



### Rakennuspaikka

Kiinteistötunnus: 140-6-26-4  
Pinta-ala: 2780.0  
Töyrykatu 3  
74130 IISALMI  
Kaava

Asemakaava (ohjeellinen tonttijako)

### Hakija

**Kiinteistö Oy Petterinkulma**  
**Kirkosnsalmentie 12**  
**74120 IISALMI**

### Toimenpide

Rakennuksen purkaminen

Kerrostalon sekä jäte- ja pyöräkatoksen purkaminen

Rakennuksen purkaminen

Luvan rakennus	Kokonaisala (m <sup>2</sup> )	Kerrosala (k-m <sup>2</sup> )	Tilavuus (m <sup>3</sup> )
1	1943.0	1943.0	6580.0

#### Hakemuksen liitteet

Sähköinen liite: Purkamissuunnitelma - Töyrykatu 3 , Purkukartoitus  
Sähköinen liite: Valtakirja - Valtakirja  
Sähköinen liite: Asemapiirustus - ARK-Asemapiirros  
Sähköinen liite:

### Lisäselvitykset ja poikkeukset

#### NAAPUREIDEN KUULEMINEN

Naapureiden kuulemista purkamislupahakemuksesta on pidetty tarpeettomana, koska purkaminen ei vaikuta naapurin etuun.

Valmistelija: Aki Tissari, p. 040 671 2422  
etunimi.sukunimi@iisalmi.fi

#### TIEDOKSI

Pohjois-Savon ELY-keskus

### Päätös

Lupa myönnettiin.

MRL 139 §:n mukaiset purkamisluvan edellytykset täyttyvät.

Luvan päätöksentekijä: vs. rakennustarkastaja Aki Tissari

**Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin on hyväksytty:**  
Rakennustöiden vastaava työnjohtaja



**Rakennustyön edistymisen mukaan pyydettävä seuraavat katselmuksat:**

Aloitusilmoitus	Lupa
Loppukatselmus	Lupa

**Muut ehdot:**

Ennen purkutyön aloittamista kohteesta on teetettävä asbesti- ja haitta-ainekartoitus, joka on huomioitava purkutyön suunnittelussa ja purkujätteen käsittelyssä.

Ennen purkutyön aloittamista on rakennusvalvontaviranomaiselle toimitettava purkamissuunnitelma, jossa on selvitettävä työn turvallinen järjestäminen, sekä materiaalien ja rakennusosien lajittelu ja hyötykäyttö. Lisäksi purkamisessa on kiinnitettävä huomiota työstä aiheutuvien kohtuuttomien melu- ja pölyhaittojen estämiseen.

Purkutyön lopuksi rakennusvalvontaviranomaiselle tulee esittää selvitys rakennusjätteen ja -osien loppusijoituksesta tai varastoinnista.

**Päätöksen toimittaminen**

Päätös postitse: Kiinteistö Oy Petterinkulma, Kirkosnsalmentie 12, 74120 IISALMI

Tämä päätös annetaan julkipanon jälkeen.  
Ohjeet valitus/oikaisumenettelystä liitteenä.

Purkamistyön aloittamisesta on ilmoitettava rakennusvalvontaviranomaiselle. Purkamistyöt on tämän purkamisluvan perusteella suoritettava kolmen vuoden kuluessa. Työn loppuunsaattamista varten voimassaoloaikaa voidaan pidentää enintään kolmella vuodella kerrallaan.

Päätöksentekijän allekirjoitus