asunto, sauna- ja pesutuparakennus, ulkokuoneen rakennus sekä varistorakennus. Sokeainkoulun toiminnan loppumisen jälkeen tiloissa on toiminut mm. Kuopion ammatillinen kurssikeskus. Nykyään entisessä asuntolarakennuksessa toimii Kuopion kaupungin päiväkotä.

- | | |
|-----------------------------------|-------------------------|
| A. Koulu- ja käsityörakennus | D. Johtajan asunto |
| B. Internaattirakennus (asuntola) | E. Ulkokuoneen rakennus |
| C. Ruokala | F. Sauna ja pesutupa |
| | G. Varistorakennus |



Kuva 3 Suunnittelualueen likimääräinen rajaus sekä sokeainkoulun alueen rakennukset.

Sokeainkoulun alueen rakennukset ovat pääosin puurakennuksia. Koulu- ja käsityörakennuksessa sekä sauna- ja pesutuparakennuksessa on käytetty myös tiiltä. Rakennusten julkisivuista on löydettävissä useita tyylejä, mm. koulu- ja käsityörakennuksesta uusrenessanssin tyyli-irteitä ja puurakennuksista uusgotiikan sekä nikkarityylin koristeaiheita.



Kuva 4 Asuntolarakennus koillisen suunnalta.

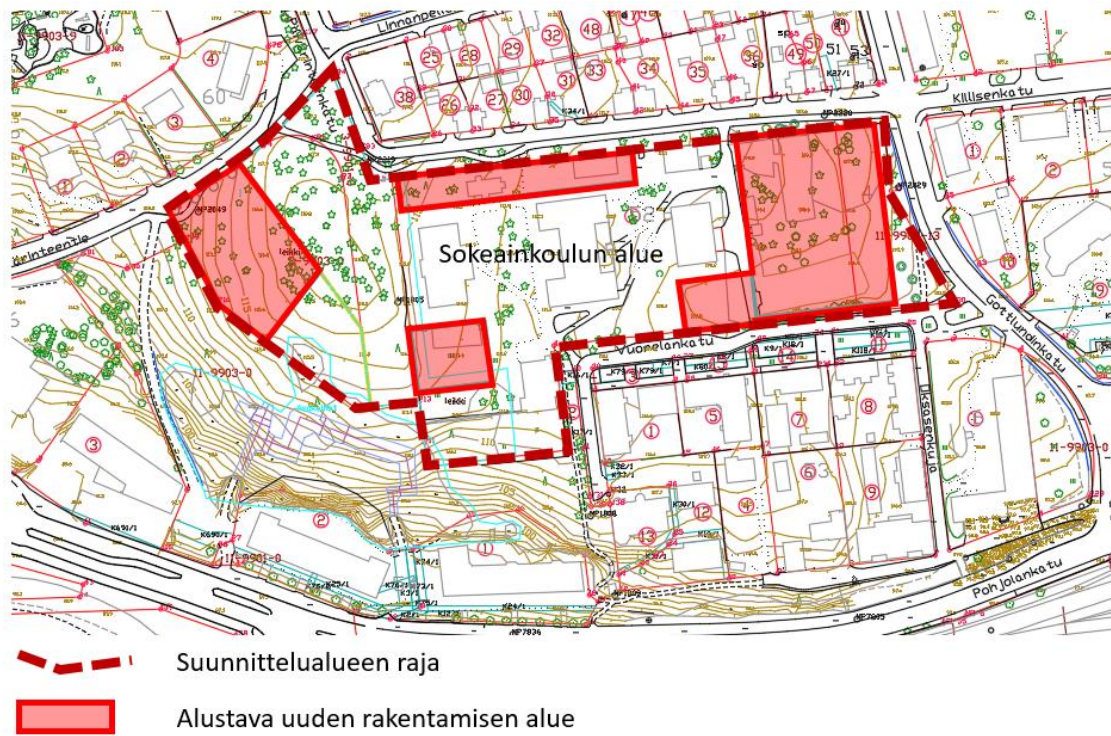
Sokeainkoulun rakennusten pihapiiri on idyllistä, vihreää ja puistomaista ympäristöä, jossa kasvaa mm. lehmuksia, vaahteroita, kuusia ja kookkaita vanhoja mäntyjä. Piha-alueella kulkee hiekoitettuja puistomaisia käytäviä rakennusten välillä.



Kuva Sokeainkoulun vihreää ja puistomaista aluetta, vasemmalla koulu- ja käsityörakennuksen pääty, oikealla pilkottaa asuntolarakennus.

1.4. Täydennysrakentamisen alueet

Alueelle soveltuvia täydennysrakentamisen alueita on alustavasti tutkittu. Tavoitteena on, että täydennysrakentaminen olisi puurakentamista ja sopeutuisi ja soveltuisi sekä sokeainkoulun että ympäröivän alueen rakennuskantaan ja ympäristöön. Alueen paikoitus on sijoitettava maantasoon.



Kuva 6 Suunnittelualueen ohjeellinen raja ja alustavasti tutkitut uuden rakentamisen alueet.

Suunnittelun lähtökohdista on mahdollista keskustella tarkemmin markkinavuoropuhelun yhteydessä järjestettävissä vuoropuhelutilaisuuksissa.